



# COMUNE DI INVERUNO

*Città Metropolitana di Milano*  
*Settore Governo e Sviluppo del Territorio*

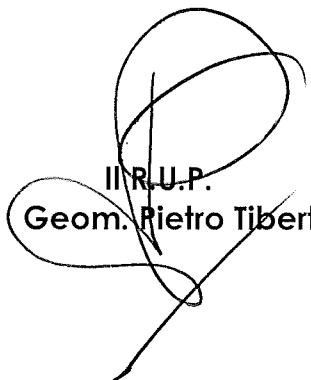
## PROGETTO DEFINITIVO PER ESECUZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDI STRADALI E MARCIAPIEDI IN VIE DIVERSE ANNO 2020

CUP: F73D20000190002

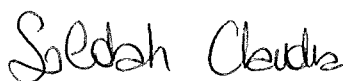
\*\*\*\*\*

### FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Il R.U.P.  
Geom. Pietro Tiberti



Il Progettista  
Arch. Claudia Soldati





# COMUNE DI INVERUNO

*Città Metropolitana di Milano*  
*Settore Governo e Sviluppo del Territorio*

## AVVERTENZA

L'importo di affidamento è stabilito a corpo.

Per ogni intervento si intendono sempre compresi e compensati: lo scarico in cantiere, le opere di protezione, le relative attrezzature, lo sgombero dei detriti, la fornitura di forza motrice, la pulizia finale, le opere di segnaletica di cantiere e gli oneri di cui al D.Lgs 494/96, al D.L.vo 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni.

In caso di contraddizioni o dubbi di interpretazione, vale sempre la soluzione più favorevole per la stazione Appaltante, a giudizio insindacabile del personale dell'Ufficio Tecnico Comunale incaricato, e senza alcun aumento del prezzo stabilito.

Il presente **Foglio Patti e Condizioni**, posto a disciplina **dei lavori di riasfaltatura di alcuni tratti sedi stradali e dei tratti di marciapiede**.

Gli oneri di sicurezza non sono soggetti a sconto **e sono quantificati nel costo di € 5.000,00 € (cinquemilaeuro/00)**.

## Art. 1 – Oggetto dell'appalto

L'affidamento ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e le provviste occorrenti per:

- **l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria sedi stradali e marciapiedi**

L'affidamento ha validità temporale per **il periodo ottobre-dicembre 2020**, e fino alla concorrenza complessiva (non vincolante per l'Amministrazione Comunale), pari ad **€ 250.729,10** così ripartiti:

Importo lavori	€ 222.935,55
Importo oneri sicurezza	€ 5.000,00
<u>Iva 10% su lavori e oneri</u>	<u>€ 22.793,55</u>
 SOMMANO	 € 250.729,10 =====

## Art. 1 bis – Luogo di esecuzione

- Via Don Sturzo ( formazione di nuovo tratto di strada in prolungamento dell'esistente);
- Via Belloli (da via V.Veneto a via IV Novembre);



# COMUNE DI INVERUNO

*Città Metropolitana di Milano*  
*Settore Governo e Sviluppo del Territorio*

- Incrocio tra Via Piave e Via Madonna Immacolata;
- Incrocio tra Via Cavour e Via Caravaggio;
- Parcheggio Cimitero;
- Via Palestro da incrocio con via Marcora fino a parcheggio scuola Media;
- Via Einaudi;
- e di alcuni tratti di marciapiedi situati presso le scuole Elementari e Medie, Via Veneto (da via Buonarroti fino a via Cimabue), Via Petrarca (da Via L.Da Vinci fino a Via V.Veneto), in via Brera (da via Don Galbiati a via Cavour) e in Via Palestro (da Via Trieste a Via Villoresi e dal parcheggio scuola fino al Canale Villoresi);

## **Art. 2 – Ordine dei lavori**

L'intervento verrà coordinato dalla D.L. interna all'Ufficio Tecnico Comunale.

## **Art. 3 – Garanzie e coperture assicurative per la regolare esecuzione delle opere**

Si rimanda a quanto stabilito al capo 6 - "cauzione e garanzie" di cui al Capitolato Speciale D'Appalto.

## **Art. 4 – Imposta sul Valore Aggiunto – Rappresentante dell'Affidatario e domicilio legale**

L'I.V.A. è a carico dell'Affidante nella misura di legge.

L'Affidatario in caso di impedimento personale, dovrà comunicare al Comune di Inveruno il nominativo del proprio rappresentante, del quale dovrà essere presentata procura speciale conferitegli i poteri per tutti gli adempimenti inerenti l'esecuzione del contratto spettanti ad esso Affidatario, che elegge e mantiene, per tutta la durata dell'appalto, il proprio domicilio legale a: **INVERUNO** in via **MARCORA N. 38** presso **LA CASA COMUNALE** dove il Comune di Inveruno, in ogni tempo, potrà indirizzare ordini o notificare atti giudiziari.

## **Art. 5 – Responsabilità dell'Affidatario**

L'Affidatario esegue **i lavori** sotto la propria esclusiva responsabilità, assumendone tutte le conseguenze nei confronti della committente e dei terzi; pertanto sarà in obbligo di adottare, nell'esecuzione di tutti i lavori, ogni procedimento ed ogni cautela necessari a garantire la sicurezza delle maestranze addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare qualsiasi danno a beni pubblici e privati.

## **Art. 6 – Direttore Tecnico di Cantiere**



# COMUNE DI INVERUNO

*Città Metropolitana di Milano*  
*Settore Governo e Sviluppo del Territorio*

L'Affidatario, all'atto dell'affidamento, dovrà comunicare alla Amministrazione Comunale il nominativo del Direttore Tecnico a cui viene affidata, fermo restando la responsabilità dell'Affidatario, l'organizzazione dei lavori ed ogni altra competenza tecnica inerente l'esecuzione delle opere di cui all'Art. 1, nonché l'adozione delle misure di sicurezza nel corso dei lavori ed il costante rispetto delle normative antimafia vigenti.

## **Art. 7 – Norme di sicurezza**

I lavori affidati devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro ed in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene.

L'Affidatario, pertanto, deve osservare e fare osservare ai propri dipendenti, nonché ad eventuali subappaltatori e terzi presenti in cantiere, tutte le norme di cui sopra e prendere inoltre di propria iniziativa tutti quei provvedimenti che ritenga opportuni per garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro tenendo indenni da qualsiasi responsabilità e conseguenze il Comune di Inveruno ed i suoi incaricati.

Durante l'esecuzione dei lavori non sarà ammessa nell'area dove gli stessi vengono svolti la presenza contemporanea di più Imprese né di personale fruitore degli immobili e/o aree oggetto di manutenzione.

L'Affidatario dovrà predisporre il proprio P.O.S. aziendale.

**Gli oneri relativi ai piani di sicurezza sopra enumerati sono stimati in €5.000,00 oltre l'Iva del 10% pari ad € 500,00 e sono corrisposti unitamente all'importo lavori.**

## **Art. 8 – Osservanza di leggi, regolamenti, capitoli**

Per quanto non espressamente detto nel presente **Foglio Patti e Condizioni**, valgono inoltre tutte le leggi, decreti e circolari attualmente vigenti e quelle che potranno essere emanate durante il corso dei lavori che abbiano, comunque, attinenza **con i lavori di che trattasi**.

## **Art. 9 – Ordine dei lavori**

Gli operai forniti per le opere dovranno essere idonei ai lavori da eseguirsi e provvisti dei necessari attrezzi.

Le macchine ed attrezzi utilizzati dovranno essere in perfetto stato di servibilità e provvisti di tutti gli accessori necessari per il loro regolare funzionamento.

Saranno a carico dell'Affidatario la manutenzione degli attrezzi e delle macchine e le eventuali riparazioni, in modo che essi siano sempre in buono stato di servizio e



# COMUNE DI INVERUNO

*Città Metropolitana di Milano*  
*Settore Governo e Sviluppo del Territorio*

conformi alle normative vigenti. I mezzi di trasporto dovranno essere forniti in pieno stato di efficienza.

## **Art. 10 – Tempi di esecuzione**

Si rimanda a quanto stabilito al capo 3 – “*termini per l'esecuzione*” del Capitolato Speciale d'Appalto.

## **Art. 11 – Penali**

Per ogni giorno di ritardo rispetto al termine stabilito per l'inizio dell'intervento verrà applicata una penale pari a **€ 100,00**.

## **Art. 12 – Pagamenti**

Si rimanda a quanto stabilito al capo 4 – “*disciplina economica*” del Capitolato Speciale d'Appalto.

## **Art. 13 – Imposte – Tasse – Spese contrattuali**

Sono a carico dell'Affidatario senza diritto di rivalsa:

- le spese contrattuali che dovranno essere versate alla tesoreria dell'Ente Appaltante all'atto della stipula del contratto oltre la relativa I.V.A.;
- le spese di registrazione del contratto con avvertenza che lo stesso sarà registrato a tassa fissa a termine delle vigenti disposizioni di legge.

## **Art. 14 – Osservanza di Leggi e Regolamenti**

L'Affidatario è tenuto all'adozione delle norme di seguito riportate:

- a) Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente, l'Affidatario si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende operanti nel settore e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui svolgono i lavori anzidetti.

L'Affidatario si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Affidatario anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensioni dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.



# COMUNE DI INVERUNO

*Città Metropolitana di Milano*  
*Settore Governo e Sviluppo del Territorio*

- b) L'Affidatario è responsabile in rapporto al Comune di Inveruno dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.
- c) In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dal Comune di Inveruno o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, il Comune di Inveruno medesimo comunicherà all'Affidatario, e se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sul pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.
- Il pagamento all'Affidatario delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.
- Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Affidatario non può opporre eccezioni al Comune di Inveruno né ha titolo a risarcimento di danni.
- Si impegna altresì al rispetto della normativa vigente in materia di mercato del lavoro e di non incorrere nei divieti sanciti dalla normativa stessa (Decreto Legislativo n. 276/2003 e s.m.i.), anche nel caso dovesse richiedere ed ottenere l'autorizzazione ad eventuali subappalti.
- La violazione della normativa in parola può determinare la risoluzione per colpa dell'Affidatario del rapporto contrattuale in essere.

## **Art. 15 – Subappalto**

Il subappalto, in tutto od in parte, dei lavori oggetto del contratto è regolato dalla legislazione vigente in materia.

La Ditta Affidataria è comunque unica responsabile delle eventuali inadempienze dirette, indirette e comunque verificatesi anche per causa di terzi.

Resta ferma la responsabilità personale dell'eventuale subappaltatore per le sanzioni penali e per l'inosservanza delle disposizioni antimafia cui soggiace ai sensi della Legge n. 55/90, come modificata dal D.LVO 163/2006 per i lavori indicati.

L'Affidatario, inoltrata la richiesta di subappalto, deve attendere che il Comune di Inveruno, verificata la normativa, autorizzi l'affidamento delle opere speciali o le forniture al subappaltatore.

## **Art. 16 – Risoluzione amministrativa**

Qualora sorgessero delle contestazioni tra l'Amministrazione Comunale e l'Affidatario, si procederà alla risoluzione di esse in via amministrativa a norma del D. Lgs 50/2016.