

----- C.U.C RHO -----

VERBALE DI GARA DI APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE - PERIODO 2023-2025 - COMUNE DI ARLUNO (MI) - CIG 9595229974 - SVOLGIMENTO GARA IN MODALITÀ TELEMATICA - APERTURA OFFERTE ECONOMICHE. -----

L’anno DUEMILAVENTITRE, addì DICIANNOVE del mese di APRILE alle ore 09.45, presso la Sala Riunioni - piano terra - Palazzina LL.PP. Via Marsala n. 19 - Rho, si riunisce in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione del Direttore area 4 - Programmazione Economica e Entrate n. 227 del 16.03.2023 per la valutazione delle offerte tecniche e economiche pervenute e costituita da: -----

1. Dott.ssa Laura Stefanetti - Presidente Commissione giudicatrice - Responsabile Area Socio-educativa - Comune di Arluno (MI); -----
2. P.I. Massimo Olivares - membro esperto - Istruttore Tecnico - Responsabile Servizi manutentivi - Comune di Arluno (MI); -----
3. Geom. Federico Panaia - Membro esperto - Istruttore tecnico - Settore Lavori Pubblici - Comune di Arluno (MI). -----

Funge da Segretario della seduta la Dott.ssa Patrizia Porrati - Istruttore Amministrativo Centrale Unica di Committenza - Comune di Rho. -----

Non è presente alcun rappresentante delle Ditte partecipanti. -----

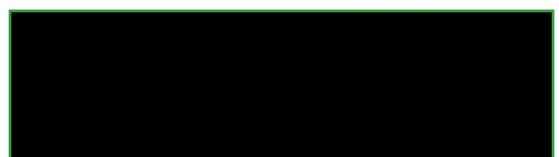
E’ presente la Sig. ra De Dionigi Laura delegata e socio dell’Impresa FUTURA SOCIETA’ COOPERATIVA SOCIALE di Bareggio (MI) - identificata con documento di identità



----- R I C H I A M A T I -----

- I verbali delle sedute di gara del 06.03.2023 (apertura in seduta pubblica della documentazione amministrativa); -----

- i verbali delle sedute del 20.03.2023 - ore 09.40 (apertura in seduta pubblica delle offerte tecniche), e del 20.03.2023 - ore 10.15 (valutazione in seduta riservata delle offerte tecniche con assegnazione dei relativi punteggi complessivi per le offerte tecniche); -----



- la comunicazione del Servizio Centrale Unica di Committenza del 06.04.2023, (All. A) pubblicata sul sito internet www.comune.rho.mi.it e trasmessa tramite Piattaforma SINTEL in pari data, con la quale si è reso noto ai concorrenti ammessi che, nella seduta pubblica odierna, previa lettura dei punteggi conseguiti con l'offerta tecnica, si sarebbe dato luogo all'apertura della busta telematica "C" - offerta economica.

Tutto ciò richiamato, la Dott. ssa Laura Stefanetti assunta la Presidenza,

..... DICHIARA APERTA LA GARA

Il Presidente, a nome della Commissione, procede quindi ad illustrare le risultanze del verbale della Commissione Giudicatrice, dando lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche prima della riparametrazione:.....

N.	Impresa	Punteggio complessivo offerta tecnica (prima della riparametrazione) (per valutazione offerta anomala: 4/5 di 80= 64)
1	VIVAI BARRETTA SRL	66,42
2	ARBOREA SERVICE SAS DI VASILE g. & C.	63,67
3	MANTOVA AMBIENTE SRL in RTI con FUTURA SOC COOP. SOC.	68,98
4	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	62,50
5	BRIJA GROUP SRL in Avvalimento con MELEGORI SERVIZI SRL	61,20
6	COLOMBO GIARDINI SRL	66,06
7	MALACRIDA A.V.C. SRL	60,28

..... PROCEDE

quindi ad illustrare le risultanze del verbale della Commissione Giudicatrice, dando lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche dopo la riparametrazione dei punteggi dei singoli subcriteri di natura qualitativa:.....

