



AREA 4 - SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E DELLE ENTRATE
Ufficio: Centrale Unica Committenza

Determinazione Dirigenziale n. 207 del 02-03-2026

Oggetto:

**AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO
CIMITERO COMUNALE: REALIZZAZIONE NUOVI
LOCULI - COMUNE DI VANZAGO (MI) - CIG
B918C1C57A □ CUP C68C20000870004 -
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE
DELL'IMPRESA DMC COSTRUZIONI SRL DI
CASTELCOVATI (BS).**

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE: REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI - COMUNE DI VANZAGO (MI) - CIG B918C1C57A □ CUP C68C20000870004 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DELL'IMPRESA DMC COSTRUZIONI SRL DI CASTELCOVATI (BS).

IL DIRETTORE AREA 4 - SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E DELLE ENTRATE

Dato atto che i Comuni di Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago hanno espresso la volontà di gestire gli appalti pubblici per il triennio 2024-2026 in forma associata mediante la Centrale di Committenza CUC RHO;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Vanzago (MI) n. 80 del 04.08.2025 e successiva Determinazione del Responsabile Settore Tecnico del Comune di Vanzago (MI) n. 349 del 05.11.2025 con la quale sono stati approvati gli atti relativi all'affidamento dei *Lavori di Ampliamento Cimitero Comunale – CUP C68C20000870004* - che prevedono un importo complessivo dei lavori di € 616.511,24 (di cui € 167.163,67 per costi della manodopera ed € 19.060,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre opzioni per complessivi € 739.813,49, oltre IVA nelle misure di legge;

Richiamata la Determinazione del Dirigente Centrale di Committenza – C.U.C. Rho n. 1288 del 13.11.2025 con la quale si è disposto di procedere all'affidamento dell'appalto mediante il sistema della procedura aperta in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA (Azienda Regionale per l'innovazione e gli acquisti di Regione Lombardia), con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 108 e 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale ai sensi dell'art. 54 sulla base del Metodo A dell'Allegato II.2 del Codice, avvalendosi, per il presente appalto, della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si è proceduto alla pubblicazione del Disciplinare di Gara sulla Piattaforma dei Contratti Pubblici di Anac in interoperabilità con la Piattaforma Digitale di Approvvigionamento Sintel di Aria che, in adempimento delle previsioni del Codice dei Contratti Pubblici, consente la realizzazione dell'Ecosistema Nazionale di approvvigionamento digitale, all'Albo Pretorio del Comune di Rho (MI) e del Comune di Vanzago (MI), sui rispettivi siti Internet Comunali, nonché sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti".

Visto il verbale di gara in seduta pubblica del giorno 12.01.2026 (**Ail. A1** – no web sottoscritto con firma olografa conservato presso servizio C.U.C. – **Ail. A2** – atto conforme all'originale fatta eccezione per la firma olografa e i dati sensibili per il rispetto della normativa privacy), con il quale si è proceduto – a seguito dell'applicazione dell'inversione procedimentale di cui sopra - alla sola visualizzazione dei n. 149 partecipanti alla procedura di gara, alla valutazione delle relative offerte economiche, al calcolo dell'anomalia, alla formazione della graduatoria di gara e all'individuazione della prima graduata, impresa **DMC COSTRUZIONI SRL, con sede in Castelvati (BS), Via Aldo Moro n. 36**, che ha presentato un ribasso d'asta del 18,264% sull'importo dei lavori, esclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, proseguendo quindi alla successiva verifica della documentazione amministrativa per le prime due Imprese classificate (DMC COSTRUZIONI SRL e EDILSOFIT SERVICES SRL) nonché della documentazione integrativa inviata dall'impresa DMC COSTRUZIONI SRL a seguito dell'attivazione, durante la stessa seduta di gara, mediante contatto informale, della procedura ex art. 101 del D.Lgs. 36/2023 (soccorso istruttorio);

Preso atto della Proposta di aggiudicazione in favore dell'Impresa **DMC COSTRUZIONI SRL** formulata dal Presidente del seggio di gara col citato verbale del 12.01.2026;

Visto il verbale del 18.02.2026 (**Ail. B**) rilasciato dal R.U.P. dei lavori, Arch. Redeo Cominoli, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Vanzago (MI), con il quale si attesta la congruità del costo della manodopera in considerazione del rispetto delle garanzie retributive dei lavoratori e delle caratteristiche specifiche dell'offerta stessa;

