



AREA 4 - SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E DELLE ENTRATE  
Ufficio: Centrale Unica Committenza

**Determinazione Dirigenziale n. 262 del 26-03-2026**

Oggetto:

**AFFIDAMENTO LAVORI DI RIFACIMENTO  
PAVIMENTAZIONI, STRADE E MARCIAPIEDI -  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA- INTERVENTI  
VARI 2025 PER IL COMUNE DI RHO - CIG  
B94AEC7769 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA  
ALL'IMPRESA NOVA STRADE SRL UNIP. DI  
BORGOSATOLLO (BS)**

**AFFIDAMENTO LAVORI DI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONI, STRADE E MARCIAPIEDI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA- INTERVENTI VARI 2025 PER IL COMUNE DI RHO - CIG B94AEC7769 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA NOVA STRADE SRL UNIP. DI BORGOSATOLLO (BS)**

**IL DIRETTORE AREA 4 - SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E DELLE ENTRATE**

Dato atto che i Comuni di Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago hanno espresso la volontà di gestire gli appalti pubblici per il triennio 2024-2026 in forma associata mediante la Centrale di Committenza CUC RHO;

Richiamata la Determinazione del Direttore Area 3 del Comune di Rho (MI) n. 1359 del 26.11.2025 con la quale sono stati approvati gli atti relativi all'affidamento dei *Lavori di pavimentazioni strade e marciapiedi - manutenzione straordinaria – interventi vari anno 2025* - Comune di Rho (MI) - Comune di Rho (MI) - che prevedono un importo complessivo dei lavori di **€ 731.000,00** (IVA esclusa) con opzioni per un importo complessivo di **€ 877.200,00**;

Richiamata la Determinazione del Dirigente Centrale di Committenza – C.U.C. Rho n. 1367 del 28.11.2025 con la quale si è disposto di procedere all'affidamento dell'appalto mediante il sistema della procedura aperta in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA (Azienda Regionale per l'innovazione e gli acquisti di Regione Lombardia), con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 108 e 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale ai sensi dell'art. 54 sulla base del Metodo A dell'Allegato II.2 del Codice, avvalendosi, per il presente appalto, della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D.lgs. 36/2023;

Dato atto che, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si è proceduto alla pubblicazione del Disciplinare di Gara sulla Piattaforma dei Contratti Pubblici di Anac in interoperabilità con la Piattaforma Digitale di Approvvigionamento Sintel di Aria che, in adempimento delle previsioni del Codice dei Contratti Pubblici, consente la realizzazione dell'Ecosistema Nazionale di approvvigionamento digitale, all'Albo Pretorio del Comune di Rho (MI), sul sito Internet Comunale nonché sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti";

Dato atto che con determina del Direttore Area 3 n. 1590 del 24.12.2025 e successivo avviso di rettifica del 24.12.2025, pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale del Comune di Rho nonché sulla Piattaforma Sintel, si è provveduto a pubblicare la rettifica al disciplinare di gara disponendo che il CCNL applicabile al personale dipendente risulta essere CCNL SETTORE EDILE F012;

Visto il verbale di gara in seduta pubblica del giorno 19.01.2026 **(AII. A)** con il quale si è proceduto – a seguito dell'applicazione dell'inversione procedimentale di cui sopra - alla sola visualizzazione dei n. 166 partecipanti alla procedura di gara, alla valutazione delle relative offerte economiche, al calcolo dell'anomalia, alla formazione della graduatoria di gara e all'individuazione della prima in graduatoria, Impresa **NOVA STRADE SRL UNIPERSONALE, con sede in Borgosatollo (BS), Via del Canneto n. 53**, che ha presentato un ribasso d'asta del 19,000% sull'elenco prezzi, esclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, proseguendo quindi alla successiva verifica della documentazione amministrativa per le prime due Imprese classificate (**NOVA STRADE SRL UNIPERSONALE** e **EMAS SRL**) nonché della documentazione integrativa inviata da entrambe le imprese a seguito dell'attivazione, durante la stessa seduta di gara, mediante contatto informale, della procedura ex art. 101 del D.lgs. 36/2023 (soccorso istruttorio);

Preso atto della Proposta di aggiudicazione in favore dell'Impresa **NOVA STRADE SRL UNIPERSONALE** formulata dal Presidente del seggio di gara col citato verbale del 19.01.2026;

Visto il verbale del 13.02.2026 **(AII. B)** rilasciato dal R.U.P. dei lavori, Arch. Angelo Lombardi, Responsabile del Servizio Sviluppo Sostenibile e Infrastrutture del Comune di Rho, con il quale

si attesta la congruità del costo della manodopera in considerazione del rispetto delle garanzie retributive dei lavoratori e delle caratteristiche specifiche dell'offerta stessa;

