

RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO TERMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "B. FRONTINI" DI VIA VERBANIA, 1 - LUCERNATE (RHO) - CUP C42B24000060004 - CIG BB6419607D

Domande frequenti alla data del 07.05.2026

Quesito n. 1	Chiarimento n. 1
Nonostante la non obbligatorietà all'effettuazione del sopralluogo, è possibile prendere visione dei luoghi dove dovranno effettuarsi i lavori?	Si conferma che il sopralluogo non è obbligatorio. Gli operatori economici comunque interessati al sopralluogo in presenza del personale comunale possono contattare il tecnico referente all'e-mail franco.digallo@comune.rho.mi.it che, compatibilmente con gli impegni di servizio, potrà concordare eventuale appuntamento.
Quesito n. 2	Chiarimento n. 2
In riferimento alla gara in oggetto siamo a chiedere i moduli della gara in formato word	La stazione appaltante preferisce che vengano utilizzati i pdf. Sono comunque a disposizione i files in word ma dovranno essere integrati da un'autodichiarazione del concorrente che, sotto la propria responsabilità, attesta di non aver apportato modifiche rispetto alla versione pdf messa a disposizione dalla stazione appaltante
Quesito n. 3	Chiarimento n. 3
DGUE elettronico e DGUE in pdf denominato All. B.	Il DGUE elettronico (DGUE request) e il DGUE - All B sono messi a disposizione dell'Operatore Economico nella "Documentazione di gara". Il file .xml risulta scaricabile sia con la funzione

	<p>"salva pagina con nome", sia con tasto ds del mouse e "salva destinazione con nome".</p> <p>Partendo dal file "eDGUE Request xml", una volta effettuato l'accesso con le proprie credenziali a SINTEL, dal Tab PROCEDURE, attraverso la funzione "compila DGUE", l'Operatore Economico produce il DGUE response.</p> <p>Nella busta amministrativa telematica dovrà essere caricato il DGUE response sia in formato pdf sia in xml.</p> <p>Allo scopo si invita a consultare le indicazioni contenute nel manuale Sintel E-DGUE - CREAZIONE RESPONSE contenuto nella cartella "Documentazione per OE" o, eventualmente, contattare la piattaforma Sintel.</p> <p>Il DGUE - All B può essere utilizzato in caso di problemi nella compilazione del file telematico.</p>
Quesito n. 4	Chiarimento n. 4
Con riferimento ai requisiti di qualificazione, si conferma la possibilità di partecipare con attestazione SOA in OG11 in luogo della OS 28?	Si conferma la possibilità di partecipare con attestazione SOA in OG11.
Quesito n. 5	Chiarimento n. 5
Si conferma che la quota massima subappaltabile per la categoria SOA OS 28 è pari al 49,99%?	Si conferma che la quota massima subappaltabile per la categoria SOA OS 28 è pari al 49,99%
Quesito n. 6	Chiarimento n. 6
In principio di assorbimento tra categorie SOA, l'operatore economico in possesso della categoria OG11 II^, può partecipare alla gara avvalendosi della stessa in sostituzione della categoria OS28?	Si rinvia al chiarimento n. 4
Quesito n. 7	Chiarimento n. 7
Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si formula la seguente richiesta di chiarimento: Nella documentazione di gara viene indicato, quale contratto collettivo di riferimento per il personale impiegato nell'appalto, il CCNL C011 Metalmeccanici Industria. La scrivente Società applica attualmente ai propri dipendenti il CCNL C018 - Metalmeccanici PMI	Non trattandosi di contratti ritenuti equivalenti per legge, gli operatori economici allegano all'offerta la dichiarazione di equivalenza ex art. 4 dell'Allegato I.01 al Codice

<p>Confapi, sottoscritto dalle organizzazioni datoriali e sindacali comparativamente più rappresentative a livello nazionale.</p> <p>Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023, si chiede conferma che sia possibile partecipare alla procedura mantenendo l'applicazione del suddetto CCNL C018.</p>	
Quesito n. 8	Chiarimento n. 8
<p>La presente per informarVi che non riusciamo ad aprire alcun file firmato digitalmente allegato alla documentazione di gara.</p>	<p>Si è proceduto alla verifica dei files firmati digitalmente e gli stessi si aprono regolarmente. Si consiglia di provare ad aprirli direttamente da Sintel o dal download del vostro pc; a volte se salvati in un percorso troppo lungo potrebbero dare problemi nell'apertura.</p>
Quesito n. 9	Chiarimento n. 9
<p>Essendo che la gara scade il 28.05 e ci sono 60 giorni di tempo per aggiudicarla, essendo che sono previsti 75 gg di lavoro e che i lavori termineranno tassativamente entro il 30.08; significa che la gara sarà aggiudicata in breve tempo per permettere il tempestivo inizio lavori?</p>	<p>Si conferma che la gara sarà aggiudicata in breve tempo per permettere il tempestivo inizio lavori.</p>
Quesito n. 10	Chiarimento n. 10
<p>Per quanto riguarda il subappalto, non si evince da nessuna parte la quota massima subappaltabile dei lavori; confermate che è il limite di legge cioè il 49,99%?</p>	<p>Si rinvia al chiarimento n. 5</p>
Quesito n. 11	Chiarimento n. 11
<p>L'aggiudicazione è al massimo ribasso, o in media mediata?</p>	<p>Come indicato alle pagg. 2 e 30 del Bando e disciplinare di gara, l'appalto è aggiudicato utilizzando il criterio del prezzo più basso. Qualora le offerte ammesse (ossia valide) siano pari o superiori a 5 la S.A. procede alla determinazione della soglia automatica di anomalia sulla base del Metodo A dell'Allegato II.2 del Codice per l'individuazione delle offerte anomale.</p>