



Comune di Rho

Maria Rita Vergani

Assessore

Cimiteri

Class. 2-3  
Fasc. 2/2025

Rho, 15.01.2026

Alla cortese attenzione dei consiglieri comunali

Christian Colombo  
[colombo.consigliererho@arubapec.it](mailto:colombo.consigliererho@arubapec.it)

Stefano Giussani  
[giussani.consigliererho@arubapec.it](mailto:giussani.consigliererho@arubapec.it)

e p.c. Segreteria Organi Istituzionali Ufficio Diritti  
Presidente del Consiglio Comunale  
Unità di staff - Sindaco  
Segretario Generale  
Proprie Sedi

**Oggetto: Risposta interrogazione scritta al prot. n° 82305 del 10.12.2025.  
Nuovo bando manutenzione e pulizia cimiteri.**

Gentili consiglieri,  
in merito all'interrogazione in oggetto, si precisa quanto segue:

- 1) L'appalto per la gestione dei servizi cimiteriali prevede un importo a base d'asta di euro 583.000,00 annuo per l'esecuzione di prestazioni a corpo ed altre a misura. In particolare le prestazioni a corpo inerenti la gestione accessi, operazioni cimiteriali (tumulazioni/inumazioni/ceneri, ecc... ed assistenza esequie), pulizie, manutenzione verde, disinfezioni, prevedono una quota annuale a base d'asta di euro 333.000,00. Con precedente appalto redatto nell'anno 2023, l'importo della componente a corpo era pari ad euro 320.000,00. L'aumento, pari ad euro 13.000,00, è dovuto, a parità di prestazioni, prevalentemente a seguito di normale incremento dei costi di mercato. Mentre si è reso necessario aumentare, per un importo complessivo di euro 250.000,00, la quota inerente le prestazioni a misura al fine di stabilizzare il numero di operazioni straordinarie (esumazioni) da eseguire ogni anno oltre alla necessità di maggiori interventi sulle luci votive. Il costo della manodopera per le prestazioni a corpo, tra le quali sono previsti gli interventi di pulizia e di manutenzione del verde, è pari ad euro 254.050,00 rispetto ad euro 244.000,00 del precedente appalto 2023. L'aumento, pari ad euro 10.050,00, è dovuto, a parità di prestazioni, prevalentemente a seguito di normale incremento dei costi di mercato. Il controllo delle prestazioni in appalto, sia per la componente a corpo che quella a misura, viene effettuato dal personale dell'ufficio preposto mediante sopralluoghi mirati in occasione di attività specifiche e controlli a campione sulle attività più ordinarie;
- 2) L'importo individuato per la prestazione inerente interventi di disinfezione è ritenuta sufficiente e stimata anche sulla base di esperienza pregressa. Essendo però un'attività molto suscettibile di variazione, in particolare rispetto alle condizioni meteo, che possono generare situazioni di

proliferazione degli infestanti, si provvederà nel caso ad eseguire interventi di supporto a carattere straordinario;

- 3) Per quanto riguarda il piano delle manutenzioni straordinarie, premesso che l'Accordo Quadro indica il valore stimato dell'intera operazione contrattuale, mentre le lavorazioni e le quantità previste nel computo metrico non sono vincolanti ed esaustive per la Stazione Appaltante, gli interventi sui cimiteri verranno definiti in funzione delle esigenze e delle priorità stabilite dalla S.A. nel corso del contratto.

Considerato che il cimitero capoluogo è un edificio tutelato, è stata richiesta l'autorizzazione alla soprintendenza per la realizzazione di una serie di interventi, quali:

- Riqualificazione uffici;
- Rifacimento copertura in cemento amianto lotto n. 9;
- Rifacimento impermeabilizzazioni in guaina bituminosa coperture lotti 1, 2 , 3 e 4;
- Ripristino cornicione lato Corso Europa;
- Ripristino intonaco muro di recinzione lato via Redipuglia.

Tali interventi verranno eseguiti nel corso dell'accordo quadro e dell'eventuale opzione di proroga, dando priorità alle situazioni più critiche.

Oltre a tali interventi nel cimitero capoluogo, sono programmati ulteriori interventi di ripristino delle impermeabilizzazioni ammalorate nei cimiteri di Passirana e di Lucernate, oltre ad una verifica e all'eventuale manutenzione straordinaria degli impianti elettrici/illuminazione (esclusa l'illuminazione votiva) nei diversi cimiteri. La gara d'appalto è in corso – la procedura è stata aperta lo scorso 18 dicembre 2025.

- 4) Si è ritenuto di prevedere all'interno del presente appalto, anche il servizio di pulizia, come prassi abbastanza consolidata in genere, al fine di avere un unico operatore nel ruolo di gestore di queste infrastrutture, e quindi poter meglio responsabilizzare e controllare le varie attività assegnate

Distinti saluti

**Maria Rita Vergani**  
Assessore