

Appalto per il servizio di pulizia degli edifici comunali

DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE (art. 3 comma 3, D.Lgs. 81/2008)

PREMESSA

Il presente **Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze** (D.U.V.R.I.) è stato redatto preventivamente alla fase di appalto per l'affidamento del servizio di pulizia edifici comunali, a norma dell'articolo 26 del D.Lgs. n. 81/2008 e della determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 03/2008 del 05/03/2008. Esso costituisce parte integrante sia del capitolato speciale d'appalto (di seguito nel presente atto definito per brevità "Capitolato"), sia della Relazione sulla Valutazione dei Rischi per la Sicurezza e la Salute durante il lavoro, che sarà elaborato dall'appaltatore in conformità alla citata legge.

Si precisa che si intende per: "Committente": il Comune di Solaro; "Datore di lavoro": i soggetti indicati dal D.Lgs. 81/2008, tenuti a redigere il Piano di Sicurezza e che in modo diretto o indiretto svolgono attività che interferiscono con le attività oggetto dell'appalto.

FINALITA'

Il presente documento ha lo scopo di:

- Fornire informazioni sui rischi specifici esistenti negli ambienti in cui devono essere svolti gli interventi di pulizia;
- Promuovere la cooperazione e il coordinamento tra il Committente, l'Impresa aggiudicataria e i Datori di lavoro, per l'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro inerenti l'attività lavorativa oggetto dell'appalto con particolare riguardo all'individuazione dei rischi dovuti alle interferenze tra i lavoratori dell'Impresa e dei Datori di lavoro, e le persone operanti presso i locali in cui si svolgono le prestazioni oggetto dell'appalto;
- Ridurre ogni possibile rischio a cui i lavoratori sono soggetti, nell'ambito dello svolgimento delle loro normali mansioni, tramite l'adozione di un comportamento cosciente, la generazione di procedure/istruzioni e regole a cui devono attenersi durante il lavoro.

CONTENUTO DEL DOCUMENTO E AMBITO DI APPLICAZIONE

Il documento (DUVRI) riguarda esclusivamente i rischi residui dovuti alle "interferenze" ovvero le circostanze in cui si verifica un "contatto rischioso" tra il personale del committente, il personale dell'appaltatore, ed il personale di altri datori di lavoro che operano nei luoghi in cui si svolgono le prestazioni oggetto dell'appalto, ovvero ad utenti o soggetti terzi. Pertanto le prescrizioni previste nel presente documento non si estendono ai rischi specifici cui è soggetta l'impresa aggiudicataria che eseguirà il servizio.

I rischi potenziali maggiori derivano dall'attività specifica dell'impresa aggiudicataria e riguardano le mansioni connesse con l'appalto in oggetto: gli stessi devono pertanto essere individuati, valutati e descritti nella Relazione sulla Valutazione dei Rischi per la Sicurezza e la Salute durante il lavoro, redatta dall'Impresa aggiudicataria, entro il tempo massimo 30 giorni dalla data di effettivo inizio del servizio, a norma del D.Lgs. n. 81/2008.

Poiché le prestazioni oggetto dell'appalto sono svolte di regola negli orari in cui i locali da pulire non sono utilizzati da personale di altri datori di lavoro, né da utenti, i rischi di interferenza con altri soggetti risultano minimi.

Nella tabella allegata sono tuttavia indicati i potenziali rischi di interferenza qualora alcune delle prestazioni oggetto dell'appalto dovessero svolgersi mentre nei locali (o parte di essi) sono presenti altre persone (operatori comunali, personale scolastico, utenti vari, o altri soggetti).

Il presente documento è da considerarsi “dinamico” nel senso che la valutazione dei rischi effettuata dal Committente prima dell'affidamento dell'appalto deve essere obbligatoriamente aggiornata nel caso in cui nel corso di esecuzione del contratto dovessero intervenire significative modifiche nello svolgimento delle attività e quindi si configurino nuovi potenziali rischi di interferenze. In tal caso il documento deve essere adeguato alle sopravvenute modifiche e ad ogni fase di svolgimento delle attività, alle reali problematiche riscontrate ed alle conseguenti soluzioni individuate.

Gli immobili di proprietà comunale in cui sono svolte le prestazioni oggetto dell'appalto sono elencati nel capitolato speciale d'appalto, contenente indicazioni sulla ubicazione degli stessi.

INDIVIDUAZIONE E VALUTAZIONE DEI RISCHI DI INTERFERENZA

Si premette il principio generale per cui le operazioni di pulizia devono sempre essere effettuate nel rispetto dell'incolumità dei lavoratori e secondo le norme di sicurezza che l'appaltatore deve rispettare nello svolgimento della propria attività, come previste dalla normativa vigente.

Le prestazioni oggetto dell'appalto sono svolte di regola negli orari in cui le strutture non sono utilizzate, per cui i rischi dovuti ad interferenza sono minimi. I potenziali residuali rischi derivanti da interferenze, qualora alcuni interventi dovessero svolgersi mentre nei locali (o parte di essi) sono presenti altre persone, si individuano nelle seguenti situazioni:

1. pericolo di inciampo, di scivolamento, di pavimento bagnato;
2. rumore dovuto all'utilizzo di macchinari;
3. inalazione da uso di prodotti chimici e sostanze, in funzione delle caratteristiche del prodotto desumibile dalla rispettiva scheda di sicurezza;
4. elettrocuzione;
5. sversamenti accidentali;
6. caduta dall'alto;

Ai fini della eliminazione dei citati rischi interferenziali, le principali misure di prevenzione e protezione sono di tipo organizzativo, da porre in atto a cura dell'appaltatore, attraverso i seguenti accorgimenti:

