

AFFIDAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO COMUNALE (PALAZZETTO) - COMUNE DI CESATE (MI) - LAVORI A CORPO - CIG 9822702E1B - CUP I62B20000130004.

**FAQ A TUTTO IL 06.06.2023
(termine per l'inoltro delle FAQ 06.06.2023)**

| Quesito n. 1 | Chiarimento n. 1 |
|--|--|
| Vi chiediamo se il sopralluogo è obbligatorio. | Il sopralluogo non è previsto. |
| Quesito n. 2 | Chiarimento n. 2 |
| <p>Nel Bando/disciplinare viene indicato: "La documentazione di gara è costituita: Progetto dei lavori;</p> <p>Bando di gara; Schema di domanda di partecipazione (All. 1);</p> <p>Schema di dichiarazione partecipazione in rete (All. 2);</p> <p>Documento di gara unico europeo - DGUE - art. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016 (All. 3);</p> <p>Schema di dichiarazioni integrative (All. 4);</p> <p>Patto di integrità (All. 5);</p> <p>Schema di dichiarazione Titolare Effettivo - Norme antiriciclaggio (All. 6);</p> <p>Schema dichiarazione standard sociali minimi (All. 7); Modello offerta economica (All. 8);</p> <p>MODALITÀ TECNICHE DI UTILIZZO della Piattaforma (All. 9);</p> <p>Protocollo d'intesa per la regolarità e la sicurezza del lavoro nel settore delle costruzioni e delle infrastrutture sottoscritto il 12 luglio 2022 tra la Prefettura di Milano, la Città Metropolitana di</p> | <p>I documenti per la partecipazione alla procedura di gara sono reperibili in coda al file Bando di gara.</p> |

| | |
|---|---|
| <p>Milano, il Comune di Milano, l'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Milano-Lodi, l'ATS, la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di Milano, l'ANCI Lombardia, le Associazioni di categoria edili, commerciali, industriali ed artigianali, le Confederazioni Sindacali e le OO.SS. dei lavoratori edili di Milano e Ticino Olona, l'I.N.P.S. - Direzione Metropolitana di Milano, l'I.N.A.I.L. di Milano e la Cassa Edile (All. 10)". Inoltre: "La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, per via elettronica, sul profilo della stazione appaltante Comune di Rho (d'ora in poi "Comune"): www.comune.rho.mi.it nonché sul sito www.arca.regione.lombardia.it nella sezione Sintel - piattaforma e-procurement e non potranno essere trasmessi via mail o fax."</p> <p>Si chiede dove e possibile reperire gli allegati: All. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 per le dichiarazioni.</p> | |
| Quesito n. 3 | Chiarimento n. 3 |
| <p>Si chiede dove reperire gli allegati delle dichiarazioni da compilare.</p> | <p>Si rimanda al chiarimento n. 2</p> |
| Quesito n. 4 | Chiarimento n. 4 |
| <p>Dove si trova la documentazione amministrativa da compilare.</p> <p>In riferimento alla dichiarazione d'impegno deve essere effettuata da un ente assicurativo?</p> | <p>I documenti per la partecipazione alla procedura di gara sono reperibili in coda al file Bando di gara.</p> <p>La dichiarazione di impegno deve essere effettuata da ente assicurativo o bancario. Si ricorda che - come previsto nel bando di gara - in caso di media o piccola impresa, l'impegno di cui sopra non è dovuto.</p> |
| Quesito n. 5 | Chiarimento n. 5 |
| <p>In riferimento alla dichiarazione d'impegno deve essere effettuata da un ente assicurativo?</p> | <p>La dichiarazione d'impegno deve essere effettuata da enti/ società di cui all'art. 93 comma 3 del D.lgs. 50/2016, abilitati a rilasciare garanzie.</p> |
| Quesito n. 6 | Chiarimento n. 6 |
| <p>Si chiede se la cat. OS30 è oggetto di avvalimento.</p> | <p>Come previsto dal bando di gara, avendo incidenza inferiore al 10%, è consentito il ricorso all'avvalimento.</p> |