Visto il verbale del 24.03.2026 (**AII. C**) con il quale l'organo competente a disporre l'aggiudicazione ha esaminato la proposta di aggiudicazione e l'ha ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico, attestando altresì il corretto espletamento delle fasi della procedura di gara;

Rilevato che in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, la Stazione Appaltante ha effettuato le procedure di controllo delle dichiarazioni presentate dall'Impresa prima e seconda in graduatoria, con il seguente esito:

- **NOVASTRADE SRL UNIPERSONALE di Borgosatollo (Bs)** – prima in graduatoria: a carico dell'impresa non sono emerse discordanze rispetto a quanto dichiarato in sede di gara relativamente ai requisiti generali, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- **EMAS SRL di Colturano (MI)** – seconda in graduatoria: le verifiche rispetto a quanto dichiarato in sede di gara relativamente ai requisiti generali, di idoneità professionale, di capacità tecnico-professionale e di economico-finanziaria sono state avviate e sono tuttora in corso;

Visto l'art. 3, comma 5 del Dl. n. 174/12, convertito con modificazioni dalla Legge n. 213/12 che ha introdotto l'art. 147-bis al D.Lgs. 267/00, in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visti gli artt. 183, 191 e 192 del D.Lgs. 267/2000,

#### **DETERMINA**

1. Di approvare la proposta di aggiudicazione dei *Lavori di pavimentazioni strade e marciapiedi - manutenzione straordinaria – interventi vari anno 2025* - Comune di Rho (MI) – CIG B94AEC7769 a favore di **NOVASTRADE SRL UNIPERSONALE**, con sede in Borgosatollo (BS), formulata dal Presidente del seggio di gara col citato verbale del 19.01.2026;
2. Di aggiudicare pertanto ai sensi dell'art. 17, c. 5 del Codice dei Contratti ed in corrispondenza del verbale di gara del 19.01.2026 (**AII. A**), l'aggiudicazione definitiva per l'affidamento dei *Lavori di pavimentazioni strade e marciapiedi - manutenzione straordinaria – interventi vari anno 2025* - Comune di Rho (MI) – CIG B94AEC7769 a favore di **NOVASTRADE SRL UNIPERSONALE, con sede in Borgosatollo (BS), Via del Canneto n. 53**, con un ribasso d'asta del 19,000% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
3. di demandare all'Ufficio Contratti del Comune di Rho l'acquisizione della documentazione antimafia, ai sensi dell'art. 91 comma 1 del D.Lgs. 159/2021, prima della stipulazione del contratto con l'Impresa aggiudicataria, qualora necessaria;
4. Di dare atto che ai sensi del combinato disposto degli articoli 3, co. 4, della L. 7 agosto 1990, n. 241 e 36, co. 9, del Codice dei Contratti, il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla sua comunicazione, ai sensi degli articoli 119, co. 1, e 120, co. 2, del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
5. Di dare atto che la Centrale di Committenza – C.U.C. Rho provvederà a:

- dare comunicazione di avvenuta aggiudicazione ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023;
- a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;

6. Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Sviluppo Sostenibile e Infrastrutture del Comune di Rho, Arch. Angelo Lombardi, cui competono le seguenti attività:

- l'approvazione del quadro economico dell'intervento aggiornato all'esito della gara e relativi impegni;
- la compilazione e l'aggiornamento dei prospetti Art.1 c. 32 Legge 190/2012 (anticorruzione) sul sito informatico del comune;
- compilazione e aggiornamento delle schede relative all'appalto di che trattasi mediante la "Presenza in Carico" della procedura in oggetto sulla Piattaforma Esecuzione Contratti Pubblici (PECP) di Regione Lombardia, all'interno della quale vanno assolti tutti gli obblighi di pubblicazione e digitalizzazione della gestione del ciclo di vita dei contratti pubblici;
- la trasmissione della lettera all'aggiudicatario per la richiesta dei documenti per la stipula del contratto;

7. Di trasmettere copia del presente atto al Responsabile Unico di Progetto, Arch. Angelo Lombardi, per la successiva fase di esecuzione dei lavori;

8. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto amministrativo viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

9. Di dare altresì atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 e 5 Legge 241/1990, è il Direttore Area 4, Dott. Vittorio Dell'Acqua.

Rho, 26-03-2026

Sottoscritta da  
**VITTORIO DELL'ACQUA**

*Documento firmato digitalmente*