ALL. B)

COMUNE DI RHO

Area 2 - Servizi alla Persona
Servizi Sociali
Assegnazione alloggi

POR – Programma operativo regionale- Deliberazione di Giunta Regionale n. 7/11406 del 29.11.2002 e successive modificazioni ed integrazioni

NUOVO BANDO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE DI N. 6 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DESTINATI ALLA LOCAZIONE CON PROPRIETA' DIFFERITA.

APERTURA BANDO 5 GIUGNO – 19 LUGLIO 2012

Modalità di presentazione della domanda:

Le domande devono essere consegnate a partire dal **5 giugno 2012 ed entro il termine tassativo del 19 luglio 2012** dalle ore 12,00 alle ore 18,00 nelle giornate di **MARTEDI' E GIOVEDI' - previo appuntamento telefonico da fissare attraverso il numero verde 800070657** - presso lo Sportello Unico del Comune di Rho – QUIC- sito in Via A. De Amicis, 1 dove, **un impiegato dipendente dell'Azienda Lombarda Edilizia Residenziale di Milano (ALER)** fornirà tutte le informazioni necessarie per la presentazione della domanda per l'accesso alla graduatoria oggetto del presente bando.

Informazioni telefoniche relative al bando potranno essere richieste ai nn. 02 93332.524/339 per il Comune di Rho ed al n. 02/73922544 per Aler Milano.

Non saranno ammesse domande inviate a mezzo posta.

DATI SINTETICI DEL RICHIEDENTE

Cognome: …….

Nome:…….

Recapito telefonico:…… e-mail…….

Data presentazione Domanda……..……..……

FIRMA

Comune di RHO **ALER MILANO**

(Il presente modulo NON sostituisce la domanda di assegnazione che verrà essere inserita nel sistema informatico appositamente predisposto da Regione Lombardia)

DATI DA DICHIARARE AL FINE DELLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E DELLA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (AUTOCERTIFICAZIONE) PER IL BANDO PER LA FORMAZIONE DI GRADUATORIE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE DI N. 6 ALLOGGI IN LOCAZIONE TEMPORANEA A PROPRIETA' DIFFERITA A CANONE CONCORDATO AI SENSI DELL'ART. 2 COMMA 3 DELLA LEGGE 431/98.

Per il RICHIEDENTE:

- Cognome……....

- Nome……..……..…..

- Comune di nascita…… Provincia di nascita ☐☐

- Stato estero di nascita…….

- Data di nascita…….. Telefono……

- e mail ……

- Comune di residenza ……..

- Provincia di residenza ☐☐ - CAP …….……

- Indirizzo (via e n.civico) ……..

- Codice fiscale ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

Per il nucleo familiare nel suo complesso:

- Numero di soggetti con handicap psicofisico permanente di cui all'articolo 3, comma 3, della legge 5.2.1992, n. 104 o con invalidità superiore al 66% ……..
- Numero figli minori ……

-Assenza di un coniuge e presenza di minori a carico SI NO

-Nucleo familiare con minori in cui entrambi i genitori svolgono attività di lavoro o di impresa (art. 5, comma 2 DPCM 221/99) SI NO

-Numero componenti che hanno redditi da lavoro autonomo ……..

-Numero componenti che hanno redditi da lavoro subordinato ……..

-Numero componenti che hanno redditi da pensione …….

Se il sottoscrittore della domanda e della dichiarazione sostitutiva è diverso dal richiedente, si devono indicare le seguenti informazioni relative al sottoscrittore

- Cognome……
- Nome……..
- Comune di nascita…… - Provincia di nascita ☐☐
- Stato estero di nascita ……
- Data di nascita …… -Telefono ……..
- Comune di residenza……- Provincia di residenza ☐☐
- CAP -Indirizzo (via e n.civico) ……
- e mail ……..

- Codice fiscale ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

IL RICHIEDENTE DEVE DICHIARARE ALTRESÌ CHE ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA POSSIEDE I SEGUENTI REQUISITI:

☐ Residenza nel Comune di Rho (MI) ovvero svolgimento dell'attivita' lavorativa in Rho (MI)

☐ Residenza e/o svolgimento dell'attività lavorativa principale nei comuni del Rhodense e precisamente: Arese, Cornaredo,Lainate, Pero, Pogliano, Pregnana, Settimo Milanese e Vanzago.

☐ Essere Cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea

☐ Essere Cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso della carta o di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale

☐ Non essere titolare, in maniera esclusiva da solo o con altri componenti del nucleo familiare, del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato[1] nella provincia di Milano.

