

----- C.U.C. RHO -----

VERBALE DI GARA DI APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE SISTEMI ANTINCENDIO E ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA EDIFICI COMUNALI - ANNI 2021 - 2022 E 2023 PER IL COMUNE DI RHO - CIG 8574196260 - SVOLGIMENTO GARA IN MODALITÀ TELEMATICA - SOCCORSO ISTRUTTORIO E APERTURA OFFERTE ECONOMICHE. -----

L’anno DUEMILAVENTUNO, addì DIECI del mese di MARZO alle ore 09.30 presso la Sala Consiglio - 1° piano - Palazzo Comunale - P.zza Visconti, 24 - Rho, l’Ing. DANIELE FORCILLO, Responsabile Servizio Edilizia Pubblica e Protezione Civile, delegato con atto in data 15.02.2021 dal Dott. VITTORIO DELL’ACQUA - Dirigente Centrale Unica di Committenza - individuata ed istituita presso la sede municipale del Comune di Rho e costituita dai Comuni di Cesate, Inveruno, Rho, Solaro e Solbiate Olona, in esecuzione della Convenzione per la gestione in forma associata della Centrale Unica di Committenza - triennio 2019/2021 - sottoscritta in data 23.01.2019 per i Comuni di Rho e Cesate, in data 24.01.2019 per i Comuni di Inveruno e Solaro e in data 25.01.2019 per il Comune di Solbiate Olona - assume la Presidenza del Procedimento di gara in oggetto alla contemporanea presenza di testimoni noti ed idonei come di seguito indicati: -----

- 1) Sig.ra LAURA COLOMBO - Collaboratore Amministrativo - Centrale Unica di Committenza - Rho; -----
- 2) Sig. GOFFREDO VIGLIAROLO - Collaboratore Amministrativo - Centrale Unica di Committenza - Rho; -----

Funge da Segretario della Seduta la Dott.ssa PATRIZIA PORRATI Istruttore Amministrativo - Centrale Unica di Committenza - Rho; -----

----- R I C H I A M A T O -----

Il verbale della seduta di gara del 22.02.2021 con il quale hanno preso avvio le operazioni di gara per l’affidamento del servizio in oggetto, secondo quanto stabilito nella lettera d’invito mediante procedura negoziata in modalità telematica; -----

----- D A T O A T T O C H E -----

- 1) della seduta di cui al punto precedente è stato redatto apposito verbale dal quale risulta quanto segue: -----

- a. Il concorrente A.B.M. SYSTEM SRL ha partecipato alla procedura di gara in oggetto in forma singola e all'uopo ha dichiarato nel DGUE quale data di inizio attività il 01.01.2018, indicando conseguentemente per il fatturato globale il bilancio depositato al 30.06.2018 e il successivo bilancio al 30.06.2019, in virtù dell'opportunità prevista dal D.Lgs. 50/2016 di ridefinire i requisiti di capacità economica e finanziaria commisurandoli alla data di costituzione dell'operatore economico. Contestualmente l'impresa ha dichiarato quale data di inizio dell'attività relativa ai servizi antincendio il 01.03.2019 a seguito di acquisizione di ramo d'azienda e ha indicato conseguentemente il fatturato specifico per il periodo 01.03.2019 - 31.12.2019. Per il concorrente A.B.M. SYSTEMS SRL è stata attivata la procedura di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 (cd. "soccorso istruttorio") al fine di verificare i contenuti traslativi del contratto di acquisizione menzionato nella documentazione di gara e valutare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria del concorrente. Contestualmente si è disposto l'avvio del procedimento ex artt. 7 e ss. della legge n. 241/90 e s.m.i. volto alla non ammissione dell'impresa qualora la stessa non presenti nei termini prescritti, i documenti e/o osservazioni atte a soddisfare il possesso del requisito di capacità economico-finanziaria come previsto dalla lettera d'invito.
- b. Il concorrente IM.E.E. SRL ha partecipato alla procedura di gara in oggetto in forma singola e all'uopo ha presentato dichiarazione inerente il possesso dei requisiti generali e speciali di ammissione mediante compilazione di apposito DGUE, il quale è risultato incompleto nelle seguenti sezioni:
1. indicazione del fatturato specifico annuo minimo degli ultimi tre esercizi chiusi prima della pubblicazione dell'avviso (2017 - 2019) per un importo minimo di € 16.000,00;
 2. elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari dei servizi stessi, a dimostrazione del fatturato specifico di cui sopra;
- Per il concorrente IM.E.E. SRL è stata attivata la procedura di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 (cd. "soccorso istruttorio"), al fine della valutazione del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria del concorrente. Contestualmente si è disposto l'avvio del procedimento ex artt. 7 e ss. della legge n. 241/90 e s.m.i. volto alla non ammissione dell'impresa qualora la stessa non presenti nei termini prescritti, i documenti e/o osservazioni atte a soddisfare il possesso del requisito di capacità economico-finanziaria come previsto dalla lettera d'invito.
- c. Per il concorrente ENERGY SALENTO IMPIANTI SRL si è attivata la procedura di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 in quanto la documentazione presentata on line è risultata incompleta. In particolare risulta mancante quanto segue:
- Indicazione dell'opzione in risposta al quesito di cui alla Parte II "Informazioni sull'operatore economico" sez. A del DGUE: "L'operatore economico è una microimpresa, oppure un'impresa piccola o media?"
 - indicazione dell'opzione in risposta ai quesiti di cui alla Parte III "Motivi di esclusione" - sez. C "Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali" del DGUE: "L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'art. 80, comma 5 lett. b) del Codice:
 - liquidazione coatta;
 - concordato preventivo
 - è ammesso a concordato con continuità aziendale?"
- 2) con nota del 08.03.2021 (All. A) inviata tramite Piattaforma Sintel di ARIA, si è comunicato ai concorrenti la riconvocazione della seduta in data odierna; -----

3) con comunicazione del 08.03.2021 (All. B) inviato tramite Piattaforma Sintel di ARIA, si è comunicato ai concorrenti che la seduta di gara sarebbe stata trasmessa - in considerazione dell'emergenza sanitaria in atto - in diretta streaming sul canale ufficiale Youtube del Comune di Rho raggiungibile dal sito comunale

----- A V V E R T E -----

che le integrazioni della documentazione di gara e le eventuali osservazioni a seguito dell'attivazione del "soccorso istruttorio" e dell'avvio del procedimento dovevano pervenire a questa Centrale di Committenza in modalità telematica tramite Piattaforma SINTEL entro il termine di 10 giorni dal ricevimento della richiesta di integrazioni trasmessa via PEC in data 24.02.2021. -----

Tutto ciò premesso, l'Ing. Jr. DANIELE FORCILLO assunta la Presidenza, -----

----- DICHIARA APERTA LA GARA -----

Procede con la verifica di eventuali comunicazioni trasmesse tramite la Piattaforma SINTEL ed accerta che risultano pervenute, entro il termine di cui sopra, due comunicazioni rispettivamente dall'Impresa A.B.M. SYSTEM SRL e dall'Impresa ENERGY SALENTO IMPIANTI SRL mentre non risulta alcun riscontro da parte dell'impresa IM.E.E. SRL. Pertanto il Presidente, dopo aver valutato i contenuti delle comunicazioni, dichiara: -----

1. A.B.M. SYSTEMS SRL di Azzano San Paolo (Bg) Ammessa

L'Impresa A.B.M. SYSTEMS SRL ha inviato documentazione relativa ai contenuti traslativi del contratto di acquisizione di ramo d'azienda idonea a soddisfare il possesso del requisito di capacità economico-finanziaria previsto dalla lettera d'invito. L'Impresa viene ammessa alle successive fasi della procedura negoziata.

2. IM.E.E. SRL di Malonno (Bs) Non ammessa

L'Impresa IM.E.E.SRL non ha inviato nessuna documentazione richiesta a seguito di attivazione di soccorso istruttorio. L'Impresa non viene ammessa alle successive fasi della procedura negoziata.

3. ENERGY SALENTO IMPIANTI SRL di Rozzano (Mi) Ammessa

L'Impresa ENERGY SALENTO IMPIANTI SRL ha integrato la documentazione richiesta a seguito di soccorso istruttorio. L'Impresa viene ammessa alle successive fasi della procedura negoziata.

Terminata la verifica della documentazione trasmessa a seguito di soccorso istruttorio, si procede all'inserimento delle ammissioni e dell'esclusione sulla Piattaforma Sintel e si procede quindi all'apertura telematica delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti da cui risultano i seguenti ribassi: -----

- | | | |
|----|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. | A.B.M. SYSTEMS SRL | Offre un ribasso del 35,19% |
| 2. | ENERGY SALENTO IMPIANTI SRL | Offre un ribasso del 33,69% |

----- INFORMA -----
che essendo le offerte ammesse inferiori a n. 5 non si dà corso all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1 comma 3 DL n. 76/2020 convertito in L. n. 120/2020 e pertanto l'appalto verrà aggiudicato al massimo ribasso. -----

----- DICHIARA -----
pertanto, atteso tale risultato, prima in graduatoria del *servizio di manutenzione sistemi antincendio e illuminazione di emergenza edifici comunali - anni 2021 - 2022 e 2023 per il Comune di Rho* l'Impresa A.B.M. SYSTEMS SRL con sede in via per Grassobbio n. 1 - Azzano San Paolo (Bg), con un ribasso d'asta del 35,19% sull'importo del servizio posto a base di gara; -----

----- FORMULA -----
la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa l'Impresa A.B.M. SYSTEMS SRL con sede in via per Grassobbio n. 1 - Azzano San Paolo (Bg), ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016. --

----- DA' ATTO -----
che l'aggiudicazione definitiva, che è il provvedimento conclusivo di aggiudicazione, diventerà efficace dopo la verifica della proposta di aggiudicazione di cui all'art. 33, comma 1, D.lgs. 50/2016 da parte della Stazione Appaltante, e fatto salvo l'esito positivo dei controlli dei requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnico-professionale nonché quelli di ordine generale e di idoneità professionale dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, la cui verifica è demandata alla Stazione Appaltante. -----

La seduta si conclude alle ore 10.00

Formano parte integrante e sostanziale del presente VERBALE:

- Avviso di riconvocazione del 08.03.2021 (All. A);
- Comunicazione del 08.03.2021 (All. B);
- Graduatoria (All. C);
- Offerta economica dell'Impresa 1^ in graduatoria (All. D).

Letto, confermato e sottoscritto.

..... IL PRESIDENTE

_____ Ing. Jr. Daniele Forcillo

I TESTI

_____ Sig.ra Laura Colombo

_____ Sig. Goffredo Vigliarolo

IL SEGRETARIO DELLA SEDUTA

_____ Dott.ssa Patrizia Porrati

Prot. n.
Class. 6-5-0
Fasc.

Spett. Impresa

Rho, 08 Marzo 2021

Oggetto: Procedura negoziata in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA per l'affidamento del Servizio manutenzione sistemi antincendio e illuminazione di emergenza edifici comunali anni 2021 - 2022 - 2023 per il Comune di Rho - Riconvocazione seduta pubblica per verifica documentazione presentata a seguito di soccorso istruttorio e apertura offerte economiche.

La presente per comunicare che per il giorno **10.03.2021** alle ore **09.00** presso la Sala Consiglio - 1° piano - Palazzo Comunale di Piazza Visconti n. 23 - Rho (MI) è prevista la seduta pubblica per la verifica della documentazione presentata a seguito di soccorso istruttorio e per l'apertura delle offerte economiche relativamente alla procedura in oggetto.

Con i migliori saluti.

Il Servizio C.U.C. Rho

Servizio di manutenzione sistemi antincendio e illuminazione di emergenza presso gli edifici comunali – anni 2021 – 2022 – 2023 per il Comune di Rho.

Si informano i concorrenti che la seduta di gara per la verifica della documentazione presentata a seguito di soccorso istruttorio e apertura delle buste economiche avrà luogo in seduta pubblica presso la Sala Consiglio del Palazzo Comunale di Rho (Piazza Visconti n. 23) il giorno **10.03.2021** con inizio alle ore **9.00** e verrà contestualmente trasmessa in diretta streaming sul canale ufficiale del Comune di Rho raggiungibile dal sito www.comune.rho.mi.it.
(<https://www.youtube.com/channel/UCN525Mg5FFV1xc8XBJ47liA>)

Per eventuali malfunzionamenti contattare: Cell. 331/6280603

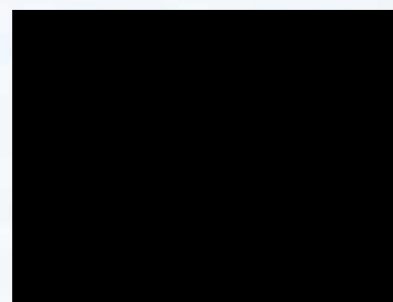
Si invitano i concorrenti a comunicare preventivamente all'indirizzo e-mail: laura.colombo@comune.rho.mi.it entro le **ore 17.00 del 09.03.2021** i nominativi di coloro che intendono presenziare alla seduta pubblica. Si comunica altresì che, in considerazione della particolare emergenza sanitaria, saranno ammessi alla seduta pubblica solo un rappresentante per operatore economico (singolo o RTI) munito di mascherina e guanti. Potranno rilasciare dichiarazioni solo i presenti alla seduta pubblica.

I rappresentanti potranno accedere al Palazzo Comunale dall'ingresso principale solo previa verifica della presenza del proprio nominativo sulla lista degli utenti autorizzati a seguito dell'avvenuta comunicazione in tempo utile.

Requisiti per accedere alla diretta streaming:

Requisiti per visualizzazione su PC o MAC: Browser Internet (aggiornato): Chrome, Firefox, Internet Explorer, Safari, Opera - Flash Player installato ed aggiornato

Requisiti per visualizzazione su dispositivi Android e iOS: Browser web compatibile con il formato streaming video o tramite l'applicazione ufficiale di YouTube scaricabile gratuitamente per il tuo dispositivo Android o iOS.



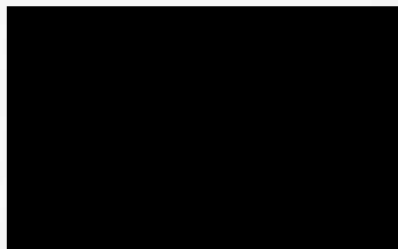
**SERVIZIO MANUTENZIONI SISTEMI ANTINCENDIO E ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA
EDIFICI COMUNALI ANNI 2021 - 2022 - 2023 PER IL COMUNE DI RHO.**

GRADUATORIA

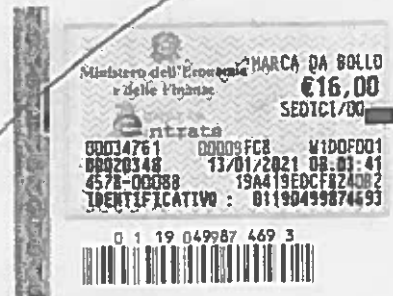
- | | | |
|----|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. | A.B.M. SYSTEMS SRL | Offre un ribasso del 35,19% |
| 2. | ENERGY SALENTO IMPIANTI SRL | Offre un ribasso del 33,69% |

IMPRESE ESCLUSE

IM.E.E. SRL



ALLEGATO "D"



MODELLO DI OFFERTA

Il sottoscritto BERTA ROBERTO Codice Fiscale [REDACTED]
nato a [REDACTED] il [REDACTED] residente in [REDACTED]
Via [REDACTED] n. [REDACTED] Nella sua qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE
della impresa A.B.H. SYSTEMS S.R.L. (specificare tipo di società)
con sede in AZZANO S.P. (BG.) via PER GRASSOBBIO n.
1 Tel. 035 539 639 Fax 035 539 640 (P.I. 04256510163)
E-mail info@abmsystems.it

DICHIARA

Di obbligarsi ad assumere in appalto i lavori *Servizio manutenzione servizi antincendio e illuminazione di emergenza in uso presso gli edifici comunali - comune di Rho - anni 2021 - 2022 - 2023*

Il SOTTOSCRITTO pertanto, per conto della Impresa suddetta, dichiarandosi ben edotto e consapevole degli effettivi oneri che i lavori comportano

OFFRE

un'unica percentuale di ribasso del 35,19 % (in cifre)
TRENTACINQUE / 19 (in lettere) sull'elenco prezzi al netto degli oneri per la sicurezza

Non sono soggetti a ribasso d'asta gli oneri per la sicurezza previsti dalla Stazione Appaltante in € 992,19.

INDICA

- In € 1.398,00 (in cifre) mille trecento novantotto / 00
(in lettere), gli oneri sicurezza aziendali (Art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016) diversi dagli oneri di sicurezza da interferenze, quest'ultimi determinati per il presente appalto dalla stazione appaltante in € 992,19 non soggetti a ribasso d'asta.
- In € 55.900,00 (in cifre) cinquantacinquemilamvcessto / 00
(in lettere) i propri costi della manodopera assunti in relazione all'importo contrattuale risultante dall'offerta stessa (Art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 56/2017). La stazione appaltante ha stimato in € 82.846,59 il costo della manodopera.

Data 03-2-2021

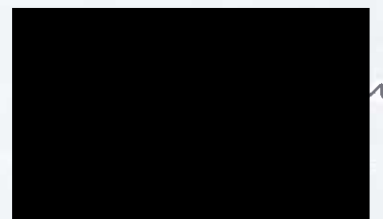
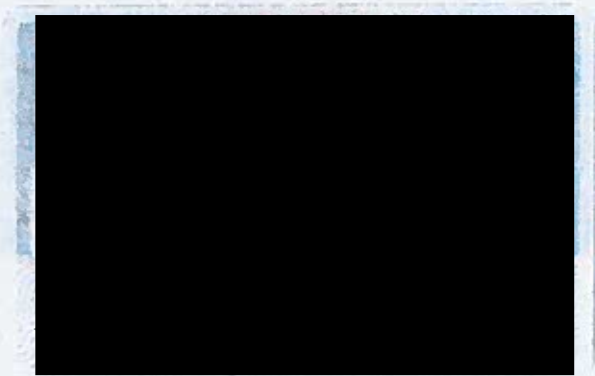
FIRMA DIGITALE DEL IL TITOLARE O LEGALE RAPPRESENTANTE

- N.B. - INDICARE OBBLIGATORIAMENTE, PENA ESCLUSIONE, IL RIBASSO IN CIFRE E IN LETTERE
- INDICARE OBBLIGATORIAMENTE, PENA ESCLUSIONE, GLI ONERI DI SICUREZZA SPECIFICI AZIENDALI CHE NON POTRANNO ESSERE PARI A ZERO

- QUALORA SI PARTECIPHI IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESA, DA COSTITUIRE FORMALMENTE DOPO L'AGGIUDICAZIONE, L'OFFERTA DOVRA' ESSERE SOTTOSCRITTA, PENA ESCLUSIONE, DA TUTTI I SOGGETTI COSTITUENTI LA RIUNIONE.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di RHO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da: FUMAGALLI GIOVANNI BATTISTA;1;15704926712108291616287978595135880262

Stazione Unica Appaltante costituita tra i comuni di: Cesate, Inveruno, Rho, Solaro e Solbiate Olona
Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: cuc@comune.rho.mi.it - tel. 02-93332-462/469/493



Documento d'offerta

Sommario

Procedura	1
Valore dell'offerta	1
Parametri dell'offerta	1

Procedura

<i>Stazione Appaltante</i>	Comune di Rho
<i>Nome procedura</i>	Servizio di manutenzione sistemi antincendio e illuminazione di emergenza presso gli edifici comunali – anni 2021 – 2022 – 2023 - Comune di Rho
<i>Identificativo della procedura</i>	134586098

Valore dell'offerta

<i>Fornitore</i>	A.B.M. SYSTEMS (A.B.M. SERVICE - EUROCALOR- SYSTEMS)
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Offerta economica</i>	35,19000 % 93.226,54075 EUR
<i>Offerta economica (in lettere)</i>	trentacinque / 19000 %
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	1.398,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	55.900,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	992,19000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	94.218,73075 EUR
<i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>	143.845,92000 EUR
<i>Base d'asta</i>	144.838,11000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	0,00000 %

Parametri dell'offerta

<i>Nome requisito:</i>	Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)
------------------------	---

N.B.: Documento da firmare digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate

<i>Descrizione requisito:</i>	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.
<i>Risposta:</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Nome requisito:</i>	Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)
<i>Descrizione requisito:</i>	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i>	DOCUMENTI DA INVIARE.zip Dimensioni: 12 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): cWFQRsFGRKWNy3fa0Je1XQ== Hash(SHA-1-Hex): dde0badedf7fc6bae720903fec387c514e35d032 Hash(SHA-256-Hex): 8fb1b03e3668ceb63d529145f8bff4c-9d2247f35a1c76b1df02b354be4e30624 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Nome requisito:</i>	Dettaglio prezzi unitari offerti (Parametro Economico)
<i>Descrizione requisito:</i>	Allegare il "Modello di offerta", presente nella lettera d'invito, attenendosi alle modalità illustrate nella documentazione di gara.
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i>	Offerta.pdf.p7m Dimensioni: 816 KB Firmatari: Roberto Berta Hash(MD5-Base64): B0Xf5fzYZQKh0uD+2bn1VQ== Hash(SHA-1-Hex): 0c41f0c6713fa4f629da2f3f31f2298a1e34e835 Hash(SHA-256-Hex): 1934fea083acb0e69eb1d775c2049c1-f556c5032b741355880b1652139cbbf77 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto