

----- C.U.C. RHO -----

VERBALE DI GARA PER LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI E MESSA IN SICUREZZA DEL PERIMETRO CIMITERIALE CON INTERVENTI DI PREVENZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO - COMUNE DI POGLIANO MILANESE (MI) - CIG B7883B099B - CUP J75I22004600004 - VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE - 4^ SEDUTA RISERVATA. -----

L'anno DUEMILAVENTICINQUE addì TRENTUNO del mese di OTTOBRE alle ore 14:30 presso la sede Municipale del Comune di Pogliano Milanese - Piazza Volontari AVIS AIDO n. 6 - Pogliano Milanese (Mi), si riunisce in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Direttore Area 4 - Programmazione Economica e Entrate n. 1085 del 07.10.2025 per la valutazione delle offerte tecniche pervenute e costituita da: -----

1. Arch. Ferruccio Migani - Presidente Commissione giudicatrice e RUP - Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzioni, Verde Pubblico - Comune di Pogliano Milanese (MI);--
2. Arch. Elisabetta Amariti - membro esperto - Responsabile del Settore Uso e Assetto del Territorio - Comune di Pregnana Milanese (MI); -----
3. Geom. Pietro Loddo - membro esperto - Responsabile dell'U.I.O. Sportello Edilizia e Sportello Catastale - Comune di Legnano (MI). -----

Funge da Segretario il Presidente della Commissione. -----

Verificata la regolarità della costituzione della Commissione e richiamati i verbali delle sedute di gara del 28.08.2025 (apertura busta amministrativa e inversione procedimentale), del 09.10.2025 - (apertura buste tecniche per verifica della presenza della documentazione tecnica), del 20.10.2025 (1^ seduta riservata valutazione offerte tecniche), del 24.10.2025 (2^ seduta riservata valutazione offerte tecniche) ed del 25.10.2025 (3^ seduta riservata valutazione offerte tecniche) si procede in seduta riservata alla valutazione delle offerte. -----

Tutto ciò premesso, la Commissione procede con l'esame delle offerte tecniche presentate dai concorrenti: 11. VANCONETTI E BUILDING in ATI con ELCAM SRL - 12. LAGHEE S.R.L. - 13. IM&P SRL. -----

Terminata la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione procede con il calcolo dei punteggi riparametrati per singolo criterio e dei punteggi definitivi dopo la seconda riparametrazione. Le risultanze di tali operazioni sono riportate nei prospetti allegati (Prospetti A.1 - A.13: valutazioni dei singoli concorrenti e Prospetto B: punteggi complessivi parziali e riparametrati). -----
Alle ore 17:40 la Commissione termina la valutazione delle offerte tecniche. -----

----- * * * * * -----

Forma parte integrante e sostanziale del presente VERBALE: -----

- Prospetti A.1: valutazione del concorrente MAPEN S.R.L. (All. A.1); -----
- Prospetti A.2: valutazione del concorrente REBUFELLO GENERAL CONTRACTOR S.R.L. (All. A.2); -----
- Prospetti A.3: valutazione del concorrente SEREGNI COSTRUZIONI (All. A.3); -----
- Prospetti A.4: valutazione del concorrente A.F.I.B. SRL (All. A.4); -----
- Prospetti A.5: valutazione del concorrente ELCOTEM IMPIANTI SRL (All. A.5); -----
- Prospetti A.6: valutazione del concorrente ARCH-EDIL DI ZINGALES GEOM. MANLIO SRL (All. A.6); -----
- Prospetti A.7: valutazione del concorrente SO.CO.EM. SRL (All. A.7); -----
- Prospetti A.8: valutazione del concorrente SINOPOLI SRL (All. A.8); -----
- Prospetti A.9: valutazione del concorrente DG EDIL SRL (All. A.9); -----
- Prospetti A.10: valutazione del concorrente IMPRESA PIROVANO & C. S.R.L. (All. A.10); -----
- Prospetti A.11: valutazione del concorrente VANCONETTI E BUILDING in ATI con ELCAM SRL (All. A.11); -----
- Prospetti A.12: valutazione del concorrente LAGHEE S.R.L. (All. A.12); -----
- Prospetti A.13: valutazione del concorrente IM&P SRL (All. A.13); -----
- Prospetto B: punteggi complessivi parziali e riparametrati (All. B). -----

