

Piazza Visconti 23 - 20017 Rho (Mi)

Codice Fiscale 00893240150

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

Lavori di manutenzione straordinaria tombinature torrente Bozzente - tratti vari. Avviso di emissione delle Ordinanze di occupazione temporanea delle aree da destinare a cantiere dell'opera ai sensi del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 N. 1/2026, 2/2026, 3/2026, 4/2026, 5/2026, 6/2026, 7/2026.

Il Comune di Rho

in persona del **Dirigente dell'Area 5 "Pianificazione Territoriale"** del
Comune di Rho (nel seguito il "Comune") **Arch. Luigi Fregoni**, nato a
Milano (Mi) il 11.08.1965 sulla base dei poteri conferiti con Decreto
Sindacale n. **47** del **06.07.2022**.

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 28 del 02.03.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) relativo ai lavori per Opere di sistemazione strutturale e idraulica per messa in sicurezza opere esistenti e riduzione rischio idraulico tombinature torrente Bozzente - CUP C42H19000020004 - redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (R.T.P.) AFRA Consulenze di Ingegneria con ETATEC Studio Paoletti S.r.l. incaricato con Determinazione n. 82 del 02.04.2014, che prevedeva la realizzazione degli interventi in due lotti distinti (A01 - interventi per la risoluzione delle criticità strutturali delle opere attinenti gli attraversamenti e la tombinatura del torrente Bozzente e A02 - interventi per

COMUNE DI RHO Protocollo Interno N. 17000/2026 del 05-03-2026 Allegato 1 - Class. 4.8 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente		
		la risoluzione delle criticità idrauliche evidenziate per il tratto di via Magenta
		e via San Martino), per una spesa complessiva stimata pari ad €
		5.000.000,00=;
		- il Comune ha provveduto ad inviare alle relative proprietà, tramite
		raccomandata a/r, la comunicazione di avvio del procedimento di
		occupazione temporanea e del deposito degli atti di progetto in merito
		all'approvazione del progetto indicato in oggetto;
		- il progetto indicato in oggetto ha conseguito tutte le autorizzazioni
		previste dalla vigente normativa e necessarie ai fini realizzativi;
		- il progetto esecutivo per la realizzazione dell'opera di cui all'oggetto è
		stato approvato con Determinazione n. 103 del 14.02.2025 dell'Area 3 -
		Lavori Pubblici;
		- il Comune ha provveduto ad inviare, tramite raccomandata a/r ai singoli
		proprietari, l'avviso dell'avvio del procedimento di occupazione temporanea
		e del deposito degli atti di progetto, come disposto dall'art. 16 del D.P.R.
		08.06.2001 n. 327, relativamente alle aree interessate dal progetto
		dell'opera indicato in oggetto.
		- con deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 20.01.2026 è stata
		dichiarata, ex art. 12 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e al fine di ottenere la
		disponibilità delle aree di proprietà privata interessate, la pubblica Utilità
		dell'opera di cui in oggetto;
		- che in tale provvedimento è stato disposto:
		a) che i termini per la conclusione delle procedure espropriative sono
		fissati in 5 anni decorrenti dalla data di efficacia del provvedimento stesso;
		b) che ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 6 del

D.P.R. 08.06.2001 n. 327, è di competenza dirigenziale l'adozione di ogni provvedimento conclusivo del procedimento o di singole fasi di esso;

c) che in relazione a quanto disposto dall'art. 3 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327:

- l'autorità espropriante è il Comune di Rho;
- il beneficiario del procedimento di occupazione temporanea è il Comune di Rho;
- il Comune ha provveduto ad inviare alle relative proprietà, tramite raccomandata a/r la comunicazione in merito all'intervenuta efficacia della deliberazione di Giunta Comunale n. **7** del **20.01.2026** con la quale:
 - a) è stata dichiarata la pubblica utilità ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327;
 - b) è stato comunicato l'avvio del procedimento, ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 241 del 07.08.1990, finalizzato all'emissione e all'esecuzione dell'ordinanza di occupazione temporanea, ai sensi degli artt. 49 e 50 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, delle aree da destinare a pista di cantiere e/o opere connesse alla realizzazione dell'opera indicata in oggetto;
 - al fine di garantire un corretto svolgimento dei lavori si rende necessario andare ad occupare aree da destinare al cantiere dell'opera stessa e/o opere ad essa connessa;
 - secondo quanto stabilito dall'art. 49 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, l'autorità espropriante può procedere all'emissione e all'esecuzione dell'Ordinanza che disponga l'occupazione temporanea delle aree.

Visti i contenuti del D.P.R. 08.06.2001 n. 327

RENDE NOTO

che le allegate Ordinanze di occupazione temporanea n. **1/2026** (Allegato A), **2/2026** (Allegato B), **3/2026** (Allegato C), **4/2026** (Allegato D), **5/2026** (Allegato E), **6/2026** (Allegato F), **7/2027** (Allegato G) relative all'occupazione temporanea dei beni immobili, iscritti nelle posizioni espropriative n. 3, 4, 5, 11, 12, 13, 14 e necessari per la realizzazione dell'opera indicata in oggetto verranno pubblicate presso l'Albo Pretorio del Comune di Rho a decorrere dal **11.03.2026**;

AVVISA

che il Geom. Fabio Porzio, nato a Milano il 10.12.1969, appositamente designato dal Comune di Rho con deliberazione di Giunta Comunale n. **7** del **20.01.2026**, provvederà a dare esecuzione ai contenuti delle Ordinanze di occupazione temporanea:

- n. **1/2026** in data **31.03.2026** alle ore **9,00** con ritrovo sull'area, iscritta nella Pos. **3**, di cui al mappale **1796** del foglio **16** del Comune di **Lainate**;
- n. **2/2026** in data **31.03.2026** alle ore **10,00** con ritrovo sull'area, iscritta nella Pos. **4**, di cui al mappale **8** del foglio **6** del Comune di **Rho**;
- n. **3/2026** in data **31.03.2026** alle ore **11,00** con ritrovo sull'area, iscritta nella Pos. **5**, di cui al mappale **188** del foglio **6** del Comune di **Rho**;
- n. **4/2026** in data **31.03.2026** alle ore **12,00**, iscritta nella Pos. **11**, con ritrovo sull'area di cui al mappale **775** del foglio **18** del Comune di **Rho**;
- n. **5/2026** in data **31.03.2026** alle ore **13,00**, iscritta nella Pos. **12**, con ritrovo sull'area di cui al mappale **776** del foglio **18** del Comune di **Rho**;
- n. **6/2026** in data **31.03.2026** alle ore **15,00**, iscritta nella Pos. **13**, con ritrovo sull'area di cui al mappale **802** del foglio **18** del Comune di **Rho**;
- n. **7/2026** in data **31.03.2026** alle ore **16,00** con ritrovo sull'area, iscritta

Ad ogni comproprietario, o presunto tale, sarà notificato, nella forma degli atti processuali civili e nella parte che la riguarda, a mezzo dell'Ufficiale Giudiziario competente ai sensi degli articoli n. 137 e seguenti del Codice di Procedura Civile, una copia dell'avviso di esecuzione da formarsi a cura del Responsabile del procedimento espropriativo.

COMUNE DI RHO

Area 5 Pianificazione Territoriale

Il Direttore

Arch. Luigi Fregoni

(firmato digitalmente)