



AREA 4 - SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E DELLE ENTRATE
Ufficio: Centrale Unica Committenza

Determinazione Dirigenziale n. 694 del 28-06-2025

Oggetto:

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO □ TRIENNIO 2025-2027 - LOTTO 2 - COMUNE DI RHO - CIG B512CA4BC9 - AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'IMPRESA TIEFFE SERVICE SRL DI VERANO BRIANZA (MB) IN RTI CON NODARI GIARDINI SRL DI RHO (MI).

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO □ TRIENNIO 2025-2027 - LOTTO 2 - COMUNE DI RHO - CIG B512CA4BC9 - AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'IMPRESA TI-EFFE SERVICE SRL DI VERANO BRIANZA (MB) IN RTI CON NODARI GIARDINI SRL DI RHO (MI).

IL DIRETTORE AREA 4 - SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E DELLE ENTRATE

Dato atto che i Comuni di Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago hanno espresso la volontà di gestire gli appalti pubblici per il triennio 2024-2026 in forma associata mediante la Centrale di Committenza CUC RHO;

Richiamata la Determinazione del Direttore Area 3 del Comune di Rho n. 1578 del 20.12.2024 con la quale sono stati approvati gli atti relativi all'affidamento del *Servizio di manutenzione aree verde pubblico – triennio 2025-2027 per il Comune di Rho – 4 LOTTI*, per un importo complessivo del servizio di € 1.800.000,00 oltre IVA nelle misure di legge;

Richiamata la Determinazione del Dirigente Centrale di Committenza – C.U.C. Rho n. 1639 del 23.12.2024 con la quale si è disposto di procedere all'affidamento dell'appalto mediante il sistema della procedura aperta in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA (Azienda Regionale per l'innovazione e gli acquisti di Regione Lombardia), ai sensi degli artt. 13, c. 6; art. 71; art. 3, lettera f) Allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, avvalendosi, per il presente appalto, della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si è proceduto alla pubblicazione del Disciplinare di Gara sulla Piattaforma dei Contratti Pubblici di Anac in interoperabilità con la Piattaforma Digitale di Approvvigionamento Sintel di Aria che, in adempimento delle previsioni del Codice dei Contratti Pubblici, consente la realizzazione dell'Ecosistema Nazionale di approvvigionamento digitale, all'Albo Pretorio del Comune di Rho (MI), sul sito Internet Comunale nonché sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti";

Visto il verbale in seduta pubblica del giorno 26.02.2025 (**Ail. A**) con la quale si è proceduto - a seguito dell'applicazione dell'inversione procedimentale di cui sopra - alla sola visualizzazione delle buste amministrative pervenute, al fine di rendere pubblico l'elenco dei partecipanti alla procedura di gara multilotto;

Visto il verbale di gara in seduta pubblica del giorno 27.03.2025 (**Ail. B**) con il quale la Commissione Giudicatrice - nominata con Determinazione del Dirigente Centrale di Committenza – C.U.C. Rho n. 198 del 09.03.2025 – ha proceduto all'apertura delle buste tecniche per la verifica della sola presenza della documentazione tecnica;

Visti i verbali di gara in seduta riservata dei giorni: 01.04.2025 (**Ail. C**), 04.04.2025 (**Ail. D**), 07.04.2025 (**Ail. E**), 14.04.2025 (**Ail. F**), 22.04.2025 (**Ail. G**) 28.04.2025 (**Ail. H**), con i quali la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla valutazione delle buste tecniche, assegnando i relativi punteggi;

Visto il verbale in seduta pubblica del giorno 12.05.2025 (**Ail. I**) con il quale la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'apertura delle buste economiche dei concorrenti e alla redazione delle graduatorie per ogni singolo lotto;

Dato atto che:

- i concorrenti COLOMBO GIARDINI SRL e TI-EFFE SERVICE SRL risultano rispettivamente primo e secondo in graduatoria;
- il disciplinare di gara (par. 4) prescrive che al singolo concorrente potranno essere aggiudicati fino ad un massimo di n. 1 (UNO) lotto individuato sulla base del criterio del maggior importo;
- il LOTTO 1 è già stato aggiudicato al concorrente COLOMBO GIARDINI SRL;
- per effetto di quanto sopra e del conseguente scorrimento della graduatoria, risulta aggiudicatario del LOTTO 2 il concorrente TI-EFFE SERVICE SRL di Verano Brianza (MB) – in RTI con NODARI GIARDINI SRL di Rho (MI), la cui offerta è risultata anomala con conseguente attivazione del sub procedimento di valutazione dell'anomalia ex art. 110 D.Lgs. 36/23;

Visto il verbale di gara in seduta pubblica del giorno 19.05.2025 (**Ail. L**), con il quale si è proceduto

alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai primi due concorrenti in graduatoria (COLOMBO GIARDINI SRL e TI-EFFE SERVICE SRL);

Visto il verbale del 10.06.2025 (**All. M**) per la valutazione dell'offerta anomala, con il quale a seguito verifica della congruità dell'offerta e del costo della manodopera, è stata formulata la proposta di aggiudicazione per il LOTTO 2 all'Impresa **TI-EFFE SERVICE SRL di Verano Brianza (MB), Via Nazario Sauro n. 61 in RTI con NODARI GIARDINI SRL di Rho (MI), Via Trecate n. 103**, con un punteggio per l'offerta tecnica pari a punti 75,98 ed un punteggio per l'offerta economica complessiva pari a punti 19,20 e quindi per totali punti 95,18;

Rilevato che in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, la Stazione Appaltante ha dato corso alle procedure di controllo delle dichiarazioni presentate dal concorrente 1^a in graduatoria, già aggiudicatario del LOTTO 1, COLOMBO GIARDINI SRL di Merate (LC) nonché del concorrente 2^a in graduatoria e affidatario del LOTTO 2, TI-EFFE SERVICE SRL di Verano Brianza (MB) – in RTI con NODARI GIARDINI SRL di Rho (MI), per l'accertamento del possesso, in capo ai suddetti operatori economici, dei requisiti prescritti, ai fini della partecipazione alla procedura di gara, ex lege ed ex lex specialis;

Considerato l'esito favorevole delle verifiche volte ad accertare il possesso in capo alle Imprese COLOMBO GIARDINI SRL e TI-EFFE SERVICE SRL in RTI con NODARI GIARDINI SRL dei requisiti di partecipazione di ordine generale nonché dei requisiti di idoneità professionale e capacità tecnica e professionale nonché di capacità economica e finanziaria, richiesti dal Disciplinare di gara;

Visto il verbale del 26.06.2025 (**All. N**) con il quale l'organo competente a disporre l'aggiudicazione ha esaminato la proposta di aggiudicazione e l'ha ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico, attestando altresì il corretto espletamento delle fasi della procedura di gara;

Visto l'art. 3, comma 5 del DL n. 174/12, convertito con modificazioni dalla Legge n. 213/12 che ha introdotto l'art. 147-bis al D.Lgs. 267/00, in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visti gli artt. 183, 191 e 192 del D.Lgs. 267/2000,

DETERMINA

1. Di approvare la Proposta di aggiudicazione del *Servizio di manutenzione aree verde pubblico – triennio 2025-2027 per il Comune di Rho – LOTTO 2 - CIG B512CA4BC9* a favore dell'Impresa **TI-EFFE SERVICE SRL di Verano Brianza (MB), Via Nazario Sauro n. 61 – in RTI con NODARI GIARDINI SRL di Rho (MI), Via Trecate n. 103**, formulata dal RUP Arch. Angelo Lombardi con proprio verbale in data 10.06.2025, di cui in premessa;
2. Di aggiudicare pertanto ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice dei Contratti ed in corrispondenza dei Verbali di gara (All.: A - L), l'affidamento del *Servizio di manutenzione aree verde pubblico – triennio 2025-2027 per il Comune di Rho – LOTTO 2 - CIG B512CA4BC9* a favore dell'Impresa **TI-EFFE SERVICE SRL di Verano Brianza (MB), Via Nazario Sauro n. 61 – In RTI con NODARI GIARDINI SRL di Rho (MI), Via Trecate n. 103**, con un punteggio per l'offerta tecnica pari a punti 75,98 ed un punteggio per l'offerta economica complessiva pari a punti 19,20 (corrispondente ad un ribasso del 30,350%) e quindi per totali punti 95,18;
3. Di dare atto che ai sensi del combinato disposto degli articoli 3 - comma 4, della L. 7 agosto 1990 n. 241 e art. 36 - comma 9, del Codice dei Contratti, il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla sua comunicazione, ai sensi degli articoli 119, co. 1, e 120, co. 2, del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;

4. Di dare atto che la Centrale di Committenza – C.U.C. Rho provvederà a:
 - dare comunicazione di avvenuta aggiudicazione ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023;
 - a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
5. Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Sviluppo Sostenibile e Infrastrutture, Arch. Angelo Lombardi, cui competono le seguenti attività:
 - l'approvazione del quadro economico dell'intervento aggiornato all'esito della gara e relativi impegni;
 - la compilazione e l'aggiornamento dei prospetti Art.1 c. 32 Legge 190/2012 (anticorruzione) sul sito informatico del comune;
 - la compilazione e aggiornamento delle schede relative all'appalto di che trattasi mediante la "Presenza in carico" della procedura in oggetto sulla Piattaforma Esecuzione Contratti Pubblici (PECP) di Regione Lombardia, all'interno della quale vanno assolti tutti gli obblighi di pubblicazione e digitalizzazione della gestione del ciclo di vita dei contratti pubblici;
 - la trasmissione della lettera all'aggiudicataria per la richiesta dei documenti per la stipula del contratto;
6. Di trasmettere copia del presente atto al Responsabile Unico di Progetto, Arch. Angelo Lombardi, per la successiva fase di esecuzione del servizio;
7. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto amministrativo viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
8. Di dare altresì atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 e 5 Legge 241/1990, è il Direttore Area 4, Dott. Vittorio Dell'Acqua.

Rho, 28-06-2025

Sottoscritta da
VITTORIO DELL'ACQUA

Documento firmato digitalmente