

----- C.U.C. RHO -----

VERBALE SEDUTA RISERVATA PROCEDURA RISTRETTA AI SENSI DEGLI ARTT. 61 E 179 DEL D.LGS. 50/2016 PER LA SELEZIONE DI UNA ENERGY SERVICE COMPANY (ESCO) AI FINI DELL’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MISTA DI BENI E SERVIZI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E LA GESTIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETA’ DEI COMUNI DI RHO, SESTO SAN GIOVANNI, BARANZATE, SAMARATE E LISSONE DA REALIZZARSI CON FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (FTT) AI SENSI DEGLI ARTT. 2, COMMA 1, LETT. M) E 15 DEL D.LGS. N. 115/2008 - 3^ SEDUTA PRE QUALIFICA. -----

L’anno DUEMILAVENTUNO, addì DICIASSETTE del mese di FEBBRAIO alle ore 09.30 presso la Sala Riunioni della palazzina Lavori Pubblici- piano terra- via Marsala n. 19 - Rho, l’Arch. ANGELO LOMBARDI, Responsabile Servizio Ambiente e Infrastrutture del Comune di Rho, delegato con atto in data 29.01.2021 dal Dott. VITTORIO DELL’ACQUA - Dirigente Centrale Unica di Committenza - individuata ed istituita presso la sede municipale del Comune di Rho e costituita dai Comuni di Cesate, Inveruno, Rho, Solaro e Solbiate Olona in esecuzione della convenzione per la gestione in forma associata della Centrale Unica di Committenza - triennio 2019/2021 - sottoscritta in data 23.01.2019 per i Comuni di Rho e Cesate, in data 24.01.2019 per i Comuni di Inveruno e Solaro e in data 25.01.2019 per il Comune di Solbiate Olona - assume la Presidenza del Procedimento di gara in oggetto alla contemporanea presenza di testimoni noti ed idonei come di seguito indicati:-

- 1) Sig.ra LAURA COLOMBO - Collaboratore Amministrativo - Centrale Unica di Committenza - Comune di Rho; -----
- 2) Sig. GOFFREDO VIGLIAROLO - Collaboratore Amministrativo - Centrale Unica di Committenza - Comune di Rho. -----

Funge da Segretario della Seduta la Dott.ssa PATRIZIA PORRATI - Istruttore Amministrativo - Centrale Unica di Committenza - Comune di Rho. -----

----- R I C H I A M A T I -----

i verbali delle sedute riservate del 01.02.2021 e del 10.02.2021 con i quali hanno preso avvio le operazioni per la pre-selezione dei partecipanti alla selezione di una Energy Service Company (Esco) per l’affidamento della concessione in oggetto mediante procedura ristretta in modalità telematica; -----

----- DATO ATTO CHE -----

delle sedute di cui al punto precedente sono stato redatti appositi verbali e che dal verbale della seduta del 10.02.2021 risulta che è stata attivata la procedura di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 (cd. "soccorso istruttorio") relativamente ai concorrenti CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOC. COOP. CONSORTILE STABILE e BETASINT SRL, per le motivazioni di seguito indicate: -----

8. CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOC. COOP. CONSORTILE STABILE: la documentazione on line presentata sulla piattaforma Sintel è risultata incompleta. In particolare risulta mancante l'Allegato 3 - *Patto di integrità* debitamente sottoscritto dalle Imprese Consorziare indicate quali esecutrici (CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA, PROGETTO CONTRACT SRL e STUDIO TECHNE' SRL) nonché la dichiarazione di cui al quesito Parte III "Motivi di esclusione" - sez. C "Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali" del DGUE rilasciato dal CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOC. COOP. CONSORTILE STABILE: *"L'operatore economico ha commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato (articolo 80, comma 5, lett. c-quater) del Codice)?"*
10. BETASINT SRL: la documentazione on line presentata sulla piattaforma Sintel è risultata incompleta. In particolare il DGUE presentato dall'Impresa non riportava le seguenti dichiarazioni:
 - a) Parte III "Motivi di esclusione" - sez. C "Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali":
 - *"L'operatore economico ha tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure ha fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero ha omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione (articolo 80, comma 5, lett. c-bis) del Codice)?"*
 - *"L'operatore economico ha dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno*

causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili (articolo 80, comma 5, lett. c-ter) del Codice)?"

- *"L'operatore economico ha commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato (articolo 80, comma 5, lett. c-quater) del Codice)?"*;

b) Parte III "Motivi di esclusione" - sez. D "Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'Amministrazione aggiudicatrice o Ente aggiudicatore":

- *"Ha presentato nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere (Articolo 80, comma 5, lettera f-bis)?"*;
- *"E' iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti (Articolo 80, comma 5, lettera f-ter)?"*.

----- A V V E R T E -----

che le integrazioni della documentazione di gara e le eventuali osservazioni a seguito dell'attivazione del "soccorso istruttorio" dovevano pervenire a questa Centrale di Committenza in modalità telematica tramite Piattaforma SINTEL entro le ore 9.00 del 17.02.2021. -----

Tutto ciò premesso, l'Arch. ANGELO LOMBARDI assunta la Presidenza, -----

----- DICHIARA APERTA LA GARA -----

Procede alla valutazione della documentazione pervenuta tramite piattaforma SINTEL: -----

8. CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOC. COOP. CONSORTILE Ammessa
 STABILE di Pistoia - Indica le seguenti imprese consorziate per
 l'esecuzione: CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA, PROGETTO
 CONTRACT SRL e STUDIO TECHNE' SRL

Il concorrente CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOC. COOP. CONSORTILE STABILE ha



presentato l'Allegato 3 - *Patto di integrità* sottoscritto dalle Imprese consorziate CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA, PROGETTO CONTRACT SRL e STUDIO TECHNE' SRL nonché DGUE per il CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOC. COOP. CONSORTILE STABILE debitamente sottoscritto e integrato delle parti mancanti. Il concorrente viene pertanto ammesso alle successive fasi della procedura di gara.

10. BETASINT SRL di Milano (il concorrente dichiara di avvalersi di Ammessa progettista esterno che verrà indicato in fase di gara)

Il concorrente BATASINT SRL ha ripresentato il proprio DGUE debitamente sottoscritto e integrato delle parti mancanti. Il concorrente viene pertanto ammesso alle successive fasi della procedura di gara.

Il Presidente procede all'inserimento delle ammissioni di tutte le candidature sulla piattaforma Sintel. -----

La seduta termina alle ore 11.00. -----

Letto, confermato e sottoscritto. -----

----- IL PRESIDENTE -----

Arch. Angelo Lombardi

I TESTI -----

Sig.ra Laura Colombo

Sig. Goffredo Vigliarolo

IL SEGRETARIO DELLA SEDUTA -----

Dott.ssa Patrizia Porrati