----- * * * * * -----

Letto, confermato e sottoscritto. -----

----- **IL PRESIDENTE E SEGRETARIO DELLA SEDUTA** -----

- _____ Arch. Ferruccio Migani

I COMMISSARI ESPERTI -----

- _____ Arch. Elisabetta Amariti

- _____ Geom. Pietro Loddo

IMPRESA: MAPEN SRL

Criterio di valutazione		sub-criteri di valutazione	Descrizione	punti D max	C1	C2	C3	Media	Motivazione
CRITERIO UNICO	A.1	Struttura copertura a sbalzo posta tra edificio esistente e quello di nuova formazione (rif. Art. Copertura Tav. A05)	Saranno valutate positivamente le soluzioni di miglioramento della protezione della struttura metallica (ex: zincato o triplex o altra soluzione simile) e dei suoi vincoli degli agganci agli elementi in C.A. esistenti e di nuova formazione. Attualmente con solo trattamento con antiruggine.	7	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglioria significativi
	A.2	Cancello di accesso sul retro da via sterrata (Rif. Intervento 3 Tav. A08).	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche di funzionalità e di estetica del cancello e suoi sostegni, posto sul retro, attualmente in stato di degrado materico e di movimentazione/vincolo ai montanti esistenti (Rif. Area intervento 3).	4	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.3	Giunti verticali alla struttura esistente	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al generale miglioramento dei giunti strutturali verticali posti in coincidenza con l'unione alla vecchia struttura (prospetto posteriore e cornicioni sul fronte). Tecnica ed estetica.	3	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.4	Guaina impermeabilizzante della copertura piana.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche e di longevità garantita nel tempo della guaina impermeabilizzante della copertura piana: Ph per acque piovane, riciclabilità, contenimento effetto albedo, durabilità, compatibilità ambientale anche in rif. ai CAM.	8	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.5	Borchie per il sostegno delle lastre dei loculi.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche ed estetiche di borchie portanti per loculi tipo Bosisio 14600, come esistenti o molto simili, composte da blocchetto a croce stretto per il sostegno delle lapidi, rondella mobile per permettere l'asportazione di ogni singola lapide, rondella ferma lastra, perno in acciaio inox 8 MA x 120 mm con dado, borchia di chiusura mm 60 nei modelli indicati, distanza fra le lapidi di mm 4, compreso i piani di lavoro ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	10	0,9	0,8	0,9	0,87	La proposta presenta elevato livello di qualità, approfondimento e coerenza, distinguendosi positivamente rispetto allo standard atteso
CRITERIO UNICO	A.6	Lavabo e rubinetteria	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche con attenzione all'uso ed al luogo in cui si inserisce, anche per gli accessori di allaccio alla rete di scarico come sifonaggio e rubinetteria.	5	0,6	0,5	0,5	0,53	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.7	Contenimento terreno/acqua di pergolazione sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte sia al miglioramento delle caratteristiche di tenuta all'acqua e al terreno di pergolazione adiacente ai gradoni a confine con l'area verde. Con minor ingombro possibile e miglior impatto estetico. Es. ferro piatto spessore 8 mm o similari.	8	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.8	Finitura gradoni/sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative con ottimizzazione delle opere esterne di finitura della superficie delle sedute anche con eventuali rivestimenti puntuali in Legno, Pvc o soluzioni alternative. N. 10 piani di seduta da 50 x 100 distribuiti sulla lunghezza dei	10	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglioria significativi

CRITERIO UNICO			gradoni.						
	A.9	Opere a verde	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative ed estetiche con ottimizzazione delle opere esterne a verde, con riferimento, in particolare, alla miglìoria del prato confinante al nuovo edificio (margine sedute/prato) per una fascia di almeno 3 m., con sistemazione del verde e di soluzioni arbustive in continuità all'esistente.	5	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglìoria significativi
	A.10	Parapetto in vetro extra chiaro	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche estetiche del parapetto in vetro: utilizzo di vetro lucido extra chiaro. Tipologia vetrata tipo: 12 mm filo lucido extra chiaro temperato, pellicola pvb spessore minimo 1,50 trasparente, 12 mm filo lucido extra chiaro temperato. Altezza vetro 1190 mm.	10	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglìoria significativi
	A.11	Corrimani	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche migliorative volte ad offrire una migliore integrazione con l'edificio esistente. Fornitura e posa di corrimano in acciaio inox tipo AISI 316 (tipo elementi presenti nell'edificio confinante) costituito da: n° mt "necessari" di tubo a sezione circolare (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316); n° "necessari" raccordi angolari regolabili - 90° fino a + 90° (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 304); n° supporti regolabili per corrimano, fissaggio a muro (tipo elementi presenti nell'edificio confinante); n° "necessari" tappi piatti terminali per corrimano (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316).	10	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglìoria significativi
		Totale punteggi		80					

IMPRESA: REBUFELLO G.C.

