

----- C.U.C. RHO -----

VERBALE SEDUTA RISERVATA PROCEDURA RISTRETTA AI SENSI DEGLI ARTT. 61 E 179 DEL D.LGS. 50/2016 PER LA SELEZIONE DI UNA ENERGY SERVICE COMPANY (ESCO) AI FINI DELL’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MISTA DI BENI E SERVIZI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E LA GESTIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETA’ DEI COMUNI DI RHO, SESTO SAN GIOVANNI, BARANZATE, SAMARATE E LISSONE DA REALIZZARSI CON FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (FTT) AI SENSI DEGLI ARTT. 2, COMMA 1, LETT. M) E 15 DEL D.LGS. N. 115/2008 - 1^ SEDUTA PRE QUALIFICA. -----

L’anno DUEMILAVENTUNO, addì UNO del mese di FEBBRAIO alle ore 09.30 presso la Sala Riunioni della palazzina Lavori Pubblici- piano terra- via Marsala n. 19 - Rho, l’Arch. ANGELO LOMBARDI, Responsabile Servizio Ambiente e Infrastrutture del Comune di Rho, delegato con atto in data 29.01.2021 dal Dott. VITTORIO DELL’ACQUA - Dirigente Centrale Unica di Committenza - individuata ed istituita presso la sede municipale del Comune di Rho e costituita dai Comuni di Cesate, Inveruno, Rho, Solaro e Solbiate Olona in esecuzione della convenzione per la gestione in forma associata della Centrale Unica di Committenza - triennio 2019/2021 - sottoscritta in data 23.01.2019 per i Comuni di Rho e Cesate, in data 24.01.2019 per i Comuni di Inveruno e Solaro e in data 25.01.2019 per il Comune di Solbiate Olona - assume la Presidenza del Procedimento di gara in oggetto alla contemporanea presenza di testimoni noti ed idonei come di seguito indicati:-

- 1) Sig.ra LAURA COLOMBO - Collaboratore Amministrativo - Centrale Unica di Committenza - Comune di Rho; -----
- 2) Sig. GOFFREDO VIGLIAROLO - Collaboratore Amministrativo - Centrale Unica di Committenza - Comune di Rho. -----

Funge da Segretario della Seduta la Dott.ssa PATRIZIA PORRATI - Istruttore Amministrativo - Centrale Unica di Committenza - Comune di Rho. -----

----- P R E M E S S O C H E -----

1. Fondazione Cariplo - fondazione di origine bancaria ai sensi della Legge 23 dicembre 1998, n. 461, e del Decreto legislativo 17 maggio 1999, n. 153, e successive modifiche che persegue fini di solidarietà sociale e di promozione dello sviluppo economico - ha

- promosso, nello svolgimento delle proprie attività istituzionali, il progetto denominato “Territori Virtuosi 2”; -----
2. il Progetto “Territori Virtuosi 2” è volto a innescare un processo di riqualificazione energetica degli immobili degli enti pubblici e degli enti privati non profit attraverso l'erogazione di un servizio gratuito di Assistenza Tecnica (“Servizio di AT”), prestato da consulenti appositamente selezionati mediante un'apposita procedura di gara; -----
 3. Il Progetto “Territori Virtuosi 2” ha come obiettivo lo svolgimento di procedure competitive al fine della selezione di una Energy Service Company (“ESCO”) alla quale sarà affidata in concessione la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica (e successiva gestione) degli edifici rientranti nel perimetro del medesimo Progetto. In particolare, i rapporti tra la ESCo Concessionaria e il Comune Concedente saranno regolati da contratti di rendimento energetico (detti anche *Energy Performance Contracts*, “Contratti EPC”), sulla base dei quali gli investimenti realizzati dalla ESCo per la riqualificazione energetica degli edifici saranno remunerati in funzione del risparmio energetico derivante dagli interventi di efficientamento energetico rispetto ai consumi storici afferenti ai medesimi edifici; -----
 4. Fondazione Cariplo ha individuato i raggruppamenti omogenei di comuni ammessi al Servizio di AT e selezionati sotto il profilo dimensionale al fine di individuare tra i componenti di ciascun raggruppamento territoriale un Ente beneficiario che agisca in qualità di Comune capofila e di unica stazione appaltante; -----
 5. il Comune di Rho è stato inserito da Fondazione Cariplo nel gruppo omogeneo comprendente i Comuni di Baranzate (MI), Lissone (MB), Rho (MI), Samarate (VA) e Sesto San Giovanni (MI); -----
 6. i Consigli Comunali dei Comuni di Baranzate (MI), Lissone (MB), Rho (MI), Samarate (VA) e Sesto San Giovanni (MI) con rispettive deliberazioni consiliari, preso atto delle caratteristiche del Progetto “Territori Virtuosi 2” e dell'affidamento in questione, hanno individuato il Comune di Rho come Ente Capofila e hanno delegato allo stesso l'espletamento della gara per il tramite della Centrale Unica di Committenza (C.U.C. RHO), ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs. n. 50/2016; -----

----- R I C H I A M A T I -----

1. la convenzione del 07.10.2020 tra il Comune di Rho (Mi), Sesto San Giovanni (MI), Baranzate (MI), Lissone (MB) e Samarate (VA) di delega al Comune di Rho per l'indizione della procedura di gara per l'implementazione del Progetto "Territori Virtuosi 2"; -----
2. la determinazione n. 1184 del 17.11.2020 del Direttore Area Pianificazione, Gestione, Tutela del Territorio e Lavori pubblici del Comune di Rho con la quale vengono approvati i criteri di partecipazione alla presente procedura ristretta formulati dal RUP unico per i comuni aderenti al raggruppamento omogeneo, Arch. Angelo Lombardi (Responsabile Servizio Ambiente e Infrastrutture del Comune di Rho); -----
3. la determinazione del Dirigente Centrale Unica di Committenza - C.U.C. Rho n. 1190 del 18.11.2020 con la quale si disponeva: -----
 - a) di procedere alla selezione di una *Energy Service Company (ESCO)* per l'affidamento della concessione *mista di beni e servizi per la riqualificazione energetica e la gestione degli edifici pubblici di proprietà dei comuni di Rho, Sesto San Giovanni, Baranzate, Samarate e Lissone da realizzarsi con Finanziamento Tramite Terzi (FTT)* ai sensi degli artt. 2, comma 1, lett. m) e 15 del D.Lgs. n. 115/2008 mediante procedura ristretta ai sensi degli artt. 61 e 179 del D.Lgs. n. 50/2016 in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti di Regione Lombardia);
 - b) di dare atto che la procedura in oggetto sarebbe stata aggiudicata secondo il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, attraverso criteri di valutazione delle offerte tecniche ed economiche individuati successivamente dalla Lettera di Invito; -----
 - c) Di dare atto che il contratto d'appalto sarebbe stato stipulato da ciascun comune aderente al gruppo omogeneo in modalità elettronica con firma digitale ai sensi di quanto disposto dall'art. 11 e 107, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 nel rispetto della procedura antimafia prevista dal D.Lgs. 06.09.2011 n. 159; -----
 - d) Di provvedere a dare adeguata pubblicità alla procedura di gara e al successivo esito di gara mediante pubblicazione sulla Gazzetta della Comunità Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie speciale relativa ai contratti pubblici, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale, all'Albo

Pretorio del Comune di Rho, di Sesto San Giovanni, di Baranzate, di Lissone e di Samarate, sui siti internet comunali nonché sul sito internet dell'Osservatorio LL.PP. Regione Lombardia e, senza che ciò comporti ulteriore spesa, sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti; -----

Tutto ciò premesso, l'Arch. Angelo Lombardi assunta la Presidenza, -----

----- DICHIARA APERTA LA GARA -----

Dà per letto il Bando (All. A) e il Disciplinare di gara (All. B), contenente le norme che disciplinano le modalità di partecipazione alla procedura di selezione in esame e i criteri di aggiudicazione, nonché le condizioni tutte alle quali dovrà sottostare l'aggiudicatario. -----

----- AVVERTE CHE -----

- con comunicazione pubblicata nella sez. "Documentazione di gara" della piattaforma Sintel e inviata in data 22.01.2020 (All. C) tramite SINTEL ai partecipanti si è comunicato che sono pervenute in tempo utile (ore 10.00 del 22.01.2021) n. 10 offerte e che si procederà con le operazioni di gara in seduta riservata come previsto nella Sez. 4 del Disciplinare di gara; -----
- si procederà all'ammissione delle candidature tramite piattaforma SINTEL al termine della valutazione di tutte le buste contenenti la documentazione amministrativa. -----

----- P R O C E D E -----

quindi all'apertura telematica delle buste contenenti la documentazione amministrativa ed al controllo della stessa per l'ammissione alla successiva fase della procedura di gara :-----

- | | |
|---|---------|
| 1. SIRAM SPA di Milano (il concorrente dichiara di disporre di competenze ed esperienze progettuali comprovabili per interventi di importo complessivo pari ad almeno Euro 3.500.000, IVA Esclusa, ma si riserva di indicare un progettista esterno nel caso in cui la lettera d'invito dovesse contenere previsioni differenti dal Disciplinare che regola la pre-qualifica) | Ammessa |
| 2. CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. di Bologna - indica Impresa consorziata esecutrice CNP SPA (il concorrente dichiara di avvalersi di progettista | Ammessa |

esterno che verrà indicato in fase di gara e si impegna in caso di aggiudicazione ad acquisire una sede operativa entro un raggio di 100 Km dai luoghi di esecuzione)

- | | | |
|----|--|---------|
| 3. | CPL CONCORDIA COOP. SOC. di Concordia sulla Secchia (Mo) - (il concorrente dichiara di avvalersi di progettista esterno che verrà indicato in fase di gara) | Ammessa |
| 4. | AZA CALORE E SERVIZI SRL di Brescia (il concorrente dichiara di avvalersi di progettista esterno che verrà indicato in fase di gara) | Ammessa |
| 5. | CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE di Milano - indica impresa consorziata esecutrice MIECI SPA (il concorrente dichiara di avvalersi di progettista esterno che verrà indicato in fase di gara) | |

Per l'Impresa CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE si attiva la procedura di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 in quanto i DGUE presentati per l'Impresa CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE e per l'Impresa MIECI SPA non riportano per entrambi nessuna opzione al quesito di cui alla Parte III "Motivi di esclusione" - sez. C "Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali": "L'operatore economico ha commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato (articolo 80, comma 5, lett. c-quater) del Codice)?" .

- | | | |
|-----|--|---------|
| 6 . | ENGIE SERVIZI SPA di Roma (il concorrente dichiara di avvalersi di progettista esterno che verrà indicato in fase di gara) | Ammessa |
|-----|--|---------|

Il Presidente dà mandato al Responsabile CUC RHO di procedere con l'invio formale della richiesta d'integrazione documentale nei confronti dell'Impresa CO.SFEN. CONSORZIO STABILE, per le motivazioni sopra riportate.-----

La seduta si conclude alle ore 14.00 -----

Formano parte integrante e sostanziale del presente VERBALE: -----

- Bando di gara (All. A); -----
- Disciplinare di gara (All. B); -----



Comune di Rho
Piazza Visconti, 23
20017 RHO (MI)
<http://www.comune.rho.mi.it>

ARIA AGENZIA REGIONALE PER
L'INNOVAZIONE E
GLI ACQUISTI
20100 MILANO MI

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



c_h264 - - 1 - 2020-11-24 - 0063231

RHO

Codice Amministrazione: **c_h264**
Numero di Protocollo: **0063231**
Data del Protocollo: **martedì 24 novembre 2020**
Classificazione: **6 - 5 - 0**
Fascicolo: **2020 / 144**

Oggetto: **BANDO PROCEDURA RISTRETTA PER LA SELEZIONE DI UNA ENERGY SERVICE COMPANY (ESCO) PER AFFIDAMENTO CONCESSIONE MISTA DI BENI E SERVIZI PER RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E GESTIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI DI RHO, SESTO SAN GIOVANNI, BARANZATE, SAMARATE E LISSONE**

Note:

MITTENTE:

FUMAGALLI GIOVANNI

Copia cartacea ai sensi dell'art. 3 bis commi 4 bis e 4 ter d.lgs. n.82/2005 di originale informatico conservato negli archivi del Comune di Rho.
Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del d.lgs. n.82/2005.
A norma dell'art. 3 del d.lgs. n.39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

FUMAGALLI GIOVANNI BATTISTA;1;157049267121082916162879785951358802621



Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: C.U.C. Rho (MI)

Indirizzo postale: Piazza Visconti 24

Città: Rho

Codice NUTS: ITC4C Milano

Codice postale: 20017

Paese: Italia

Persona di contatto: CUC RHO

E-mail: CUC@comune.rho.mi.it

Tel.: +39 0293332493/469

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.comune.rho.mi.it

Indirizzo del profilo di committente: www.comune.rho.mi.it

I.2) **Appalto congiunto**

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.comune.rho.mi.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.arca.regione.lombardia.it

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: Centrale Unica di Committenza - C.U.C. RHO

I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Procedura ristretta per la selezione di una Energy Service Company (ESCO) per affidamento concessione mista beni e servizi per riqualificazione energetica e gestione edifici pubblici - CIG 8498778578.

II.1.2) **Codice CPV principale**

71314000 Servizi energetici e affini

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Procedura ristretta ai sensi degli artt. 61 e 179 del D.Lgs. n. 50/2016 per la selezione di una Energy Service Company (ESCO) ai fini dell'affidamento della concessione mista di beni e servizi per la riqualificazione energetica e la gestione degli edifici pubblici dei Comuni di Rho, Sesto San Giovanni, Baranzate, Samarate e Lissone, da realizzarsi con Finanziamento Tramite Terzi (FTT) ai sensi degli artt. 2, comma 1, lett. m) e 15

del D.Lgs. n. 115/2008, comprensivo di individuazione e realizzazione dei relativi interventi, conduzione e manutenzione.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 8 847 000.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC4 Lombardia

Codice NUTS: ITC41 Varese

Codice NUTS: ITC4D Monza e della Brianza

Codice NUTS: ITC4C Milano

Luogo principale di esecuzione:

Territorio dei Comuni di Rho, Sesto San Giovanni, Baranzate, Samarate e Lissone.

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

La concessione riguarda complessivamente circa 85 strutture di proprietà provinciale e/o comunale, site nei Comuni di Rho, Sesto San Giovanni, Baranzate, Samarate e Lissone (congiuntamente gli "Enti Territoriali") per una superficie utile complessiva di circa 213.808 mq e una volumetria lorda complessiva di circa 630.589 mc. L'importo complessivo degli interventi di riqualificazione energetica previsti, necessari altresì ad ottenere la riduzione minima dei consumi richiesta, è stimato in circa 4.600.000 Euro oltre IVA di legge.

I costi attuali indicativi di approvvigionamento energetico degli ultimi anni ammontano a circa 1.137.856 Euro annui per l'Energia Termica e 1.038.346 Euro annui per l'Energia Elettrica e i quantitativi indicativi annui di approvvigionamento energetico ammontano a circa 19.125.016 kWh di Energia Termica e 5.847.530 kWh di Energia Elettrica. I costi attuali indicativi per la manutenzione ammontano a circa 273.448 Euro/anno. Tutti i costi sopraindicati sono al netto IVA.

L'affidamento ha lo scopo di ottenere una riduzione minima garantita dei consumi energetici del parco edifici dell'intero lotto pari ad almeno il 28% dei consumi energetici attuali del parco edifici, con assunzione del rischio operativo in capo al concessionario. Tale riduzione minima dei consumi dovrà riguardare il maggior numero possibile di edifici oggetto della procedura, secondo le modalità e i termini che verranno meglio delineati nella Lettera di Invito.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 8 847 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 180

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare

Numero minimo previsto: 1

Numero massimo: 999

Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

Non vi sono limiti al numero di candidati che saranno invitati a presentare offerta.

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: sì



II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Sono autorizzate varianti: nei termini che seguono.

Secondo quanto previsto dall'art. 175 co. 1 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, si precisa sin d'ora che la stazione appaltante si riserva di richiedere all'aggiudicatario eventuali estensioni secondo le specifiche meglio dettagliate nell'ambito della Lettera d'Invito e nel relativo schema di contratto.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**III.1) Condizioni di partecipazione****III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Saranno ammessi a presentare offerta i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto di quanto stabilito dal medesimo articolo. L'aggiudicatario avrà la facoltà di costituire una società di progetto ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità che verranno indicate nella Lettera di Invito. In tal caso l'ammontare minimo del capitale sociale della società di progetto non dovrà essere inferiore ad Euro 40.000,00.

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Sono ammessi a partecipare alla gara relativa al presente Bando i soggetti che attestino il possesso dei seguenti requisiti mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, nella forma del Documento Unico di Gara Europeo di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016:

1. iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato ovvero in altro registro dello Stato di appartenenza, per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Ferma restando la predetta iscrizione nel registro tenuto dalla C.C.I.A.A. (o in analogo registro come indicato sopra), per gli operatori economici concorrenti designati per l'esecuzione delle prestazioni oggetto della concessione dovrà risultare l'abilitazione di cui al D.M. 22 gennaio 2008 n. 37, vigente, per le seguenti categorie (sulla base delle prestazioni che ciascun operatore dovrà effettivamente eseguire):

- Settore «A» (impianti elettrici);
- Settore «C» (riscaldamento e climatizzazione);
- Settore «D» (impianti idrosanitari);
- Settore «E» (impianti gas).

2. insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs. n. 50/2016;

3. essere ESCO (Energy Service Company) e/o essere società di servizi energetici ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. i), del D.Lgs. n. 115/2008 certificate e accreditate ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 102/2014 e degli schemi di certificazione e accreditamento approvati dal Ministero dello Sviluppo Economico con D.M. del 12 maggio 2015;

4. insussistenza della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001, circa il fatto di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del D.Lgs. n. 165/2001, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto delle predette pubbliche amministrazioni nei loro confronti nel triennio successivo alla cessazione del rapporto.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti economico-finanziari (i requisiti dovranno essere attestati mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, nella forma del Documento Unico di Gara Europeo di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016):

a) possedere un fatturato globale annuo relativo ai tre esercizi antecedenti alla pubblicazione del presente bando pari ad almeno Euro 3.800.000 IVA esclusa per ogni esercizio.

Le modalità di dichiarazione dei requisiti, sono indicate nel Disciplinare di Gara.

Si applica l'art. 83 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti tecnico-organizzativi riguardanti il possesso di un determinato standard di qualità, da attestare mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, nella forma del Documento Unico di Gara Europeo di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016:

a) aver eseguito con buon esito nel triennio precedente la pubblicazione del presente bando almeno due incarichi per contratti EPC (Energy Performance Contract) di cui all'art. 2, comma 2, lett. n), del D.Lgs. n. 102/2014, oppure per contratti di Servizio Energia così come definito dal D.Lgs. n. 115/2008, allegato II, tutti con garanzia di risultato per un importo complessivo almeno pari a Euro 3.500.000, IVA esclusa;

b) essere in possesso dei requisiti prescritti per l'assunzione della qualifica di «terzo responsabile dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico» ai sensi degli artt. 1, comma 1, lett. o) del D.P.R. n. 412/1993 e s.m.i. e dell'art. 6, comma 8, del D.P.R. n. 74/2013 e s.m.i.;

c) possedere certificazione di conformità alla norma ISO 9001:2008 o ISO 9001:2015 nel campo dei servizi energetici o progettazione/costruzione di edifici/impianti;

d) essere in possesso di registrazione EMAS o certificazione ISO 14001 in corso di validità, ovvero di altre prove attestanti l'adozione da parte del concorrente di un sistema di gestione ambientale (politica ambientale, analisi ambientale iniziale, programma di miglioramento, attuazione del sistema di gestione ambientale (S.G.A.), misurazioni e valutazioni, definizione delle responsabilità, sistema di documentazione e rapporti di audit);

e) disporre di competenze ed esperienze progettuali comprovabili negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del Bando nella progettazione di interventi di riqualificazione energetica edile e impiantistica, nonché nel campo della progettazione di sistemi finalizzati all'utilizzazione delle fonti di energia rinnovabile e per una migliore efficienza energetica eventualmente esercitate su edifici pubblici, per interventi di importo complessivo pari ad almeno Euro 3.500.000, IVA esclusa. In conformità alle previsioni di cui all'art. 59, comma 1-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, tale requisito potrà essere dimostrato anche tramite ricorso a un progettista esterno in possesso del requisito stesso. In tal caso, è facoltà dei concorrenti dichiarare, in fase di pre-qualifica, l'intenzione di ricorrere a un progettista esterno (tra quelli indicati dall'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016) in possesso del requisito da indicarsi successivamente in sede di offerta, secondo modalità e termini prescritti nella Lettera d'Invito;

f) avere una sede operativa entro un raggio non superiore a circa 100 Km dai luoghi di esecuzione del presente affidamento al fine di garantire una tempestiva assistenza in caso di guasti degli impianti e/o in caso di urgenze ed ulteriori necessità, secondo quanto meglio indicato nella Lettera di Invito e nei relativi allegati; ovvero, in alternativa, impegnarsi a costituire tale/i sede/i per le medesime finalità in caso di aggiudicazione.

Qualora i concorrenti intendano effettuare gli interventi strumentali al servizio oggetto di affidamento in concessione con la propria organizzazione di impresa, si richiede nell'ambito del Documento di Gara Unico Europeo, di dichiarare il possesso delle attestazioni di qualificazione rilasciate da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le categorie e secondo le classifiche per le lavorazioni



richieste, ovvero per le categorie e le classifiche attinenti alle lavorazioni che i concorrenti intendono eseguire direttamente.

La modalità di dichiarazione dei requisiti, sono meglio specificate nel Disciplinare di Gara.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

Meglio specificate nella Lettera d'Invito.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura ristretta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 22/01/2021

Ora locale: 10:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) Informazioni complementari:

- a) La procedura ha lo scopo di individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa ai fini dell'affidamento in concessione del servizio in oggetto di cui al presente Bando ed è disciplinata, per quanto attiene ai requisiti di partecipazione, dal presente Bando, dal Disciplinare di Gara e dalla Lettera di Invito con i relativi allegati.
- b) Il Disciplinare di Gara è disponibile presso i punti di contatto della Centrale Unica di Committenza del Comune di Rho di cui al punto I.1).
- c) Si precisa che nella fase di preselezione non deve essere effettuato alcun versamento a titolo di contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione né essere prodotta garanzia alcuna.
- d) A norma dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nei limiti di quando previsto dal medesimo articolo, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità degli elementi e del Documento di Gara Unico Europeo per i requisiti di cui ai precedenti punti III.1.1., III.1.2. e III.1.3. la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà in ogni caso escluso dalla gara. Costituiscono

irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

e) Responsabile Unico del Procedimento per la parte tecnica: Arch. Angelo Lombardi
Responsabile Unico con riferimento al presente Procedimento di gara: Ing. Giovanni Battista Fumagalli, recapiti come al punto I.1).

f) Eventuali richieste di chiarimenti relativi al presente Bando devono pervenire mediante Piattaforma Sintel, entro il 11.01.2021 alle ore 10.00. I quesiti pervenuti oltre il predetto termine non saranno oggetto di risposta da parte della Stazione Appaltante. La Stazione Appaltante si impegna a fornire i chiarimenti richiesti sino a 6 giorni prima del di termine presentazione delle domande di partecipazione e si riserva di pubblicarli sul sito internet indicato al punto I.1).

g) Le spese per la pubblicazione della documentazione di gara sono rimborsate all'Amministrazione aggiudicatrice dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

h) I dati raccolti saranno trattati in conformità al Regolamento UE 2016/679 e al D.Lgs. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TAR LOMBARDIA

Indirizzo postale: via Corridoni, 39

Città: Milano

Codice postale: 20122

Paese: Italia

E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Tel.: +39 0276053201

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente Bando a livello nazionale, secondo quanto previsto dall'art. 73 del D.Lgs. n. 50/2016.

Informazioni sui termini per la presentazione di ricorso: artt. 119 e 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo).

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

24/11/2020



1 20

ALL B



Comune di Rho
Piazza Visconti, 23
20017 RHO (MI)
<http://www.comune.rho.mi.it>

ARIA AGENZIA REGIONALE PER
L'INNOVAZIONE E
GLI ACQUISTI
20100 MILANO MI

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



c_h264 - - 1 - 2020-11-24 - 0063232

RHO

Codice Amministrazione: **c_h264**
Numero di Protocollo: **0063232**
Data del Protocollo: **martedì 24 novembre 2020**
Classificazione: **6 - 5 - 0**
Fascicolo: **2020 / 144**

Oggetto: **DISCIPLINARE PROCEDURA RISTRETTA PER SELEZIONE DI ENERGY SERVICE COMPANY (ESCO) PER AFFIDAMENTO CONCESSIONE MISTA DI BENI E SERVIZI PER RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E GESTIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI DI RHO, SESTO SAN GIOVANNI, BARANZATE, SAMARATE E LISSONE**

Note:

MITTENTE:

FUMAGALLI GIOVANNI

Copia cartacea ai sensi dell'art. 3 bis commi 4 bis e 4 ter d.lgs. n.82/2005 di originale informatico conservato negli archivi del Comune di Rho.
Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del d.lgs. n.82/2005.
A norma dell'art. 3 del d.lgs. n.39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

FUMAGALLI GIOVANNI BATTISTA;1;157049267121082916162879785951358802621

C.U.C. RHO

DISCIPLINARE DI GARA

*Procedura ristretta
ai sensi degli artt. 61 e 179 del D.Lgs n. 50/2016*

1

PROCEDURA RISTRETTA AI SENSI DEGLI ARTT. 61 E 179 DEL D.LGS. N. 50/2016 PER LA SELEZIONE DI UNA ENERGY SERVICE COMPANY (ESCO) AI FINI DELL’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MISTA DI BENI E SERVIZI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E LA GESTIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI DI RHO, SESTO SAN GIOVANNI, BARANZATE, SAMARATE E LISSONE DA REALIZZARSI CON FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (FTT) AI SENSI DEGLI ARTT. 2, COMMA 1, LETT. M) E 15 DEL D.LGS. N. 115/2008.

CIG: 8498778578

- Sezione 1 - Informazioni generali
- Sezione 2 - Condizioni di partecipazione
- Sezione 3 - Modalità di presentazione della richiesta d'invito
- Sezione 4 - Spedizione degli inviti e termine per la presentazione delle offerte
- Sezione 5 - Criteri di aggiudicazione - Cauzione e garanzie richieste
- Sezione 6 - Cause di non ammissione
- Sezione 7 - Comprova dei requisiti delle dichiarazioni
- Sezione 8 - Informazioni finali
- Sezione 9 - Recapiti ed informazioni utili

Sezione 1: INFORMAZIONI GENERALI

STAZIONE APPALTANTE

Centrale Unica di Committenza - C.U.C. Rho (CF: CFAVCP-0001028) istituita presso il Comune di Rho - Ente Capofila:

Comune di Rho - piazza Visconti 24 - 20017 - Rho (MI) - www.comune.rho.mi.it - Tel. 02 93332493/469 - Fax 02 93332381 - E-mail: patrizia.porrati@comune.rho.mi.it, laura.colombo@comune.rho.mi.it, CUC@comune.rho.mi.it

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 si comunica che il Responsabile Unico del Procedimento per la parte tecnica è l'Arch. Angelo Lombardi - tel. 02 93332472 fax 02/93332381 - e-mail: CUC@comune.rho.mi.it.

Responsabile Unico del presente Procedimento di Gara: Ing. Giovanni Battista Fumagalli.

DOCUMENTAZIONE DI GARA

Copia del Bando di Gara e del presente Disciplinare oltre a tutta la modulistica per la partecipazione alla gara, predisposta dalla Stazione Appaltante, sono disponibili sul sito internet del Comune di Rho: www.comune.rho.mi.it, nonché sul sito www.arca.regione.lombardia.it nella sezione Sintel - piattaforma e-procurement e non potranno essere trasmessi via mail o fax.

