



Comune di Rho



AREA 4

SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E DELLE ENTRATE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) ECONOMATO

Giovanni Battista Fumagalli

Responsabile

Class.

Fasc.

Rho, 4 novembre 2021

VERBALE DI VALUTAZIONE DI CONGRUITA' DELL'OFFERTA

GARA DI APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA ID PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DEI VEICOLI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI RHO. CIG. 868085542A.

PREMESSO

- Che con Determinazione Area 4 Ufficio Centrale di Committenza del Comune di Rho n. 515 del 01.06.2021 sono stati approvati gli atti di gara e si disponeva di procedere all'affidamento dell'appalto, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e smi;
- Che l'importo complessivo a base di gara ammontava a €. 90.000,00.= oltre iva nella misura di legge ;
- Che le offerte dovevano pervenire in modalità telematica alla Centrale Unica di Committenza di Rho entro le ore 17:00 del 09.08.2021 ;
- Che alla scadenza sono pervenute le offerte delle ditte:
 1. M&D CAR p.iva 03361070968
 2. PARTS & SERVICES p. iva 11030881004 --
 3. OFFICINA F.LLI GHIELMETTI SNC - p.iva 04505000150;
- Che dal verbale in data 10.08.2021 di verifica e di controllo della regolarità della documentazione amministrativa, sottoscritto dal Presidente di gara, risulta escluso dal successivo iter di gara il seguente concorrente:
OFFICINA F.LLI GHIELMETTI SNC - p.iva 04505000150
mentre per i concorrenti:
M&D CAR p.iva 03361070968
PARTS & SERVICES p. iva 11030881004
si è attivato il soccorso istruttorio;
- Che con comunicazione del 12.08.2021 il Presidente di gara provvedeva ad ammettere al successivo iter di gara il concorrente CONSORZIO PARTS E SERVICES di Roma per erronea attivazione del soccorso istruttorio a seguito di successiva verifica d'ufficio del requisito relativo alla distanza dell'officina al centro città;

Visto il verbale di gara del 15.09.2021 da cui risulta l'ammissione definitiva della società M&D CAR e a seguito dell'apertura delle offerte economiche si da atto del seguente risultato:

concorrente	Offerta economica	Offerta ammessa/non ammessa
M & D CAR - Rho	59.289,36	ammessa
CONSORZIO PARTS E SERVICES - Roma	77.288,94	ammessa

La graduatoria finale risulta quindi:

1	M&D CAR - Rho	€. 59.289,36
2	CONSORZIO PARTS E SERVICES - Roma	€. 77.288,94

Nel medesimo verbale il Presidente di gara propone l'aggiudicazione al concorrente prima classificato, demandando alla Stazione appaltante i controlli dei requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnico-professionale nonché quelli di ordine generale e di idoneità professionale dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000;

Dato atto che l'art. 97 c. 3bis del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che il "calcolo di cui ai commi 2, 2bis e 2ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5" (offerte anomale);

Ritenuto comunque di procedere con la verifica della congruità dell'offerta prima classificata al fine di verificare la serietà, sostenibilità e realizzabilità del servizio;

Vista la lettera del 13.10.2021 prot. n. 60485 con la quale si chiedeva alla ditta M&D CAR s.a.s. di Dones M. - Rho, in merito all'offerta presentata, chiarimenti riguardo a:

1. Costo orario della manodopera offerta pari a €. 26,40 oltre iva rispetto al costo stimato €. 44,00 quale base d'asta;
2. Indicazioni in merito a convenzioni e/o accordi di contratto con fornitori per la fornitura di ricambi, lubrificanti, batterie e pneumatici, ove risulti specifiche agevolazioni che consenta al concorrente l'applicazione dei ribassi offerti in sede di gara;

Vista la risposta della ditta M&D CAR s.a.s. di Dones M. - Rho che riporta quanto segue:

- il costo della manodopera offerta in sede di gara pari a €. 26,40 oltre iva viene applicato in quanto i costi fissi del personale dipendente non è eccessivamente alto. Questi sono contenuti grazie al numero presente di sole due unità e per una anzianità contributiva non eccessivamente elevata, Viene allegato un prospetto conto consuntivo del personale dipendente;

- inoltre la Ditta precisa che il costo di manodopera applicato verso la propria clientela privata risulta essere pari a €. 26,00.= allegando a giustifica due fatture;
- in merito alla fornitura di ricambi, lubrificanti, batterie e altro: la società M&D CAR segnala che il proprio grossista "omissis." offrirà un ulteriore sconto extra esclusivo solo per questo appalto del 10% da aggiungersi alla scontistica già applicata concordata da precedente accordo;
A tal proposito viene allegato la lettera di "omissis " per lo sconto extra offerto e le fatture emesse dal grossista dove si evincono i ribassi applicati per la società M&D CAR s.a.s. di Dones M. - Rho;

CONCLUSIONI

Le motivazioni addotte risultano allineate e pertinenti:

- Riguardo a quanto previsto dall'ultimo CCNLL applicato Metalmeccanico Artigianato integrato con Accordo Interconfederale del 20.05.2021 - valido dal 01.06.2021 -31-07.2023 si rileva il rispetto della tariffa minima di retribuzione in relazione al personale dipendente della ditta;
- Il costo della manodopera che viene applicato dalla ditta verso la clientela privata è pari a € 26,00.= pertanto si distacca per poco, rispetto a quanto praticato per l'Ente: €. 0,40/ora in eccesso;

N.B. L'Associazione LAPAM Confartigianato di Modena che ha realizzato una indagine di mercato sull'andamento della tariffa oraria degli autoriparatori consigliati nel 2021, ha rilevato che a seguito del periodo di lock down da Covid-19, nonostante una lieve crescita economica, la contrazione del mercato in tutti i settori, compreso l'autoriparazione, permane. Pertanto, la crisi economica ha portato nel settore di autoriparazione una maggiore competizione a seguito della domanda interna diminuita, generando anche un calo dei ricavi.

<https://www.lapam.eu/notizie/settori/autoriparazione/autoriparazione-i-tariffari-consigliati-nel-2021/>

Si fa presente che nell'area della provincia di Milano, questo studio sull'andamento della tariffa oraria non risulta rilevabile dalla Camera di Commercio di Milano, tranne per l'Associazione APA Confartigianato Milano Monza e Brianza di categoria che sta svolgendo tutt'ora tale l'indagine;

Ne consegue che il costo della manodopera offerto è adeguato in relazione all'entità dell'impresa (piccola-media impresa);

In merito alla fornitura dei ricambi e altro materiale, la ditta M&D CAR ha ottenuto dal proprio grossista un ulteriore sconto, solo per l'appalto in questione, rispetto a quello di consueto applicato, pertanto in tale ottica la ditta riceve un vantaggio in termini di applicabilità del ribasso offerto in sede di gara;

La ditta non ha specificatamente indicato l'eventuale utile che potrebbe ottenere dall'appalto. E' consolidato anche dalla giurisprudenza che tale elemento non è rilevante per la valutazione della congruità dell'offerta in quanto il suo eventuale scostamento, rientra nell'organizzazione e valutazione complessiva in carico all'imprenditore nella gestione della sua impresa.

Vedi sentenze:

Cons. Stato, sez. VI, 16/1/2009, n. 215
Cons. Stato sez. IV 23/07/2012 n. 4206
Cons. Stato, sez. IV 26/02/2015 n. 963

Pertanto alla luce della predetta analisi si dichiara CONGRUA l'offerta della M&D CAR s.a.s. di Dones M. Via Verbano,8/10 - Rho (Mi).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