Criterio di valutazione		sub-criteri di valutazione	Descrizione	punti D max	C1	C2	C3	Media	Motivazione
CRITERIO UNICO	A.1	Struttura copertura a sbalzo posta tra edificio esistente e quello di nuova formazione (rif. Art. Copertura Tav. A05)	Saranno valutate positivamente le soluzioni di miglioramento della protezione della struttura metallica (ex: zincato o triplex o altra soluzione simile) e dei suoi vincoli degli agganci agli elementi in C.A. esistenti e di nuova formazione. Attualmente con solo trattamento con antiruggine.	7	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.2	Cancello di accesso sul retro da via sterrata (Rif. Intervento 3 Tav. A08).	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche di funzionalità e di estetica del cancello e suoi sostegni, posto sul retro, attualmente in stato di degrado materico e di movimentazione/vincolo ai montanti esistenti (Rif. Area intervento 3).	4	0,4	0,5	0,4	0,43	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.3	Giunti verticali alla struttura esistente	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al generale miglioramento dei giunti strutturali verticali posti in coincidenza con l'unione alla vecchia struttura (prospetto posteriore e cornicioni sul fronte). Tecnica ed estetica.	3	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.4	Guaina impermeabilizzante della copertura piana.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche e di longevità garantita nel tempo della guaina impermeabilizzante della copertura piana: Ph per acque piovane, riciclabilità, contenimento effetto albedo, durabilità, compatibilità ambientale anche in rif. ai CAM.	8	0,9	0,9	0,9	0,90	La proposta presenta elevato livello di qualità, approfondimento e coerenza, distinguendosi positivamente rispetto allo standard atteso
	A.5	Borchie per il sostegno delle lastre dei loculi.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche ed estetiche di borchie portanti per loculi tipo Bosisio 14600, come esistenti o molto simili, composte da blocchetto a croce stretto per il sostegno delle lapidi, rondella mobile per permettere l'asportazione di ogni singola lapide, rondella ferma lastra, perno in acciaio inox 8 MA x 120 mm con dado, borchia di chiusura mm 60 nei modelli indicati, distanza fra le lapidi di mm 4, compreso i piani di lavoro ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	10	0,6	0,5	0,5	0,53	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
CRITERIO UNICO	A.6	Lavabo e rubinetteria	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche con attenzione all'uso ed al luogo in cui si inserisce, anche per gli accessori di allaccio alla rete di scarico come sifonaggio e rubinetteria.	5	0,6	0,7	0,7	0,67	La proposta risulta chiara e coerente mostrando una discreta componente tecnica
	A.7	Contenimento terreno/acqua di pergolazione sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte sia al miglioramento delle caratteristiche di tenuta all'acqua e al terreno di pergolazione adiacente ai gradoni a confine con l'area verde. Con minor ingombro possibile e miglior impatto estetico. Es. ferro piatto spessore 8 mm o similari.	8	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.8	Finitura gradoni/sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative con ottimizzazione delle opere esterne di finitura della superficie delle sedute anche con eventuali rivestimenti puntuali in Legno, Pvc o soluzioni alternative. N. 10 piani di seduta da 50 x 100 distribuiti sulla lunghezza dei	10	0,2	0,2	0,2	0,20	La proposta risulta inadeguata, non rispondendo in modo coerente alle richieste o agli obiettivi attesi/richiesti

CRITERIO UNICO			gradoni.						
	A.9	Opere a verde	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative ed estetiche con ottimizzazione delle opere esterne a verde, con riferimento, in particolare, alla migliona del prato confinante al nuovo edificio (margine sedute/prato) per una fascia di almeno 3 m., con sistemazione del verde e di soluzioni arbustive in continuità all'esistente.	5	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.10	Parapetto in vetro extra chiaro	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche estetiche del parapetto in vetro: utilizzo di vetro lucido extra chiaro. Tipologia vetrata tipo: 12 mm filo lucido extra chiaro temperato, pellicola pvb spessore minimo 1,50 trasparente, 12 mm filo lucido extra chiaro temperato. Altezza vetro 1190 mm.	10	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di migliona significativi
	A.11	Corrimani	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche migliorative volte ad offrire una migliore integrazione con l'edificio esistente. Fornitura e posa di corrimano in acciaio inox tipo AISI 316 (tipo elementi presenti nell'edificio confinante) costituito da: n° mt "necessari" di tubo a sezione circolare (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316); n° "necessari" raccordi angolari regolabili - 90° fino a + 90° (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 304); n° supporti regolabili per corrimano, fissaggio a muro (tipo elementi presenti nell'edificio confinante); n° "necessari" tappi piatti terminali per corrimano (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316).	10	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di migliona significativi
		Totale punteggi		80					

IMPRESA: SEREGNI SRL

Criterio di valutazione		sub-criteri di valutazione	Descrizione	punti D max	C1	C2	C3	Media	Motivazione
CRITERIO UNICO	A.1	Struttura copertura a sbalzo posta tra edificio esistente e quello di nuova formazione (rif. Art. Copertura Tav. A05)	Saranno valutate positivamente le soluzioni di miglioramento della protezione della struttura metallica (ex: zincato o triplex o altra soluzione simile) e dei suoi vincoli degli agganci agli elementi in C.A. esistenti e di nuova formazione. Attualmente con solo trattamento con antiruggine.	7	0,8	0,8	0,8	0,80	La proposta è ben articolata, con soluzione efficace e coerente con gli obiettivi dell'intervento, dimostrando una buona capacità tecnica
	A.2	Cancello di accesso sul retro da via sterrata (Rif. Intervento 3 Tav. A08).	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche di funzionalità e di estetica del cancello e suoi sostegni, posto sul retro, attualmente in stato di degrado materico e di movimentazione/vincolo ai montanti esistenti (Rif. Area intervento 3).	4	0,4	0,3	0,3	0,33	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.3	Giunti verticali alla struttura esistente	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al generale miglioramento dei giunti strutturali verticali posti in coincidenza con l'unione alla vecchia struttura (prospetto posteriore e cornicioni sul fronte). Tecnica ed estetica.	3	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.4	Guaina impermeabilizzante della copertura piana.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche e di longevità garantita nel tempo della guaina impermeabilizzante della copertura piana: Ph per acque piovane, riciclabilità, contenimento effetto albedo, durabilità, compatibilità ambientale anche in rif. ai CAM.	8	0,3	0,3	0,3	0,30	L La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.5	Borchie per il sostegno delle lastre dei loculi.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche ed estetiche di borchie portanti per loculi tipo Bosisio 14600, come esistenti o molto simili, composte da blocchetto a croce stretto per il sostegno delle lapidi, rondella mobile per permettere l'asportazione di ogni singola lapide, rondella ferma lastra, perno in acciaio inox 8 MA x 120 mm con dado, borchia di chiusura mm 60 nei modelli indicati, distanza fra le lapidi di mm 4, compreso i piani di lavoro ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	10	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
CRITERIO UNICO	A.6	Lavabo e rubinetteria	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche con attenzione all'uso ed al luogo in cui si inserisce, anche per gli accessori di allaccio alla rete di scarico come sifonaggio e rubinetteria.	5	0,2	0,3	0,2	0,23	La proposta risulta inadeguata, non rispondendo in modo coerente alle richieste o agli obiettivi attesi/richiesti
	A.7	Contenimento terreno/acqua di pergolazione sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte sia al miglioramento delle caratteristiche di tenuta all'acqua e al terreno di pergolazione adiacente ai gradoni a confine con l'area verde. Con minor ingombro possibile e miglior impatto estetico. Es. ferro piatto spessore 8 mm o similari.	8	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.8	Finitura gradoni/sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative con ottimizzazione delle opere esterne di finitura della superficie delle sedute anche con eventuali rivestimenti puntuali in Legno, Pvc o soluzioni alternative. N. 10 piani di seduta da 50 x 100 distribuiti sulla lunghezza dei	10	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglioria significativi