☐ Non aver ottenuto l'assegnazione in proprietà, o con patto di futura vendita, in qualsiasi comune, di altro alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato –in qualunque forma concessi - dello Stato o di altro ente pubblico, sempre ché l'alloggio non sia perito o inutilizzabile senza dar luogo al risarcimento del danno.

[1] ATTENZIONE: è da considerarsi adeguato, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. g) del Regolamento Regionale 10.2.2004 n. 1 e successive modificazioni e integrazioni , l'alloggio con una superficie convenzionale complessiva -data dalla superficie utile (superficie interna dell'alloggio) più il 20% per aree accessorie- (terrazzi, balconi, cantine esclusi posti auto e autorimesse singole) nelle seguenti misure:

SUPERFICIE CONVENZIONALE

Superficie utile	Superficie accessoria	Superficie complessiva	Componenti del nucleo familiare

mq. 45	mq. 9	mq. 54	1 - 2
mq. 60	mq. 12	mq. 72	3 - 4
mq. 75	mq. 15	mq. 90	5 - 6
mq. 95	mq. 19	mq. 114	7 o più persone

Il richiedente dichiara, ai fini di priorità nella graduatoria, di appartenere ad una delle categorie precisate nella tabella seguente:

Categorie	Casella da barrare
a) Nuclei familiari soggetti a provvedimenti esecutivi di sfratto per finita locazione	
b) Altri nuclei socialmente deboli soggetti a grave disagio abitativo cioè persone sole con minori a carico e con procedura giudiziale di sfratto già avviato o soggette a provvedimento dell'Autorità giudiziaria e/o amministrativa, che li obblighi a rilasciare l'alloggio (intimazione convalidata);	
c) Nuclei familiari di nuova formazione	
d) Nuclei comprendenti portatori di handicap	

Con riferimento alla D.G.R. 12.12.2003 n. 7/15613, le categorie dei destinatari del presente bando sono così definite:

-*Nuclei familiari sottoposti a provvedimenti esecutivi di sfratto*: ***nuclei familiari che debbano rilasciare l'alloggio a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva, verbale di conciliazione, ovvero a seguito di altro provvedimento giudiziario o amministrativo.***

Sono esclusi dal presente bando i nuclei familiari sottoposti a provvedimenti di sfratto per morosità o per occupazione senza titolo.

-*Famiglie di nuova formazione*: ***nuclei familiari, con almeno un componente non superiore al trentesimo anno di età, da costituirsi con matrimonio prima della consegna dell'alloggio o costituitisi entro due anni precedenti alla data della domanda, in analogia a quanto disposto dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 7/12798 del 28 aprile 2003 relativa ai criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. In tali nuclei possono essere presenti figli minori o minori affidati.***

MODULO A: DATI ANAGRAFICI RELATIVI AD OGNI COMPONENTE IL NUCLEO FAMILIARE Cognome/Nome	**CONDIZIONE***	**Codice fiscale**	**Data di nascita**

***R : Richiedente**
***C : coniuge**
***F : figlio minore a carico**
*** A: figlio a carico maggiorenne**
*** P: altre persone a carico o presenti**
***H: disabile**

PER UNA CORRETTA E COMPLETA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA è INDISPENSABILE ALLEGARE I SEGUENTI DOCUMENTI IN COPIA:

