

----- C.U.C. RHO -----

VERBALE DI GARA DI APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI "G. SCIREA" A SOLARO PER ATTIVITA' GINNICO SPORTIVE E ANNESSA ATTIVITA' COMMERCIALE DI SERVIZIO BAR RISTORANTE - CIG: 76776694E3- SVOLGIMENTO GARA IN MODALITÀ TELEMATICA - ESAME OFFERTA TECNICA. -----

L'anno DUEMILADICIANNOVE, addì VENTUNO del mese di GENNAIO alle ore 10.00 presso la Sala Riunioni - 2 piano - Palazzo Comunale - P.zza Visconti 24 - Rho, si riunisce in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione del Direttore Area Programmazione Economica e Entrate n. 22 del 17.01.2019 per la valutazione delle offerte tecniche pervenute in merito all'affidamento dell'appalto del servizio in oggetto, costituita da: -----

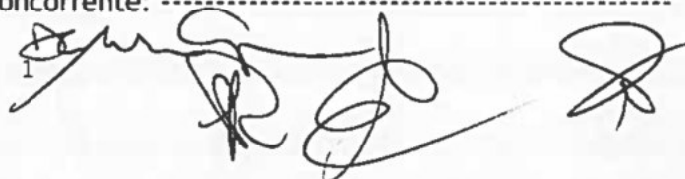
- 1) Dott.ssa Elisabetta Aldrichi- Membro esterno esperto - Presidente della Commissione;-----
- 2) Ing. Giovanni De Michele - Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni - Comune di Solaro - Membro esperto; -----
- 3) Sig.ra Laura Rubulotta - Servizio Segreteria e Cultura - Comune di Solaro - membro esperto; --
Funge da segretario della commissione la Dott.ssa Patrizia Porrati - Istruttore Amministrativo Centrale Unica di Committenza Rho; -----

----- Il Presidente dichiara aperta la seduta -----

Preliminarmente il Presidente rammenta ai commissari esperti e al segretario le cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che gli stessi hanno reso mediante apposita dichiarazione allegata alla soprarichiamata determinazione n. 22 del 17.01.2019. Li ammonisce sulle responsabilità inerenti la corretta esecuzione dei loro compiti, in particolare alla dovuta riservatezza sulle operazioni di gara sino all'aggiudicazione della gara.-----
Evidenzia inoltre che è compito della Commissione giudicatrice esaminare e valutare l'offerta tecnica di cui alla busta telematica B presentata dai concorrenti ammessi. -----

----- RICHIAMATI -----

- i verbali delle sedute di gara del 03.01.2019 e del 15.01.2019 - dati per letti - dai quali risulta ammesso ai successivi iter di gara il seguente concorrente: -----



1.

GIADA SNC DI NOVARA GIAMPIETRO E ORLANDI DARIO (servizi sportivi e gestione bar-ristorante) in avvalimento con COOP. SOC. AVOLA (esecuzione lavori), GEOM. CARLO GIOVANNI MARENZI (Progettazione e Direzione lavori) e GEOM. PAOLO BOLDETTI (Coordinamento della sicurezza).

----- PROCEDE -----

In seduta pubblica all'apertura della buste telematiche "B offerta tecnica" da cui risulta:

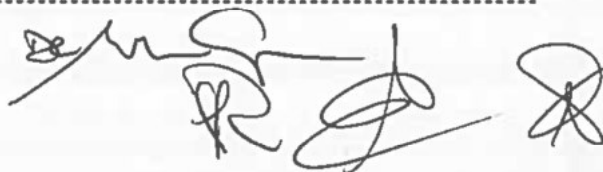
GIADA SNC DI NOVARA GIAMPIETRO E ORLANDI DARIO (servizi sportivi e gestione bar-ristorante) in avvalimento con COOP. SOC. AVOLA (esecuzione lavori), GEOM. CARLO GIOVANNI MARENZI (Progettazione e Direzione lavori) e GEOM. PAOLO BOLDETTI (Coordinamento della sicurezza).	Offerta tecnica presente
--	--------------------------

All'apertura dell'offerta tecnica, il programma di veridica della firma digitale rileva la presenza della sola firma digitale del Sig. ORLANDI DARIO, legale rappresentante dell'impresa GIADA SNC DI NOVARA GIAMPIETRO E ORLANDI DARIO (servizi sportivi e gestione bar-ristorante) in avvalimento con COOP. SOC. AVOLA (esecuzione lavori), GEOM. CARLO GIOVANNI MARENZI (Progettazione e Direzione lavori) e GEOM. PAOLO BOLDETTI (Coordinamento della sicurezza). Rilevato che il bando di gara, alla pag. 9, prevede espressamente che i professionisti associati mediante avvalimento redigano e sottoscrivano l'offerta tecnica che verrà valutata dalla Stazione Appaltante, la Commissione procede alla verifica - in calce al documento di offerta - della presenza della firma olografa dei due tecnici. Nel corso di tale verifica, la Commissione accerta che l'offerta tecnica contiene, nelle ultime due pagine, due prospetti il primo denominato "Costi di investimento" e il secondo "Cronoprogramma dei lavori", che riportano gli importi dei lavori previsti in appalto per singole lavorazioni, indicati nei rispettivi anni di esecuzione, a cui si aggiungono le somme per spese tecniche indicate dal bando di gara. La Commissione ritiene che la presenza nell'offerta tecnica dei predetti prospetti contenenti elementi economici non rilevi ai fini dell'ammissione del concorrente alle successive operazioni di gara in quanto riferiti esclusivamente ai soli costi delle opere da realizzare da parte del partecipante e alle relative spese tecniche. All'uopo, la Commissione evidenzia che l'offerta economica prevede, nel caso specifico, il mero rialzo del canone di concessione. -----

Con riguardo alla possibilità di attivare il soccorso istruttorio per sanare l'incompleta sottoscrizione dell'offerta tecnica, si richiama la "Guida" pubblicata dall'ANAC sull'istituto del Soccorso istruttorio nelle gare e in particolare nella Determinazione n. 1 del 2015, l'Autorità si è espressa a favore della sanabilità della carenza della sottoscrizione dell'offerta. Il richiamato orientamento, già espresso dal Consiglio di Stato è stato ribadito in numerosi pareri, ferma restando la necessità che l'offerta sia riconducibile al concorrente in modo da escluderne l'incertezza assoluta circa la provenienza. Anac richiama alcune pronunce della Giustizia Amministrativa secondo le quali sarebbe applicabile il soccorso istruttorio in caso di incompleta sottoscrizione, come nel caso di sottoscrizione dei soli rappresentanti legali e non di tutti gli associati del raggruppamento. In generale per la Giustizia Amministrativa (sentenza TAR Campania n. 1031 del 6 giugno 2017) la nuova disciplina contenuta dall'art. 83 del D.lgs n. 50/2016 avrebbe il pregio di specificare in maniera certa cosa debba intendersi per irregolarità insanabili, definendole appunto come carenze concernenti l'offerta tecnica ed economica e, più genericamente, come carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. Sicché è stato sostenuto che può fondatamente ritenersi che la nuova disciplina abbia esteso il novero della fattispecie "regolarizzabili", nell'intento di privilegiare aspetti sostanziali, rispetto agli adempimenti di natura formale, e tanto all'evidente scopo d'ampliare e favorire la partecipazione alle gare ad evidenza pubblica. Si è così evidenziato che, secondo il tenore letterale della norma dedicata al soccorso istruttorio, l'esclusione dell'ampio perimetro della sanabilità si deve non al semplice difetto di sottoscrizione, bensì all'impossibilità di individuare il soggetto responsabile della dichiarazione.

Alla luce di quanto affermato da Anac e dei principi che la Giurisprudenza Amministrativa ha iniziato ad elaborare sulla scorta del nuovo dettato dell'art. 83 D.lgs. n. 50/2016, la Commissione ritiene di poter applicare il soccorso istruttorio per incompleta sottoscrizione dell'offerta tecnica.

Il Presidente dà pertanto mandato al Responsabile CUC RHO di procedere con l'invio formale della richiesta di integrazione della sottoscrizione dell'offerta tecnica da parte dei professionisti sopra indicati.

Handwritten signature and initials in black ink, appearing to be 'RHO' and another set of initials.

Alle ore 12.00 il Presidente sospende le operazioni di gara che verranno riprese in seduta pubblica per la sola verifica della documentazione presentata a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio il giorno 01.02.2019 alle ore 10.00. Successivamente la Commissione procederà alla valutazione dell'offerta. Al concorrenti verrà data notizia della data ed ora della seduta di gara mediante avviso sulla piattaforma Sintel di Arca. -----

----- * * * * * -----

Letto, confermato e sottoscritto. -----

----- IL PRESIDENTE -----

 _____ Dott.ssa Elisabetta Aldrighi

GLI ESPERTI -----

 _____ Ing. Giovanni De Michele
 _____ Sig.ra Laura Rubulotta

IL SEGRETARIO DELLA SEDUTA -----

 _____ Dott.ssa Patrizia Porrati