

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA  
(Servizi relativi all'architettura e all'ingegneria DM 17/6/2016)

Con la presente scheda viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria di cui alle norme vigenti.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro "V" dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro "G" relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro "Q" relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro "P" che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera

Il compenso "CP", con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera "V", il parametro "G" corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro "Q" corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base "P", secondo l'espressione che segue:

$$CP = \text{Sommatoria}(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

### OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

| CATEGORIA D'OPERA  | ID OPERE |   | Grado Complessità "G" | Costo Categorie (€) | Para metri Base "P" |
|--------------------|----------|---|-----------------------|---------------------|---------------------|
|                    | codice   | descrizione   |                       |                     |                     |
| EDILIZIA           | E.08     | Sede Azienda Sanitaria, Distretto Sanitario, Ambulatori di base, Asili nido, Scuola materna, scuola elementare scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi                           | 0,95                  | 4.818.707,50 €      | 5,1224              |
| STRUTTURE          | S.03     | Strutture o parti di strutture in cemento armato - verifiche strutturali relative - ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore ai 2 anni   | 0,95                  | 2.899.936,26 €      | 5,6004              |
| IMPIANTI ELETTRICI | IA.03    | Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente, singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice | 1,15                  | 1.309.967,19 €      | 6,5735              |
| IMPIANTI MECCANICI | IA.02    | Impianti di riscaldamento, impianti di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria, impianti meccanici di distribuzione dei fluidi, impianto solare termico  | 0,85                  | 1.946.988,44 €      | 6,0496              |

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

|                  |       |   |      |              |        |
|------------------|-------|---|------|--------------|--------|
| IMPIANTI IDRICI  | IA.01 | Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione dell'acqua all'interno di edifici o per scopi industriali, impianti sanitari, impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto, reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi, impianti per la distribuzione dell'aria compressa. | 0,75 | 252.168,63 € | 9,9075 |
| OPERE DA ESTERNO | P.02  | Opere a verde sia su piccola scala o grande scala   | 0,85 | 561.431,00 € | 8,0151 |

Costo complessivo delle opere di cui al progetto esecutivo : € 11.789.199,02

Percentuale forfettaria spese: 10,2177%

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le fasi prestazionali previste per ogni diversa categoria d'opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi parametri "Q" di incidenza. Partendo dalla considerazione che il progetto definitivo posto a base di gara è stato redatto con la metodologia BIM i cui modelli saranno messi completamente a disposizione del progettista incaricato, il progetto esecutivo, in alcune singole prestazioni, rappresenta un semplice aggiornamento degli elaborati grafici. Per queste singole prestazioni è stato quindi applicata una riduzione del 50% del parametro "Q" e nello specifico sono state ridotte la QbIII.01 e QbIII.03 da cui ne deriva la seguente tabella.

| EDILIZIA - E.08                 |  |               |
|---------------------------------|--|---------------|
| QbIII ) PROGETTAZIONE ESECUTIVA |  |               |
| CODICE                          | DESCIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI   | PARAMETRO "Q" |
| QbIII.01                        | Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi  | 0,035         |
| QbIII.02                        | Particolari costruttivi e decorativi   | 0,13          |
| QbIII.03                        | Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi ed eventuale analisi, quadro di incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,02          |
| QbIII.05                        | Piano di manutenzione dell'opera   | 0,02          |
| QbIII.07                        | Piano di sicurezza e di coordinamento  | 0,10          |
|                                 |  |               |

| STRUTTURE - S.03                |  |               |
|---------------------------------|--|---------------|
| QbIII ) PROGETTAZIONE ESECUTIVA |  |               |
| CODICE                          | DESCIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI   | PARAMETRO "Q" |
| QbIII.01                        | Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi  | 0,06          |
| QbIII.02                        | Particolari costruttivi e decorativi   | 0,13          |
| QbIII.03                        | Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi ed eventuale analisi, quadro di incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,015         |
| QbIII.05                        | Piano di manutenzione dell'opera   | 0,025         |

## STRUTTURE - S.03

|          |                                       |      |
|----------|---------------------------------------|------|
| QbIII.07 | Piano di sicurezza e di coordinamento | 0,10 |
|          |                                       |      |

## IMPIANTI ELETTRICI - IA.03

### QbIII ) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

| CODICE   | DESCIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI   | PARAMETRO "Q" |
|----------|--|---------------|
|          |  |               |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi  | 0,075         |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi   | 0,05          |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi ed eventuale analisi, quadro di incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,025         |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera   | 0,03          |
| QbIII.07 | Piano di sicurezza e di coordinamento  | 0,10          |
|          |  |               |

## IMPIANTI MECCANICI - IA02

### QbIII ) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

| CODICE   | DESCIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI   | PARAMETRO "Q" |
|----------|--|---------------|
|          |  |               |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi  | 0,075         |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi   | 0,05          |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi ed eventuale analisi, quadro di incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,025         |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera   | 0,03          |
| QbIII.07 | Piano di sicurezza e di coordinamento  | 0,10          |
|          |  |               |

| IMPIANTI IDRICI - IA01          |  |               |
|---------------------------------|--|---------------|
| QbIII ) PROGETTAZIONE ESECUTIVA |  |               |
| CODICE                          | DESCIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI   | PARAMETRO "Q" |
| QbIII.01                        | Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi  | 0,075         |
| QbIII.02                        | Particolari costruttivi e decorativi   | 0,05          |
| QbIII.03                        | Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi ed eventuale analisi, quadro di incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,025         |
| QbIII.05                        | Piano di manutenzione dell'opera   | 0,03          |
| QbIII.07                        | Piano di sicurezza e di coordinamento  | 0,10          |
|                                 |  |               |

| OPERE DA ESTERNO - P.02         |  |               |
|---------------------------------|--|---------------|
| QbIII ) PROGETTAZIONE ESECUTIVA |  |               |
| CODICE                          | DESCIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI   | PARAMETRO "Q" |
| QbIII.01                        | Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi  | 0,02          |
| QbIII.02                        | Particolari costruttivi e decorativi   | 0,08          |
| QbIII.03                        | Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi ed eventuale analisi, quadro di incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,015         |
| QbIII.05                        | Piano di manutenzione dell'opera   | 0,03          |
| QbIII.07                        | Piano di sicurezza e di coordinamento  | 0,10          |
|                                 |  |               |

di seguito si riporta la tabella per la determinazione del corrispettivo posto a base di gara per complessivi € 212.515,00

| ID OPERE | CATEGORIE D'OPERA  | COSTI SINGOLE CATEGORIE | PARAMETRI BASE | GRADO DI COMPLESSITA' | CODICI PRESTAZIONI AFFIDATE                                | SOMMATORIA PARAMETRI PRESTAZIONI | COMPENSI     | SPESE ED ONERI ACCESSORI | CORRISPETTIVO |
|----------|--------------------|-------------------------|----------------|-----------------------|--|----------------------------------|--------------|--------------------------|---------------|
|          |                    | <b>V</b>                | <b>P</b>       | <b>G</b>              | <b>Qi</b>  |                                  | <b>CP</b>    | <b>S</b>                 | <b>CP+S</b>   |
| E.08     | EDILIZIA           | 4.818.707,50 €          | 5,122403%      | 0,95                  | QbIII.01 - QbIII.02 -<br>QbIII.03 - QbIII.05 -<br>QbIII.07 | 0,305                            | 71.520,04 €  | 7.307,71 €               | 78.827,75 €   |
| S.03     | STRUTTURE          | 2.899.936,26 €          | 5,600427%      | 0,95                  | QbIII.01 - QbIII.02 -<br>QbIII.03 - QbIII.05 -<br>QbIII.07 | 0,330                            | 50.915,16 €  | 5.202,36 €               | 56.117,52 €   |
| IA.03    | IMPIANTI ELETTRICI | 1.309.967,19 €          | 6,573517%      | 1,15                  | QbIII.01 - QbIII.02 -<br>QbIII.03 - QbIII.05 -<br>QbIII.07 | 0,280                            | 27.727,71 €  | 2.833,14 €               | 30.560,85 €   |
| IA.02    | IMPIANTI MECCANICI | 1.946.988,44 €          | 6,049683%      | 0,85                  | QbIII.01 - QbIII.02 -<br>QbIII.03 - QbIII.05 -<br>QbIII.07 | 0,280                            | 28.033,22 €  | 2.864,35 €               | 30.897,57 €   |
| IA.01    | IMPIANTI IDRICI    | 252.168,63 €            | 9,90755%       | 0,75                  | QbIII.01 - QbIII.02 -<br>QbIII.03 - QbIII.05 -<br>QbIII.07 | 0,280                            | 5.246,58 €   | 536,08 €                 | 5.782,66 €    |
| P.02     | OPERE DA ESTERNO   | 561.431,00 €            | 8,015121%      | 0,85                  | QbIII.01 - QbIII.02 -<br>QbIII.03 - QbIII.05 -<br>QbIII.07 | 0,245                            | 9.371,12 €   | 957,51 €                 | 10.328,63 €   |
|          |                    |                         |                |                       |  |                                  |              |                          |               |
|          |                    | 11.789.199,02 €         |                |                       |  |                                  | 192.813,84 € | 19.701,15 €              | 212.514,99 €  |