



AREA 2

Ufficio: Unità Operativa Adulti e Famiglia

DETERMINAZIONE

N. 611 del 15/05/2024

Oggetto: **APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA SECONDO AVVISO PUBBLICO N. 9020/2024 PER L'ASSEGNAZIONE DI UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (SAP) DI PROPRIETA' COMUNALE NELL'AMBITO TERRITORIALE DI RHO.**

**APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA SECONDO AVVISO PUBBLICO N. 9020/2024
PER L'ASSEGNAZIONE DI UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (SAP)
DI PROPRIETA' COMUNALE NELL'AMBITO TERRITORIALE DI RHO.**

IL DIRETTORE AREA 2 SERVIZI ALLA PERSONA

VISTO che ai sensi dell'art. 8 del regolamento regionale 4 agosto 2017, n. 4 (Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici in attuazione di quanto disposto dall'art. 23, commi 9 e 10, della legge regionale 8 luglio 2016, n. 16) e successive modifiche ed integrazioni, il Comune di Rho in qualità di ente capofila dell'ambito del rhodense ha provveduto, con determinazione dirigenziale del 6 marzo 2024 n. 248 ad approvare il primo avviso pubblico n. 9020/2024 per l'assegnazione di unità abitative destinate ad alloggi abitativi pubblici (alloggi SAP) disponibili nell'ambito territoriale di Rho, di cui n. 4 di proprietà del comune di Rho, disponibili per l'assegnazione;

VISTO che:

- l'avviso pubblico identificativo regionale (Id) regionale n. 9020 prevedeva la possibilità di inserimento delle domande da parte dei richiedenti tramite piattaforma regionale - www.serviziabitativi.servizirl.it - dall' 11 marzo al 14 aprile 2024;
- tutti i requisiti per l'accesso ed i criteri di valutazione delle domande compresa la determinazione dell'ISBAR (Indicatore Situazione Bisogno Abitativo Regionale), sono determinati dalla normativa regionale ed espressamente indicati nel sopracitato avviso pubblico;
- la graduatoria provvisoria riferita agli alloggi di proprietà comunale ubicati nel comune di Rho è stata generata dalla piattaforma regionale, a chiusura dell'avviso Id n. 9020 ed è composta complessivamente 340 istanze, di cui n. 113 presentate da nuclei in condizione di indigenza (ISEE < euro 3.000,00) e n. 227 istanze presentate da nuclei considerati "non indigenti" (ISEE > euro 3.000,00)
- con il sopracitato avviso pubblico Id n. 9020, il comune di Rho ha reso disponibili per l'assegnazione n. 4 alloggi SAP di proprietà comunale di cui:
 - n. 1 riservati ai nuclei in condizione di indigenza, nel rispetto del tetto massimo previsto pari al 20% degli alloggi disponibili ex art. 7, comma 1, lettera a) regolamento regionale 4/2017 (ed eventuali ss.mm.ii.);
 - n. 3 ai nuclei familiari non in condizioni di indigenza.

VISTA:

- la propria determinazione dirigenziale n. 470 del 16 aprile 2024 con cui veniva approvata e pubblicata la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici di proprietà comunale in seguito ad avviso pubblico id 9020;
- la pubblicazione di tale graduatoria all'albo pretorio del Comune e sul sito istituzionale comunale - www.comune.rho.mi.it- avvisi e novità- per consentire ai richiedenti, ai sensi dell'articolo 12 comma 7 del regolamento regionale (R.R.) n. 4 del 4/2017, così come modificato dal R.R. n. 3 del 8/2019 e s.m.i. entro 15 lavorativi giorni dalla pubblicazione, di presentare richiesta di rettifica del punteggio, per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita come esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione e conosciuto solo dopo la chiusura dell'avviso;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art.15, comma 1, R.R. 4/2017 e ss.mm.ii, apportate con il regolamento regionale 6/2021, l'assegnazione della singola unità abitativa è effettuata dall'ente proprietario a partire dalla domanda in graduatoria dei nuclei familiari in condizioni di indigenza con l'indicatore del bisogno abitativo più elevato e secondo la scelta dell'unità abitativa effettuata dal richiedente nel rispetto del limite del 20% e successivamente nell'ordine di graduatoria in base all'ISBAR;
- solo dopo la pubblicazione della graduatoria definitiva all'albo pretorio del comune e nella piattaforma informatica regionale, si procederà con l'assegnazione degli alloggi SAP di proprietà comunale secondo i criteri previsti dall'art. 15 del R.R. 4/2018 e ss.mm.ii., previa verifica del punteggio e dei requisiti autocertificati all'atto della domanda;
- la graduatoria definitiva sarà pubblicata, così come generata dal sistema informatico regionale ovvero senza i nominativi dei richiedenti, ma con i codici identificativi delle domande.

CONSIDERATO che non sono pervenute richieste di rettifica del punteggio, per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita come esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione e conosciuto solo dopo la chiusura dell'avviso;

CONSIDERATO pertanto di approvare la graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà comunale formata da n. 340 domande che si allega alla presente quale parte integrante (Allegato A), pubblicando la stessa all'albo pretorio comunale, sul sito istituzionale del comune di Rho e sulla piattaforma informatica regionale.

CONSIDERATO che tale determinazione non comporta impegno di spesa;

Visti gli artt. 107, 183 e 191 del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. Di approvare la graduatoria definitiva relativa all' avviso id. n. 9020/2024 formata da n. 340 domande, così come da allegato "A", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di pubblicare la graduatoria definitiva di cui all'allegato "A" sulla piattaforma informatica regionale;
3. Di pubblicare la graduatoria definitiva sul sito istituzionale comunale www.comune.rho.mi.it - avvisi e novità;
4. Di dare atto che la presente determinazione dirigenziale non comporta spesa;
5. Di dare atto che ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge n. 241/90 responsabile del procedimento è il funzionario amministrativo Marilena Iotti;

IL DIRETTORE AREA 2
SERVIZI ALLA PERSONA
Dott. Francesco Reina



Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di RHO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

FRANCESCO REINA in data 14/05/2024