1. **Se non residente**: documento che attesti lo svolgimento dell'attività lavorativa nel Comune di RHO, anche se la sede legale dell'Azienda è sita in altro luogo e/o autocertificazione Comune di residenza;
2. Copia permesso di soggiorno o permesso di soggiorno biennale.
3. Copia documento di identità richiedente;
4. Redditi relativi all'anno 2011, (**MODELLO CUD 2012, MODELLO 730/ 2012**, **MODELLO UNICO 2012)** di tutti i componenti del nucleo familiare;
5. Eventuale documentazione relativa ad **altri emolumenti a qualsiasi titolo percepiti**, e non soggetti all'IRPEF -. Ad esempio: indennità di accompagnamento, rendite vitalizie, contributi pubblici di carattere assistenziale, come il contributo FSA 2011, gli assegni nucleo familiare e maternità inps- pensioni sociali, ecc.);
6. Spese sanitarie sostenute nel 2011
7. **Situazione patrimoniale mobiliare alla data del 31.12.2011 di tutti i componenti del nucleo familiare** costituita da:
   - l'importo risultante dall'**ESTRATTO CONTO AL 31/12/2011,** dai titoli di Stato, obbligazioni, certificati di deposito e credito, buoni fruttiferi e assimilabili (valore nominale delle consistenze dall'ultimo prospetto redatto dalla società di gestione al 31/12/2011), e relativo CODICE ABI della Banca e/o altro gestore;
   - azioni e quote di investimento collettivo del risparmio (O.I.C.R.), valore risultante dall'ultimo prospetto redatto dalla società di gestione al 31/12/2011;
   - azionarie in società italiane o estere quotate in mercati regolamentati, (valore rilevato al 31/12/2011 o in mancanza, nel giorno precedente più vicino);
   - partecipazioni azionarie in società italiane o estere non quotate in mercati regolamentati e partecipazioni in società non azionari, (valore della frazione del patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio approvato. In caso di onero dall'obbligo di presentazione del bilancio: somma di rimanenze finali e costo dei beni ammortizzabili (detratti gli ammortamenti), altri cespiti o beni patrimoniali); somme di denaro o beni non relativi all'impresa affidati in gestione da un soggetto abilitato (d. lgs. 415/96), (valore delle consistenze risultanti dall'ultimo rendiconto predisposto dal gestore del patrimonio prima del 31/12/2011);
   - **contratti di assicurazione mista sulla vita e di capitalizzazione, (importo del premio annuale versato);**
   - **imprese individuali per le quali va assunto il valore del patrimonio netto (il cui importo va richiesto al proprio commercialista)**
8. **Esatto ammontare del solo canone di locazione per l'anno 2011**(bollettini, ricevute, versamenti, ecc..), SE NON VI è SFRATTO IN CORSO;
9. **Ammontare della spese accessorie** condominiali o di riscaldamento sostenute nell'anno 2011
10. **Le spese sostenute e documentate** per il ricovero in strutture sociosanitarie residenziali e semiresidenziali di persone anziane o disabili anche non componenti il nucleo familiare;
11. **COPIA DEI PROVVEDIMENTO GIUDIZIARIO/AMMINISTRATIVO**: Ordinanza, sentenza esecutiva, verbale di conciliazione (se sussiste la condizione), di rilascio di immobile.

13. CERTIFICAZIONI ASL sullo stato di invalidità.

DATI REDDITUALI ANNO 2011 RELATIVI AD OGNI COMPONENTE IL NUCLEO FAMILIARE Cognome/Nome	Somma redditi IRPEF [1]	Somma proventi agricoli [2]	Somma degli emolumenti a qualsiasi titolo percepiti[3]	Somma delle detrazioni[4]

[1] **Nota Bene**: riportare la somma dei redditi lordi;

[2] **Nota Bene**: riportare i proventi derivanti da attività agricole, svolte anche in forma associata, per le quali sussiste l'obbligo alla presentazione della dichiarazione IVA; a tal fine va assunta la base imponibile determinata ai fini dell'IRAP, al netto dei costi del personale a qualunque titolo utilizzato;

[3] **Nota Bene**: riportare gli emolumenti a qualsiasi titolo percepiti purché certificabili ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ivi compresi quelli esenti da tassazione, **i sussidi a carattere assistenziale** (fondo affitti/contributi/tiket/anf/am/indennità accompagnamento/pensione sociale ecc), le donazioni, ogni altra erogazione pubblica o privata, i redditi imponibili non dichiarati in quanto il soggetto risulta esonerato dall'obbligo di presentazione della dichiarazione dei redditi, fatta eccezione per le somme soggette a tassazione separata (ad esempio Trattamento di Fine Rapporto) e per gli assegni familiari;

[4] **Nota Bene**: riportare l'ammontare dell'Irpef dovuta (compresa addizionale regionale e/o comunale); delle spese mediche deducibili documentate, nonché delle rette corrisposte per la degenza di familiari ultrasessantacinquenni in case di riposo (queste ultime fino a un massimo di €.2.582,00 annui)

MODULO B: DATI PATRIMONIO MOBILIARE/IMMOBILIARE RELATIVI A OGNI COMPONENTE DEL NUCLEO FAMILIARE

	Patrimonio mobiliare			Patrimonio immobiliare				
Cognome/Nome	Codice intermediario (codice ABI per le banche, per gli altri chiedere al gestore)	Denominazione dell'intermediario	Importo	Tipo patrimonio (fabbricati,terreni, edificabili, terreni agricoli)	Quota % di proprietà	Valore I.C.I. della quota di proprietà dell'immobile	Mutuo residuo totale sulla quota di proprietà dell'immobile	L'immobile è residenza del nucleo familiare (SI/NO)