La stessa documentazione può inoltre essere visionata presso l'ufficio C.U.C. RHO - Rho, Piazza Visconti, 24 da LUN a VEN 9,00 - 12,30.

Ulteriore documentazione per la presentazione delle domande di partecipazione sarà resa disponibile ai candidati ammessi alla successiva fase ad invito con la lettera d'invito.

CHIARIMENTI

Attraverso la piattaforma Sintel verranno altresì veicolati i quesiti dei concorrenti e le risposte della Stazione Appaltante. A tale proposito i quesiti - FAQ ed i chiarimenti relativamente alla gara d'appalto devono pervenire entro e non oltre le ore 10.00 del 11.01.2021. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte a tutti i quesiti posti dai vari interlocutori saranno inoltrate entro le ore 10.00 del 15.01.2021.

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara, fino all'aggiudicazione provvisoria, avverranno, di regola, per via telematica, attraverso l'apposito spazio all'interno di Sintel denominato "Comunicazioni della procedura" assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate del concorrente. Il concorrente, con la richiesta di registrazione al Sistema, si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la propria area riservata all'interno della procedura stessa in Sintel. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet www.comune.rho.mi.it percorso: Il comune / bandi e concorsi / bandi di gara aperti/oggetto della gara nonché sul sito www.arca.regione.lombardia.it nella sezione Sintel - piattaforma e-procurement percorso oggetto della gara/documentazione/faq.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

3

COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara, fino all'aggiudicazione provvisoria, avverranno, di regola, per via telematica, attraverso l'apposito spazio all'interno di Sintel denominato "Comunicazioni della procedura" assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate del concorrente. Il concorrente, con la richiesta di registrazione al Sistema, si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la propria area riservata all'interno della procedura stessa in Sintel.

Fermo restando quanto precede, ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del Codice, che verranno comunicate tramite PEC.

Eventuali problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione (piattaforma Sintel e indirizzo PEC), dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE IN APPALTO

L'appalto consiste nell'affidamento, in concessione del servizio di efficientamento e riqualificazione energetica sugli edifici di proprietà dei Comuni di Rho, Sesto San Giovanni, Baranzate, Samarate e Lissone (di seguito, congiuntamente, "Enti Territoriali" o "Enti"), comprensivo di individuazione e realizzazione dei relativi interventi, conduzione e manutenzione.

L'affidamento ha lo scopo di ottenere una riduzione minima garantita dei consumi energetici del parco edifici dell'intero lotto pari ad almeno il 28% dei consumi energetici attuali del parco edifici, con assunzione del rischio operativo in capo al concessionario. Tale riduzione minima dei consumi dovrà riguardare il maggior numero possibile di edifici oggetto della procedura, secondo le modalità e i termini che verranno meglio delineati nella Lettera di Invito.

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, la concessione non è stata suddivisa in lotti per ragioni tecniche e di sostenibilità economica della stessa, al fine di assicurare un adeguato confronto concorrenziale e il raggiungimento degli obiettivi di riduzione dei consumi energetici individuati

anche dal progetto di riferimento, con possibili margini di incremento.

CPV: 71314000-2 Servizi energetici e affini.

LUOGO DI ESECUZIONE

La concessione riguarda complessivamente circa 85 strutture di proprietà comunale, site nei Comuni di Rho, Sesto San Giovanni, Baranzate, Samarate e Lissone.

DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata massima del contratto è pari a 180 mesi, comprensiva dei tempi previsti per la realizzazione degli interventi di efficientamento e riqualificazione energetica.

DESCRIZIONE DEL PROGETTO CUI È LEGATA LA CONCESSIONE E MODALITÀ DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

Gli Enti Territoriali hanno aderito al progetto denominato "Territori Virtuosi", di cui alla presente procedura di gara, promosso da Fondazione Cariplo, volto a favorire la riqualificazione energetica degli immobili e degli impianti termici e di illuminazione di proprietà degli enti pubblici, con importanti obiettivi di risparmio energetico in termini fisici, stimolando interventi di riqualificazione energetica con la modalità di Finanziamento Tramite Terzi (FTT) e avvalendosi di Energy Service Company (ESCO) (di seguito il "Progetto").

Come definito al comma 3 dell'art. 180 (partenariato pubblico privato) del D.Lgs. n. 50/2016 la modalità di Finanziamento Tramite Terzi (FTT) prevede l'assunzione del rischio operativo e di risultato in capo al privato.

Per attuare le misure di risparmio ed efficientamento energetico, è previsto che ciascun Ente interessato dalla presente procedura stipuli con la ESCo aggiudicataria un contratto per servizi di efficientamento energetico con garanzie di risultato. Il meccanismo contrattuale consentirà di ripagare l'investimento con una quota prevalente dei risparmi ottenuti mediante gli interventi di riqualificazione energetica, mentre la restante quota rimarrà nella disponibilità degli Enti.

AMMONTARE DELLA CONCESSIONE

La concessione riguarda complessivamente circa 85 strutture di proprietà comunale, site nei territori degli Enti; per una superficie utile complessiva di circa 213.808 mq e una volumetria lorda complessiva di circa 630.589 mc.

L'importo complessivo degli interventi di riqualificazione energetica previsti, necessari altresì ad ottenere la riduzione minima dei consumi richiesta, è stimato in circa 4.600.000 Euro oltre IVA di legge.

I costi attuali indicativi di approvvigionamento energetico degli ultimi anni ammontano a circa 1.137.856 Euro annui per l'Energia Termica e 1.038.346 Euro annui per l'Energia Elettrica e i quantitativi indicativi annui di approvvigionamento energetico ammontano a circa 19.125.016 kWh di Energia Termica e 5.847.530 kWh di Energia Elettrica. I costi attuali indicativi per la manutenzione ammontano a circa 273.448 Euro/anno. Tutti i costi sopraindicati sono al netto IVA.

L'affidamento ha lo scopo di ottenere una riduzione minima garantita dei consumi energetici del parco edifici dell'intero lotto pari ad almeno il 28% dei consumi energetici attuali del parco edifici, con assunzione del rischio operativo in capo al concessionario. Tale riduzione minima dei consumi dovrà riguardare il maggior numero possibile di edifici oggetto della procedura, secondo le modalità e i termini che verranno meglio delineati nella Lettera di Invito.

Secondo quanto previsto dall'art. 175 co. 1 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, si precisa sin d'ora

che la stazione appaltante si riserva di richiedere all'aggiudicatario eventuali estensioni dell'affidamento secondo le specifiche meglio dettagliate nell'ambito della Lettera d'Invito e nel relativo schema di contratto.

In tal caso, si precisa altresì che tali estensioni non potranno in ogni caso eccedere il limite del 50% sul valore della concessione previsto dal medesimo art. 175 co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e che, nel caso, ai concorrenti saranno comunicati i dati relativi a tali eventuali estensioni non appena disponibili.

Il valore totale stimato della concessione è indicato al punto II.1.5) del Bando di Gara.

5

RICEZIONE DELLE RICHIESTE DI INVITO

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m. La Stazione Appaltante C.U.C. Rho (Profilo su Sintel: Comune di Rho codice fiscale 00893240150), utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it.

I concorrenti dovranno far pervenire la propria richiesta di invito, redatta in lingua italiana con le modalità previste nel presente disciplinare di gara, **entro le ore 10.00 del giorno 22.01.2021** esclusivamente in formato elettronico attraverso la piattaforma Sintel, a pena esclusione dalla gara.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna domanda di partecipazione pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al concorrente.

È in ogni caso responsabilità dei soggetti concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, ai sensi del presente disciplinare e del bando di gara, pena l'esclusione dalla presente procedura.

La domanda di partecipazione si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del Sistema.

L'operatore economico, che ha presentato candidatura può ritirarla entro il termine previsto per la presentazione, e presentarne una nuova entro e non oltre il termine sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova domanda di partecipazione sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente.

Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro della candidatura precedentemente inviata poiché Sintel automaticamente annulla la candidatura precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

I concorrenti esonerano la CUC RHO da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

La candidatura, come meglio stabilito nel presente disciplinare, è costituita da:

- documentazione in formato elettronico descritta nel presente disciplinare di gara, da presentarsi **entro il termine perentorio di presentazione delle candidature** mediante l'utilizzo di Sintel, con le modalità ivi stabilite;

La presentazione della candidatura mediante l'utilizzo di Sintel dovrà avvenire, collegandosi al sito internet www.arca.regione.lombardia.it, accedendo alla piattaforma "Sintel" ed individuando la procedura in oggetto.

Per gli operatori economici aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, e la domanda di partecipazione devono essere sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

L'intera documentazione di gara da presentare in formato elettronico sulla piattaforma Sintel deve essere sottoscritta digitalmente, comprese le dichiarazioni di conformità all'originale delle copie conformi. Pertanto non è necessaria la presentazione di copia del documento di identità del dichiarante/sottoscrittore.

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti amministrativi, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice, secondo quanto meglio precisato nella successiva Sezione 6.

Le candidature tardive saranno escluse in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la C.U.C. Rho potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

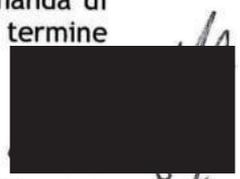
Il mancato riscontro alla richiesta della C.U.C. Rho sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

REGOLE DI UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL NELLA SOTTOMISSIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Fermo restando le norme e le prescrizioni tecniche indicate all'allegato *Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel* di seguito sono elencate alcune prescrizioni riguardanti la sottomissione della domanda di partecipazione.

Si precisa che, prima dell'invio, tutti i file che compongono la domanda di partecipazione e che non siano già originariamente in formato pdf, devono essere convertiti in formato pdf.

La Piattaforma garantisce la massima segretezza e riservatezza e, altresì, la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dei documenti che compongono la candidatura. La procedura di invio della candidatura può essere eseguita in momenti temporali differenti, attraverso il salvataggio dei dati e dell'attività già eseguite, fermo restando che il rinvio della domanda di partecipazione deve necessariamente avvenire entro la scadenza del predetto termine perentorio di presentazione della domanda di partecipazione.



La predisposizione e il salvataggio della candidatura da parte del concorrente nella propria area dedicata non implica l'effettivo invio della candidatura ai fini della partecipazione; si specifica infatti che l'invio della medesima ai fini della procedura di gara avviene solamente all'ultimo step "Riepilogo ed invio dell'offerta" del percorso guidato "Invia offerta" cliccando sulla funzione "INVIA OFFERTA" a conclusione del percorso di sottomissione. Solamente con tale ultimo step la candidatura è inviata e, conseguentemente, validamente presentata; diversamente i documenti caricati permangono nello spazio dedicato del concorrente e non concretizzano la candidatura.

Il Sistema darà comunicazione del corretto invio della documentazione all'indirizzo e-mail indicato dall'operatore economico in fase di registrazione.

7

Con riferimento alla procedura di invio telematica della candidatura si specifica che:

- è obbligo del concorrente e buona norma di diligenza professionale del concorrente connettersi a Sintel con un congruo anticipo prima della scadenza del termine di presentazione delle domande di partecipazione in maniera tale da inserire i dati, sottomettere ed inviare i documenti correttamente e risolvere eventuali problematiche di comprensione del funzionamento della Piattaforma per tempo;
- è obbligo del concorrente e buona norma di diligenza professionale del concorrente controllare il contenuto dei documenti di gara caricati sulla piattaforma verificandone l'integrità successivamente al loro caricamento sulla Piattaforma, ma prima dell'effettivo invio della candidatura. È altresì possibile controllare (e, altresì, consigliato) detti documenti successivamente l'invio della candidatura, attraverso la funzionalità "Storia offerte", fermo restando la loro non sostituibilità dopo il decorso di tale termine e la perentorietà del termine della domanda di partecipazione;

La presentazione della candidatura mediante Sintel, infatti, è a totale ed esclusivo rischio del procedente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione della domanda di partecipazione medesima.

:Sezione 2: CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara tutti i soggetti di cui all'art. 45, commi 1 e 2, lett. a), b), c), d), e), f), g) del D.Lgs. n. 50/2016, nonché gli operatori economici concorrenti stabiliti in altri Stati Membri dell'Unione Europea, in possesso dei requisiti come previsti dal D.Lgs. n. 50/2016, dal Bando e dal presente Disciplinare di Gara.

Ai predetti soggetti, si applicano le disposizioni normative di cui agli articoli 45, 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Ai concorrenti è fatto divieto di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o Rete di Imprese o GEIE, ovvero anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario o Rete di Imprese o GEIE: in caso di violazione saranno esclusi sia il consorziato che il consorzio, ovvero sia l'operatore singolo che il raggruppamento.

I consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro, i consorzi tra imprese artigiane, nonché i consorzi stabili di cui all'art. 45 co. 2 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016, sono tenuti a indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara: in caso di violazione saranno esclusi sia il consorziato che il consorzio.

È fatto divieto di partecipare ai concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice

civile o di una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, ovvero in una situazione di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 non altrimenti risolvibile, ovvero in una situazione di distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento dell'operatore nella preparazione della procedura, situazione che non possa essere risolta con misure meno intrusive.

Nel caso in cui la Stazione Appaltante rilevasse tale condizione in capo al soggetto aggiudicatario dopo l'aggiudicazione della procedura o dopo l'affidamento del contratto, la Stazione Appaltante procederà ad escludere il soggetto aggiudicatario dalla procedura, con la conseguente ripetizione delle fasi procedurali, ovvero alla risoluzione del contratto in danno dell'aggiudicatario.

Si precisa altresì che è ammesso il ricorso al subappalto secondo le modalità meglio precisate nella Lettera di Invito.

Pertanto, sono ammessi a partecipare alla gara in oggetto i soggetti che attestino il possesso dei seguenti requisiti mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, redatta secondo il modello di Documento Unico di Gara Europeo di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 allegato al presente Disciplinare.

A. Requisiti di ordine generale

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara i soggetti che attestino il possesso dei seguenti requisiti mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, nella forma del Documento Unico di Gara Europeo di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016:

- A1. iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato ovvero in altro registro dello Stato di appartenenza, per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
Ferma restando la predetta iscrizione nel registro tenuto dalla C.C.I.A.A. (o in analogo registro come indicato sopra), per gli operatori economici concorrenti designati per l'esecuzione delle prestazioni oggetto della concessione dovrà risultare l'abilitazione di cui al D.M. 22 gennaio 2008 n. 37, in corso di validità, per le seguenti categorie (sulla base delle prestazioni che ciascun operatore dovrà effettivamente eseguire):
- Settore «A» (impianti elettrici);
 - Settore «C» (riscaldamento e climatizzazione);
 - Settore «D» (impianti idrosanitari);
 - Settore «E» (impianti gas);
- A2. insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, co. 1), 2), 4) e 5) del D.Lgs. n. 50/2016;
- A3. essere ESCO (Energy Service Company) e/o essere società di servizi energetici ai sensi dell'art. 2, co. 1, lett. i), del D.Lgs. n. 115/2008, accreditate e certificate ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 102/2014 e degli schemi di accreditamento approvati dal Ministero dello Sviluppo Economico con D.M. del 12 maggio 2015;
- A4. insussistenza della causa interdittiva di cui all'art. 53, co. 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001, circa il fatto di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, co. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 165/2001.

1, co. 2, del D.Lgs. n. 165/2001, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto delle predette pubbliche amministrazioni nei loro confronti nel triennio successivo alla cessazione del rapporto.

PRECISAZIONI IN MERITO AL POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALLA LETTERA A:

In caso di RTI, consorzio ordinario, reti di imprese o GEIE (costituiti o costituendi), i requisiti di cui ai punti A1, A2, A4 devono essere posseduti da tutti i partecipanti al raggruppamento, al consorzio, al GEIE o alla rete di imprese.

In caso di consorzio stabile di cui all'art. 45, co. 2, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016, consorzio tra società cooperative o consorzio tra imprese artigiane di cui all'art. 45, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, i requisiti di cui ai punti A1, A2, e A4 dovranno essere posseduti dal consorzio e da tutti i consorziati per i quali il consorzio concorre.

In caso di RTI, consorzio ordinario, reti di imprese o GEIE (costituiti o costituendi), il requisito di cui al punto A3 dovrà essere posseduto dal raggruppamento, dal consorzio, dalla rete di imprese o dal GEIE nel suo complesso.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016, il requisito di cui al punto A3) dovrà essere posseduto dal consorzio. Per quanto non disciplinato nel presente documento, si rinvia ai principi ed alla disciplina contenuti negli artt. 45, 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in quanto applicabili.

B. Requisiti di Capacità economica e finanziaria

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti economico-finanziari, che dovranno essere attestati mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, nella forma del Documento Unico di Gara Europeo di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016:

B1. possedere un fatturato globale annuo relativo ai tre esercizi antecedenti alla pubblicazione del bando di gara pari ad almeno Euro 3.800.000 IVA esclusa per ogni esercizio.

Si applica l'art. 83 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

PRECISAZIONI IN MERITO AL POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALLA LETTERA B:

In caso di RTI, Consorzi ordinari, Reti di Imprese o GEIE (costituiti o costituendi) il requisito di cui al punto B1 deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa capogruppo, o da un'impresa consorziata o aderente al contratto di rete o partecipante al GEIE, e il resto cumulativamente dalla/e mandante/i o dalle altre imprese consorziate o aderenti al contratto di rete o partecipanti al GEIE. Per i consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016, il requisito di cui al punto B1 deve essere posseduto dal Consorzio. Per i consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 si applica l'art. 47 co. 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016; in particolare, la sussistenza del requisito di cui al punto B1 nel caso dei consorzi stabili di cui al predetto articolo è valutata a seguito della verifica dell'effettiva sussistenza dei medesimi requisiti in capo ai singoli consorziati.

Per quanto non disciplinato nel presente documento, si rinvia ai principi ed alla disciplina contenuta negli artt. 45, 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in quanto compatibili.

L'aggiudicatario avrà la facoltà di costituire una società di progetto ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità che verranno indicate nella Lettera di Invito. In tal caso l'ammontare minimo del capitale sociale della società non dovrà essere inferiore ad Euro 40.000,00.

Si precisa che la richiesta del requisito relativo al fatturato globale risulta necessaria in relazione alla tipologia della concessione, alle peculiarità del suo oggetto e alla complessità degli interventi e delle attività gestionali richieste, che presuppongono una struttura e una capacità organizzativa che risultano adeguatamente denotabili anche attraverso la valutazione di tale requisito.

C. Requisiti di Capacità tecnica e organizzativa

10

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti tecnico-organizzativi riguardanti il possesso di un determinato standard di qualità che dovranno essere attestati mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, nella forma del Documento Unico di Gara Europeo di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016:

- C1. aver eseguito con buon esito nel triennio precedente la pubblicazione del bando di gara almeno due incarichi per contratti EPC (Energy Performance Contract) di cui all'art. 2, co. 2, lett. n), del D.Lgs. n. 102/2014, oppure per contratti di Servizio Energia così come definito dal D.Lgs. n. 115/2008, allegato II, tutti con garanzia di risultato per un importo complessivo almeno pari a Euro 3.500.000 IVA esclusa;
- C2. essere in possesso dei requisiti prescritti per l'assunzione della qualifica di «terzo responsabile dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico» ai sensi degli artt. 1, co. 1, lett. o) del D.P.R. n. 412/1993 e s.m.i. e dell'art. 6, co. 8, del D.P.R. n. 74/2013 e s.m.i.;
- C3. possedere certificazione di conformità alla norma ISO 9001:2008 o ISO 9001:2015 nel campo dei servizi energetici o progettazione/costruzione di edifici/impianti;
- C4. essere in possesso di registrazione EMAS o certificazione ISO 14001 in corso di validità, ovvero di altre prove attestanti l'adozione da parte del concorrente di un sistema di gestione ambientale (politica ambientale, analisi ambientale iniziale, programma di miglioramento, attuazione del sistema di gestione ambientale (S.G.A.), misurazioni e valutazioni, definizione delle responsabilità, sistema di documentazione e rapporti di audit);
- C5. disporre di competenze ed esperienze progettuali comprovabili negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del Bando nella progettazione di interventi di riqualificazione energetica edile e impiantistica, nonché nel campo della progettazione di sistemi finalizzati all'utilizzazione delle fonti di energia rinnovabile e per una migliore efficienza energetica eventualmente esercitate su edifici pubblici, per interventi di importo complessivo pari ad almeno Euro 3.500.000 IVA Esclusa, fermo restando il possesso dei requisiti di cui all'art. 24, co. 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263. In conformità alle previsioni di cui all'art. 59, comma 1-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, tale requisito potrà essere dimostrato anche tramite ricorso a un progettista esterno in possesso del requisito stesso. In tal caso, è facoltà dei concorrenti dichiarare, in fase di pre-qualifica, l'intenzione di ricorrere a un progettista esterno (tra quelli indicati dall'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016) in possesso del requisito da indicarsi successivamente in sede di offerta, secondo modalità e termini prescritti nella Lettera d'Invito.
- C6. avere una sede operativa entro un raggio non superiore a circa 100 Km dai luoghi di esecuzione del presente affidamento al fine di garantire tempestiva assistenza in caso di guasti degli impianti e/o in caso di urgenze ed ulteriori necessità, secondo quanto meglio indicato nella Lettera di Invito e nei relativi allegati; ovvero, in alternativa, impegnarsi a costituire tale sede per le medesime finalità in caso di aggiudicazione.

Qualora i concorrenti intendano effettuare gli interventi strumentali al servizio oggetto di affidamento in concessione con la propria organizzazione di impresa, si richiede nell'ambito del Documento di Gara Unico Europeo, di dichiarare il possesso delle attestazioni di qualificazione rilasciate da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le categorie e secondo le classifiche per le lavorazioni richieste, ovvero per le categorie e classifiche attinenti alle lavorazioni che i concorrenti intendono eseguire direttamente.

PRECISAZIONI IN MERITO AL POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALLA LETTERA C:

In caso di RTI, consorzi ordinari, reti di imprese o GEIE (costituiti o costituendi), i requisiti di capacità tecnica e organizzativa dovranno essere posseduti dal RTI, dal consorzio, dalla rete di imprese o dal GEIE nel suo complesso. Per i consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016, i requisiti di cui al punto C devono essere posseduti e comprovati dal consorzio, fatte salve le previsioni di cui all'art. 47 co. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, ove applicabili. Per i consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 si applica l'art. 47 co. 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016; in particolare, la sussistenza dei requisiti di cui al punto C nel caso dei consorzi stabili di cui al predetto articolo è valutata a seguito della verifica dell'effettiva sussistenza dei medesimi requisiti in capo ai singoli consorziati.

Per quanto non disciplinato nel presente documento, si rinvia ai principi ed alla disciplina contenuta negli artt. 45, 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in quanto compatibili.

L'Amministrazione si riserva di chiedere ai concorrenti la documentazione a comprova delle dichiarazioni rese in relazione al possesso dei requisiti di cui alla presente Sezione.

AVVALIMENTO:

Ai sensi e secondo le modalità e le condizioni di cui agli artt. 172 e 89 del D.Lgs. n. 50/2016, il concorrente - singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 - può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti economico-finanziari e/o tecnico-organizzativi, in ogni caso con l'esclusione dei requisiti di cui all'art. 80, nonché del possesso dei requisiti di cui all'art. 84, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

In conformità a quanto stabilito all'art. 89, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016, il concorrente che intenda far ricorso all'avvalimento dovrà produrre i documenti e le dichiarazioni indicati alla Sezione 3, nn. 2) e 4).

Si rammenta che l'impresa ausiliaria dovrà attestare il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento, sotto forma di Documento di Gara Unico Europeo ai sensi della successiva Sezione 3, punto 2). I soggetti dell'impresa ausiliaria di cui all'art. 80, commi 1 e 3, del D.Lgs. n. 50/2016 dovranno rendere altresì apposita dichiarazione sostitutiva circa l'insussistenza delle cause di esclusione previste da tale disciplina nei loro confronti, da presentare sotto forma di Documento di Gara Unico Europeo ai sensi della successiva Sezione 3, punto 2).

In caso di avvalimento reso in merito a uno dei requisiti di capacità economico/finanziaria, il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula della concessione.

Si precisa inoltre, che, in caso di ricorso all'avvalimento:

- non è ammesso, ai sensi dell'art. 89, co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, pena l'esclusione di tutti i concorrenti che si siano avvalsi della medesima impresa;

- non è ammessa, ai sensi del richiamato art. 89, co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016, la partecipazione contemporanea alla gara dell'impresa ausiliaria e di quella che si avvale dei requisiti di quest'ultima, pena l'esclusione di entrambe le imprese;
- è ammesso che il concorrente possa avvalersi di più imprese ausiliarie per il medesimo requisito, fermo in ogni caso l'impossibilità per l'ausiliario di avvalersi, a sua volta, di un altro soggetto.

Per tutto quanto qui non espressamente previsto si rinvia alla disciplina di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

12

Sezione 3: MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI INVITO

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m. La Stazione Appaltante C.U.C. Rho (Profilo su Sintel: Comune di Rho codice fiscale 00893240150), utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel".

CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA "DOCUMENTI AMMINISTRATIVI"

Il Concorrente, debitamente registrato a Sintel accede attraverso le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura attraverso il sito, all'URL www.arca.regione.lombardia.it.

Al primo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico deve inserire, nell'apposito campo "Requisiti amministrativi" la documentazione amministrativa consistente in un unico file formato .zip ovvero ".rar" ovvero ".7z", ovvero equivalenti software di compressione dati, e composta dai documenti di seguito indicati, ciascuno dei quali, a pena d'esclusione, debitamente firmato digitalmente (predisporre i documenti da firmare digitalmente in formato .pdf).

Con riferimento alla "Documentazione amministrativa" il concorrente dovrà inviare e far pervenire attraverso la piattaforma "Sintel" i seguenti documenti:

1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione è redatta preferibilmente secondo il modello di cui all'allegato n. 1 denominato "Modello di domanda di partecipazione" e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Il concorrente dichiara altresì:

- che l'Impresa ha adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dal D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni;

- che accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara e nel Disciplinare di gara;
- di accettare che le spese per la pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, in conformità a quanto previsto dalla Sezione 8 del Disciplinare di gara;
- di impegnarsi al rispetto di quanto previsto in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari ed accettare espressamente le clausole risolutive espresse nel contratto in applicazione della Legge n. 136/2010;
- di aver preso visione di quanto indicato alla Sezione 8 del Disciplinare di gara sul *trattamento dei dati personali* e di dare il proprio consenso, ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR) per l'uso, la comunicazione e la diffusione dei propri dati personali e di quelli della propria azienda per i trattamenti relativi all'espletamento della procedura di gara, del successivo controllo ed eventuale aggiudicazione. Tutti i documenti sono oggetto di diritto di accesso ai sensi e con le modalità previste dall'art. 53 del Codice;
- di accettare il patto di integrità allegato al Disciplinare di Gara (Allegato n. 3), che debitamente sottoscritto dal Concorrente viene inserito nella documentazione amministrativa per l'ammissione alle successive operazioni di gara e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto Patto d'Integrità, pena la risoluzione del contratto;
- di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune nei loro confronti, nel corso del triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- il domicilio eletto per le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, D.Lgs. 50/2016;
- di possedere un adeguato livello di copertura assicurativa per i rischi di impresa e i rischi professionali.

La domanda è sottoscritta **digitalmente**:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile.

In particolare:

a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con **soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;

b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di **soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di

qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

- Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del consorzio medesimo.

14

2. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO ("DGUE")

Da rendersi sotto forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47, 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 (per rendere il quale può essere utilizzato il fac-simile Allegato n. 2 al presente documento, effettuando le eventuali precisazioni e integrazioni che fossero richieste in ragione delle caratteristiche e della composizione del concorrente, singola o in raggruppamento o in consorzio, ovvero della normativa applicabile).

Nel DGUE il legale rappresentante del concorrente, o il procuratore munito di idonei poteri di rappresentanza, dovrà rendere le dichiarazioni relative alle fattispecie di cui all'art. 80 commi 1 e 2 del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., rispetto a tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80. A tal fine, nella parte II del DGUE, dovranno essere indicati i dati identificativi di tutti i soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 suddetto. Si richiama al riguardo il Comunicato del Presidente dell'ANAC dell'8 novembre 2017 che sostituisce il Comunicato del 26/10/2016, pubblicato sul sito www.anticorruzione.it.

In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C del DGUE, nella quale il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di avvalimento, anche dall'ausiliaria e deve contenere le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

3. PATTO D'INTEGRITÀ

Disponibile in allegato al presente disciplinare (Allegato n. 3).

Tale documento dovrà essere sottoscritto **digitalmente** dal legale rappresentante o persona munita di idonea procura dell'impresa concorrente (singola o quale componenti di un raggruppamento) e presentato insieme alla documentazione amministrativa (nella busta telematica contenente la documentazione amministrativa).

In caso di RTI o in Consorzio, a pena di esclusione, il suddetto documento dovrà essere prodotto sottoscritto digitalmente da soggetto avente i poteri necessari per impegnare l'operatore nella presente procedura e precisamente:

- i) da tutte le imprese componenti il RTI o il Consorzio, in caso di RTI o consorzio ordinario di concorrenti sia costituiti che costituendi;
- ii) dal Consorzio medesimo in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.lgs. 50/2016.

4. DICHIARAZIONI INTEGRATIVE

Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia

Con dichiarazione anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000:

- a) l'operatore si impegna, ove non residente e privo di stabile organizzazione in Italia, ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- b) l'operatore indica i seguenti dati: domicilio fiscale, codice fiscale, indirizzo di posta certificata oppure, solo in caso di operatori economici aventi sede in altri Stati membri, indirizzo di posta elettronica ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267

Con dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, l'operatore indica, ad integrazione di quanto dichiarato nella parte III, sez. C del DGUE, nell'ipotesi in cui sia stato ammesso al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'articolo 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267:

- a) gli estremi del provvedimento di ammissione rilasciato dal tribunale competente;
- b) gli estremi del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciato dal giudice delegato.

Nell'ipotesi in cui, a seguito della domanda di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale ai sensi dell'articolo 161, comma 6, del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, non sia stato ancora emesso il decreto di ammissione al concordato stesso, con dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 l'operatore economico indica, ad integrazione di quanto dichiarato nella parte III, sez. C del DGUE:

- a) gli estremi del deposito della domanda di ammissione;
- b) il provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciato dal Tribunale competente;
- c) il soggetto di cui intende avvalersi ai sensi dell'articolo 110, comma 4, del Codice.

Si segnala sin d'ora che in fase di offerta sarà altresì richiesta la relazione del professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), che attesti la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 186-bis, comma 5, lett. a) della Legge n. 267/1942.

In caso di ricorso all'avvalimento

Il concorrente dovrà presentare:

- DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI (come indicato al precedente punto 2));
- dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso l'amministrazione concedente, a mettere a disposizione, per tutta la durata della concessione, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata della concessione. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

16

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- Originale o copia dichiarata conforme ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- Dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti della concessione, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, in conformità con quanto richiesto nel modello di domanda di partecipazione di cui all'Allegato n. 1.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- Originale o copia dichiarata conforme ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dell'atto costitutivo del Consorzio, rete di imprese o GEIE, contenente l'indicazione del soggetto designato quale capofila.
- Dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati, in conformità con quanto richiesto nel modello di domanda di partecipazione di cui all'Allegato n. 1.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

Dichiarazione attestante:

- a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice

conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
c. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, in conformità con quanto richiesto nel modello di domanda di partecipazione di cui all'Allegato n. 1.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. n. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale, in seguito: CAD), recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

- **in caso di RTI costituito:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;
- **in caso di RTI costituendo:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma

dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
- c. le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

18

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, di cui alla presente Sezione 3 del Disciplinare, ivi compreso il DGUE e la domanda di partecipazione, devono essere sottoscritte **digitalmente** dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Il concorrente allega **copia conforme all'originale della procura del dichiarante oppure nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.**

PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC/GARANZIE

Si precisa che nella fase di preselezione non deve essere effettuato alcun versamento a titolo di contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), né essere prodotta alcuna garanzia.

PARTECIPAZIONE DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento temporaneo. L'operatore economico invitato individualmente nella procedura ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Fermo restando quanto previsto all'art. 48 co. 19 *ter* del D.Lgs. n. 50/2016, non è ammessa la modificazione della composizione del raggruppamento temporaneo in un momento successivo alla presentazione delle offerte. È ammesso il recesso di una o più imprese raggruppate esclusivamente per esigenze organizzative del raggruppamento e sempre che le imprese rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguati alle attività ancora da eseguire. In ogni caso, tale modifica soggettiva non è ammessa se finalizzata ad eludere la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara.

Sezione 4: ESAME RICHIESTE DI PARTECIPAZIONE

La Stazione Appaltante procederà all'esame della richiesta di partecipazione e della documentazione amministrativa in allegato, verificandone regolarità e completezza. Tali attività saranno espletate in una o più sedute riservate in ragione delle peculiarità della fase di

prequalifica, nonché - in particolare - al fine di meglio garantire la segretezza di tale fase procedurale nel rispetto dei principi di cui agli artt. 53, comma 2 lett. b) e 61 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

In particolare, nella seduta riservata di cui al punto IV.2.6 del Bando di Gara, la Stazione Appaltante provvederà a esaminare tutte le buste telematiche pervenute, escludendo quelle non conformi alle altre prescrizioni formali richieste a pena di esclusione dal Bando di Gara e dal presente Disciplinare, nonché quelle pervenute successivamente alla scadenza del termine perentorio di cui al punto IV.2.2 del Bando di Gara, secondo quanto meglio precisato alla Sezione 6 del presente Disciplinare.

19

La Stazione Appaltante procederà, quindi, al vaglio delle buste telematiche non escluse, aprendo in successione ciascuna di esse.

Con riferimento a ciascun Concorrente, verificherà la sussistenza e la completezza di tutta la documentazione amministrativa richiesta dal presente Disciplinare, con particolare riguardo alla precedente Sezione 3, riservandosi di procedere all'esame della predetta documentazione anche in apposita ulteriore seduta riservata.

Nel caso in cui manchi o risulti irregolare qualcuno dei documenti e/o dichiarazioni richiesti dal presente Disciplinare, la Stazione Appaltante avvierà la procedura di soccorso istruttorio di cui alla successiva Sezione 6, ovvero procederà, a seconda dei casi, all'esclusione del concorrente, secondo quanto meglio precisato alla successiva Sezione 6 del presente Disciplinare.

La verifica del possesso dei requisiti generali e specifici, sulla base delle dichiarazioni rese e delle certificazioni prodotte, sarà espletata dalla Stazione Appaltante nelle forme e con le modalità previste nella Lettera d'Invito.

La Stazione Appaltante, esaurite le operazioni di pre-qualifica, procederà con apposito provvedimento - del quale è dato altresì avviso ai concorrenti tramite PEC nel rispetto delle forme di cui all'art. 76, comma 2-bis del D. Lgs. 50/2016 - a comunicare le esclusioni dei concorrenti non ammessi alla fase successiva, ovvero ad ammettere i concorrenti in possesso dei requisiti richiesti alla fase successiva di gara e ad approvare la Lettera d'Invito e la connessa documentazione di gara da trasmettere ai suddetti per l'espletamento della fase di gara.

Il termine ultimo per il ricevimento delle domande di partecipazione è fissato alle **ore 10.00 del giorno 22.01.2021**.

Verrà dato corso all'invio della Lettera d'Invito e della connessa documentazione di gara anche nel caso pervenga la richiesta di un solo operatore economico.

Le modalità con cui verranno espletate le successive fasi di gara, ivi comprese le modalità di presentazione delle offerte e il procedimento di aggiudicazione, nonché gli adempimenti ad esse connessi, saranno puntualmente disciplinate all'interno della Lettera d'Invito.

Fermo restando quanto verrà meglio precisato nella Lettera di Invito, alla luce delle peculiari caratteristiche e della tipologia dell'oggetto di affidamento, al fine della presentazione dell'offerta, sarà fatto obbligo ai concorrenti di recarsi presso gli immobili oggetto della concessione per prendere esatta visione e conoscenza dello stato dei luoghi dove dovrà essere eseguito il servizio.

Sezione 5: CRITERI DI AGGIUDICAZIONE - CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

La procedura in oggetto sarà aggiudicata secondo il metodo dell'offerta economicamente più

vantaggiosa, attraverso criteri di valutazione delle offerte tecniche ed economiche individuati nella Lettera di Invito.

Nella Lettera d'Invito sarà richiesto ai concorrenti di corredare l'offerta, a pena di esclusione, con la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, nei termini e nelle modalità meglio indicati nella Lettera d'Invito, unitamente all'impegno, ai sensi dell'art. 93, co. 8, del D.Lgs. n. 50/2016, a rilasciare, qualora il concorrente risultasse affidatario, la garanzia fideiussoria definitiva.

Ai fini della sottoscrizione del contratto, verrà chiesto all'aggiudicatario di prestare cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo quanto meglio specificato in Lettera di Invito.

20

Sezione 6: CAUSE DI NON AMMISSIONE

In ogni caso non saranno invitati a presentare offerta i concorrenti per i quali si riscontri una delle seguenti carenze:

- A) mancata presentazione del DGUE, qualora carenza documentale idonea a non consentire l'individuazione del contenuto della domanda di partecipazione e dei soggetti che hanno presentato la domanda;
- B) risulti che l'istanza di ammissione è pervenuta alla C.U.C. di Rho oltre il termine delle ore 10.00 del 22.01.2020.

Non saranno poi invitati a presentare offerta i concorrenti per i quali, anche a valle dell'applicazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016, sarà accertata una delle seguenti cause di esclusione:

- A) in caso di avalimento:
 - risulti che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria sia quella che si avvale dei requisiti;
 - risulti che più di un concorrente si avvale della stessa impresa ausiliaria;
 - risulti che l'ausiliaria si sia avvalsa, a sua volta, di un altro soggetto.
- B) il caso di partecipazione in consorzio o raggruppamento, risultino essere stati violati i divieti di contemporanea partecipazione di cui alle Sezioni 2 e 3.
- C) risulti che il candidato abbia reso falsa dichiarazione ai fini della partecipazione alla presente procedura;
- D) risulti che il candidato non possiede anche uno solo dei requisiti previsti dal presente disciplinare.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Si fa eccezione alle regole di esclusione di cui sopra, qualora, pur riscontrandosi una omissione documentale, i relativi dati siano rinvenibili negli altri documenti presentati dal concorrente per la partecipazione alla gara.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di

attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo della domanda di partecipazione.

Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione delle domande di partecipazione;
- la mancata presentazione di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), aventi rilevanza in fase di gara, è sanabile, solo se preesistente e comprovabile con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione delle domande di partecipazione;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o documentazione a corredo, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria l'amministrazione concedente assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, l'amministrazione concedente può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio **a pena di esclusione**.

In caso di inutile decorso del termine, l'amministrazione concedente procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Sezione 7: COMPROVA DEI REQUISITI E DELLE DICHIARAZIONI

I concorrenti invitati a presentare offerta saranno tenuti, secondo le modalità meglio indicate in sede di Lettera d'Invito, alla comprova di tutti i requisiti il cui possesso è stato autodichiarato in sede di presentazione di richiesta di invito, secondo le modalità e le tempistiche precisate dalla medesima Lettera d'Invito.

Sezione 8: INFORMAZIONI FINALI

TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto è soggetto all'applicazione delle norme di cui alla L. 136/2010 e s.m.i. Pertanto il predetto contratto conterrà, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale l'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla sopracitata legge, con l'indicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato all'appalto di cui alla presente procedura di gara, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

RICORSO

Può essere presentato entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nazionale dell'avviso di Bando di Gara innanzi al T.A.R. per la Lombardia-Milano; Indirizzo postale: Via Filippo Corridoni 39, CAP 20122, Milano (MI); Telefono: 02760531; Indirizzo Internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it. Informazioni sui termini per la presentazione di ricorso: artt. 119 e 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo).

REVOCA, SOSPENSIONE, INTERRUZIONE DELLA GARA

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di prorogare, sospendere, interrompere, revocare, rinviare o annullare in qualsiasi momento, la procedura per l'affidamento dei servizi in oggetto, senza che i partecipanti alla gara o chiunque altro possano avanzare pretese o diritti al riguardo.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

La procedura ha lo scopo di individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa ai fini dell'affidamento in concessione del servizio in oggetto ed è disciplinata, per quanto attiene ai requisiti di partecipazione, dal Bando, dal presente Disciplinare e dalla Lettera d'Invito.

Si precisa che nella fase di preselezione non deve essere effettuato alcun versamento a titolo di contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), né essere prodotta garanzia alcuna.

RIMBORSO DELLE SPESE DI PUBBLICITÀ

Le spese per la pubblicazione della documentazione di gara sono rimborsate all'Amministrazione aggiudicatrice dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.

TRATTAMENTO DATI

per la presentazione dell'offerta (nonché - per il soggetto aggiudicatario - per la stipulazione del contratto), è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni anche sotto forma documentale che rientrano nell'ambito di applicazione del Regolamento UE 2016/679. I dati personali forniti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 per le finalità inerenti la procedura di gara e per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.

I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia di rapporto di conferimento di appalti pubblici, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e di regolamento applicabili.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO: Titolare del trattamento è Il Comune di Rho, con sede legale in Piazza Visconti 23 - 20017 Rho (MI), CF e P.IVA 00893240150.

RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI (RPD): Il Responsabile della Protezione dei Dati è raggiungibile ai seguenti contatti: • email istituzionale: rdp.privacy@comune.rho.mi.it. • recapito postale: Piazza Visconti 23 - 20017 Rho (MI).