| Quesito n. 7 | Chiarimento n. 7 |
|--|--|
| <p>Con la presente si chiede se è possibile partecipare alla presente procedura dichiarando il SUBAPPALTO QUALIFICATORIO per le categorie OG9 + OS28 + OS32 + OS30. Si precisa che, a partire dal 1^ novembre 2021, in seguito alle modifiche introdotte dal D.L. 31 Maggio 2021 n. 77, è stato eliminato qualsiasi limite percentuale alla quota subappaltabile (anche per le opere relative alle categorie specializzate). Si chiede inoltre se è previsto l'indicazione del subappaltatore o della terna. Si precisa inoltre che a seguito dell'entrata in vigore dal 01/02/2022 della Legge 23/12/2021 n. 238, è stata definitivamente abrogata tale disposizione.</p> | <p>Come previsto dal bando di gara (pag. 6), il concorrente che non sia in possesso di adeguata qualificazione per le categorie OS30, OS28, OG9 e OS32 è obbligato a dichiarare il subappalto per tali categorie oppure partecipare in raggruppamento temporaneo di tipo verticale oppure avvalersi dell'istituto dell'avvalimento. Nel caso di subappalto i requisiti mancanti devono essere posseduti dal concorrente con riferimento alla categoria prevalente. Non è prevista l'indicazione in sede di offerta di eventuali subappaltatori.</p> <p>Si invita a visionare il contenuto del Chiarimento 8 e il corrispondente allegato di precisazione per categorie e qualificazione degli operatori economici.</p> |
| Quesito n. 8 | Chiarimento n. 8 |
| <p>Ad un riscontro sull'elaborato CME sono presenti voci di rilevante entità riconducibili alla categoria legno come ad esempio la nr. 31/83 "pannelli tipo Rubner" che non viene considerata nell'importo della categoria OS32 o almeno in parte escludendo la membrana. Da prendersi in considerazione anche le voci minori nr. 63/34-65/41.</p> | <p>Si allega prospetto categorie e qualificazione operatori economici aggiornato. A riguardo si evidenziano <u>le precisazioni apportate per le categorie OG1 e OS32</u>.</p> <p>Relativamente alle voci 63/34 e 65/41, trattandosi di pavimentazioni in parquet ovvero di rifiniture, si ritiene non siano riconducibili alla categoria OS32 che tratta di strutture.</p> |
| Quesito n. 9 | Chiarimento n. 9 |
| <p>Sul bando la percentuale OS32 non coincide con l'importo della categoria.</p> | <p>Si veda il chiarimento 8.</p> |
| Quesito n. 10 | Chiarimento n. 10 |
| <p>Essendo l'impresa in possesso della cat OG1 III, chiede se fosse possibile partecipare alla procedura avvalendosi dei requisiti dell'impresa ausiliaria, ovvero OG1 IV e di subappaltare interamente la cat os32 non essendo in possesso della stessa.</p> | <p>E' consentito il subappalto per la categoria OS32.</p> |

| Quesito n. 11 | Chiarimento n. 11 |
|---|---|
| Nel computo metrico emergono voci con NP ma nella cartella progetto non risulta il file. | Si rimanda al file CME_Allegato A.pdf. |
| Quesito n. 12 | Chiarimento n. 12 |
| Nel Computo Metrico Estimativo alcuni prezzi fanno riferimento al listino regionale Lombardia e altri a quello della CCIAA di Milano. Quelli riferiti al listino della CCIAA di MILANO, ci risultano non remunerativi e pertanto chiediamo a quale edizione essi facciano riferimento e che venga fornito l'elaborato ANALISI PREZZI al fine di consentire una corretta valutazione della gara. | Solo per alcune voci si è utilizzato il prezzario della Camera di Commercio Milano Monza Brianza Lodi (Opere Edili 2022, I Quadrimestre). Si invita a visionare il chiarimento 11 e il relativo allegato. |
| | |