



AREA 4

Ufficio: Centrale Unica Committenza

DETERMINAZIONE

N. 280 del 29/03/2023

Oggetto: **RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA STABILE VIA ROSSELLI N. 4 CIG 9736297674 CUP C41I21000020001 PNRR: MISURA 2 MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 (PINQUA) PROP. ID 103 CO4REGENERATION CITTÀ METROPOLITANA MILANO - APPROVAZIONE BANDO DI GARA.**

AFFIDAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E SISTEMAZIONE ESTERNA DELLO STABILE DI EDILIZIA PUBBLICA DI VIA ROSSELLI N. 4 A RHO - LAVORI A CORPO - CIG 9736297674 - CUP C41I21000020001 - PNRR: MISURA 2 - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.3 (PINQUA) - PROPOSTA ID 103 CO4REGENERATION CITTÀ METROPOLITANA MILANO - APPROVAZIONE BANDO DI GARA - PROCEDURA APERTA - MODALITÀ TELEMATICA.

**IL DIRETTORE AREA 4
SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E DELLE ENTRATE**

Dato atto che i Comuni di Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Rho, Solaro e Solbiate Olona hanno espresso la volontà di gestire gli appalti pubblici per il triennio 2022-2024 in forma associata mediante la Centrale Unica di Committenza e che è stata sottoscritta apposita convenzione per il triennio 2022 - 2024;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 23.03.2023 del Comune di Rho con la quale si approvava il progetto definitivo/esecutivo dei *"Lavori di riqualificazione energetica e sistemazione esterna dello stabile di Edilizia Pubblica di Via Rosselli n. 4 a Rho"*, redatto dallo Studio Adenti & Arata Architetti Associati (Arch. Adenti Vittorio e Arch. Arata Elga Francesca) - in formato Building Information Modeling (BIM) e PDF che prevede un importo dei lavori di **€ 1.010.197,23**, di cui € 101.500,00 per costi contrattuali per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA nelle misure di legge;

Considerato che:

- il Comune di Rho ha demandato alla Centrale Unica di Committenza CUC RHO la procedura di gara per i lavori in oggetto come risultante dalla Determinazione del Responsabile del Servizio Progettazione Edilizia ERP n. 274 del 29.03.2023;
- il Comune di Rho ha provveduto ad allocare nel bilancio comunale la spesa per l'esecuzione dei lavori in oggetto, come risultante dalla Determinazione del Responsabile del Servizio Progettazione Edilizia ERP n. 274 del 29.03.2023;
- restano in capo al Comune di Rho la stipulazione del contratto con l'aggiudicataria e l'esecuzione dello stesso;

Vista l'attestazione del Responsabile del Procedimento, Ing. Giovanni Battista Fumagalli in data 24.03.2023 in merito all'accessibilità degli immobili, all'assenza di impedimenti ed alla realizzabilità del progetto;

Vista la proposta di affidamento dei lavori, formulata in data 24.03.2023 dal Responsabile del Servizio Progettazione Edilizia ERP e allegata alla Determinazione n. 274 del 29.03.2023 del Comune di Rho, Ing. Giovanni Battista Fumagalli, mediante procedura aperta ai sensi degli art. 3, lettera sss) e art. 60, comma 1, decreto legislativo n. 50 del 18.04.2016 (Codice Contratti), individuando come criterio di selezione della migliore offerta quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, valutando oltre al prezzo, anche gli elementi quantitativi/qualitativi delle offerte presentate;

Visto il Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati;

Dato atto che:

- Il progetto in oggetto rientra tra gli interventi ammessi a finanziamento relativi alla proposta ID 103 CO4Regeneration di Città Metropolitana di Milano - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - missione m5c2 - componente c2 - investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare;
- Il quadro economico dell'opera è interamente finanziato per € 1.254.736,45 mediante contributo statale a valere sul fondo PNRR dedicato.;
- Per l'appalto in oggetto vi è assenza del cd. Doppio finanziamento di cui all'art. 9 del Regolamento UE n. 241/2021.
- Viene rispettato il principio di "non artificioso frazionamento" dell'appalto ex art 35 c. 6 D.Lgs. 50/2016;
- Rispetto all'art. 51 D.Lgs. n. 50/2016 non si è dato corso alla suddivisione in lotti perché la natura unitaria delle opere non lo consente (art. 51, comma 1, DLgs 50/2016);
- Si è acquisita Dichiarazione di assenza di conflitto di interesse in capo al Rup/Dirigente/collaboratori alla stesura degli atti di gara ai sensi dell'art. 6bis Legge n. 241/1990, art. 40 D.Lgs. 50/2016, DPR 62/2013 e smi;
- le tempistiche di progetto sono coerenti con il PNRR - PNC (come da Gantt intervento progettuale);
- la documentazione progettuale riporta espressamente gli obblighi di cui ai principi DNSH, tagging climatico, milestone, target, ecc.;
- è previsto nella *lex specialis* il rispetto della normativa antiriciclaggio di cui al decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231 e alle successive disposizioni attuative emesse dalla Banca d'Italia in data 23 dicembre 2009 nonché l'obbligo di fatturazione elettronica e tracciabilità flussi finanziari;
- trova applicazione l'art. 47, c. 4, del D.L 77/2021 mediante l'impegno richiesto all'aggiudicatario di assicurare una quota pari al 30 per cento di occupazione giovanile e una quota pari al 10 per cento di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali. Relativamente ai requisiti dell'art. 47, c. 4, ai sensi del comma 7 dello stesso articolo si applica deroga parziale in considerazione del mercato di riferimento e della scarsa occupazione femminile nel settore;
- il Comune di Rho ha provveduto a nominare il Soggetto titolare del potere sostitutivo in caso di inerzia del RUP (art. 12 DL 77/2021)
- al presente appalto si applica la disciplina vigente per l'accelerazione degli appalti di lavori, servizi e forniture a valere sulle risorse del PNRR, PNC e fondi strutturali dell'Unione Europea contenuta nel decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito in legge 29 luglio 2021 n. 108 nonché le regole di semplificazioni e derogatorie della disciplina ordinaria degli appalti pubblici disciplinate dagli articoli 12, 47, 48, 50, 51, 52 e 53 dello stesso DL n. 77/2021;

Ritenuto quindi di procedere per il Comune di Rho all'affidamento dei lavori di *"Lavori di riqualificazione energetica e sistemazione esterna dello stabile di Edilizia Pubblica di Via*

Rosselli n. 4 a Rho", mediante procedura aperta in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARCA (Agenzia Regionale Centrale Acquisti) - Regione Lombardia secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, valutando oltre al prezzo, anche gli elementi quantitativi/qualitativi delle offerte presentate;

Visto l'allegato Schema di Bando di gara a procedura aperta **(All. A)** che individua i seguenti requisiti di partecipazione alla procedura di gara:

Requisiti generali

- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- Essere in regola con la disciplina di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68 e ss.mm.ii. (assunzioni obbligatorie persone disabili);
- Inesistenza di divieto di contrattare di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001, così come previsto dalla Legge 190/2012;
- Inesistenza di incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni;
- Insussistenza nei confronti dei soggetti individuati dall'art. 85 del D.L. n. 159/2011, di cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 e tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 dello stesso D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.

Requisiti minimi di carattere tecnico - economico per la partecipazione

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi:

- Concorrenti in possesso di attestazione SOA **OG1 - Classifica III e OS6 - Classifica II.**

Dato atto che l'aggiudicazione avverrà in favore dell'impresa che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa in base ai seguenti criteri di valutazione:

| | PUNTEGGIO MASSIMO |
|-------------------|--------------------------|
| Offerta tecnica | 70 |
| Offerta economica | 30 |
| TOTALE | 100 |

PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

Tabella dei criteri discrezionali (D), quantitativi (Q) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica

| N | CRITERI DI VALUTAZIONE | SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE | TIPO | PUNTEGGIO MAX |
|---|--|----------------------------|------|---------------|
| 1 | ORGANIZZAZIONE DELLE ATTIVITA' E STRUTTURA TECNICO ORGANIZZATIVA | | D | 15 |

| | | | | |
|-----------------------|--|--|---|----|
| 2 | PROPOSTE MIGLIORATIVE RIGUARDANTI LE OPERE EDILI ED AFFINI | 2.1 Isolamento "a Cappotto" supareti esterne (CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE) | D | 5 |
| | | 2.2 Isolamento "a Cappotto" supareti esterne (RESISTENZA TERMICA ED ACUSTICA) | Q | 10 |
| | | 2.3 Impianto fotovoltaico (INCREMENTO POTENZA INSTALLATA) | Q | 5 |
| | | 2.4 Impianto fotovoltaico (MIGLIORAMENTO DEL SISTEMA) | D | 2 |
| 3 | Criteri Obbligatoriosi da art 34 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50. CAM | 3.1.1 Personale di cantiere | T | 8 |
| | | 3.1.2 Macchine operatrici | T | 2 |
| | | 3.1.3 Grassi ed oli lubrificanti per i veicoli utilizzati durante i lavori | T | 2 |
| 4 | Criteri Premianti da art 34 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50. CAM | 4.1 Sistemi di gestione ambientale | T | 5 |
| | | 4.2 Distanza di trasporto dei prodotti da costruzione | T | 2 |
| | | 4.3 Capacità tecnica dei posatori | T | 6 |
| | | 4.4 Utilizzo di materiali e prodotti da costruzione prodotti in impianti appartenenti a Paesi ricadenti in ambito EU/ETS (Emission Trading System) | T | 5 |
| | | 4.5 Etichettature ambientali | T | 3 |
| TOTALE MERITO TECNICO | | | | 70 |

