



LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' FUNZIONALE, AMBIENTALE E PAESAGGISTICA DELL'AREA DI PIAZZA CADORNA IN SOLARO - DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE EDIFICIO DESTINATO A PARCHEGGIO E HOUSING SOCIALE - COMUNE DI SOLARO (MI) - CIG 9877847137- CUP J81I21000010005 - PNRR M5 C2 I2.3.1 - VERBALE EX ART. 33 COMMA 1 D.LGS. 50/2016.

1

IL RUP - RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si attesta che all'esito delle operazioni di gara è stata predisposta e formulata la proposta di aggiudicazione (art. 32, comma 5), recante l'individuazione, secondo i criteri fissati nella *lex specialis*, della "migliore" offerta.

Come previsto dalla normativa la fase di valutazione delle offerte si conclude con una mera "proposta", incapace di configurare una determinazione definitiva o di abilitare pretese in capo al concorrente la cui offerta abbia ottenuto il miglior apprezzamento. Ai sensi del comma 5 dell'art. 32 la stazione appaltante può infatti procedere all'aggiudicazione definitiva, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che sono state espletate le fasi della procedura come di seguito elencate:

- avvio delle procedure di affidamento del contratto pubblico: con determinazione del Direttore Area 4 n. 656 del 20.06.2023, la stazione appaltante, in conformità ai propri ordinamenti, ha determinato di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- indizione della gara: la selezione dei partecipanti e delle offerte è avvenuta mediante: procedura aperta - ai sensi degli art. 3, lettera sss) e art. 60, comma 1 in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA (Azienda Regionale per l'innovazione e gli acquisti di Regione Lombardia) con aggiudicazione secondo il



criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis e con l'applicazione dell'art. 97, comma 8 del D.lgs.50/2016 in merito all'esclusione automatica delle offerte anomale. Il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI Serie Speciale relativa ai contratti pubblici, su un quotidiano a diffusione nazionale ed un quotidiano a diffusione locale, all'Albo Pretorio del Comune di Rho e del Comune di Solaro, sui rispettivi siti internet comunali, sul sito dell'Osservatorio LL.PP. Regione Lombardia, sulla Piattaforma Sintel e sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti". Per lo svolgimento del presente appalto ci si è avvalsi della "inversione procedimentale" e del principio di invarianza, di cui all'art. 95, c 15 D.Lgs. 50/2016;

2

- verifica amministrativa per regolarità delle buste e verifica sui requisiti di ammissione dei concorrenti: con seduta pubblica del 18.07.2023 si è proceduto all'apertura delle buste economiche ed alla verifica della conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel Bando di gara relativamente alle prime due Ditte in graduatoria e si è redatto apposito Verbale;
- Controllo sulle dichiarazioni rese dai concorrenti: in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, la Stazione Appaltante ha dato corso alle procedure di controllo delle dichiarazioni presentate dall'Impresa prima in graduatoria nonché dell'Impresa classificata seconda in graduatoria;
- A carico del concorrente risultato primo in graduatoria non sono emerse discordanze rispetto a quanto dichiarato in sede di gara mentre per il secondo classificato si è ancora in attesa dell'esito delle verifiche;
- Valutazione congruità manodopera: si dà atto che, come risultante dal verbale del RUP per l'esecuzione dei lavori, si è dato corso alla verifica del costo della manodopera e ne viene accertata la congruità rispetto alle garanzie retributive dei lavoratori e delle caratteristiche specifiche dell'offerta, tenuto conto anche che il costo della manodopera indicato dall'offerente risulta superiore a quanto riportato nei documenti di progetto e di gara.

Tutto ciò premesso;

VERIFICA e ACCERTA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Ministero delle
Infrastrutture e dei
Trasporti



Italiadomani
Infrastrutture e Trasporti
per la vita di tutti



**Città
metropolitana
di Milano**



il corretto espletamento delle fasi della procedura di gara in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e in previsione del successivo iter di aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto.

Rho, 9/08/23

3

IL RUP
RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA
Ing. Giovanni Battista Fumagalli