CRITERIO UNICO			gradoni.						
	A.9	Opere a verde	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative ed estetiche con ottimizzazione delle opere esterne a verde, con riferimento, in particolare, alla miglioria del prato confinante al nuovo edificio (margine sedute/prato) per una fascia di almeno 3 m., con sistemazione del verde e di soluzioni arbustive in continuità all'esistente.	5	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.10	Parapetto in vetro extra chiaro	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche estetiche del parapetto in vetro: utilizzo di vetro lucido extra chiaro. Tipologia vetrata tipo: 12 mm filo lucido extra chiaro temperato, pellicola pvb spessore minimo 1,50 trasparente, 12 mm filo lucido extra chiaro temperato. Altezza vetro 1190 mm.	10	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglioria significativi
	A.11	Corrimani	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche migliorative volte ad offrire una migliore integrazione con l'edificio esistente. Fornitura e posa di corrimano in acciaio inox tipo AISI 316 (tipo elementi presenti nell'edificio confinante) costituito da: n° mt "necessari" di tubo a sezione circolare (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316); n° "necessari" raccordi angolari regolabili - 90° fino a + 90° (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 304); n° supporti regolabili per corrimano, fissaggio a muro (tipo elementi presenti nell'edificio confinante); n° "necessari" tappi piatti terminali per corrimano (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316).	10	0,7	0,7	0,7	0,70	La proposta risulta chiara e coerente mostrando una discreta componente tecnica
		Totale punteggi		80					

IMPRESA: AFIB SRL

Criterio di valutazione		sub-criteri di valutazione	Descrizione	punti D max	C1	C2	C3	Media	Motivazione
CRITERIO UNICO	A.1	Struttura copertura a sbalzo posta tra edificio esistente e quello di nuova formazione (rif. Art. Copertura Tav. A05)	Saranno valutate positivamente le soluzioni di miglioramento della protezione della struttura metallica (ex: zincato o triplex o altra soluzione simile) e dei suoi vincoli degli agganci agli elementi in C.A. esistenti e di nuova formazione. Attualmente con solo trattamento con antiruggine.	7	0	0	0	0,00	Assenza di proposta migliorativa riferita al criterio. Nessun elemento valutabile.
	A.2	Cancello di accesso sul retro da via sterrata (Rif. Intervento 3 Tav. A08).	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche di funzionalità e di estetica del cancello e suoi sostegni, posto sul retro, attualmente in stato di degrado materico e di movimentazione/vincolo ai montanti esistenti (Rif. Area intervento 3).	4	0,9	0,8	0,9	0,87	La proposta presenta elevato livello di qualità, approfondimento e coerenza, distinguendosi positivamente rispetto allo standard atteso
	A.3	Giunti verticali alla struttura esistente	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al generale miglioramento dei giunti strutturali verticali posti in coincidenza con l'unione alla vecchia struttura (prospetto posteriore e cornicioni sul fronte). Tecnica ed estetica.	3	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.4	Guaina impermeabilizzante della copertura piana.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche e di longevità garantita nel tempo della guaina impermeabilizzante della copertura piana: Ph per acque piovane, riciclabilità, contenimento effetto albedo, durabilità, compatibilità ambientale anche in rif. ai CAM.	8	0	0	0	0,00	Assenza di proposta migliorativa riferita al criterio. Nessun elemento valutabile.
	A.5	Borchie per il sostegno delle lastre dei loculi.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche ed estetiche di borchie portanti per loculi tipo Bosisio 14600, come esistenti o molto simili, composte da blocchetto a croce stretto per il sostegno delle lapidi, rondella mobile per permettere l'asportazione di ogni singola lapide, rondella ferma lastra, perno in acciaio inox 8 MA x 120 mm con dado, borchia di chiusura mm 60 nei modelli indicati, distanza fra le lapidi di mm 4, compreso i piani di lavoro ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	10	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
CRITERIO UNICO	A.6	Lavabo e rubinetteria	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche con attenzione all'uso ed al luogo in cui si inserisce, anche per gli accessori di allaccio alla rete di scarico come sifonaggio e rubinetteria.	5	0,9	0,9	0,9	0,90	La proposta presenta elevato livello di qualità, approfondimento e coerenza, distinguendosi positivamente rispetto allo standard atteso
	A.7	Contenimento terreno/acqua di pergolazione sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte sia al miglioramento delle caratteristiche di tenuta all'acqua e al terreno di pergolazione adiacente ai gradoni a confine con l'area verde. Con minor ingombro possibile e miglior impatto estetico. Es. ferro piatto spessore 8 mm o similari.	8	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.8	Finitura gradoni/sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative con ottimizzazione delle opere esterne di finitura della superficie delle sedute anche con eventuali rivestimenti puntuali in Legno, Pvc o soluzioni alternative. N. 10 piani di seduta da 50 x 100 distribuiti sulla lunghezza dei	10	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente

CRITERIO UNICO			gradoni.						
	A.9	Opere a verde	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative ed estetiche con ottimizzazione delle opere esterne a verde, con riferimento, in particolare, alla miglioria del prato confinante al nuovo edificio (margine sedute/prato) per una fascia di almeno 3 m., con sistemazione del verde e di soluzioni arbustive in continuità all’esistente.	5	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.10	Parapetto in vetro extra chiaro	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche estetiche del parapetto in vetro: utilizzo di vetro lucido extra chiaro. Tipologia vetrata tipo: 12 mm filo lucido extra chiaro temperato, pellicola pvb spessore minimo 1,50 trasparente, 12 mm filo lucido extra chiaro temperato. Altezza vetro 1190 mm.	10	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglioria significativi
	A.11	Corrimani	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche migliorative volte ad offrire una migliore integrazione con l’edificio esistente. Fornitura e posa di corrimano in acciaio inox tipo AISI 316 (tipo elementi presenti nell’edificio confinante) costituito da: n° mt “necessari” di tubo a sezione circolare (tipo elementi presenti nell’edificio confinante AISI 316); n° “necessari” raccordi angolari regolabili - 90° fino a + 90° (tipo elementi presenti nell’edificio confinante AISI 304); n° supporti regolabili per corrimano, fissaggio a muro (tipo elementi presenti nell’edificio confinante); n° “necessari” tappi piatti terminali per corrimano (tipo elementi presenti nell’edificio confinante AISI 316).	10	0,7	0,7	0,7	0,70	La proposta risulta chiara e coerente mostrando una discreta componente tecnica
		Totale punteggi		80					

IMPRESA: ELCOTEM SRL

Criterio di valutazione		sub-criteri di valutazione	Descrizione	punti D max	C1	C2	C3	Media	Motivazione
CRITERIO UNICO	A.1	Struttura copertura a sbalzo posta tra edificio esistente e quello di nuova formazione (rif. Art. Copertura Tav. A05)	Saranno valutate positivamente le soluzioni di miglioramento della protezione della struttura metallica (ex: zincato o triplex o altra soluzione simile) e dei suoi vincoli degli agganci agli elementi in C.A. esistenti e di nuova formazione. Attualmente con solo trattamento con antiruggine.	7	0,6	0,7	0,7	0,67	La proposta risulta chiara e coerente mostrando una discreta componente tecnica
	A.2	Cancello di accesso sul retro da via sterrata (Rif. Intervento 3 Tav. A08).	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche di funzionalità e di estetica del cancello e suoi sostegni, posto sul retro, attualmente in stato di degrado materico e di movimentazione/vincolo ai montanti esistenti (Rif. Area intervento 3).	4	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglioria significativi
	A.3	Giunti verticali alla struttura esistente	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al generale miglioramento dei giunti strutturali verticali posti in coincidenza con l'unione alla vecchia struttura (prospetto posteriore e cornicioni sul fronte). Tecnica ed estetica.	3	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.4	Guaina impermeabilizzante della copertura piana.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche e di longevità garantita nel tempo della guaina impermeabilizzante della copertura piana: Ph per acque piovane, riciclabilità, contenimento effetto albedo, durabilità, compatibilità ambientale anche in rif. ai CAM.	8	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.5	Borchie per il sostegno delle lastre dei loculi.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche ed estetiche di borchie portanti per loculi tipo Bosisio 14600, come esistenti o molto simili, composte da blocchetto a croce stretto per il sostegno delle lapidi, rondella mobile per permettere l'asportazione di ogni singola lapide, rondella ferma lastra, perno in acciaio inox 8 MA x 120 mm con dado, borchia di chiusura mm 60 nei modelli indicati, distanza fra le lapidi di mm 4, compreso i piani di lavoro ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	10	0,7	0,7	0,7	0,70	La proposta risulta chiara e coerente mostrando una discreta componente tecnica
CRITERIO UNICO	A.6	Lavabo e rubinetteria	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche con attenzione all'uso ed al luogo in cui si inserisce, anche per gli accessori di allaccio alla rete di scarico come sifonaggio e rubinetteria.	5	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.7	Contenimento terreno/acqua di pergolazione sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte sia al miglioramento delle caratteristiche di tenuta all'acqua e al terreno di pergolazione adiacente ai gradoni a confine con l'area verde. Con minor ingombro possibile e miglior impatto estetico. Es. ferro piatto spessore 8 mm o similari.	8	0,2	0,2	0,2	0,20	La proposta risulta inadeguata, non rispondendo in modo coerente alle richieste o agli obiettivi attesi/richiesti
	A.8	Finitura gradoni/sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative con ottimizzazione delle opere esterne di finitura della superficie delle sedute anche con eventuali rivestimenti puntuali in Legno, Pvc o soluzioni alternative. N. 10 piani di seduta da 50 x 100 distribuiti sulla lunghezza dei	10	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.

CRITERIO UNICO			gradoni.						
	A.9	Opere a verde	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative ed estetiche con ottimizzazione delle opere esterne a verde, con riferimento, in particolare, alla migliona del prato confinante al nuovo edificio (margine sedute/prato) per una fascia di almeno 3 m., con sistemazione del verde e di soluzioni arbustive in continuità all'esistente.	5	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.10	Parapetto in vetro extra chiaro	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche estetiche del parapetto in vetro: utilizzo di vetro lucido extra chiaro. Tipologia vetrata tipo: 12 mm filo lucido extra chiaro temperato, pellicola pvb spessore minimo 1,50 trasparente, 12 mm filo lucido extra chiaro temperato. Altezza vetro 1190 mm.	10	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.11	Corrimani	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche migliorative volte ad offrire una migliore integrazione con l'edificio esistente. Fornitura e posa di corrimano in acciaio inox tipo AISI 316 (tipo elementi presenti nell'edificio confinante) costituito da: n° mt "necessari" di tubo a sezione circolare (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316); n° "necessari" raccordi angolari regolabili - 90° fino a + 90° (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 304); n° supporti regolabili per corrimano, fissaggio a muro (tipo elementi presenti nell'edificio confinante); n° "necessari" tappi piatti terminali per corrimano (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316).	10	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di migliona significativi
		Totale punteggi		80					

IMPRESA: ARCH. EDIL

Criterio di valutazione		sub-criteri di valutazione	Descrizione	punti D max	C1	C2	C3	Media	Motivazione
CRITERIO UNICO	A.1	Struttura copertura a sbalzo posta tra edificio esistente e quello di nuova formazione (rif. Art. Copertura Tav. A05)	Saranno valutate positivamente le soluzioni di miglioramento della protezione della struttura metallica (ex: zincato o triplex o altra soluzione simile) e dei suoi vincoli degli agganci agli elementi in C.A. esistenti e di nuova formazione. Attualmente con solo trattamento con antiruggine.	7	0	0	0	0,00	Assenza di proposta migliorativa riferita al criterio. Nessun elemento valutabile.
	A.2	Cancello di accesso sul retro da via sterrata (Rif. Intervento 3 Tav. A08).	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche di funzionalità e di estetica del cancello e suoi sostegni, posto sul retro, attualmente in stato di degrado materico e di movimentazione/vincolo ai montanti esistenti (Rif. Area intervento 3).	4	0,2	0,2	0,2	0,20	La proposta risulta inadeguata, non rispondendo in modo coerente alle richieste o agli obiettivi attesi/richiesti
	A.3	Giunti verticali alla struttura esistente	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al generale miglioramento dei giunti strutturali verticali posti in coincidenza con l'unione alla vecchia struttura (prospetto posteriore e cornicioni sul fronte). Tecnica ed estetica.	3	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.4	Guaina impermeabilizzante della copertura piana.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche e di longevità garantita nel tempo della guaina impermeabilizzante della copertura piana: Ph per acque piovane, riciclabilità, contenimento effetto albedo, durabilità, compatibilità ambientale anche in rif. ai CAM.	8	0	0	0	0,00	Assenza di proposta migliorativa riferita al criterio. Nessun elemento valutabile.
	A.5	Borchie per il sostegno delle lastre dei loculi.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche ed estetiche di borchie portanti per loculi tipo Bosisio 14600, come esistenti o molto simili, composte da blocchetto a croce stretto per il sostegno delle lapidi, rondella mobile per permettere l'asportazione di ogni singola lapide, rondella ferma lastra, perno in acciaio inox 8 MA x 120 mm con dado, borchia di chiusura mm 60 nei modelli indicati, distanza fra le lapidi di mm 4, compreso i piani di lavoro ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	10	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.6	Lavabo e rubinetteria	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche con attenzione all'uso ed al luogo in cui si inserisce, anche per gli accessori di allaccio alla rete di scarico come sifonaggio e rubinetteria.	5	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.7	Contenimento terreno/acqua di pergolazione sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte sia al miglioramento delle caratteristiche di tenuta all'acqua e al terreno di pergolazione adiacente ai gradoni a confine con l'area verde. Con minor ingombro possibile e miglior impatto estetico. Es. ferro piatto spessore 8 mm o similari.	8	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.8	Finitura gradoni/sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative con ottimizzazione delle opere esterne di finitura della superficie delle sedute anche con eventuali rivestimenti puntuali in Legno, Pvc o soluzioni alternative. N. 10 piani di seduta da 50 x 100 distribuiti sulla lunghezza dei	10	0	0	0	0,00	Assenza di proposta migliorativa riferita al criterio. Nessun elemento valutabile.

CRITERIO UNICO			gradoni.						
	A.9	Opere a verde	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative ed estetiche con ottimizzazione delle opere esterne a verde, con riferimento, in particolare, alla miglioria del prato confinante al nuovo edificio (margine sedute/prato) per una fascia di almeno 3 m., con sistemazione del verde e di soluzioni arbustive in continuità all’esistente.	5	0,5	0,6	0,5	0,53	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.10	Parapetto in vetro extra chiaro	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche estetiche del parapetto in vetro: utilizzo di vetro lucido extra chiaro. Tipologia vetrata tipo: 12 mm filo lucido extra chiaro temperato, pellicola pvb spessore minimo 1,50 trasparente, 12 mm filo lucido extra chiaro temperato. Altezza vetro 1190 mm.	10	0	0	0	0,00	Assenza di proposta migliorativa riferita al criterio. Nessun elemento valutabile.
	A.11	Corrimani	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche migliorative volte ad offrire una migliore integrazione con l’edificio esistente. Fornitura e posa di corrimano in acciaio inox tipo AISI 316 (tipo elementi presenti nell’edificio confinante) costituito da: n° mt “necessari” di tubo a sezione circolare (tipo elementi presenti nell’edificio confinante AISI 316); n° “necessari” raccordi angolari regolabili - 90° fino a + 90° (tipo elementi presenti nell’edificio confinante AISI 304); n° supporti regolabili per corrimano, fissaggio a muro (tipo elementi presenti nell’edificio confinante); n° “necessari” tappi piatti terminali per corrimano (tipo elementi presenti nell’edificio confinante AISI 316).	10	0	0	0	0,00	Assenza di proposta migliorativa riferita al criterio. Nessun elemento valutabile.
		Totale punteggi		80					

IMPRESA: SO.CO.EM SRL

Criterio di valutazione		sub-criteri di valutazione	Descrizione	punti D max	C1	C2	C3	Media	Motivazione
CRITERIO UNICO	A.1	Struttura copertura a sbalzo posta tra edificio esistente e quello di nuova formazione (rif. Art. Copertura Tav. A05)	Saranno valutate positivamente le soluzioni di miglioramento della protezione della struttura metallica (ex: zincato o triplex o altra soluzione simile) e dei suoi vincoli degli agganci agli elementi in C.A. esistenti e di nuova formazione. Attualmente con solo trattamento con antiruggine.	7	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.2	Cancello di accesso sul retro da via sterrata (Rif. Intervento 3 Tav. A08).	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche di funzionalità e di estetica del cancello e suoi sostegni, posto sul retro, attualmente in stato di degrado materico e di movimentazione/vincolo ai montanti esistenti (Rif. Area intervento 3).	4	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.3	Giunti verticali alla struttura esistente	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al generale miglioramento dei giunti strutturali verticali posti in coincidenza con l'unione alla vecchia struttura (prospetto posteriore e cornicioni sul fronte). Tecnica ed estetica.	3	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.4	Guaina impermeabilizzante della copertura piana.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche e di longevità garantita nel tempo della guaina impermeabilizzante della copertura piana: Ph per acque piovane, riciclabilità, contenimento effetto albedo, durabilità, compatibilità ambientale anche in rif. ai CAM.	8	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.5	Borchie per il sostegno delle lastre dei loculi.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche ed estetiche di borchie portanti per loculi tipo Bosisio 14600, come esistenti o molto simili, composte da blocchetto a croce stretto per il sostegno delle lapidi, rondella mobile per permettere l'asportazione di ogni singola lapide, rondella ferma lastra, perno in acciaio inox 8 MA x 120 mm con dado, borchia di chiusura mm 60 nei modelli indicati, distanza fra le lapidi di mm 4, compreso i piani di lavoro ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	10	0,7	0,7	0,7	0,70	La proposta risulta chiara e coerente mostrando una discreta componente tecnica
	A.6	Lavabo e rubinetteria	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche con attenzione all'uso ed al luogo in cui si inserisce, anche per gli accessori di allaccio alla rete di scarico come sifonaggio e rubinetteria.	5	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglioria significativi
	A.7	Contenimento terreno/acqua di pergolazione sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte sia al miglioramento delle caratteristiche di tenuta all'acqua e al terreno di pergolazione adiacente ai gradoni a confine con l'area verde. Con minor ingombro possibile e miglior impatto estetico. Es. ferro piatto spessore 8 mm o similari.	8	0,9	1,0	1,0	0,97	L'offerta contiene soluzioni tecniche complete e ben sviluppate, che rispondono pienamente e in modo altamente qualificato al criterio, complessivamente la proposta risulta di alta efficacia e qualità estetica
	A.8	Finitura gradoni/sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative con ottimizzazione delle opere esterne di finitura della superficie delle sedute anche con eventuali rivestimenti puntuali in Legno, Pvc o soluzioni alternative. N. 10 piani di seduta da 50 x 100 distribuiti sulla lunghezza dei	10	0,9	0,9	0,9	0,90	La proposta è ben articolata, con soluzione efficace e coerente con gli obiettivi dell'intervento, dimostrando una buona capacità tecnica

CRITERIO UNICO			gradoni.						
	A.9	Opere a verde	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative ed estetiche con ottimizzazione delle opere esterne a verde, con riferimento, in particolare, alla miglioria del prato confinante al nuovo edificio (margine sedute/prato) per una fascia di almeno 3 m., con sistemazione del verde e di soluzioni arbustive in continuità all'esistente.	5	0,7	0,8	0,7	0,73	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglioria significativi
	A.10	Parapetto in vetro extra chiaro	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche estetiche del parapetto in vetro: utilizzo di vetro lucido extra chiaro. Tipologia vetrata tipo: 12 mm filo lucido extra chiaro temperato, pellicola pvb spessore minimo 1,50 trasparente, 12 mm filo lucido extra chiaro temperato. Altezza vetro 1190 mm.	10	0,7	0,7	0,7	0,70	La proposta risulta chiara e coerente mostrando una discreta componente tecnica
	A.11	Corrimani	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche migliorative volte ad offrire una migliore integrazione con l'edificio esistente. Fornitura e posa di corrimano in acciaio inox tipo AISI 316 (tipo elementi presenti nell'edificio confinante) costituito da: n° mt "necessari" di tubo a sezione circolare (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316); n° "necessari" raccordi angolari regolabili - 90° fino a + 90° (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 304); n° supporti regolabili per corrimano, fissaggio a muro (tipo elementi presenti nell'edificio confinante); n° "necessari" tappi piatti terminali per corrimano (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316).	10	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
		Totale punteggi		80					