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione sopra elencati nella tabella per i quali, nella quarta colonna, la lettera T "tabellare" indica i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto; la lettera Q "quantitativi" indica elementi di natura quantitativa, i cui punteggi vengono attribuiti sulla base di equazioni di seguito specificate; la lettera D "discrezionali" sottintende elementi di natura qualitativa che verranno valutati dalla Commissione nell'esercizio della discrezionalità che le compete, con riferimento ai sottocriteri oggettivi individuati negli atti di gara.

Il punteggio dell'offerta tecnica è ottenuto sommando i punteggi ottenuti per i singoli criteri.

PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Per la determinazione del punteggio da assegnare all'offerta economica la Commissione giudicatrice utilizzerà la seguente formula:

$$P = 30 \cdot C_i$$

Il coefficiente C_i è calcolato con Formula "bilineare" come di seguito indicata

$$\begin{cases} C_i = X \cdot \left(\frac{A_i}{A_{soglia}} \right) & A_i \leq A_{soglia} \\ C_i = X + (1 - X) \cdot \left[\frac{(A_i - A_{soglia})}{(A_{max} - A_{soglia})} \right] & A_i > A_{soglia} \end{cases}$$

dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_i = ribasso percentuale del concorrente i-esimo

A_{soglia} = media percentuale dei valori del ribasso percentuale offerto dai concorrenti

$X = 0,85$

A_{max} = valore del ribasso più conveniente

Risulterà aggiudicatario l'offerente che otterrà il maggior punteggio complessivo, assunto dalla somma dei punti attribuiti tra l'offerta tecnica ed economica.

Ritenuto di dare adeguata pubblicità alla procedura di gara e al successivo esito di gara mediante pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie speciale relativa ai contratti pubblici, su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale, all'Albo Pretorio del Comune di Rho, sul sito internet comunale nonché sul sito internet dell'Osservatorio LL.PP. Regione Lombardia e, senza che ciò comporti ulteriore spesa, sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti";

Ritenuto di avvalersi per il presente appalto della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale e del principio di invarianza, di cui all'art. 95, co. 15, d.lg. n. 50 del 2016;

Dato atto che per la presente procedura di gara la C.U.C. RHO (CF: CFAVCP-0001028) è tenuta al pagamento della contribuzione a favore di ANAC per un importo complessivo di **€ 600,00** per il tramite di "Pagamenti mediante avviso" (MAV), emessi dall'Autorità con cadenza quadrimestrale - **CIG 9736297674**;

Dato atto che:

- la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (Libreria Concessionaria Milano SRL) comporterà una spesa presunta di **€ 1.200,00** IVA compresa - **CIG Z663A88EF7**;
- la pubblicazione sui quotidiani comporterà una spesa di **€ 3.200,00** - di cui **€ 1.600,00** per LA REPUBBLICA - Ed nazionale (C A. MANZONI & C. SPA) - **CIG ZE93A88EFA** ed **€ 1.600,00** per IL CORRIERE DELLA SERA - Ed. regionale (CAIRORCS MEDIA SPA) - **CIG ZC13A88EFB**;
- la spesa complessiva presunta di **€ 4.400,00** IVA compresa (GURI e giornali) verrà rimborsata dall'aggiudicatario alla stazione appaltante - C.U.C. RHO - entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 5 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 02.12.2016;

Dato atto che:

- la spesa di **€ 600,00** per contributo ANAC trova adeguata copertura nel Bilancio per l'Esercizio Provvisorio 2023, secondo la scadenza dell'obbligazione giuridica prevista nell'anno 2023 imputandola come segue: Esercizio 2023 per **€ 600,00** alla missione n. 1, programma n. 3, titolo 1, macro aggregato n. 103, cap. 1960;
- la spesa presunta di **€ 4.400,00** per le pubblicazioni sulla GURI e sui quotidiani trova adeguata copertura nel Bilancio per l'Esercizio Provvisorio 2023, secondo la scadenza dell'obbligazione giuridica prevista nell'anno 2023 imputandola come segue: Esercizio

2023 per **€ 4.400,00** alla missione n. 1, programma n. 3, titolo 1, macro aggregato n. 103, cap. 1960;

Dato atto che viene accertata la somma di **€ 4.400,00** Bilancio per l'Esercizio Provvisorio 2023, secondo la scadenza dell'obbligazione giuridica prevista nell'anno 2023 al titolo n. 3, tipologia n. 500, categoria n. 2, cap. 5321 "Introiti e rimborsi diversi C.U.C. Rho" e relativa agli avvisi e degli esiti di gara (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e giornali) che verranno rimborsati dall'aggiudicatario alla stazione appaltante - C.U.C. RHO - entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 5 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 02.12.2016;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 269 del 27 dicembre 2022 con la quale è stato approvato l'Esercizio Provvisorio ed approvato il Bilancio e il Piano Esecutivo di Gestione (parte contabile) per l'Esercizio Provvisorio - anno 2023;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 215 del 29 settembre 2022 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2022-2024 ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

Visto l'articolo 163 comma 5 del D.lgs. n. 267/2000, secondo cui: "Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla legge; b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi; c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti."

Preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01/01/2011 dal D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;

Visto l'art. 3, comma 5 del Dl. n. 174/12, convertito con modificazioni dalla Legge n. 213/12 che ha introdotto l' art. 147-bis al D.Lgs. 267/00, in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile;

Visti gli artt. 107, 183, 191 e 192 del D.Lgs. 267/2000,

DETERMINA

1. Di dare atto, richiamato integralmente quanto in premessa, che:
 - il Comune di Rho ha demandato alla Centrale Unica di Committenza CUC RHO la procedura di gara per i lavori in oggetto come risultante dalla Responsabile del Servizio Progettazione Edilizia ERP n. 274 del 29.03.2023;

- il Comune di Rho ha provveduto ad allocare nel bilancio comunale la spesa per l'esecuzione dei lavori in oggetto, come risultante dalla Responsabile del Servizio Progettazione Edilizia ERP n. 274 del 29.03.2023;
 - restano in capo al Comune di Rho la stipulazione del contratto con l'aggiudicataria e l'esecuzione dello stesso;
2. Di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi degli art. 3, lettera sss) e art. 60, comma 1, decreto legislativo n. 50 del 18.04.2016 (Codice Contratti), individuando come criterio di selezione della migliore offerta quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, valutando oltre al prezzo, anche gli elementi quantitativi/qualitativi delle offerte presentate;
 3. Di approvare l'allegato Bando di gara a procedura aperta **(All. A)** che individua i seguenti requisiti di partecipazione alla procedura di gara:

Requisiti generali

 - Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
 - Essere in regola con la disciplina di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68 e ss.mm.ii. (assunzioni obbligatorie persone disabili);
 - Inesistenza di divieto di contrattare di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001, così come previsto dalla Legge 190/2012;
 - Inesistenza di incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni;
 - Insussistenza nei confronti dei soggetti individuati dall'art. 85 del D.L. n. 159/2011, di cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 e tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 dello stesso D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.

Requisiti minimi di carattere tecnico - economico per la partecipazione

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi:

 - Concorrenti in possesso di attestazione SOA **OG1 - Classifica III e OS6 - Classifica II;**
 4. Di dare atto che l'aggiudicazione avverrà in favore dell'impresa che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa in base ai seguenti criteri di valutazione:

| | PUNTEGGIO MASSIMO |
|-------------------|--------------------------|
| Offerta tecnica | 70 |
| Offerta economica | 30 |
| TOTALE | 100 |

PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

Tabella dei criteri discrezionali (D), quantitativi (Q) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica

| N | CRITERI DI VALUTAZIONE | SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE | TIPO | PUNTEGGIO MAX |
|-----------------------|---|--|------|---------------|
| 1 | ORGANIZZAZIONE DELLE ATTIVITA' E STRUTTURA TECNICO ORGANIZZATIVA | | D | 15 |
| 2 | PROPOSTE MIGLIORATIVE RIGUARDANTI LE OPERE EDILI ED AFFINI | 2.1 Isolamento "a Cappotto" supareti esterne (CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE) | D | 5 |
| | | 2.2 Isolamento "a Cappotto" supareti esterne (RESISTENZA TERMICA ED ACUSTICA) | Q | 10 |
| | | 2.3 Impianto fotovoltaico (INCREMENTO POTENZA INSTALLATA) | Q | 5 |
| | | 2.4 Impianto fotovoltaico (MIGLIORAMENTO DEL SISTEMA) | D | 2 |
| 3 | Criteri Obbligatori da art 34 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50. CAM | 3.1.1 Personale di cantiere | T | 8 |
| | | 3.1.2 Macchine operatrici | T | 2 |
| | | 3.1.3 Grassi ed oli lubrificanti per i veicoli utilizzati durante i lavori | T | 2 |
| 4 | Criteri Premianti da art 34 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50. CAM | 4.1 Sistemi di gestione ambientale | T | 5 |
| | | 4.2 Distanza di trasporto dei prodotti da costruzione | T | 2 |
| | | 4.3 Capacità tecnica dei posatori | T | 6 |
| | | 4.4 Utilizzo di materiali e prodotti da costruzione prodotti in impianti appartenenti a Paesi ricadenti in ambito EU/ETS (Emission Trading System) | T | 5 |
| | | 4.5 Etichettature ambientali | T | 3 |
| TOTALE MERITO TECNICO | | | | 70 |

