

**NATURA, OGGETTO, IMPORTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO**

Gli interventi oggetto dell'appalto possono così riassumersi:

- riqualificazione del centro sportivo comunale di Cesate (MI) in via Dante Alighieri, il tutto come meglio descritto negli atti di gara.

Il progetto non è stato artificiosamente frazionato in lotti così come previsto dall'art. 35, comma 6 del d.lgs. n. 50/2016 per la natura stessa dell'appalto e per le motivazioni indicate dal Comune di Cesate con propria nota del 08.05.2023, prot. com.le 31806.

L'importo complessivo a base d'appalto è previsto in € 3.965.351,32= oltre IVA nella misura di legge di cui:

€ 3.755.752,12= importo lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)

€ 209.599,20= per costi contrattuali sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prev. Scorp.	Subapp.
Opere Civili	OG1	IV	Si	2.330.383,39	58,77	Prev.	Si
Impianti elettrici	OS30	I	Si	275.089,63	6,93	Scorp.	Si
Impianti meccanici	OS28	II	Si	317.828,80	8,02	Scorp.	Si
Impianti per la produzione di energia elettrica	OG9	II	Si	317.869,50	8,02	Scorp.	Si
Strutture in legno	OS32	III	Si	724.180,00	18,26	Scorp.	Si
Totale				3.965.351,32	100%		

Nella categoria prevalente sono ricomprese gli oneri per la sicurezza.

Il concorrente che non sia in possesso di adeguata qualificazione per le categorie OS30, OS28 e OG9 è obbligato a dichiarare il subappalto per tali categorie oppure partecipare in raggruppamento temporaneo di tipo verticale oppure avvalersi dell'istituto dell'avvalimento. Nel caso di subappalto i requisiti mancanti devono essere posseduti dal concorrente con riferimento alla categoria prevalente.

Il concorrente che non sia in possesso di adeguata qualificazione per la categoria OS32 è obbligato a dichiarare il subappalto per tale categoria oppure partecipare in raggruppamento temporaneo di tipo verticale. Nel caso di subappalto i requisiti mancanti devono essere posseduti dal concorrente con riferimento alla categoria prevalente.

Per la categoria OS32 non è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento.