

ATTO DI INDIRIZZO PER LA COSTITUZIONE DI UNA SOCIETA' PARTECIPATA IN VIA INDIRETTA DAGLI ENTI LOCALI PER LA REALIZZAZIONE E LA GESTIONE DI UNA RETE DI TELERISCALDAMENTO.

Su proposta dell'Assessore alle Opere Pubbliche e alla Pianificazione delle Reti Tecnologiche, Sig. Tommaso Brancati:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- I Comuni di Rho, Pero, Settimo Milanese e Cornaredo hanno manifestato la volontà di promuovere nel proprio territorio la realizzazione di una rete di teleriscaldamento della quale il Comune di Rho ha già avviata la realizzazione;
- In seguito alla realizzazione del termovalorizzatore Silla 2, di proprietà dell'“AMSA”, sito nel territorio del Comune di Milano, ai confini del Comune di Pero, nel quadro delle opere di mitigazione ambientale, in data 05.02.2001 è stato sottoscritto un Protocollo d'Accordo con la Provincia di Milano ed i Comuni di Milano, Rho, Pero, Settimo Milanese e Cornaredo e con l'“AMSA”, in forza del quale è stato stabilito di riservare 50 MW termici del calore prodotto dall'impianto di termovalorizzazione dei rifiuti solidi urbani Silla 2, per l'alimentazione di reti di teleriscaldamento destinate al servizio calore per le utenze site nel territorio dei Comuni aderenti;
- In data 21.11.2002 è stato, altresì, sottoscritto un Protocollo d'Accordo tra i Comuni di Rho, Pero, Settimo Milanese e Cornaredo, con “AEM S.p.A.” e “Sviluppo Sistema Fiera S.p.A.”, in forza del quale, tra l'altro, i Comuni si dichiararono interessati a consentire la realizzazione dell'impianto di teleriscaldamento per la fornitura di calore al Polo Esterno della Fiera di Milano, nel quadro del più generale programma di sviluppo del teleriscaldamento nel territorio dei Comuni interessati;
- In attuazione dei suddetti accordi, è stato dunque redatto, su iniziativa dei Comuni aderenti al Protocollo d'Accordo, il “Progetto-Guida del sistema di teleriscaldamento dell'area Rho-Pero-Fiera Milano”; inoltre è in fase di analisi un'ipotesi di progetto di teleriscaldamento nei comuni di Settimo Milanese e Cornaredo;
- In data 16.12.2003 è stato sottoscritto un Documento d'Intesa tra i Comuni di Rho, Pero, Cornaredo e Settimo Milanese con “AEM S.p.A.” Milano, finalizzato a condividere il predetto "Progetto-Guida del sistema di teleriscaldamento dell'area Rho-Pero-Fiera Milano" e dare avvio alla realizzazione del feeder principale per la fornitura del teleriscaldamento al Nuovo Polo Fieristico, realizzato poi da “AEM S.p.A.” Milano secondo le indicazioni del Progetto-Guida;
- In data 21.02.2005 la Regione Lombardia, la Provincia di Milano, i Comuni di Milano, Rho, Pero, Settimo Milanese e Cornaredo hanno sottoscritto con “AEM S.p.A.” un secondo Protocollo d'Intesa nel quale è stata ribadita la disponibilità dei 50 MW di calore per i Comuni limitrofi a Silla 2;

- Successivamente sono stati sviluppati molteplici tentativi di addivenire ad un'intesa con "AEM S.p.A." per la determinazione del prezzo di acquisto del calore riservato ai Comuni nell'ambito delle intese summenzionate, tentativi che hanno segnalato da ultimo l'opportunità di addivenire al più presto alla costituzione di un soggetto pubblico, partecipato dai Comuni interessati, che possa assolvere alle esigenze poste da "AEM S.p.A.", in particolare a quella di definire un contratto di fornitura calore da Silla 2, ma anche a quella di acquisto della rete realizzata da "AEM" per la fornitura di calore al Polo fieristico, con conseguente presa in carico del contratto di vendita calore al Polo fieristico;

Considerato inoltre che:

- La Regione Lombardia ha messo a disposizione degli enti locali fondi straordinari per finanziare in parte la realizzazione di reti di teleriscaldamento sui rispettivi territori;
- I Comuni sopra indicati sono pervenuti al convincimento di addivenire alla costituzione di un soggetto pubblico, nella forma della società di capitali, avvalendosi per tale obiettivo delle società interamente pubbliche dagli stessi costituite per la gestione delle attività energetiche o comunque per lo svolgimento di attività pubbliche e/o di servizio pubblico. In particolare, i Comuni hanno organizzato le rispettive attività concernenti il settore energetico nel modo seguente:
 - I Comuni di Rho e Settimo Milanese hanno costituito la società denominata "NED S.r.l.", con sede a Rho, in Via Sesia 6/8 – 20017 (MI), per l'attività di gestione, tra l'altro, della distribuzione del gas e dell'energia da teleriscaldamento; la predetta società ha poi dato vita ad una fusione con "ASM Garbagnate", interamente di proprietà dal Comune di Garbagnate Milanese; conseguentemente le partecipazioni al capitale sociale di "NED S.r.l." sono oggi così suddivise tra gli enti locali soci: Comune di Rho 52,58%, Comune di Settimo Milanese 19,26%, Comune di Garbagnate Milanese 28,15%;
 - I Comuni di Rho e Settimo Milanese, con una quota minima del Comune di Pero, hanno costituito la società denominata "NEV S.p.A.", con sede a RHO, in Via Bettinetti, 4, per le attività di vendita dell'energia e del calore; le partecipazioni al capitale sociale di detta società sono così suddivise tra gli enti locali soci: Comune di Rho 69,27%, Comune di Settimo Milanese 29,73%, Comune di Pero 1%;
 - Il Comune di Pero ha costituito nel 2006 la società "Teleriscaldamento Pero S.r.l.", con sede a Pero, in P.za Marconi, per la gestione delle attività del settore, interamente partecipata dal Comune di Pero;
 - Il Comune di Cornaredo si avvale, per tale attività, della società "ACSA S.p.A.", con sede a Cornaredo, in via San Gottardo 69/71, interamente partecipata dal Comune di Cornaredo;

Dette società possono, in virtù di quanto stabilito dai rispettivi statuti, partecipare a soggetti costituiti in forma societaria per la gestione di attività funzionali o strumentali al raggiungimento degli scopi sociali;

- E' in avanzata fase di elaborazione, a cura di studi tecnici incaricati dalla compagine

di società sopra indicata, un completamento del piano industriale concernente i territori di Pero e Rho, ove sono già in corso investimenti ed iniziative delle società summenzionate nel settore in questione;

- In vista dell'ultimazione delle analisi e delle previsioni di cui al summenzionato piano industriale, si rende necessario procedere agli adempimenti funzionali alla costituzione della società partecipata dai Comuni e, tra essi, alla convocazione delle assemblee delle società medesime per autorizzare i rispettivi organi gestionali alla costituzione del nuovo soggetto abilitato ad operare nel settore del teleriscaldamento per conto delle stesse e, per loro tramite, dei Comuni soci;
- L'adozione delle suindicate misure riveste carattere di urgenza, al fine di definire in modo certo e sollecito i rapporti giuridici ed economici con "AEM S.p.A." e Regione Lombardia quanto, rispettivamente, alla fornitura del calore prodotto da Silla 2 ed all'acquisto del feeder principale idoneo all'impiego per l'estensione della rete nonché all'incameramento dei finanziamenti pubblici regionali già autorizzati; inoltre, la definizione delle predette condizioni rende possibile la negoziazione e la stipula di importanti contratti di fornitura con nuove rilevanti utenze di nuova formazione sul territorio dei Comuni di Rho e Pero, di imminente ultimazione;
- E' necessario, in questo quadro, dare mandato ai Sindaci dei Comuni affinché provvedano nel più breve tempo possibile ad impartire gli opportuni impulsi agli organi gestionali delle società partecipate sopra indicate per dare vita, previa eventuale convocazione delle relative assemblee alla società di capitali interamente da esse partecipata e ad integrale capitale pubblico locale per la gestione del settore energetico del teleriscaldamento, subordinatamente alla verifica della presenza delle condizioni di seguito elencate:
 - a) riduzione dell'inquinamento atmosferico in coerenza con le previsioni e le indicazioni del progetto guida sopra richiamato;
 - b) elaborazione di un progetto economico finanziario che attesti la convenienza dell'investimento sia in termini di risultati di esercizio sia in termini di vantaggi per l'utenza;
 - c) ripartizione delle quote di capitale, come riportate in allegato (all.1), in ragione del criterio connesso al potenziale sviluppo di utenza di ogni territorio, così come previsto nel progetto guida per il teleriscaldamento per Pero, Rho e Fiera e nell'ipotesi del progetto di teleriscaldamento per Settimo Milanese e Cornaredo, e in considerazione delle quote di partecipazione alle società ("NEV S.p.A.", "NED S.r.l.", "ACSA s.p.a" e "Teleriscaldamento Pero S.r.l.") da parte dei singoli comuni al fine di far pesare, nella nuova compagine societaria, ciascun Comune in modo proporzionale, ancorché in via indiretta;
 - d) istituzione di un organo amministrativo della nuova società composto da un numero di membri non superiore a tre che saranno nominati dalle società costituenti in base alle indicazioni dei Comuni soci;

Dato atto che la presente deliberazione non comporta spesa;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, dal Direttore Area Servizi di Programmazione Economica e delle Entrate;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. di approvare i seguenti indirizzi da fornire ai Sindaci in vista degli adempimenti necessari alla costituzione, gestione e sviluppo, a cura delle società in premessa indicate e, nel caso che qui interessa, delle società “NEV S.p.A.” e “NED S.r.l.”, con le società “Teleriscaldamento Pero S.r.l.” e “ACSA S.p.A.” di Cornaredo, di una società di capitali idonea a gestire, per conto dei soci e, in ultima istanza, dei Comuni titolari dei relativi capitali sociali, l’attività di costruzione e gestione di impianti e reti di teleriscaldamento:
 - a) porre in essere le iniziative necessarie a consentire alle società partecipate e, nel caso che qui interessa, a “NEV S.p.A.” e “NED S.r.l.”, di costituire una società di capitali con le società “Teleriscaldamento Pero S.r.l.” e “ACSA S.p.A.”, avente ad oggetto la sola attività del teleriscaldamento e quelle ad essa strettamente funzionali e strumentali; a tal fine, sentiti gli organi societari, l’indirizzo comprende l’eventuale indizione dell’assemblea della società che deliberi l’iniziativa;
 - b) verificare preventivamente alla costituzione della società, all’esito dell’elaborazione del piano industriale ed economico e finanziario in corso di elaborazione e della stesura dell’atto costitutivo e dello statuto, che siano ritenuti conseguibili i seguenti risultati:
 - 1) riduzione dell’inquinamento atmosferico in coerenza con le previsioni e le indicazioni del progetto guida sopra richiamato;
 - 2) elaborazione di un progetto economico finanziario che attesti la convenienza dell’investimento sia in termini di risultati di esercizio sia in termini di vantaggi per l’utenza;
 - 3) condivisione con i Comuni soci degli indirizzi strategici relativi alla gestione e agli sviluppi della società costituenda e al suo rapporto con le società costituenti;
 - 4) ripartizione delle quote di capitale, in ragione del criterio illustrato in premessa, e precisamente: “Teleriscaldamento Pero S.r.l.” 19%, “NEV S.p.A.” 55%, “NED S.r.l.” 7%, “ACSA S.p.A.” 19%; pertanto, in funzione delle quote di partecipazione alle suddette società da parte dei singoli Comuni, le quote di partecipazione dei Comuni, seppure in via indiretta, risultano essere così ripartite: comune di Rho 41,78%, Comune di Pero 19,55%, Comune di Settimo Milanese 17,70%, Comune di Cornaredo 19%, Comune di Garbagnate Milanese 1,97% (all. 1);
 - c) stabilire che l’organo amministrativo della nuova società sia composto da un numero di membri non superiore a tre che saranno nominati dalle società costituenti in base alle indicazioni dei Comuni soci;
 - d) dare seguito alle iniziative sopra indicate in tempi quanto più possibile brevi, così da poter addivenire alle intese negoziali con “AEM S.p.A.” e Regione Lombardia nonché a sottoscrivere i contratti con le nuove utenze nei tempi utili;
 - e) rendere edotta la Giunta Comunale delle risultanze del piano industriale e finanziario una volta che lo stesso sarà stato elaborato e sottoposto agli organi di

gestione delle società in premessa indicate;

Successivamente il Presidente invita la Giunta Comunale a procedere alla votazione per dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, data la necessità di provvedere in tempi celeri ai conseguenti adempimenti;

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 167/2000.