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione sopra elencati nella tabella per i quali, nella quarta colonna, la lettera T "tabellare" indica i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto; la lettera Q "quantitativi" indica elementi di natura quantitativa, i cui punteggi vengono attribuiti sulla base di equazioni di seguito specificate; la lettera D "discrezionali" sottintende elementi di natura qualitativa che verranno valutati dalla Commissione nell'esercizio della discrezionalità che le compete, con riferimento ai sottocriteri oggettivi individuati negli atti di gara.

Il punteggio dell'offerta tecnica è ottenuto sommando i punteggi ottenuti per i singoli criteri.

PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Per la determinazione del punteggio da assegnare all'offerta economica la Commissione giudicatrice utilizzerà la seguente formula:

$$P = 30 * C_i$$

Il coefficiente C_i è calcolato con Formula "bilineare" come di seguito indicata

$$\begin{cases} C_i = X \cdot \left(\frac{A_i}{A_{soglia}} \right) A_i \leq A_{soglia} \\ C_i = X + (1 - X) \cdot \left[\frac{(A_i - A_{soglia})}{(A_{max} - A_{soglia})} \right] A_i > A_{soglia} \end{cases}$$

dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_i = ribasso percentuale del concorrente i-esimo

A_{soglia} = media percentuale dei valori del ribasso percentuale offerto dai concorrenti

$X = 0,85$

A_{max} = valore del ribasso più conveniente

Risulterà aggiudicatario l'offerente che otterrà il maggior punteggio complessivo, assunto dalla somma dei punti attribuiti tra l'offerta tecnica ed economica.

5. di dare adeguata pubblicità alla procedura di gara e al successivo esito di gara mediante pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie speciale relativa ai contratti pubblici, su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale, all'Albo Pretorio del Comune di Rho, sul sito internet comunale nonché sul sito internet dell'Osservatorio LL.PP. Regione Lombardia e, senza che ciò comporti ulteriore spesa, sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti";
6. di avvalersi per il presente appalto della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale e del principio di invarianza, di cui all'art. 95, co. 15, d.lg. n. 50 del 2016;
7. Di impegnare nel Bilancio per l'Esercizio Provvisorio 2023 la spesa di **€ 600,00 - CIG 9736297674** - per il contributo ANAC, secondo la scadenza dell'obbligazione giuridica prevista nell'anno 2023 imputandola come segue:
 - Esercizio 2023 per **€ 600,00** alla missione n. 1, programma n. 3, titolo 1, macroaggregato n. 103, cap. 1960, dando atto che la previsione della liquidazione di quanto dovuto avverrà nell'esercizio 2023 per **€ 600,00**;
8. Di impegnare nel Bilancio per l'Esercizio Provvisorio 2023, la spesa presunta di **€ 4.400,00** per la pubblicazione sulla GURI e sui quotidiani, secondo la scadenza dell'obbligazione giuridica prevista nell'anno 2023 imputandola all'Esercizio 2023 per **€ 4.400,00** alla missione n. 1, programma n. 3, titolo 1, macroaggregato n. 103, cap. 1960 dando atto che la previsione della liquidazione di quanto dovuto avverrà nell'esercizio 2023 per **€ 4.400,00** di cui:
 - **€ 1.200,00** (IVA compresa) - **CIG Z663A88EF7** per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (Libreria Concessionaria Milano SRL);
 - **€ 3.200,00** (IVA compresa) per la pubblicazione sui quotidiani di cui **€ 1.600,00** per LA REPUBBLICA ed. Nazionale (A. MANZONI & C. SPA) - **CIG ZE93A88EFA** ed **€**

1.600,00 per IL CORRIERE DELLA SERA ed. regionale (CAIRORCS MEDIA SPA) - **CIG ZC13A88EFB**;

9. Di accertare la somma di **€ 4.400,00** nel Bilancio per l'Esercizio Provvisorio 2023 secondo la scadenza dell'obbligazione giuridica prevista nell'anno 2023 al titolo n. 3, tipologia n. 500, categoria n. 2, cap. 5321 "Introiti e rimborsi diversi C.U.C Rho";
10. Di dare atto che viene rispettato quanto disposto dall'articolo 163 comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto trattasi di spesa prevista per legge;
11. Di stabilire che decorsi 180 giorni dalla data di scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte, ove l'Amministrazione Comunale di Rho non abbia provveduto all'aggiudicazione dei lavori ed alla stipula del relativo contratto, gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta;
12. Di dare atto che il contratto d'appalto verrà stipulato con il Comune di Rho in modalità elettronica con firma digitale ai sensi di quanto disposto dall'art. 11 e 107, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 nel rispetto della procedura antimafia prevista dal D.Lgs. 06.09.2011 n. 159, facendo carico alla Impresa aggiudicataria delle spese relative;
13. Di fare altresì carico all'Impresa aggiudicataria dell'onere di presentazione di un piano sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e di un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
14. Di dare atto che vengono rispettate le nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01/01/2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;
15. Di dare atto che è stata accertata la compatibilità monetaria attestante la compatibilità dell'ordinazione e del successivo pagamento della spesa di cui al presente atto con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dall'art. 9.c.1 lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009;
16. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto amm.vo viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
17. Di trasmettere, per opportuna conoscenza, copia del presente provvedimento al Servizio Bilancio e Programmazione Economica;
18. Di dare altresì atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 e 5 Legge 241/1990, è il Dott. Vittorio Dell'Acqua, Dirigente Servizio C.U.C. Rho.

**IL DIRETTORE AREA 4
SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE
ECONOMICA E DELLE ENTRATE**

Dott. Vittorio Dell'Acqua



Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di RHO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

DELL'ACQUA VITTORIO in data 29/03/2023



COMUNE DI RHO

Provincia di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione AREA 4 nr.552 del 29/03/2023

| | | | | | |
|------------------------------------|--|-------------|-------------------------------|-----------------|------------|
| ESERCIZIO: 2023 | <i>Impegno di spesa</i> | 2023 1478/0 | <i>Data:</i> 29/03/2023 | <i>Importo:</i> | 600,00 |
| Oggetto: | CONTR. ANAC - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA STABILE VIA ROSSELLI N. 4 CIG 9736297674 CUP C41I21000020001 PNRR: MISURA 2 MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 (PINQUA) PROP. ID 103 CO4REGENERATION CITTÀ METROPOLITANA MILANO - APPR. BANDO DI GARA. | | | | |
| SIOPE: | 1.03.02.16.001 - Pubblicazione bandi di gara | | | | |
| Piano dei Conti Fin.: | 1.03.02.16.001 Pubblicazione bandi di gara | | | | |
| Beneficiario: | 0131180 - A.N.A.C. - AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE | | | | |
| Bilancio | | | | | |
| Anno: | 2023 | | Stanziamiento attuale: | | 503.060,57 |
| Missione: | 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione | | Impegni gia' assunti: | | 358.286,34 |
| Programma: | 3 - Gestione economica, finanziaria, programmazione e | | Impegno nr. 1478/0: | | 600,00 |
| Titolo: | 1 - Spese correnti | | Totale impegni: | | 358.886,34 |
| Macroaggregato: | 103 - Acquisto di beni e servizi | | Disponibilità residua: | | 144.174,23 |
| Piano Esecutivo di Gestione | | | | | |
| Anno: | 2023 | | Stanziamiento attuale: | | 93.200,00 |
| Capitolo: | 1960 | | Impegni gia' assunti: | | 38.980,00 |
| Oggetto: | SPESE VARIE PER INDIZIONE GARE D'APPALTO | | Impegno nr. 1478/0: | | 600,00 |
| | | | Totale impegni: | | 39.580,00 |
| | | | Disponibilità residua: | | 53.620,00 |
| Progetto: | Una pubblica amministrazione partecipata | | | | |
| Resp. spesa: | DIRETTORE AREA 4 SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA | | | | |
| Resp. servizio: | DIRETTORE AREA 4 SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA | | | | |

RHO li, 29/03/2023



Il Direttore Area Servizi Program. Econ. e Entrate
Dott. Vittorio Dell'Acqua



COMUNE DI RHO

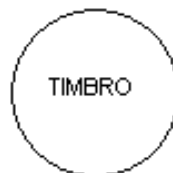
Provincia di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione AREA 4 nr.552 del 29/03/2023

| | | | | |
|------------------------------------|---|-------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| ESERCIZIO: 2023 | Impegno di spesa | 2023 1479/0 | Data: 29/03/2023 | Importo: 1.200,00 |
| Oggetto: | CIG Z663A88EF7 - PUBBL. GURI - RIQ.ENERGETICA STABILE VIA ROSSELLI N. 4 CIG 9736297674 CUP C41I21000020001 PNRR: MISURA 2 MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 (PINQUA) PROP. ID 103 CO4REGENERATION CITTÀ METROPOLITANA MILANO - APPR. BANDO DI GARA | | | |
| | | | C.I.G.: Z663A88EF7 | |
| SIOPE: | 1.03.02.16.001 - Pubblicazione bandi di gara | | | |
| Piano dei Conti Fin.: | 1.03.02.16.001 Pubblicazione bandi di gara | | | |
| Beneficiario: | 0134067 - LIBRERIA CONCESSIONARIA MILANO SRL | | | |
| Bilancio | | | | |
| Anno: | 2023 | Stanziamiento attuale: | 503.060,57 | |
| Missione: | 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione | Impegni gia' assunti: | 358.886,34 | |
| Programma: | 3 - Gestione economica, finanziaria, programmazione e | Impegno nr. 1479/0: | 1.200,00 | |
| Titolo: | 1 - Spese correnti | Totale impegni: | 360.086,34 | |
| Macroaggregato: | 103 - Acquisto di beni e servizi | Disponibilità residua: | 142.974,23 | |
| Piano Esecutivo di Gestione | | | | |
| Anno: | 2023 | Stanziamiento attuale: | 93.200,00 | |
| Capitolo: | 1960 | Impegni gia' assunti: | 39.580,00 | |
| Oggetto: | SPESE VARIE PER INDIZIONE GARE D'APPALTO | Impegno nr. 1479/0: | 1.200,00 | |
| | | Totale impegni: | 40.780,00 | |
| | | Disponibilità residua: | 52.420,00 | |
| Progetto: | Una pubblica amministrazione partecipata | | | |
| Resp. spesa: | DIRETTORE AREA 4 SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA | | | |
| Resp. servizio: | DIRETTORE AREA 4 SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA | | | |

RHO li, 29/03/2023



Il Direttore Area Servizi Program. Econ. e Entrate
Dott. Vittorio Dell'Acqua



COMUNE DI RHO

Provincia di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione AREA 4 nr.552 del 29/03/2023

| | | | | | |
|------------------------------------|--|-------------|-------------------------------|-----------------|------------|
| ESERCIZIO: 2023 | <i>Impegno di spesa</i> | 2023 1480/0 | <i>Data:</i> 29/03/2023 | <i>Importo:</i> | 1.600,00 |
| Oggetto: | CIG ZE93A88EFA - PUBBL. BANDO - RIQ.ENERGETICA STABILE VIA ROSSELLI N. 4 CIG 9736297674 CUP C41I21000020001 PNRR: MISURA 2 MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 (PINQUA) PROP. ID 103 CO4REGENERATION CITTÀ METROPOLITANA MILANO - APPR. BANDO DI GARA | | | | |
| | | | | C.I.G.: | ZE93A88EFA |
| SIOPE: | 1.03.02.16.001 - Pubblicazione bandi di gara | | | | |
| Piano dei Conti Fin.: | 1.03.02.16.001 Pubblicazione bandi di gara | | | | |
| Beneficiario: | 0000757 - A. MANZONI & C. SPA | | | | |
| Bilancio | | | | | |
| Anno: | 2023 | | Stanziamiento attuale: | | 503.060,57 |
| Missione: | 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione | | Impegni gia' assunti: | | 360.086,34 |
| Programma: | 3 - Gestione economica, finanziaria, programmazione e | | Impegno nr. 1480/0: | | 1.600,00 |
| Titolo: | 1 - Spese correnti | | Totale impegni: | | 361.686,34 |
| Macroaggregato: | 103 - Acquisto di beni e servizi | | Disponibilità residua: | | 141.374,23 |
| Piano Esecutivo di Gestione | | | | | |
| Anno: | 2023 | | Stanziamiento attuale: | | 93.200,00 |
| Capitolo: | 1960 | | Impegni gia' assunti: | | 40.780,00 |
| Oggetto: | SPESE VARIE PER INDIZIONE GARE D'APPALTO | | Impegno nr. 1480/0: | | 1.600,00 |
| | | | Totale impegni: | | 42.380,00 |
| | | | Disponibilità residua: | | 50.820,00 |
| Progetto: | Una pubblica amministrazione partecipata | | | | |
| Resp. spesa: | DIRETTORE AREA 4 SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA | | | | |
| Resp. servizio: | DIRETTORE AREA 4 SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA | | | | |

RHO li, 29/03/2023



Il Direttore Area Servizi Program. Econ. e Entrate
Dott. Vittorio Dell'Acqua



COMUNE DI RHO

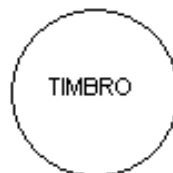
Provincia di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione AREA 4 nr.552 del 29/03/2023