- esecuzione del lavoro in orario di assenza di persone;
- segnalazione con cartello a cavalletto indicante il pericolo, posizionato a pavimento nelle zone a monte e a valle del punto interessato, fino al ripristino della situazione normale;
- ai fini dell'eliminazione dei rischi di inalazione di prodotti, chiusura del locale/spazio di intervento, aerazione naturale dei locali, uso dei DPI da parte dell'operatore;
- utilizzo di componenti ed apparecchi elettrici conformi alle norme di sicurezza vigenti ed in buono stato di conservazione. L'impresa deve verificare che la potenza di assorbimento dell'apparecchio sia compatibile con quella del quadro di allacciamento. I cavi devono essere, se possibile, sollevati da terra, altrimenti disposti lungo i muri in modo da non creare ulteriore pericolo di inciampo, protetti se e quando soggetti ad usura, colpi, impatti;
- utilizzo di macchine ed attrezzature conformi alle norme di sicurezza vigenti ed in buono stato di conservazione;

Nel caso di compresenza di personale comunale o scolastico negli orari di effettuazione dei lavori di pulizia, dovranno di volta in volta essere valutati i rischi interferenziali e posti in essere tutti gli accorgimenti indispensabili atti ad eliminare o ridurre i rischi stessi.

Per quanto concerne i rischi interferenziali derivanti dalle caratteristiche specifiche dei luoghi interni ed esterni dei locali interessati dallo svolgimento del servizio dalla natura e dal tipo di

oggetti presenti, dal tipo di utenza e dalla conseguente attività svolta, essi sono già tenuti in considerazione del Documento di Valutazione dei rischi, aggiornato semestralmente, e nei piani di emergenza e relative planimetrie esposte alle pareti.

SOGGETTI CHE COOPERANO

I soggetti di seguito indicati sono chiamati a cooperare per l'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto del presente appalto e per ridurre i rischi dovuti all'interferenza tra i lavoratori coinvolti, ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

1. Dati relativi al committente:

Ragione sociale	Comune di Solaro
Legale rappresentante/datore di lavoro	Sindaco Comune di Solaro – Ing. Diego Manenti
Sede legale	Via Mazzini n. 60 - 20020 Solaro (MI) tel. 02/96984460 – fax 02/96799201
Responsabile del procedimento	Responsabile del settore Segreteria/affari Generali Dr.ssa Monica Casolo
Responsabile del S.P.P.	Impresa Datek22 Srl di Como – Via Giussani n.16 – Como Tel. 031539022 - fax 031539160
Medico competente	Dr. Claudio Robecchi - Centro Medico Mediolanum S.r.l. via Cassolo n. 3 20122 Milano tel. 02/58307106 – fax 02/58308844

2. Dati relativi ai soggetti che utilizzano i locali relativi all'appalto:

Ragione sociale	Istituto statale comprensivo “Regina Elena” di Solaro
Legale rappresentante/datore di lavoro	Dirigente scolastico - Prof. Mario Franco Parabiaghi
Sede legale, recapiti	Via Drizza n. 16 – 20020 Solaro (MI) tel. 02/96790144 – fax 02/9690496
Sedi operative (edifici scolastici diversi)	Scuola infanzia “Cinque giornate” – via Cinque Giornate Scuola infanzia “Don Milani” – via Giusti, 2 Scuola primaria “Don Milani” – via Giusti, 2 Scuola primaria “Regina Elena” – via S.Francesco, 1 Scuola primaria “Mascherpa” - via S. Francesco, 1 Scuola secondaria di I grado “Pirandello” - via Drizza, 16
Responsabile del S.P.P.	Sig. Gaetano Grieco di Ambrostudio tel. 800 03 44 55, fax 178 22 83 041 e-mail info@ambrostudio.it

3. Dati relativi all'impresa appaltatrice:

Ragione sociale	
Legale rappresentante (D.Lgs. 81/2008)	
Datore di lavoro	
Sede legale, recapiti	
Responsabile procedimento	
Responsabile del S.P.P.	
Medico competente	

Rappresentante lavoratori per la sicurezza	
Addetti gestione emergenza Primo Soccorso	
Addetti gestione emergenza Antincendio ed Evacuazione	

DESCRIZIONE DELLE MISURE DI SICUREZZA DA ATTUARE

Con il presente documento (comprensivo della tabella allegata) sono fornite le informazioni relative a:

- i rischi derivanti da possibili “interferenze” negli ambienti in cui è destinata ad operare l’Impresa aggiudicataria nell’espletamento delle prestazioni in oggetto, nonché sulle misure di sicurezza proposte al fine di eliminare le interferenze individuate;
- i costi per la sicurezza, stimati per la eliminazione e comunque per la riduzione al minimo dei rischi da interferenze, sono pari a zero, e sono stati quantificati in base alle attività oggetto dell’appalto, le sedi di svolgimento delle prestazioni e all’intera durata contrattuale.

INFORMAZIONI ULTERIORI

Prima della stipula del contratto si provvederà a fornire, in caso di varianti proposte dall’Impresa aggiudicataria e accettate dalla Stazione appaltante, il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze definitivo, che sarà costituito dal presente documento preventivo, eventualmente modificato ed integrato con le specifiche informazioni relative alle interferenze sulle lavorazioni che l’Impresa appaltatrice dovrà redigere nei termini di legge. Il documento definitivo dovrà essere allegato al contratto.

Entro 30 giorni dall’inizio delle attività l’Impresa aggiudicataria dovrà produrre un proprio Piano Operativo sui rischi connessi alle attività specifiche, che dovrà essere coordinato con il D.U.V.R.I. definitivo così come previsto dal D. Lgs. n. 81/2008.
