

AVVISO PUBBLICO

INVITO ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER LA PARTECIPAZIONE ALL'EVENTUALE E SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ASSEGNAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE A TITOLO ONEROSO SULLE AREE SITE IN VIA RISORGIMENTO ATTUALMENTE UTILIZZATE A PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO A RASO

Art. 1 - Premesse, Oggetto e finalità

Si fa riferimento alla manifestazione di interesse, formulata in data 22/01/2018 prot. 4451 dall'Istituto Ortopedico Galeazzi di Milano e rivolta alla possibile acquisizione delle aree di proprietà comunale poste in via Risorgimento, attualmente utilizzate come parcheggio a raso di interscambio remoto, al fine della realizzazione a cura e spese dell'operatore privato di un parcheggio privato ad uso pubblico, quale area di parcheggio a supporto della nuova struttura ospedaliera dell'Ospedale IRCCS Galeazzi, prevista nell'area ex EXPO 2015.

Le aree oggetto della manifestazione di interesse sono state attrezzate a parcheggio pubblico in occasione di Expo al fine di garantire una sufficiente accessibilità all'Esposizione universale unitamente alle altre aree allo scopo attrezzate poste in prossimità dell'ingresso dell'Esposizione e della stazione della linea metropolitana (Rho-Fiera) e del servizio ferroviario. Per tutta la durata dell'esposizione il parcheggio è stato servito da una navetta di collegamento con Expo distante poco più di un chilometro.

Il venir meno della navetta di collegamento ha ridotto di molto la funzionalità del parcheggio in oggetto che risulta oggi poco utilizzato ancorché sia gratuito, in quanto troppo distante dalla stazione ferroviaria e dalla fermata della metropolitana. Ciò nonostante, permane impellente la necessità di potenziare l'offerta di parcheggi di interscambio in prossimità delle stazioni ferroviaria e della metropolitana e, in prospettiva, delle attività che saranno insediate nell'area dell'Expo, ovvero previste dal progetto Mind.

Nell'ambito di una strategia di valorizzazione dell'immobile, sussistono quindi profili di interesse pubblico alla manifestazione pervenuta, in quanto:

- a) prevede l'ampliamento dell'offerta di posti auto;
- b) contempla la riattivazione del servizio di navetta indispensabile a garantire la sua efficacia;
- c) permette così di rispondere positivamente alla necessità di potenziare l'offerta di parcheggio per l'interscambio con i mezzi pubblici (MM1 e stazione ferroviaria) e l'accessibilità alle future funzioni insediate in Mind;
- d) sgrava l'Amministrazione Comunale dai costi di manutenzione e gestione dell'area.

Con delibera di C.C. n. 23 del 17/04/2018 e C.C. n. 23 del 28/03/2019 il Comune di Rho ha inserito le aree in argomento, nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari per l'anno 2018 e 2019, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112 del 25/06/2008 convertito in Legge n. 133/2008. Ai sensi del comma 2 del citato articolo 58 l'inserimento delle aree nel piano ha comportato la conseguente classificazione a beni del patrimonio disponibile.

Il Comune di Rho intende dunque avviare una procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione delle aree in argomento, secondo le seguenti finalità e condizioni:

- ✓ le aree verranno assegnate in diritto di superficie ai sensi dell'art. 952 del Codice Civile, nello stato di fatto e di diritto in cui esse si trovano e l'assegnazione sarà formalizzata attraverso apposita convenzione da sottoscrivere con atto pubblico, che regolerà tutti gli aspetti del rapporto tra il Superficiario ed il Comune di Rho;
- ✓ l'assegnazione è prevista a titolo oneroso e per una durata di di anni 25, rinnovabili una sola volta e dietro positivo parere di entrambe le parti per un ulteriore periodo di 25 anni;
- ✓ l'assegnazione sarà finalizzata alla realizzazione di un parcheggio privato ad uso pubblico ad accesso regolato con possibilità di ampliamento in struttura e dotato dei relativi spazi accessori quali guardiola, biglietteria, servizi igienici e altri spazi similari
- ✓ l'ampliamento dovrà garantire un aumento degli stalli oggi disponibili nel limite massimo di quanto è possibile realizzare rispettando l'altezza massima di 8 mt, fermo restando i parametri edilizi e urbanistici definiti dalla disciplina urbanistica di zona vigente ad eccezione dell'altezza massima che è indicata come minore;
- ✓ la destinazione a parcheggio privato di uso pubblico dovrà rimanere tale per l'intera durata della convenzione che assegna il diritto di superficie;
- ✓ L'ammontare del corrispettivo per il diritto di superficie delle aree sarà versato in un'unica rata prima della stipula della convenzione che assegna il diritto di superficie oppure, secondo quanto verrà definito nella successiva fase di gara, in più rate
- ✓ il valore del corrispettivo del diritto di superficie posto a base di gara viene determinato in €. 930.978,21, come da perizia di stima redatta dal Geom. Cosimo Ciraci di Legnano in data 14/05/2019;
- ✓ il Superficiario dovrà garantire l'attivazione di un servizio di bus-navetta che dal parcheggio conduca almeno alla stazione RFI/MM con capacità e cadenza adeguate (indicativamente dalle ore 7.00 alle ore 20.00 con 4 corse ogni ora) sull'intero arco settimanale;
- ✓ la tariffa applicata alla sosta nel parcheggio in argomento e per il servizio di navetta dovrà essere coordinata con le tariffe applicate in analoghi parcheggi urbani e in quelli di interscambio attivi nell'area metropolitana milanese e dovrà prevedere agevolazioni per i cittadini di Rho; le tariffe e le agevolazioni per i cittadini di Rho saranno elementi di valutazione dell'offerta in sede di gara.
- ✓ Le aree dovranno essere restituite al Comune allo scadere della convenzione nello stato di fatto in cui vengono assegnate. Le demolizioni dei fabbricati ed il perfetto ripristino dei luoghi con riproposizione del parcheggio a raso saranno da eseguire a cura e spese del superficiario entro un anno dalla scadenza della convenzione. In alternativa alla demolizione ed al ripristino dei luoghi il Comune potrà optare per l'acquisizione a titolo gratuito degli stabili edificati, che saranno iscritti nel patrimonio comunale senza alcun onere in capo all'amministrazione comunale; tutti gli immobili saranno ceduti in perfetto stato di manutenzione
- ✓ Il mancato corretto adempimento di tali obblighi comporterà la decadenza della convenzione per colpa del beneficiario del diritto di superficie, salvo il maggior danno eventualmente patito;
- ✓ a garanzia di tutti gli obblighi sopra descritti, il superficiario sarà tenuto a prestare fidejussione bancaria o assicurativa il cui valore sarà parametrato al costo di demolizione e/o ripristino finale dell'area in vista della riconsegna al Comune;

Con la pubblicazione del presente avviso pubblico, il Comune di Rho intende dunque acquisire manifestazioni di interesse volte a partecipare alla eventuale successiva procedura negoziata per l'assegnazione del diritto di superficie in argomento.

Art. 2 - individuazione dell'immobile

Le aree di proprietà comunale interessate dal presente avviso sono individuate catastalmente come segue:

catasto	Foglio	mappale		qualità	Superficie mq	intestato
T	35	262		Sem irr	1.600	Comune Rho
T	35	271		Rel acq es	110	Comune Rho
T	35	272		Sem irr	590	Comune Rho
T	35	274		Rel acq es	20	Comune Rho
T	36	373	parte	Sem irr	6.424	Comune Rho
T	36	374		Sem irr	1.483	Comune Rho
T	36	683	Parte	Sem irr	683	Comune Rho
T	36	604	Parte	Sem irr	1.302	Comune Rho
Totale mq circa					13.655	

Nello stato di fatto le aree risultano recintate ed attrezzate a stalli di sosta a raso realizzati in pavimentazione drenante, corselli di manovra in conglomerato bituminoso e aiuole a verde di arredo, illuminazione e predisposizione impiantistiche per controllo accessi, e costituiscono il parcheggio pubblico di interscambio a raso di via Risorgimento. In allegato: planimetria attuale parcheggio a raso, foto parcheggio da via Risorgimento, foto aerea estratta da google.

Vincoli: le aree sono in parte interessate dal tratto tombinato del fontanile Dugnana, fontanile relitto, privo di funzionalità idraulica;

le aree risultano inoltre in parte interessate dalla fascia di rispetto della ferrovia (mt. 30)

Destinazione urbanistica: Ambito di completamento per compensazioni urbanistiche- ambito 2: via Risorgimento ovest", come normato dall'art. 37 delle NTA, il quale stabilisce che è sempre consentita l'edificazione a cura del Comune o da parte di altro soggetto dallo stesso individuato.

Destinazione d'uso per la quale viene concesso il diritto di superficie: l'assegnazione sarà finalizzata alla realizzazione di un parcheggio privato ad uso pubblico ad accesso regolato con possibilità di ampliamento in struttura e dotato dei relativi spazi accessori quali guardiola, biglietteria, servizi igienici e altri spazi similari

Art. 3 - Destinatari dell'avviso pubblico

Sono invitati a manifestare il proprio interesse all'attribuzione del diritto di superficie sulle predette aree, a titolo oneroso, le persone fisiche in possesso della piena capacità di agire, nonché le persone giuridiche/società/ditte/enti.

Gli interessati dovranno essere in possesso, pena l'esclusione, dei seguenti requisiti:

se persona fisica

- Di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- Di non essere interdetto, inabilitato o fallito, di non essere in stato di insolvenza o di dissesto e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;
- Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. 159/2011
- Che nei propri confronti non è stata applicata, a seguito di sentenza o decreto penale definitivo ovvero di applicazione della pena su richiesta delle parti la sanzione accessoria che comporti il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- Di non avere in essere una situazione debitoria o di contenzioso nei confronti dell'Amministrazione Comunale che pubblica il presente avviso

se persona giuridica

- a) insussistenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e assenza di procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni, e non è destinataria di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D.Lgs. 231/2001;
- b) assenza di applicazione della la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2, lett. c) del D.Lgs. 8/6/2001 n. 231 o di altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81
- c) Di non avere in essere una situazione debitoria o di contenzioso nei confronti dell'Amministrazione Comunale che pubblica il presente avviso
- d) Che nei confronti dei sotto indicati soggetti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. 159/2011
- e) Che nei confronti dei sotto indicati soggetti non è stata applicata, a seguito di sentenza o decreto penale definitivo ovvero di applicazione della pena su richiesta delle parti la sanzione accessoria che comporti il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- Le dichiarazioni di cui alle precedenti lettere d), e) vanno rese con riferimento a:
- in caso di impresa individuale: dal titolare;
 - in caso di società in nome collettivo: da tutti i soci;
 - in caso di società in accomandita semplice: da tutti i soci accomandatari nonché eventuali soci accomandanti se muniti di poteri di rappresentanza(es. procura);
 - in caso di altri tipo di società, cooperative o consorzio: da tutti i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza, dei soggetti muniti di potere di rappresentanza, di direzione o di controllo, o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.
 - Nel caso di società con due soli soci i quali siano in possesso, ciascuno del 50% delle quote azionarie, le dichiarazioni devono essere rese per entrambi i suddetti soci

Art. 4 - Modalità di assegnazione dell' area

Le aree verranno assegnate in diritto di superficie ai sensi dell'art. 952 del Codice Civile, nello stato di fatto e di diritto in cui esse si trovano e la concessione sarà formalizzata attraverso apposita convenzione da sottoscrivere con atto pubblico, che provvederà a regolare tutti gli aspetti del rapporto tra il Superficiario ed il Comune di Rho.

Art. 5 - Corrispettivo per la concessione del diritto di superficie

L'ammontare del corrispettivo da porre a base d'asta per la concessione del diritto di superficie delle aree viene determinato, sulla base di perizia di stima redatta dal Geom. Ciraci Cosimo – via Carducci 16 – Legnano Albo Geometri Provincia di Milano n. 8687 e Albo dei Consulenti Tecnici del Giudice Tribunale di Busto Arsizio in data 14/05/2019, in euro 930.978,21 oltre tasse e tributi se e nella misura dovuti.

L'ammontare del corrispettivo per il diritto di superficie delle aree sarà versato in un'unica rata prima della stipula della convenzione che assegna il diritto di superficie oppure, secondo quanto verrà definito nella successiva fase di gara, in più rate

Art. 6 - Durata dell'assegnazione dell'immobile

La concessione del diritto di superficie sulle aree di che trattasi avrà decorrenza dalla sottoscrizione della convenzione e avrà la durata di anni 25, rinnovabili una sola volta e dietro positivo parere di entrambe le parti per un ulteriore periodo di 25 anni;

Il diritto di superficie si intende esteso all'eventuale utilizzazione del sottosuolo nei limiti necessari all'esecuzione delle opere previste dai progetti approvati dal Comune.

l'area dovrà essere restituita al comune allo scadere della convenzione nello stato di fatto in cui viene assegnata. Le demolizioni dei fabbricati ed il perfetto ripristino dei luoghi con riproposizione del parcheggio a raso saranno da eseguire a cura e spese del superficiario entro un anno dalla scadenza della convenzione. In alternativa alla demolizione ed al ripristino dei luoghi il comune potrà optare per l'acquisizione a titolo gratuito degli stabili edificati, che saranno iscritti nel patrimonio comunale senza alcun onere in capo all'amministrazione comunale; tutti gli immobili saranno ceduti in perfetto stato di manutenzione

Art. 7 - Vincoli

La destinazione a parcheggio privato di uso pubblico ad accesso regolato delle aree oggetto del presente avviso dovrà rimanere tale per l'intera durata della concessione del diritto di superficie, pena la revoca del diritto di superficie.

Art. 8 - Progetto edilizio

Per l'ampliamento dell'attuale parcheggio in struttura multipiano, Il Concessionario dovrà presentare adeguato progetto edilizio, che dovrà ottenere idoneo titolo abilitativo dai competenti uffici dell'Amministrazione Comunale.

La struttura da realizzare è sottoposta a rilascio del permesso di costruire, nel rispetto delle norme di PGT, nonché di ogni eventuale ed ulteriore vincolo sovraordinato e di regolamento edilizio vigenti al momento del rilascio del titolo abilitativo.

Art. 9 - Modalità e termine di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando, preferibilmente, l'allegata modulistica predisposta dal Comune di Rho e nello specifico:

allegato A – persona fisica: se chi manifesta interesse è una persona fisica

Allegato A – persone giuridiche: se chi manifesta interesse è una persona giuridica

La manifestazione di interesse, come sopra formalizzata, inoltrata mediante servizio postale a mezzo di raccomandata o posta elettronica certificata (pec), deve pervenire, a pena di esclusione, entro le ore **12.00 del giorno 25/06/2019**.

Nello stesso termine la manifestazione di interesse potrà essere presentata a mano o consegnata mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzate presso il QUIC – sportello del Cittadino Via De Amicis, 1 – Rho Tel. 02 93332 700 - Numero verde 800.55.33.89 quic@comune.rho.mi.it

Orari di apertura:

lunedì, mercoledì e venerdì: dalle ore 8.30 alle ore 13.00

martedì e giovedì: dalle ore 8.30 alle ore 18.30

sabato: dalle ore 8.30 alle ore 12.30

Nel caso di presentazione tramite posta elettronica certificata la manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta digitalmente da soggetto idoneo ad impegnare la volontà del soggetto che manifesta interesse. Negli altri casi dovrà essere sottoscritta in modo autografo, sempre da soggetto idoneo.

Art. 10 - Sopralluogo

Eventuali richieste di sopralluoghi, quesiti o chiarimenti in merito al presente avviso potranno essere formulati al Responsabile del Procedimento Arch. Walter Varesi al seguente indirizzo mail walter.varesi@comune.rho.mi.it

Si specifica comunque che, ai fini di un eventuale sopralluogo, le aree oggetto del presente avviso risultano liberamente accessibili da strada (via Risorgimento).

Art. 11 - Procedura

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale. Il Comune di Rho sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento la manifestazione di interesse avviata senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, né è, in alcun modo, vincolata a proseguire con la successiva fase di invito.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a promuovere la consultazione per una successiva partecipazione, limitata ai soli soggetti che manifesteranno interesse per la concessione a titolo oneroso del diritto di superficie.

Il Comune di Rho, a seguito della ricezione delle manifestazioni di interesse, avvierà la procedura finalizzata all'assegnazione del diritto di superficie con i soli soggetti che avranno presentato manifestazione di interesse nei termini e nei modi di cui al presente avviso ed avendo riguardo a:

- Corrispettivo per la concessione del diritto di superficie;
- Potenziamento del servizio di navetta, sia come estensione di percorso, sia come orario di servizio, sia come frequenza delle corse;
- Numero di stalli di sosta realizzati in aggiunta a quelli oggi esistenti
- Le tariffe della sosta e del servizio di navettamento
- Le agevolazioni tariffarie per i cittadini di Rho

Le modalità di aggiudicazione verranno indicate in apposita lettera di invito. Il Comune di Rho si riserva di negoziare i contenuti dell'eventuale contratto di concessione anche in presenza di un solo manifestante interesse.

Art. 12 - Informazioni e Responsabile del Procedimento

Informazioni e chiarimenti relativi al presente avviso potranno essere richiesti per iscritto alla mail: walter.varesi@comune.rho.mi.it entro il **17/06/2019** Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato Le risposte a tutti i quesiti posti dai vari interlocutori saranno inoltrate entro il **19/06/2019**.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet www.comune.rho.mi.it percorso: il Comune – Bandi e concorsi.

Responsabile del Procedimento: arch. Walter Varesi – Responsabile Servizio Pianificazione territoriale e della Mobilità, Trasporti Pubblici - tel. 02-93332327 - mail: walter.varesi@comune.rho.mi.it - pec.protocollo.comunerho@legalmail.it

Art. 13 - Normativa sul trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati avverrà ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 e Regolamento (UE) 679/2016.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Rho (MI).

Il Direttore Area 3 - Pianificazione, Gestione,
Tutela del Territorio e Lavori Pubblici
Arch. Sara Morlacchi



AREA 3 - PIANIFICAZIONE, GESTIONE, TUTELA DEL TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI
STAFF TECNICO AL DIRETTORE AREA

Al Comune di Rho
Servizio Pianificazione territoriale e
della Mobilità, Trasporti Pubblici

ALLEGATO A - PERSONA FISICA

DICHIARAZIONE CUMULATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL DPR 445/2000

Il sottoscritto Codice Fiscale
nato a il residente in
Via n. tel..... Cellmail
pec

Visto l'avviso pubblico *"Invito alla manifestazione di interesse per la partecipazione all'eventuale e successiva procedura negoziata per l'assegnazione in diritto di superficie a titolo oneroso sulle aree site in via Risorgimento attualmente utilizzate a parcheggio di interscambio a raso"*

Reso edotto che il suindicato avviso è finalizzato esclusivamente a promuovere la consultazione per una successiva partecipazione, limitata ai soli soggetti che manifesteranno interesse per la concessione a titolo oneroso del diritto di superficie di che trattasi;

Nella sua qualità di Persona fisica

MANIFESTA

il proprio interesse all'attribuzione del diritto di superficie a titolo oneroso sulle aree site in via Risorgimento attualmente utilizzate a parcheggio di interscambio a raso

A tale scopo dichiara:

- Di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- Di non essere interdetto, inabilitato o fallito, di non essere in stato di insolvenza o di dissesto e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;
- Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. 159/2011
- Che nei propri confronti non è stata applicata, a seguito di sentenza o decreto penale definitivo ovvero di applicazione della pena su richiesta delle parti la sanzione accessoria che comporti il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- Di essere informato, a norma ed ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati), che i dati saranno trattati, anche con strumenti informatici e telematici del Comune di Rho, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e di essere a conoscenza dei diritti previsti dall'art. 7 dello stesso decreto

Luogo e Data _____

FIRMA del dichiarante

N.B.

In caso di partecipazione congiunta (più persone fisiche) la presente dichiarazione dovrà essere prodotta anche dagli altri soggetti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 si ricorda che la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

DPR 445/2000 - Art. 76, comma 1 - Norme penali. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.



AREA 3 - PIANIFICAZIONE, GESTIONE, TUTELA DEL TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI
STAFF TECNICO AL DIRETTORE

Al Comune di Rho
Servizio Pianificazione territoriale e
della Mobilità, Trasporti Pubblici

ALLEGATO A - PERSONA GIURIDICA

DICHIARAZIONE CUMULATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL DPR 445/2000

Il sottoscritto Codice Fiscale
nato a il residente in
Via n. tel..... cell..... Mail
..... pec

Visto l'avviso pubblico "Invito alla manifestazione di interesse per la partecipazione all'eventuale e successiva procedura negoziata per l'assegnazione in diritto di superficie a titolo oneroso sulle aree site in via Risorgimento attualmente utilizzate a parcheggio di interscambio a raso"

Reso edotto che il suindicato avviso è finalizzato esclusivamente a promuovere la consultazione per una successiva partecipazione, limitata ai soli soggetti che manifesteranno interesse per la concessione a titolo oneroso del diritto di superficie di che trattasi;

Nella sua qualità di:

titolare dell'impresa individuale denominata
..... partita iva codice
fiscale
con sede in(.....) via n.
Tel.Fax (P.I.)
E-mailpec.....

Legale rappresentante della Società/Ente denominata/o
..... partita iva codice
fiscale
con sede in(.....) via n.
Tel.Fax (P.I.)
E-mailpec.....

MANIFESTA

L'interesse della persona giuridica rappresentata all'attribuzione del diritto di superficie a titolo oneroso sulle aree site in via Risorgimento attualmente utilizzate a parcheggio di interscambio a raso

A tale scopo dichiara:

- a) che la Impresa/Società sopra generalizzata è iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) di _____ al n. _____ sezione _____, Registro ditte n. _____ (ovvero è iscritta presso i registri professionali dello Stato di provenienza) dalla cui iscrizione risulta:
Data iscrizione _____ Denominazione _____
Codice fiscale _____ Forma giuridica _____
Sede _____ costituita con atto del _____
Durata della Società (Data termine) _____
Oggetto sociale _____

Organi sociali in carica _____
Titolari di cariche o qualifiche _____

(da indicarsi nel caso di S.n.c.) Soci _____

(da indicarsi nel caso di S.a.s.) Soci accomandatari _____

(da indicarsi nel caso di S.a.s.) Soci accomandanti eventualmente attribuiti di poteri di rappresentanza _____
es. _____ procura _____

(da indicarsi per gli altri tipi di società, cooperative o consorzi) Socio unico persona fisica

il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci

Soggetti muniti di potere di rappresentanza (Presidente Consiglio di amministrazione, amministratore unico, amministratori delegati con poteri di rappresentanza - indicare CF) _____

Rappresentanza legale _____ Codice Fiscale _____
Institori e procuratori speciali e generali - indicare CF. _____

Soggetti muniti di potere di direzione e di controllo (membri collegio sindacale, membri del comitato di controllo, membri consiglio di gestione, membri consiglio di sorveglianza - indicare CF) _____

Eventuale Procuratore speciale con potere di sottoscrizione offerte per appalti pubblici

Attività _____ dell' _____ Impresa/Società _____

- b) che a carico della persona giuridica rappresentata non sussiste stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni, e non è destinataria di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D.Lgs. 231/2001;
- c) Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. 159/2011
- d) Che nei propri confronti non è stata applicata, a seguito di sentenza o decreto penale definitivo ovvero di applicazione della pena su richiesta delle parti la sanzione accessoria che comporti il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- e) Che nei confronti della persona giuridica rappresentata non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2, lett. c) del D.Lgs. 8/6/2001 n. 231 o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81
- f) Di essere informato, a norma ed ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati), che i dati saranno trattati, anche con strumenti informatici e telematici del Comune di Rho, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e di essere a conoscenza dei diritti previsti dall'art. 7 dello stesso decreto

Luogo e Data _____

FIRMA del dichiarante

N.B.

In caso di partecipazione congiunta (più persone giuridiche) la presente dichiarazione dovrà essere prodotta anche dagli altri soggetti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 si ricorda che la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

DPR 445/2000 - Art. 76, comma 1 - Norme penali.

Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.