Sezione 9: RECAPITI ED INFORMAZIONI UTILI

Il relativo bando di gara è stato inviato, per la pubblicazione, alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 24.11.2020.

La gara è stata indetta con determina a contrarre n. 1190 del 18.11.2020.

Tutte le informazioni relative alla procedura di gara potranno essere richieste tramite la piattaforma Sintel - comunicazioni di procedura.

Responsabile Unico del Procedimento per la parte tecnica: Arch. Angelo Lombardi
Responsabile Unico del presente Procedimento di Gara: Ing. Giovanni Battista Fumagalli

Rho, il 24.11.2020

23

Il Responsabile CUC RHO
Ing. Giovanni Battista Fumagalli

ELENCO ALLEGATI:

- Allegato n. 1 - *Modello di Domanda di Partecipazione*
- Allegato n. 2 - *Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)*
- Allegato n. 3 - *Patto d'Integrità*

Allegato n. 1 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE da inserire nella busta telematica documentazione amministrativa”

Il modello deve essere compilato e sottoscritto da parte di tutti gli operatori partecipanti alla procedura di gara (operatori partecipanti in RTI - consorzi e consorziati individuati dal consorzio)

24

DICHIARAZIONE AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL DPR 445/2000

Il sottoscritto Codice Fiscale
 nato a ilresidente in
 Via n. Nella sua qualità di
 della Impresa(specificare tipo di società)
 con sede in(.....) via n.
 Tel.Fax (P.I.)
 E-mail

Dovendo partecipare alla gara a *procedura ristretta ai sensi degli artt. 61 e 179 del D.Lgs. n. 50/2016 per la selezione di una Energy Service Company (ESCO) ai fini dell'affidamento della concessione mista di beni e servizi per la riqualificazione energetica e la gestione degli edifici pubblici di proprietà dei comuni di Rho, Sesto San Giovanni, Baranzate, Samarate e Lissone da realizzarsi con Finanziamento Tramite Terzi (FTT) ai sensi degli artt. 2, comma 1, lett. m) e 15 del D.Lgs. n. 115/2008*, indetta dalla C.U.C. Rho, e consapevole della responsabilità penale nella quale incorre chi rende dichiarazioni mendaci a norma dell'art. 76 del DPR 445/2000,

DICHIARA
 di partecipare alla procedura indicata

in qualità di

- impresa singola*
- capogruppo di un raggruppamento temporaneo di imprese già costituito con scrittura privata autenticata notaio in data tra le seguenti imprese:*

- mandante di un raggruppamento temporaneo di imprese già costituito con scrittura privata autenticata notaio in data tra le seguenti imprese:*



mandante di un consorzio ordinario di concorrenti già costituito con scrittura privata autenticata notaio in data tra i seguenti soggetti:

.....

Capogruppo di un consorzio ordinario di concorrenti formalmente da costituire tra i seguenti soggetti:

.....

Mandante di un consorzio ordinario di concorrenti formalmente da costituire tra i seguenti soggetti:

.....

consorzio ordinario di concorrenti ex art. 2615 ter del codice civile denominato e costituito da.....

.....

Aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla Legge 9 aprile 2009, n. 33 (art. 45, comma 2, lett. f) del D.Lgs. n. 50/2016):

- A. *meramente contrattuale con organo comune (in possesso dei requisiti per assumere il ruolo di mandatario) e potere di rappresentanza;*
- B. *rete-contratto dotata di organo comune privo di rappresentanza o rete-contratto sprovvista di organo comune;*
 - B1) RTI costituito;
 - B2) RTI non ancora costituito;
- C. *rete-soggetto con fondo patrimoniale e organo comune.*

formato dai seguenti soggetti (indicare denominazione sociale, forma giuridica, sede legale e quota di partecipazione):

.....



.....

GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico (art. 45, comma 2, lett. g) del D.Lgs. n. 50/2016)

- non ancora costituito;
- costituito ai sensi del D.Lgs. n. 240/1991;

formato dai seguenti soggetti (indicare denominazione sociale, forma giuridica, sede legale):

.....

professionista singolo

altro,
 specificare.....

(nel caso di raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario) indicare le parti della concessione, che saranno eseguite dalle singole imprese componenti il RTI /Consorzio:

1. Impresa Mandataria/Capogruppo _____
 Attività/prestazione _____ (descrizione/in %)
 2. Impresa Mandante/Conсорziata _____
 Attività/prestazione _____ (descrizione/in %)
 3. Impresa Mandante/Conсорziata _____
 Attività/prestazione _____ (descrizione/in %)
- Impresa Mandante/Conсорziata _____ Attività/prestazione _____
 _____ (descrizione/in %)

(nel caso di raggruppamento o consorzio non ancora costituito) indicare la denominazione dell'impresa, alla quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di Mandataria/capogruppo è _____ e di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti (art. 48 del D. Lgs. 50/2016);

(nel caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016) indicare i soggetti consorziati esecutori della concessione o di parti di essa (n.b specificare le parti dell'affidamento), e le parti che saranno eseguite dai soggetti consorziati dichiarati quali esecutori:

Inoltre, ad integrazione del DGUE, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R.445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

28

DICHIARA

- a) che l'Impresa ha adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dal D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni;
- b) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara e nel Disciplinare di gara;
- c) di accettare che le spese per la pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, in conformità a quanto previsto dalla Sezione 8 del Disciplinare di gara;
- d) di impegnarsi al rispetto di quanto previsto in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari ed accettare espressamente le clausole risolutive espresse nel contratto in applicazione della Legge n. 136/2010;
- e) Di aver preso visione di quanto indicato alla Sezione 8 del Disciplinare di gara sul *trattamento dei dati personali* e di dare il proprio consenso, ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR, per l'uso, la comunicazione e la diffusione dei propri dati personali e di quelli della propria azienda per i trattamenti relativi all'espletamento della procedura di gara, del successivo controllo ed eventuale aggiudicazione). Tutti i documenti sono oggetto di diritto di accesso ai sensi e con le modalità previste dall'art. 53 del Codice;
- f) Di accettare il patto di integrità allegato al Disciplinare di Gara (Allegato n. 3), che, debitamente sottoscritto dal Concorrente, viene inserito nella documentazione amministrativa per l'ammissione alle successive operazioni di gara e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto Patto d'Integrità, pena la risoluzione del contratto;
- g) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune nei loro confronti, nel corso del triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- h) Che il domicilio eletto per le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, D.Lgs. 50/2016 è il seguente: via posta elettronica certificata _____;

- i) Di possedere un adeguato livello di copertura assicurativa per i rischi di impresa e i rischi professionali.

Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia:

1. si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
2. indica i seguenti dati: domicilio fiscale _____; codice fiscale _____, partita IVA _____ indica l'indirizzo PEC _____ oppure, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica _____ ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del Codice;

29

Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267:

L'operatore economico indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato _____ rilasciato dal Tribunale di _____ e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare _____ rilasciato dal giudice delegato, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese ovvero che, in caso di partecipazione in raggruppamento, le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.

Per gli operatori che hanno presentato domanda di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale ai sensi dell'articolo 161, comma 6, del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, ma non ancora ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267:

L'operatore economico indica, ad integrazione di quanto dichiarato nella parte III, sez. C del DGUE, i seguenti estremi del deposito della domanda di ammissione _____, nonché gli estremi del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare _____ rilasciato dal Tribunale di _____.

L'operatore dichiara, inoltre, di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese ovvero che, in caso di partecipazione in raggruppamento, le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.

Dichiara, inoltre, il soggetto di cui intende avvalersi ai sensi dell'articolo 110, comma 4, del Codice:

Il dichiarante acconsente ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR) al trattamento dei propri dati, anche personali, e di quelli relativi alla società, per le esclusive esigenze concorsuali e per la stipula di eventuale contratto.

30

Data _____

**FIRMA DIGITALE DEL TITOLARE O LEGALE
RAPPRESENTANTE**

Note:

Il presente documento deve essere sottoscritto digitalmente, ai sensi dell'art. dell'articolo 65, comma 1, lettera a) del Codice dell'amministrazione digitale.

DPR 445/2000 - Art. 76, comma 1 - Norme penali.

Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

In caso di Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 la presente dichiarazione deve essere resa anche dalle consorziate per le quali il consorzio partecipa.

Allegato n. 2 - DGUE da inserire nella busta telematica documentazione amministrativa

Il modello deve essere compilato e sottoscritto da parte di tutti gli operatori partecipanti alla procedura di gara (operatori partecipanti in RTI - consorzi e consorziati individuati dal consorzio - ausiliarie)

DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)

31

Parte I: Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

GU UE S numero [•], data [•], pag. [•],
 Numero dell'avviso nella GU S: [•][•][•][•][•][•]/S [•][•][•]-[•][•][•][•][•][•]

INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA DI APPALTO

Le informazioni richieste dalla parte I saranno acquisite automaticamente a condizione che per generare e compilare il DGUE sia utilizzato il servizio DGUE in formato elettronico. In caso contrario tali informazioni devono essere inserite dall'operatore economico.

Identità del committente ⁽¹⁾	Risposta:
Nome: Codice fiscale	Centrale Unica di Committenza del Comune di Rho - Stazione Unica Appaltante per i Comuni di Rho, Sesto San Giovanni, Baranzate, Samarate e Lissone. CFAVCP-0001028 Codice ausa 0000549860
Di quale appalto si tratta?	Risposta:
Titolo o breve descrizione dell'appalto:	Procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 e 179 del D.Lgs. n. 50/2016 per la selezione di una Energy Service Company (ESCO) ai fini dell'affidamento della concessione mista di beni e servizi per la riqualificazione energetica e la gestione degli edifici pubblici di proprietà dei Comuni di Rho, Sesto San Giovanni, Baranzate, Samarate e Lissone, da realizzarsi con Finanziamento Tramite Terzi (FTT) ai sensi degli artt. 2, comma 1, lett. m) e 15 del D.Lgs. n. 115/2008.
Numero di riferimento attribuito al fascicolo dall'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore (ove esistente) ⁽²⁾ :	Determina a contrarre n. [N. 1191 DEL 18.11.2020]

⁽¹⁾ Le informazioni devono essere copiate dalla sezione I, punto I.1 del pertinente avviso o bando. In caso di appalto congiunto indicare le generalità di tutti i committenti.
⁽²⁾ Cfr. punto II.1.1. dell'avviso o bando pertinente.

CIG	[8498778578]
CUP (ove previsto)	[...]

Tutte le altre informazioni in tutte le sezioni del DGUE devono essere inserite dall'operatore economico

Parte II: Informazioni sull'operatore economico

A: INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO

Dati identificativi	Risposta:
Nome:	[]
Partita IVA: Se non è applicabile un numero di partita IVA indicare un altro numero di identificazione nazionale, se richiesto e applicabile.	[]
Indirizzo postale:	[.....]
Persone di contatto ⁽³⁾ :	[.....]
Telefono:	[.....]
E-mail:	[.....]
PEC:	[.....]
(indirizzo Internet o sito web) (ove esistente):	
Informazioni generali:	Risposta:
L'operatore economico è una microimpresa, oppure un'impresa piccola o media ⁽⁴⁾ ?	[] Sì [] No
Nel caso in cui l'operatore economico abbia intenzione di eseguire in proprio i lavori strumentali al servizio oggetto della concessione: l'operatore economico è in possesso delle attestazioni di qualificazione rilasciate da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le categorie e le classifiche attinenti alle lavorazioni che i concorrenti intendono eseguire direttamente?	[] Sì [] No

⁽³⁾ Ripetere le informazioni per ogni persona di contatto tante volte quanto necessario.

⁽⁴⁾ Cfr. raccomandazione della Commissione, del 6 maggio 2003, relativa alla definizione delle microimprese, piccole e medie imprese (GU L 124 del 20.5.2003, pag. 36). Queste informazioni sono richieste unicamente a fini statistici.

Microimprese: imprese che occupano meno di 10 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 2 milioni di EUR.

Piccole imprese: imprese che occupano meno di 50 persone e realizzano un fatturato annuo o un totale di bilancio annuo non superiori a 10 milioni di EUR.

Medie imprese: imprese che non appartengono alla categoria delle microimprese né a quella delle piccole imprese, che occupano meno di 250 persone e il cui fatturato annuo non supera i 50 milioni di EUR e/o il cui totale di bilancio annuo non supera i 43 milioni di EUR.

<p>In caso affermativo:</p> <p>a) Indicare gli estremi dell'attestazione (denominazione dell'Organismo di attestazione ovvero Sistema di qualificazione, numero e data dell'attestazione)</p> <p>b) Se l'attestazione di qualificazione è disponibile elettronicamente, indicare:</p> <p>c) Indicare, se pertinente, le categorie di qualificazione alla quale si riferisce l'attestazione:</p> <p>d) L'attestazione di qualificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti?</p>	<p>a) [.....]</p> <p>b) (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....]</p> <p>c) [.....]</p> <p>d) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p>Forma della partecipazione:</p>	<p>Risposta:</p>
<p>L'operatore economico partecipa alla procedura di appalto insieme ad altri?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p>In caso affermativo, tutti gli operatori devono fornire un DGUE distinto</p>	
<p>In caso affermativo:</p> <p>a) Specificare il ruolo dell'operatore economico nel raggruppamento, ovvero consorzio, GEIE, rete di impresa di cui all' art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g):</p> <p>b) Indicare gli altri operatori economici che partecipano alla procedura di appalto:</p> <p>c) Se pertinente, indicare il nome del raggruppamento partecipante:</p> <p>d) Se pertinente, indicare la denominazione degli operatori economici facenti parte di un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), o di una società di professionisti di cui all'articolo 46, comma 1, lett. f) che eseguono le prestazioni oggetto del contratto.</p>	<p>a): [.....]</p> <p>b): [.....]</p> <p>c): [.....]</p> <p>d): [.....]</p>
<p>Lotti</p>	<p>Risposta:</p>
<p>Se pertinente, indicare il lotto o i lotti per i quali l'operatore economico intende presentare un'offerta:</p>	<p>{ - }</p>

B: INFORMAZIONI SUI RAPPRESENTANTI DELL'OPERATORE ECONOMICO

Indicare dati identificativi e indirizzo delle persone abilitate ad agire come rappresentanti, o che abbiano poteri di direzione o di vigilanza, ovvero di rappresentanza, direzione o controllo, ivi compresi procuratori e institori. In particolare indicare i dati: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. Occorre indicare anche i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. In alternativa, indicare il la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui è possibile ricavare i predetti dati in modo aggiornato.⁵

34

Se intervengono più soggetti ripetere tante volte quanto necessario.