N.	Impresa	Punteggio complessivo offerta tecnica (dopo riparametrazione)
1	VIVAI BARRETTA SRL	72,19
2	ARBOREA SERVICE SAS DI VASILE g. & C.	67,87
3	MANTOVA AMBIENTE SRL in RTI con FUTURA SOC COOP. SOC.	75,63
4	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	65,55
5	BRIJA GROUP SRL in Avvalimento con MELEGORI SERVIZI SRL	64,45
6	COLOMBO GIARDINI SRL	70,46
7	MALACRIDA A.V.C. SRL	63,73

----- INFORMA -----
che, come previsto nel bando di gara, saranno ammessi alla valutazione dell'offerta economica solo ed esclusivamente i concorrenti che avranno raggiunto, per la valutazione dell'offerta tecnica, un punteggio minimo di 50 punti prima della riparametrazione. I partecipanti che non raggiungano il predetto punteggio non verranno ammessi alle successive fasi di gara. -----

La Commissione -----

----- DICHIARA -----
pertanto che tutti i concorrenti risultano ammessi alle successive fase di gara di apertura delle offerte economiche; -----

----- PROCEDE -----
quindi, all'apertura telematica delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi e dai quali risultano offerti i seguenti ribassi percentuali: -----

N.	Impresa	Ribasso offerto
1	VIVAI BARRETTA SRL	25,000
2	ARBOREA SERVICE SAS DI VASILE g. & C.	21,120

3	MANTOVA AMBIENTE SRL in RTI con FUTURA SOC COOP. SOC.	32,200
4	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	17,770
5	BRIJA GROUP SRL in Avvalimento con MELEGORI SERVIZI SRL	47,310
6	COLOMBO GIARDINI SRL	24,639
7	MALACRIDA A.V.C. SRL	28,780

----- PROCEDE -----

all'assegnazione dei punteggi alle offerte economiche assegnando ad ogni offerta un coefficiente sulla base della seguente formula con interpolazione lineare prevista dal disciplinare di gara:-----

$$P(a)_i = P_{max} \times V(a)_i$$

dove:

$P(a)_i$ = punteggio assegnato al concorrente i-esimo;

P_{max} = punteggio massimo attribuibile.

$V(a)_i$ = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo ($0 < V(a)_i < 1$);

Per individuare il coefficiente $V(a)_i$:

$$V(a)_i = R_a / R_{max}$$

dove:

$V(a)_i$ = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

R_a = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i-esimo;

R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente

Successivamente, il coefficiente viene moltiplicato per il peso previsto dal bando di gara (20 punti).-----

Si precisa che, come stabilito dal bando di gara, i coefficienti e i punteggi assegnati saranno considerati alla seconda cifra decimale, con arrotondamento all'unità superiore se la terza cifra è pari o superiore a 5, all'unità inferiore nel caso sia inferiore a 5.-----

I punteggi così assegnati alle offerte economiche sommati ai punteggi delle offerte tecniche determinano i seguenti punteggi finali:-----

N.	Impresa	Punti offerta tecnica	Punti offerta economica	Punti totali
----	---------	--------------------------	----------------------------	--------------

		(riparametrati) (per valutazione offerta anomala: 4/5 di 80= 64)	(per valutazione offerta anomala: 4/5 di 20= 16)	
1	VIVAI BARRETTA SRL	72,19	10,60	82,79
2	ARBOREA SERVICE SAS DI VASILE g. & C.	67,87	9,00	76,87
3	MANTOVA AMBIENTE SRL in RTI con FUTURA SOC COOP. SOC.	75,63	13,60	89,23
4	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	65,55	7,60	73,15
5	BRIJA GROUP SRL in Avvalimento con MELEGORI SERVIZI SRL	64,45	20,00	84,45
6	COLOMBO GIARDINI SRL	70,46	10,40	80,86
7	MALACRIDA A.V.C. SRL	63,73	12,20	75,93

----- DA' ATTO CHE -----
 LA COMMISSIONE, come previsto dal bando di gara, procede all'individuazione di eventuali offerte anomale ai sensi dell'art. 97, commi 3 e 6, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto le offerte ammesse sono superiori a n. tre. -----

