

ACCORDO QUADRO SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI STABILI COMUNALI PERIODO 15/10/2025-14/10/2027 (CON CONFERMA ANNUALE) CON OPZIONE DI PROROGA DAL 15/10/2027 AL 14/10/2029 - CUP C42F25000240004 - CIG B80103EB3E

Richiesta chiarimenti al 02.09.2025

Quesito n. 1	Chiarimento n. 1
<p>È possibile ricevere il file dgue response al fine di caricare e dgue in piattaforma per la relativa compilazione?</p>	<p>Il DGUE elettronico (DGUE request) e il DGUE - All B sono contenuti nella cartella zippata "Bando di gara e dich allegate". Al fine di una maggiore visibilità provvediamo ad estrapolare le dichiarazioni allegare dalla cartella.</p> <p>Il DGUE response è prodotto dall'Operatore Economico, a partire dal file "eDGUE Request xml", attraverso la funzione "compila DGUE". Allo scopo si aggiunge alla Documentazione di gara il manuale Sintel E-DGUE - CREAZIONE RESPONSE.</p> <p>Si ricorda comunque che, oltre al DGUE elettronico, l'operatore economico dovrà compilare e caricare nella busta amministrativa anche il DGUE - All B.</p>
Quesito n. 2	Chiarimento n. 2
<p>Requisiti di partecipazione per SERVIZI - La scrivente è in possesso di un contratto di lavoro analogo in manutenzione STRAORDINARIA degli</p>	<p>Se la Ditta non è in possesso dei requisiti per il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria può subappaltarlo al 100% indicandolo</p>

<p>impianti termici (quindi non nella conduzione e manutenzione ordinaria).</p> <p>Si chiede, pertanto, se questo può essere considerato valido ai fini della dimostrazione del relativo requisito di capacità tecnico/professionale.</p>	<p>specificamente nell'istanza di partecipazione.</p>
Quesito n. 3	Chiarimento n. 3
<p>Con riferimento ai requisiti di qualificazione, confermate la possibilità di partecipare con attestazione SOA in OG11 in luogo della OS 28?</p>	<p>Si conferma la possibilità di partecipare con attestazione SOA in OG11; Se la Ditta non è in possesso dei requisiti per il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria può subappaltarlo al 100% indicandolo specificamente nell'istanza di partecipazione.</p>
Quesito n. 4	Chiarimento n. 4
<p>Con la presente siamo a richiedere se codesta spettabile Stazione Appaltante ritenga equivalente, ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto, l'applicazione del CCNL C018 - Unionmeccanica Confapi per i lavoratori addetti alla piccola e media industria metalmeccanica e all'installazione di impianti, rispetto al CCNL C011 - Piccole e medie industrie metalmeccaniche e di installazione di impianti, da Voi richiesto</p>	<p>Non trattandosi di contratti ritenuti equivalenti per legge, gli operatori economici allegano all'offerta la dichiarazione di equivalenza ex art 4 dell'Allegato I.01 al Codice</p>
Quesito n. 5	Chiarimento n. 5
<p>Vorremmo sapere se siete in possesso delle potenze espresse in KW degli impianti termici e frigoriferi oggetto dell'appalto di gara indicati in elenco all'interno del Bando e disciplinare di gara</p>	<p>Entro lunedì 8 pubblichiamo allegato con potenze</p>
Quesito n. 6	Chiarimento n. 6
<p>Si chiede conferma che la categoria OS 21 indicata nella domanda di partecipazione sia mero rifiuto, essendo richiesta ai fini della qualificazione la categoria OS28 classifica III.</p>	<p>Trattasi di rifiuto nel modello allegato A "Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative da allegare alla documentazione amministrativa".</p> <p>Come indicato alla pagina 14 del Disciplinare di gara, ai fini della partecipazione è richiesto il possesso di qualificazione SOA nella categoria OS28 - classifica III (o superiore).</p>