Visto il verbale del 27/02/2026 (**AII. C**) con il quale l'organo competente a disporre l'aggiudicazione ha esaminato la proposta di aggiudicazione e l'ha ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico, attestando altresì il corretto espletamento delle fasi della procedura di gara;

Rilevato che in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, la Stazione Appaltante ha effettuato le procedure di controllo delle dichiarazioni presentate dall'Impresa prima e seconda in graduatoria, con il seguente esito:

- **DMC COSTRUZIONI SRL di Castelvotati (BS)** – prima in graduatoria: a carico dell'impresa non sono emerse discordanze rispetto a quanto dichiarato in sede di gara relativamente ai requisiti generali, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- **EDILSOFIT SERVICES SRL di Parabiago (MI)** – seconda in graduatoria: a carico dell'impresa sono state avviate le verifiche rispetto a quanto dichiarato in sede di gara relativamente ai requisiti generali, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, e le stesse sono tuttora in corso;

Visto l'art. 3, comma 5 del DL n. 174/12, convertito con modificazioni dalla Legge n. 213/12 che ha introdotto l'art. 147-bis al D.Lgs. 267/00, in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visti gli artt. 183, 191 e 192 del D.Lgs. 267/2000,

DETERMINA

1. Di approvare la proposta di aggiudicazione dei *Lavori di ampliamento cimitero comunale: realizzazione nuovi loculi – Comune di Vanzago (MI)* - CIG B918C1C57A a favore di DMC COSTRUZIONI SRL, con sede in Castelvotati (BS), formulata dal Presidente del seggio di gara col citato verbale del 12.01.2026;
2. Di aggiudicare pertanto ai sensi dell'art. 17, c. 5 del Codice dei Contratti ed in corrispondenza del verbale di gara del 12.01.2026 (**AII. A**), l'aggiudicazione definitiva per l'affidamento dei *Lavori di ampliamento cimitero comunale: realizzazione nuovi loculi – Comune di Vanzago (MI)* - CIG B918C1C57A a favore di **DMC COSTRUZIONI SRL, con sede in Castelvotati (BS), Via Aldo Moro n. 36**, con un ribasso d'asta del 18,264% sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza;
3. di demandare al Comune di Vanzago l'acquisizione della documentazione antimafia, ai sensi dell'art. 91 comma 1 del D.Lgs. 159/2021, prima della stipulazione del contratto con l'Impresa aggiudicataria, qualora necessaria;
4. Di dare atto che ai sensi del combinato disposto degli articoli 3, co. 4, della L. 7 agosto 1990, n. 241 e 36, co. 9, del Codice dei Contratti, il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla sua comunicazione, ai sensi degli articoli 119, co. 1, e 120, co. 2, del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
5. Di dare atto che la Centrale di Committenza – C.U.C. Rho provvederà a:
 - dare comunicazione di avvenuta aggiudicazione ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023;
 - a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
6. Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Vanzago, Arch. Redeo Cominoli, cui competono le seguenti attività:
 - l'approvazione del quadro economico dell'intervento aggiornato all'esito della gara e relativi impegni;

- la compilazione e l'aggiornamento dei prospetti Art.1 c. 32 Legge 190/2012 (anticorruzione) sul sito informatico del comune;
- compilazione e aggiornamento delle schede relative all'appalto di che trattasi mediante la "Presa in Carico" della procedura in oggetto sulla Piattaforma Esecuzione Contratti Pubblici (PECP) di Regione Lombardia, all'interno della quale vanno assolti tutti gli obblighi di pubblicazione e digitalizzazione della gestione del ciclo di vita dei contratti pubblici;
- la trasmissione della lettera all'aggiudicataria per la richiesta dei documenti per la stipula del contratto;

7. Di trasmettere copia del presente atto al Responsabile Unico di Progetto, Arch. Redeo Cominoli, per la successiva fase di esecuzione dei lavori;

8. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto amministrativo viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

9. Di dare altresì atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 e 5 Legge 241/1990, è il Direttore Area 4, Dott. Vittorio Dell'Acqua.

Rho, 02-03-2026

Sottoscritta da
VITTORIO DELL'ACQUA

Documento firmato digitalmente