----- ACCERTA -----
 che nessuna offerta tra quelle in gara risulta anomala in quanto nessuna supera, per entrambe le valutazioni (offerta tecnica prima della riparametrazione e offerta economica) i quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara. -----

----- REDIGE -----
 la seguente graduatoria: -----

N.	Impresa	Punteggio complessivo

1	MANTOVA AMBIENTE SRL in RTI con FUTURA SOC COOP. SOC.	89,23
2	BRIJA GROUP SRL in Avvalimento con MELEGORI SERVIZI SRL	84,45
3	VIVAI BARRETTA SRL	82,79
4	COLOMBO GIARDINI SRL	80,86
5	ARBOREA SERVICE SAS DI VASILE g. & C.	76,87
6	MALACRIDA A.V.C. SRL	75,93
7	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	73,15

----- DA' ATTO -----

pertanto che risulta prima in graduatoria per *l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico comunale - periodo 2023-2025 - comune di Arluno (MI) - CIG 9595229974* il concorrente MANTOVA AMBIENTE SRL con sede in Mantova (MN) - Via Taliercio n. 3, in RTI con FUTURA SOC. COOP. SOC. con sede in Bareggio (MI) - Via Redipuglia snc, con un punteggio per l'offerta tecnica pari a punti 75,63 ed un punteggio per l'offerta economica pari a punti 13,60 (corrispondente a un ribasso pari al 32,200 %) e quindi per complessivi punti 89,23. -----

----- FORMULA -----

la proposta di aggiudicazione per *l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico comunale - periodo 2023-2025 - comune di Arluno (MI) - CIG 9595229974* a favore del concorrente MANTOVA AMBIENTE SRL con sede in Mantova (MN) - Via Taliercio n. 3, in RTI con FUTURA SOC. COOP. SOC. con sede in Bareggio (MI) - Via Redipuglia snc, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016. -----

----- DA' ATTO -----

che l'aggiudicazione, che è il provvedimento conclusivo di aggiudicazione, diventerà efficace dopo la verifica della proposta di aggiudicazione di cui all'art. 33, comma 1, D.lgs. 50/2016 da parte della Stazione Appaltante e fatto salvo l'esito positivo dei controlli dei requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnico-professionale nonché quelli di ordine generale e di idoneità professionale dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, la cui verifica è demandata alla Stazione Appaltante. -----

Alle ore 10.25 si conclude la seduta di gara. -----

----- * * * * * -----

Formano parte integrante e sostanziale del presente verbale: -----

- Avviso di riconvocazione della seduta pubblica di gara (All. A); -----
- Prospetto calcolo punteggi complessivi (All. B); -----
- Offerta economica primo concorrente in graduatoria (All. C); -----
- Offerta tecnica primo concorrente in graduatoria (All. D - depositato presso Ufficio C.U.C.).

Letto, confermato e sottoscritto. -----

 ----- IL PRESIDENTE -----
_____ Dott.ssa Laura Stefanetti

- _____  _____ P.I. Massimo Olivares
- _____ _____ Geom. Federico Panaia

_____  _____ Dott.ssa Patrizia Porrati

ALL R

**PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016
PER L'AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE
PUBBLICO PERIODO - 2023-2025 - COMUNE DI ARLUNO (MI) - CIG
9595229974. CONVOCAZIONE GARA STREAMING - SEDUTA
ECONOMICA.**

Si informano i concorrenti che per il giorno **19.04.2023** alle ore **9.30** presso la Sala Riunioni - Piano Terra - Palazzina LL.PP. in Via Marsala n. 19 - Rho (MI) è prevista la **seduta pubblica per la lettura dei punteggi delle offerte tecniche** e di seguito di procederà **all'apertura delle buste economiche.**

Contestualmente la seduta verrà trasmessa in diretta **streaming** sul canale ufficiale del Comune di Rho raggiungibile dal sito www.comune.rho.mi.it.

Requisiti per accedere alla diretta streaming:

Requisiti per visualizzazione su PC o MAC: Browser Internet (aggiornato): Chrome, Firefox, Internet Explorer, Safari, Opera - Flash Player installato ed aggiornato

Requisiti per visualizzazione su dispositivi Android e iOS: Browser web compatibile con il formato streaming video o tramite l'applicazione ufficiale di YouTube scaricabile gratuitamente per il tuo dispositivo Android o iOS.

Per eventuali malfunzionamenti contattare: Cell. 331/6280603



SERVIZIO MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO COMUNALE - COMUNE DI ARLUNO

N.	CONCORRENTE	RIBASSO	COEFFICIENTE ASSEGNATO	COEFFICIENTE ASSEGNATO ARROTONDATO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA RIPARAMETRATO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	VIVAI BARRETTA SRL di Melito di Napoli (NA)	25,000	0,528	0,53	10,60	72,19	82,79
2	ARBOREA SERVICE SAS DI VASILE G. & C. di Lainate (MI)	21,120	0,446	0,45	9,00	67,87	76,87
3	MANTOVA AMBIENTE SRL di Mantova (MN) in RTI con FUTURA SOC. COOP. SOC. di Bareggio (MI)	32,200	0,681	0,68	13,60	75,63	89,23
4	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL di Qualiano (NA)	17,770	0,376	0,38	7,60	65,55	73,15
5	BRIJA GROUP SRL di Carpiano (MI) in Avvalimento con MELEGORI SERVIZI SRL di Brugherio (MI)	47,310	1,000	1,00	20,00	64,45	84,45
6	COLOMBO GIARDINI SRL di Cernusco Lombardone (LC)	24,639	0,521	0,52	10,40	70,46	80,86
7	MALACRIDA A.V.C. SRL di Lesmo (MB)	28,780	0,608	0,61	12,20	63,73	75,93



Spett.le
CUC di Rho

Allegato 8 – Modulo offerta economica

MODELLO DI OFFERTA

Il sottoscritto Alessandro Beltrami Codice Fiscale [REDACTED]

Nella sua qualità di Amministratore Delegato della Impresa **Mantova Ambiente Srl** (specificare tipo di società) con sede in Mantova (MN) via Taliercio n. 3

Tel. 0376/4121 Fax // P.I. 02169280209 E-mail valentina.bertoli@teaspa.it

e

La sottoscritta Tigrino Francesca Codice Fiscale [REDACTED]

Nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Impresa **Futura Società Cooperativa Sociale** (specificare tipo di società) con sede in via Redipuglia, s.c. a Bareggio (MI)

Tel. 02/90278798 Fax // P.I. 11236710155 E-mail info@centrocorsifutura.it

DICHIARANO

Di obbligarsi ad assumere in appalto il servizio di Manutenzione del verde pubblico 2023-2025 – Comune di Arluno – 9595229974.

I SOTTOSCRITTI, pertanto, per conto delle Imprese suddette, dichiarandosi ben edotti e consapevoli degli effettivi oneri che il servizio comporta,

OFFRONO

un'unica **percentuale di ribasso** del 32,20% (in cifre) trentaduevirgolaventipercento (in lettere) sull'elenco prezzi al netto degli oneri per la sicurezza;

Non sono soggetti a ribasso d'asta gli oneri per la sicurezza previsti dalla Stazione Appaltante in € **2.254,06**;

INDICANO

In € 3.530,00 (in cifre) tremilacinquecentotrenta/00 (in lettere), **gli oneri sicurezza specifici aziendali** (Art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016) diversi dagli oneri di sicurezza da interferenze, questi ultimi determinati per il presente appalto dalla stazione appaltante in € 2.254,06 non soggetti a ribasso d'asta.

In € 212.393,38 (in cifre) duecentododicimilatrecentonovantatre/38 (in lettere) i propri **costi della manodopera** assunti in relazione all'importo contrattuale risultante dall'offerta stessa (Art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 56/2017). La Stazione appaltante ha quantificato in € 287.694,63 i costi della manodopera.