Eventuali rappresentanti:	Risposta:
Nome completo; se richiesto, indicare altresì data e luogo di nascita:	[.....]; [.....]
Posizione/Titolo ad agire:	[.....]
Indirizzo postale:	[.....]
Telefono:	[.....]
E-mail:	[.....]
Se necessario, fornire precisazioni sulla rappresentanza (forma, portata, scopo, firma congiunta):	[.....]

C: INFORMAZIONI SULL' AFFIDAMENTO SULLE CAPACITÀ DI ALTRI SOGGETTI (Articolo 89 del Codice - Avvalimento)

Affidamento:	Risposta:
L'operatore economico fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare uno o più dei requisiti fissati dai punti III.1.2. e III.1.3. del Bando?	[] Sì [] No
In caso affermativo:	[.....]
Indicare la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi:	[.....]

⁽⁵⁾ I soggetti da indicare nella presente sezione sono quelli di cui all'art. art. 80, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii. e del Comunicato del Presidente dell'ANAC dell'8 novembre 2017, ss.mm.ii., cui si rinvia per eventuali ulteriori informazioni.

Indicare i requisiti oggetto di avalimento:	
<p>In caso affermativo, indicare la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi, i requisiti oggetto di avalimento e presentare per ciascuna impresa ausiliaria un DGUE distinto, debitamente compilato e firmato dai soggetti interessati, con le informazioni richieste dalle sezioni A e B della presente parte, dalla parte III, dalla parte IV ove pertinente e dalla parte VI.</p> <p>Si rammenta che al presente documento andrà allegato copia del contratto di avalimento e la dichiarazione di cui alla Sezione 3. del Disciplinare di Gara.-</p> <p>Si noti che, in caso di ricorso ad un progettista esterno, può essere indicato nella presente sezione anche il nominativo del progettista titolare del requisito di cui al punto III.1.3. e) del Bando di Gara. In tal caso il soggetto progettista dovrà produrre un DGUE distinto, debitamente compilato e firmato dai soggetti interessati, con le informazioni richieste dalle sezioni A e B della presente parte, dalla parte III, dalla parte IV ove pertinente e dalla parte VI.</p> <p>Con esclusivo riferimento a tale requisito si precisa che, nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 59 comma 1-bis del D.Lgs. 50/2016, il concorrente potrà in ogni caso limitarsi in questa sede a dichiarare il possesso del requisito, individuando il soggetto progettista nell'ambito della proposizione dell'offerta.</p>	

Parte III: Motivi di esclusione (Articolo 80 del Codice)

A: MOTIVI LEGATI A CONDANNE PENALI

36

L'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione (Articolo 80, comma 1, del Codice):

1. Partecipazione a un'organizzazione criminale ⁽⁶⁾
2. Corruzione⁽⁷⁾
3. Frode⁽⁸⁾
4. False comunicazioni sociali;
5. Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche ⁽⁹⁾;
6. Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento al terrorismo ⁽¹⁰⁾;
7. Sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani⁽¹¹⁾
8. Ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione (lettera g) articolo 80, comma 1, del Codice);

<p>Motivi legati a condanne penali ai sensi delle disposizioni nazionali di attuazione dei motivi stabiliti dall'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva (articolo 80, comma 1, del Codice):</p>	<p>Risposta:</p>
<p>I soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice, per quanto di propria conoscenza, sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di procedura penale per uno dei motivi indicati sopra con sentenza pronunciata non più</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....][.....] ⁽¹²⁾</p>

⁽⁶⁾ Quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio, del 24 ottobre 2008, relativa alla lotta contro la criminalità organizzata (GU L 300 dell'11.11.2008, pag. 42).

⁽⁷⁾ Quale definita all'articolo 3 della convenzione relativa alla lotta contro la corruzione nella quale sono coinvolti funzionari delle Comunità europee o degli Stati membri dell'Unione europea (GU C 195 del 25.6.1997, pag. 1) e all'articolo 2, paragrafo 1, della decisione quadro 2003/568/GAI del Consiglio, del 22 luglio 2003, relativa alla lotta contro la corruzione nel settore privato (GU L 192 del 31.7.2003, pag. 54). Questo motivo di esclusione comprende la corruzione così come definita nel diritto nazionale dell'amministrazione aggiudicatrice (o ente aggiudicatore) o dell'operatore economico.

⁽⁸⁾ Ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee (GU C 316 del 27.11.1995, pag. 48).

⁽⁹⁾ Quali definiti agli articoli 1 e 3 della decisione quadro del Consiglio, del 13 giugno 2002, sulla lotta contro il terrorismo (GU L 164 del 22.6.2002, pag. 3). Questo motivo di esclusione comprende anche l'istigazione, il concorso, il tentativo di commettere uno di tali reati, come indicato all'articolo 4 di detta decisione quadro.

⁽¹⁰⁾ Quali definiti all'articolo 1 della direttiva 2005/60/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 ottobre 2005, relativa alla prevenzione dell'uso del sistema finanziario a scopo di riciclaggio dei proventi di attività criminose e di finanziamento del terrorismo (GU L 309 del 25.11.2005, pag. 15).

⁽¹¹⁾ Quali definiti dal D. Lgs 4 marzo 2014, n. 24.

⁽¹²⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

<p>di cinque anni fa o, indipendentemente dalla data della sentenza, in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza ovvero desumibile ai sensi dell'art. 80, commi 10 e 10-bis?</p> <p>a)</p>	
<p>In caso affermativo, indicare ⁽¹³⁾:</p> <p>a) la data della condanna, del decreto penale di condanna o della sentenza di applicazione della pena su richiesta, la relativa durata e il reato commesso tra quelli riportati all'articolo 80, comma 1, lettera da a) a g) del Codice e i motivi di condanna,</p> <p>b) dati identificativi delle persone condannate [];</p> <p>c) se stabilita direttamente nella sentenza di condanna la durata della pena accessoria, indicare:</p>	<p>a) Data:[], durata [], lettera comma 1, articolo 80 [], motivi:[]</p> <p>b) [.....]</p> <p>c) durata del periodo d'esclusione [.....], lettera comma 1, articolo 80 [],</p>
<p>In caso di sentenze di condanna, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione¹⁴ (autodisciplina o "Self-Cleaning", cfr. articolo 80, comma 7)?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p>In caso affermativo, indicare:</p> <p>1) la sentenza di condanna definitiva ha riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita dalle singole fattispecie di reato?</p> <p>2) Se la sentenza definitiva di condanna prevede una pena detentiva non superiore a 18 mesi?</p> <p>3) in caso di risposta affermativa per le ipotesi 1) e/o 2), i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice:</p> <p>- hanno risarcito interamente il danno?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>

⁽¹³⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽¹⁴⁾ In conformità alle disposizioni nazionali di attuazione dell'articolo 57, paragrafo 6, della direttiva 2014/24/UE.

<p>- si sono impegnati formalmente a risarcire il danno?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p>4) per le ipotesi 1) e 2) l'operatore economico ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori illeciti o reati?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo elencare la documentazione pertinente [] e, se disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....][.....]</p>
<p>b)</p> <p>5) se le sentenze di condanne sono state emesse nei confronti dei soggetti cessati di cui all'art. 80 comma 3, indicare le misure che dimostrano la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.</p>	<p>[.....]</p>

B: MOTIVI LEGATI AL PAGAMENTO DI IMPOSTE O CONTRIBUTI PREVIDENZIALI

<p>Pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali (Articolo 80, comma 4, del Codice).</p>	<p>Risposta:</p>	
<p>L'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali, sia nel paese dove è stabilito sia nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, se diverso dal paese di stabilimento?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>	
<p>In caso negativo, indicare:</p> <p>a) Paese o Stato membro interessato</p> <p>b) Di quale importo si tratta</p> <p>c) Come è stata stabilita tale inottemperanza:</p> <p>1) Mediante una decisione giudiziaria o amministrativa:</p> <p>- Tale decisione è definitiva e vincolante?</p> <p>- Indicare la data della sentenza di condanna o</p>	<p>Imposte/tasse</p> <p>a) [.....]</p> <p>b) [.....]</p> <p>c1) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>- <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>	<p>Contributi previdenziali</p> <p>a) [.....]</p> <p>b) [.....]</p> <p>c1) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>- <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>

<p>della decisione.</p> <p>- Nel caso di una sentenza di condanna, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna, la durata del periodo d'esclusione:</p> <p>2) In altro modo? Specificare:</p> <p>d) L'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, ovvero il debito tributario o previdenziale è comunque integralmente estinto; ed in particolare, l'estinzione, il pagamento o l'impegno si sono perfezionati anteriormente alla scadenza del termine per la presentazione delle domande (articolo 80 comma 4, ultimo periodo, del Codice)?</p>	<p>- [.....]</p> <p>- [.....]</p> <p>c2) [.....]</p> <p>d) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate: [.....]</p>	<p>- [.....]</p> <p>- [.....]</p> <p>c2) [.....]</p> <p>d) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate: [.....]</p>
<p>Se la documentazione pertinente relativa al pagamento di imposte o contributi previdenziali è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione)⁽¹⁵⁾: [.....][.....][.....]</p>	

C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI ⁽¹⁶⁾

Informazioni su eventuali situazioni di insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali	Risposta:
<p>L'operatore economico ha violato, per quanto di sua conoscenza, obblighi applicabili in materia di salute e sicurezza sul lavoro, di diritto ambientale, sociale e del lavoro, ⁽¹⁷⁾ di cui all'articolo 80, comma 5, lett. a), del Codice ?</p> <p>In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning, cfr. articolo 80, comma 7)?</p> <p>In caso affermativo, indicare:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>

⁽¹⁵⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽¹⁶⁾ Cfr. articolo 57, paragrafo 4, della direttiva 2014/24/UE.

⁽¹⁷⁾ Così come stabiliti ai fini del presente appalto dalla normativa nazionale, dall'avviso o bando pertinente o dai documenti di gara ovvero dall'articolo 18, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE.

<p>1) L'operatore economico - ha risarcito interamente il danno? - si è impegnato formalmente a risarcire il danno?</p> <p>2) l'operatore economico ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori illeciti o reati ?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo elencare la documentazione pertinente [] e, se disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....][.....]</p>
<p>L'operatore economico si trova in una delle situazioni di cui all'art. 80 comma 5 lett. b) oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui al medesimo articolo del Codice:</p> <p>a) fallimento</p> <p>b) liquidazione coatta</p> <p>c) concordato preventivo</p> <p>d) è ammesso a concordato con continuità aziendale¹⁸</p> <p>In caso di risposta affermativa alla lettera d):</p> <p>- la partecipazione alla procedura di affidamento è stata subordinata ai sensi dell'art. 110, comma 6, all'avvalimento di altro operatore economico?</p>	<p>a) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>b) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>c) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>d) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo indicare l'Impresa ausiliaria [.....]</p>
<p>L'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali di cui all'art. 80 comma 5 lett. c) del Codice?</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate, specificando la tipologia di illecito:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p>

(18) Restano ferme le previsioni di cui all'art. 110 comma 4 del D.Lgs. 50/2016. In particolare, si ricorda che nel periodo intercorrente tra il deposito della domanda di cui all'art. 161, sesto comma, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, ed il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 163 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto.

<p>In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure di autodisciplina?</p> <p>In caso affermativo, indicare:</p> <p>1) L'operatore economico: - ha risarcito interamente il danno? - si è impegnato formalmente a risarcire il danno?</p> <p>2) l'operatore economico ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori illeciti o reati ?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo elencare la documentazione pertinente [] e, se disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....]</p>
<p>L'operatore economico ha tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure ha fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero ha omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione (articolo 80, comma 5, lett. <i>c-bis</i>) del Codice)?</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p>
<p>L'operatore economico ha dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili (articolo 80, comma 5, lett. <i>c-ter</i>) del Codice)?</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p>

<p>L'operatore economico abbia commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato (articolo 80, comma 5, lett. c-<i>quater</i>) del Codice)?</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p>
<p>1. L'operatore economico è a conoscenza di qualsiasi conflitto di interessi legato alla sua partecipazione alla procedura di appalto (articolo 80, comma 5, lett. d) del Codice)?</p> <p>2. In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate sulle modalità con cui è stato risolto il conflitto di interessi:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p>
<p>3. L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura d'aggiudicazione (articolo 80, comma 5, lett. e) del Codice)?</p> <p>4. In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate sulle misure adottate per prevenire le possibili distorsioni della concorrenza:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p>
<p>5. L'operatore economico può confermare di:</p> <p>a) non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione,</p> <p>b) non avere occultato tali informazioni?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>

D: ALTRI MOTIVI DI ESCLUSIONE EVENTUALMENTE PREVISTI DALLA LEGISLAZIONE NAZIONALE DELLO STATO MEMBRO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE O DELL'ENTE AGGIUDICATORE

<p>Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale (articolo 80,</p>	<p>Risposta:</p>
---	-------------------------

<p>comma 2 e comma 5, lett. <i>f</i>), <i>f bis</i>), <i>f ter</i>), <i>g</i>), <i>h</i>), <i>i</i>), <i>l</i>), <i>m</i>) del Codice e art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001</p>	
<p>Sussistono, per quanto di propria conoscenza, a carico dell'operatore economico o di uno dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia (Articolo 80, comma 2, del Codice)?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....][.....] ⁽¹⁹⁾</p>
<p>L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni ?</p> <p>6. è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Articolo 80, comma 5, lettera <i>f</i>);</p> <p>7. ha presentato nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere (Articolo 80, comma 5, lettera <i>f-bis</i>);</p> <p>8. è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti. Il motivo di</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della</p>

(19) Ripetere tante volte quanto necessario.