| | | | | |
|------------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| ESERCIZIO: 2023 | Impegno di spesa | 2023 1481/0 | Data: 29/03/2023 | Importo: 1.600,00 |
| Oggetto: | CIG ZC13A88EFB - PUBBL. BANDO - RIQ.ENERGETICA STABILE VIA ROSSELLI N. 4 CIG 9736297674 CUP C41I21000020001 PNRR: MISURA 2 MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 (PINQUA) PROP. ID 103 CO4REGENERATION CITTÀ METROPOLITANA MILANO - APPR. BANDO DI GARA | | | |
| | | | | C.I.G.: ZC13A88EFB |
| SIOPE: | 1.03.02.16.001 - Pubblicazione bandi di gara | | | |
| Piano dei Conti Fin.: | 1.03.02.16.001 Pubblicazione bandi di gara | | | |
| Beneficiario: | 0136651 - CAIRORCS MEDIA S.p.A. | | | |
| Bilancio | | | | |
| Anno: | 2023 | Stanziamiento attuale: | 503.060,57 | |
| Missione: | 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione | Impegni gia' assunti: | 361.686,34 | |
| Programma: | 3 - Gestione economica, finanziaria, programmazione e | Impegno nr. 1481/0: | 1.600,00 | |
| Titolo: | 1 - Spese correnti | Totale impegni: | 363.286,34 | |
| Macroaggregato: | 103 - Acquisto di beni e servizi | Disponibilità residua: | 139.774,23 | |
| Piano Esecutivo di Gestione | | | | |
| Anno: | 2023 | Stanziamiento attuale: | 93.200,00 | |
| Capitolo: | 1960 | Impegni gia' assunti: | 42.380,00 | |
| Oggetto: | SPESE VARIE PER INDIZIONE GARE D'APPALTO | Impegno nr. 1481/0: | 1.600,00 | |
| | | Totale impegni: | 43.980,00 | |
| | | Disponibilità residua: | 49.220,00 | |
| Progetto: | Una pubblica amministrazione partecipata | | | |
| Resp. spesa: | DIRETTORE AREA 4 SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA | | | |
| Resp. servizio: | DIRETTORE AREA 4 SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA | | | |

RHO li, 29/03/2023



Il Direttore Area Servizi Program. Econ. e Entrate
Dott. Vittorio Dell'Acqua



COMUNE DI RHO

Provincia di Milano

ACCERTAMENTO DI ENTRATE

Proposta di determinazione AREA 4 nr.552 del 29/03/2023

| | | | |
|--|--|--|--------------|
| ESERCIZIO: 2023 <i>Accertamento di entrata</i> 2023 393 | | Data: 29/03/2023 Importo: 4.400,00 | |
| Oggetto: RIMBORSO SPESE PUBBL. BANDO - RIQ.ENERGETICA STABILE VIA ROSSELLI N. 4 CIG 9736297674 CUP C41I21000020001 PNRR: MISURA 2 MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 (PINQUA) PROP. ID 103 CO4REGENERATION CITTÀ METROPOLITANA MILANO | | | |
| SIOPE: 3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso | | | |
| Piano dei Conti Fin.: 3.05.02.03.005 Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese | | | |
| Debitore: 0135018 - DIVERSI AGGIUDICATARI GARE | | | |
| Bilancio | | | |
| Anno: | 2023 | Stanziamiento attuale: | 2.051.257,00 |
| Titolo: | 3 - Entrate extratributarie | Accert. già assunti: | 209.842,41 |
| Tipologia: | 500 - Rimborsi e altre entrate correnti | Accertamento nr. 393: | 4.400,00 |
| Categoria: | 2 - Rimborsi in entrata | Totale accertamenti: | 214.242,41 |
| | | Disponibilità residua: | 1.837.014,59 |
| Piano Esecutivo di Gestione | | | |
| Anno: | 2023 | Stanziamiento attuale: | 81.200,00 |
| Capitolo: | 5321 | Accert. già assunti: | 29.625,00 |
| Oggetto: | INTROITI E RIMBORSI DIVERSI CUC RHO | Accertamento nr. 393: | 4.400,00 |
| | | Totale accertamenti: | 34.025,00 |
| | | Disponibilità residua: | 47.175,00 |
| Progetto: | Risorse generali | | |
| Resp. entrata: | DIRETTORE AREA 4 SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA | | |
| Resp. servizio: | DIRETTORE AREA 4 SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA | | |

.....

RHO li, 29/03/2023



Il Direttore Area Servizi Program. Econ. e Entrate
Dott. Vittorio Dell'Acqua



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 552**Settore Proponente: **AREA 4**Ufficio Proponente: **Centrale Unica Committenza**

Oggetto: **RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA STABILE VIA ROSSELLI N. 4 CIG 9736297674 CUP C41I21000020001 PNRR: MISURA 2 MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 (PINQUA) PROP. ID 103 CO4REGENERATION CITTÀ METROPOLITANA MILANO - APPROVAZIONE BANDO DI GARA.**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4 e dell'art. 147-bis del D. Lgs 267/2000; si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**Data **29/03/2023**

Responsabile Bilancio e Finanze

Dott. Vittorio Dell'Acqua