Data 02 marzo 2023

FIRMA DIGITALE

MANTOVA AMBIENTE Srl – Alessandro Beltrami

FUTURA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE – Tigrino Francesca

N.B. - INDICARE OBBLIGATORIAMENTE, PENA ESCLUSIONE, IL RIBASSO IN CIFRE E IN LETTERE.

INDICARE OBBLIGATORIAMENTE, PENA ESCLUSIONE, GLI ONERI DI SICUREZZA SPECIFICI AZIENDALI CHE NON POTRANNO ESSERE PARI A ZERO. QUALORA SI PARTECIPÌ IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESA, DA COSTITUIRE FORMALMENTE DOPO L'AGGIUDICAZIONE, L'OFFERTA DOVRA' ESSERE SOTTOSCRITTA, PENA ESCLUSIONE, DA TUTTI I SOGGETTI COSTITUENTI LA RIUNIONE.

Documento d'offerta

Sommario

Procedura	1
Valore dell'offerta	1
Parametri dell'offerta	2

Procedura

<i>Stazione Appaltante</i>	Comune di Rho
<i>Nome procedura</i>	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO PERIODO - 2023-2025 – COMUNE DI ARLUNO
<i>Identificativo della procedura</i>	164485316
<i>Codice Gara</i>	1
<i>Destinatari</i>	-

Valore dell'offerta

<i>Fornitore</i>	Mantova Ambiente s.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	RTI "Mantova Ambiente Srl - Futura Società coop sociale" (Raggruppamento temporaneo di imprese)

Tabella 1. Imprese componenti il raggruppamento

Ragione Sociale	Partita Iva	Codice Fiscale
FUTURA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	11236710155	

<i>Offerta economica</i>	32,20000 % 352.460,72724 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	3.530,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	212.393,38000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	2.254,06000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	354.714,78724 EUR
<i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>	519.853,58000 EUR
<i>Base d'asta</i>	522.107,64000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	0,00000 %

N.B.: Documento da firmare digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate

<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	31

Parametri dell'offerta

<i>Nome requisito:</i>	Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)
<i>Descrizione requisito:</i>	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.
<i>Risposta:</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Nome requisito:</i>	Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)
<i>Descrizione requisito:</i>	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i>	<p>BUSTA A.zip</p> <p>Dimensioni: 38 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 99Gp9YYze2MxJB7x7paqcw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): eadfe4114c769fedfa03f6c5905a206e18fb8938</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 19f2f5031d30d0a4a33a0f8db323960-cf356fe816947223cc529e928ee865e78</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Nome requisito:</i>	Caratteristiche tecniche dell'offerta (Parametro Tecnico)
<i>Descrizione requisito:</i>	Si prega di allegare tutta la documentazione necessaria per illustrare le caratteristiche tecniche dell'offerta, secondo le modalità illustrate nella documentazione di gara. Laddove sia necessario allegare più di un file, allegarli in un'unica cartella .zip (o equivalente). I documenti, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara, dovranno essere firmati digitalmente. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i>	BUSTA B.zip

Dimensioni: 1 MB

Firmatari: Documento non firmato

Hash(MD5-Base64): G2BgJDw7UGmqZOF+AqESDw==

Hash(SHA-1-Hex):
67f00e43dc2cb8754e561d0931e86475db008af2

Hash(SHA-256-Hex): 245855e08cca58298577e68b1897022-
3044eee20a92fb523fcf885dd627371bd

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

Nome requisito:

Dettaglio prezzi unitari offerti (Parametro Economico)

Descrizione requisito:

Allegare il modello di offerta denominato "allegato 8".

Caratteristiche tecniche dell'offerta

All-8 RTI_Offerta economica.pdf.p7m

Dimensioni: 63 KB

Firmatari: TIGRINO FRANCESCA; BELTRAMI ALESSAN-
DRO

Hash(MD5-Base64): DMYUz2vBerlIZYTidf5ktw==

Hash(SHA-1-Hex):
c6de9d88620ac375f97e0b5c011a7c85426efb16

Hash(SHA-256-Hex): 2bfd1773645f2afbee1b8afa6bc07c9-
c86a2b82c820158a29af46b1707b9715b

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