<p>esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico. (Articolo 80, comma 5, lettera <i>f-ter</i>);</p>	<p>documentazione): [.....][.....][.....]</p>
<p>9. è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione (Articolo 80, comma 5, lettera <i>g</i>);</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>
<p>10. ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (Articolo 80, comma 5, lettera <i>h</i>)?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p>In caso affermativo : - indicare la data dell'accertamento definitivo e l'autorità o organismo di emanazione:</p>	<p>[.....][.....][.....]</p>
<p>- la violazione è stata rimossa ?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p></p>	<p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>
<p>11. è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 80, comma 5, lettera <i>i</i>);</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Non è tenuto alla disciplina legge 68/1999 Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>
<p></p>	<p>Nel caso in cui l'operatore non è tenuto alla disciplina legge 68/1999 indicare le motivazioni: (numero dipendenti e/o altro) [.....][.....][.....]</p>

<p>12. è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203?</p> <p>In caso affermativo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria? - ricorrono i casi previsti all'articolo 4, primo comma, della Legge 24 novembre 1981, n. 689 (articolo 80, comma 5, lettera l) ? 	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p>
<p>13. si trova rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale (articolo 80, comma 5, lettera m)?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p>14. L'operatore economico si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico ?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>

Parte IV: Criteri di selezione

In merito ai criteri di selezione (sezione □ o sezioni da A a D della presente parte) l'operatore economico dichiara che:

Rispetto di tutti i criteri di selezione richiesti	Risposta
Soddisfa i criteri di selezione richiesti:	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

46

A: IDONEITÀ (Articolo 83, comma 1, lettera a), del Codice)

Idoneità	Risposta
<p>1) iscrizione presso il Registro Imprese della C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri Stati membri della UE per una delle seguenti categorie:</p> <p>Settore «A» (impianti elettrici);</p> <p>Settore «C» (riscaldamento e climatizzazione);</p> <p>Settore «D» (impianti idrosanitari);</p> <p>Settore «E» (impianti gas).</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>[.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p>
<p>2) essere ESCO (Energy Service Company) e/o essere società di servizi energetici ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. i), del D.Lgs. n. 115/2008 certificate e accreditate ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 102/2014 e degli schemi di certificazione e accreditamento approvati dal Ministero dello Sviluppo Economico con D.M. del 12 maggio 2015.</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>(indirizzo web, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p>

B: CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA (Articolo 83, comma 1, lettera b), del Codice)

Capacità economica e finanziaria	Risposta:
----------------------------------	-----------

<p>1a) fatturato globale annuo relativo ai tre esercizi antecedenti alla pubblicazione del bando pari ad almeno Euro 3.800.000 IVA esclusa per ogni esercizio.</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>esercizio: 2019 fatturato: [.....] esercizio: 2018 fatturato: [.....] esercizio: 2017 fatturato: [.....]</p>
---	---

C: CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI (Articolo 83, comma 1, lettera c), del Codice)

Capacità tecniche e professionali	Risposta:
<p>1) aver eseguito con buon esito nel triennio precedente la pubblicazione del presente bando almeno due incarichi per contratti EPC (<i>Energy Performance Contract</i>) di cui all'art. 2, comma 2, lett. n), del D.Lgs. n. 102/2014, oppure per contratti di Servizio Energia così come definito dal D.Lgs. n. 115/2008, allegato II, tutti con garanzia di risultato per un importo complessivo almeno pari a 3.500.000 Euro, IVA esclusa;</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>Periodo di riferimento: anno [...] Committente: [.....] Importo: [....]</p>
<p>2) essere in possesso dei requisiti prescritti per l'assunzione della qualifica di «terzo responsabile dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico» ai sensi degli artt. 1, comma 1, lett. o) del D.P.R. n. 412/1993 es.m.i. e dell'art. 6, comma 8, del D.P.R n. 74/2013 e s.m.i.;</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p>3) possedere certificazione di conformità alla norma ISO 9001:2008 o ISO 9001:2015 nel campo dei servizi energetici o progettazione/costruzione di edifici/impianti;</p>	<p>Tipo di certificazione: [...] Rilasciato da: [.....] Numero identificativo: [....] Data: [....]</p>
<p>4) essere in possesso di registrazione EMAS o certificazione ISO 14001 in corso di validità, ovvero di altre prove attestanti l'adozione da parte del concorrente di un sistema di gestione ambientale (politica ambientale, analisi ambientale iniziale, programma di miglioramento, attuazione del S.G.A.,</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>

<p>misurazioni e valutazioni, definizione delle responsabilità, sistema di documentazione e rapporti di audit);</p>	
<p>5) disporre di competenze ed esperienze progettuali comprovabili negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del Bando nella progettazione di interventi di riqualificazione energetica edile e impiantistica, nonché nel campo della progettazione di sistemi finalizzati all'utilizzazione delle fonti di energia rinnovabile e per una migliore efficienza energetica eventualmente esercitate su edifici pubblici, per interventi di importo complessivo pari ad almeno Euro 3.500.000, IVA Esclusa, fermo restando il possesso dei requisiti di cui all'art. 24, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016 e al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263²⁰;</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No²¹</p>
<p>6) avere una sede operativa entro un raggio non superiore a circa 100 Km dai luoghi di esecuzione del presente affidamento al fine di garantire tempestiva assistenza in caso di guasti degli impianti e/o in caso di urgenze ed ulteriori necessità, secondo quanto meglio indicato nella Lettera di Invito e nei relativi allegati; ovvero, in alternativa, impegnarsi a costituire tale/i sede/i per le medesime finalità in caso di aggiudicazione.</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>

Parte VI: Dichiarazioni finali

Il sottoscritto/i sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente che le informazioni riportate nelle precedenti parti sono veritiere e corrette e che il sottoscritto/i sottoscritti è/sono consapevole/consapevoli delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione, ai sensi dell'articolo 76 del DPR 445/2000.

⁽²⁰⁾ In conformità alle previsioni di cui all'art. 59, comma 1-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, tale requisito potrà essere dimostrato anche tramite ricorso a un progettista esterno in possesso del requisito stesso. In tal caso, è facoltà dei concorrenti dichiarare, in fase di pre-qualifica, l'intenzione di ricorrere a un progettista esterno (tra quelli indicati dall'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016) in possesso del requisito, da indicarsi successivamente in sede di offerta, secondo modalità e termini prescritti nella Lettera d'Invito,

⁽²¹⁾ Si rinvia alla parte II sezione C.

Ferme restando le disposizioni degli articoli 40, 43 e 46 del DPR 445/2000, il sottoscritto/I sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente di essere in grado di produrre, su richiesta e senza indugio, i certificati e le altre forme di prove documentali del caso, con le seguenti eccezioni:

a) se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore hanno la possibilità di acquisire direttamente la documentazione complementare accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro ⁽²²⁾, oppure

b) a decorrere al più tardi dal 18 aprile 2018 ⁽²³⁾, l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore sono già in possesso della documentazione in questione.

Il sottoscritto/I sottoscritti autorizza/autorizzano formalmente la Centrale Unica di Committenza del Comune di Rho ad accedere ai documenti complementari alle informazioni contenute nel presente Documento Unico di Gara Europeo, qualora disponibili, ai fini della presente procedura.

* * *

In conclusione, tutto ciò premesso e considerato l'operatore economico

CHIEDE

di essere invitato a presentare un'offerta per la procedura in oggetto.

Data: _____

Firma del legale rappresentante/ procuratore

All. Copia di un documento di identità del sottoscrittore

⁽²²⁾ A condizione che l'operatore economico abbia fornito le informazioni necessarie (*indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione*) in modo da consentire all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore di acquisire la documentazione. Se necessario, accludere il pertinente assenso.

⁽²³⁾ In funzione dell'attuazione nazionale dell'articolo 59, paragrafo 5, secondo comma, della direttiva 2014/24/UE, secondo cui "In deroga al paragrafo 4, agli operatori economici non è richiesto di presentare documenti complementari qualora l'amministrazione aggiudicatrice, avendo aggiudicato l'appalto o concluso l'accordo quadro, possieda già tali documenti".

Allegato n. 3 - Patto di Integrità da inserire nella busta telematica documentazione amministrativa

Il modello deve essere compilato e sottoscritto da parte di tutti gli operatori partecipanti alla procedura di gara (operatori partecipanti in RTI - consorzi e consorziati individuati dal consorzio)

50

PATTO DI INTEGRITA'

tra il **COMUNE DI RHO** e i **PARTECIPANTI** alla procedura ristretta ai sensi degli artt. 61 e 179 del d.lgs. n. 50/2016 per la selezione di una energy service company (esco) ai fini dell'affidamento della concessione mista di beni e servizi per la riqualificazione energetica e la gestione degli edifici pubblici di proprietà dei Comuni di Rho, Sesto San Giovanni, Baranzate, Samarate e Lissone da realizzarsi con finanziamento tramite terzi (ftt) ai sensi degli artt. 2, comma 1, lett. m) e 15 del d.lgs. n. 115/2008.

CIG 8498778578

Questo documento, già sottoscritto dal Sindaco del Comune di Rho, deve essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all'offerta, da ciascun partecipante alla gara in oggetto. La mancata consegna di questo documento debitamente sottoscritto dal titolare o rappresentante legale/persona munita di idonei poteri di rappresentanza della Ditta concorrente comporterà l'esclusione dalla gara ai sensi dell'art. 1 comma 17 della L. 190/2012 (c.d. Anticorruzione).

Questo documento costituirà parte integrante di questa gara e del contratto che verrà assegnato.

Questo patto di integrità stabilisce la reciproca, formale obbligazione del Comune di Rho e dei partecipanti alla gara in oggetto di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza, e correttezza nonché l'espreso impegno anti-corrruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'assegnazione del contratto e/o al fine di distorcerne la relativa corretta esecuzione.

Il personale, i collaboratori e gli eventuali consulenti del Comune di Rho, impiegati ad ogni livello nell'espletamento di questa gara e nel controllo dell'esecuzione del relativo contratto assegnato, sono consapevoli del presente "Patto di Integrità", il cui spirito condividono pienamente, nonché delle sanzioni previste a loro carico in caso di mancato rispetto di esso Patto.

Il Comune di Rho si impegna a rendere pubblici i dati più rilevanti riguardanti la presente gara, l'elenco dei concorrenti ed i relativi prezzi quotati, nonché l'elenco delle offerte respinte.

La sottoscritta Ditta, si impegna a segnalare al Comune di Rho qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del

contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.

La sottoscritta ditta dichiara che non si trova in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara.

La sottoscritta Ditta si impegna a rendere noti, su richiesta del Comune di Rho, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il contratto eventualmente assegnatole a seguito della gara in oggetto, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti.

La remunerazione di questi ultimi non deve superare il "congruo" ammontare dovuto per servizi legittimi".

La sottoscritta Ditta si impegna ad aderire agli specifici obblighi etico/sociali in materia di salvaguardia dei lavoratori in particolare per quanto attiene:

- l'applicazione di tutte le misure atte a garantire ai lavoratori il rispetto dei loro diritti fondamentali, i principi di parità di trattamento e non discriminazione, la tutela del lavoro minorile, nonché di accettare i controlli che il Comune si riserva di eseguire/ far eseguire presso le sue unità produttive e le sedi operative, al fine di verificare il soddisfacimento di detti obblighi.

La sottoscritta Ditta prende nota ed accetta che nel caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con questo Patto di integrità comunque accertato dall'Amministrazione, potranno essere applicate le seguenti sanzioni:

- risoluzione e perdita del contratto;
- confisca del deposito cauzionale provvisorio;
- confisca del deposito cauzionale definitivo;
- addebito di una somma pari all'8% del valore del contratto a titolo di responsabilità per danno arrecato al Comune di Rho, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
- addebito di una somma pari all'1% del valore del contratto per ogni partecipante, a titolo di responsabilità per danno arrecato agli altri concorrenti, sempre impregiudicata la prova predetta,
- esclusione del concorrente dalle gare indette dal Comune di Rho per 5 anni.

Il presente Patto di Integrità e le relative sanzioni applicabili resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della gara in oggetto e sino alla data di scadenza del periodo di garanzia di quanto fornito.

Ogni controversia relativa all'interpretazione ed esecuzione del presente Patto di Integrità fra Comune di Rho ed i concorrenti e tra gli stessi concorrenti sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

Il Responsabile del Procedimento per la parte tecnica, ai sensi dell'art. 31, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è l'Arch. Angelo Lombardi

Data _____

Il Sindaco

Il rappresentante Legale della Ditta firma _____

Il Dirigente comunale

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di RHO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da: FUMAGALLI GIOVANNI BATTISTA;1;15704926712108291616287978595135880262

Stazione Unica Appaltante costituita tra i comuni di: Cesate, Inveruno, Rho, Solaro e Solbiate Olona
Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: cuc@comune.rho.mi.it - tel. 02-93332-462/469/4



C.U.C. RHO

*Procedura ristretta
ai sensi degli artt. 61 e 179 del D.Lgs n. 50/2016*

PROCEDURA RISTRETTA AI SENSI DEGLI ARTT. 61 E 179 DEL D.LGS. N. 50/2016 PER LA SELEZIONE DI UNA ENERGY SERVICE COMPANY (ESCO) AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MISTA DI BENI E SERVIZI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E LA GESTIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI DI RHO, SESTO SAN GIOVANNI, BARANZATE, SAMARATE E LISSONE DA REALIZZARSI CON FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (FTT) AI SENSI DEGLI ARTT. 2, COMMA 1, LETT. M) E 15 DEL D.LGS. N. 115/2008.

CIG: 8498778578

Si comunica che, entro il termine prescritto dal Disciplinare di Gara sono pervenute n. 10 domande di partecipazione. La Stazione Appaltante procederà con le operazioni di gara in seduta riservata ai sensi della Sezione 4 del Disciplinare stesso.

SERVIZIO CUC RHO