IMPRESA: SINOPOLI SRL

Criterio di valutazione		sub-criteri di valutazione	Descrizione	punti D max	C1	C2	C3	Media	Motivazione
CRITERIO UNICO	A.1	Struttura copertura a sbalzo posta tra edificio esistente e quello di nuova formazione (rif. Art. Copertura Tav. A05)	Saranno valutate positivamente le soluzioni di miglioramento della protezione della struttura metallica (ex: zincato o triplex o altra soluzione simile) e dei suoi vincoli degli agganci agli elementi in C.A. esistenti e di nuova formazione. Attualmente con solo trattamento con antiruggine.	7	0,8	0,8	0,8	0,80	La proposta è ben articolata, con soluzione efficace e coerente con gli obiettivi dell'intervento, dimostrando una buona capacità tecnica
	A.2	Cancello di accesso sul retro da via sterrata (Rif. Intervento 3 Tav. A08).	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche di funzionalità e di estetica del cancello e suoi sostegni, posto sul retro, attualmente in stato di degrado materico e di movimentazione/vincolo ai montanti esistenti (Rif. Area intervento 3).	4	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.3	Giunti verticali alla struttura esistente	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al generale miglioramento dei giunti strutturali verticali posti in coincidenza con l'unione alla vecchia struttura (prospetto posteriore e cornicioni sul fronte). Tecnica ed estetica.	3	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.4	Guaina impermeabilizzante della copertura piana.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche e di longevità garantita nel tempo della guaina impermeabilizzante della copertura piana: Ph per acque piovane, riciclabilità, contenimento effetto albedo, durabilità, compatibilità ambientale anche in rif. ai CAM.	8	0,8	0,8	0,8	0,80	La proposta è ben articolata, con soluzione efficace e coerente con gli obiettivi dell'intervento, dimostrando una buona capacità tecnica
	A.5	Borchie per il sostegno delle lastre dei loculi.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche ed estetiche di borchie portanti per loculi tipo Bosisio 14600, come esistenti o molto simili, composte da blocchetto a croce stretto per il sostegno delle lapidi, rondella mobile per permettere l'asportazione di ogni singola lapide, rondella ferma lastra, perno in acciaio inox 8 MA x 120 mm con dado, borchia di chiusura mm 60 nei modelli indicati, distanza fra le lapidi di mm 4, compreso i piani di lavoro ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	10	0,6	0,7	0,7	0,67	La proposta risulta chiara e coerente mostrando una discreta componente tecnica
	A.6	Lavabo e rubinetteria	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche con attenzione all'uso ed al luogo in cui si inserisce, anche per gli accessori di allaccio alla rete di scarico come sifonaggio e rubinetteria.	5	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.7	Contenimento terreno/acqua di pergolazione sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte sia al miglioramento delle caratteristiche di tenuta all'acqua e al terreno di pergolazione adiacente ai gradoni a confine con l'area verde. Con minor ingombro possibile e miglior impatto estetico. Es. ferro piatto spessore 8 mm o similari.	8	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.8	Finitura gradoni/sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative con ottimizzazione delle opere esterne di finitura della superficie delle sedute anche con eventuali rivestimenti puntuali in Legno, Pvc o soluzioni alternative. N. 10 piani di seduta da 50 x 100 distribuiti sulla lunghezza dei	10	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.

CRITERIO UNICO			gradoni.						
	A.9	Opere a verde	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative ed estetiche con ottimizzazione delle opere esterne a verde, con riferimento, in particolare, alla miglioria del prato confinante al nuovo edificio (margine sedute/prato) per una fascia di almeno 3 m., con sistemazione del verde e di soluzioni arbustive in continuità all'esistente.	5	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.10	Parapetto in vetro extra chiaro	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche estetiche del parapetto in vetro: utilizzo di vetro lucido extra chiaro. Tipologia vetrata tipo: 12 mm filo lucido extra chiaro temperato, pellicola pvb spessore minimo 1,50 trasparente, 12 mm filo lucido extra chiaro temperato. Altezza vetro 1190 mm.	10	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglioria significativi
	A.11	Corrimani	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche migliorative volte ad offrire una migliore integrazione con l'edificio esistente. Fornitura e posa di corrimano in acciaio inox tipo AISI 316 (tipo elementi presenti nell'edificio confinante) costituito da: n° mt "necessari" di tubo a sezione circolare (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316); n° "necessari" raccordi angolari regolabili - 90° fino a + 90° (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 304); n° supporti regolabili per corrimano, fissaggio a muro (tipo elementi presenti nell'edificio confinante); n° "necessari" tappi piatti terminali per corrimano (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316).	10	0,7	0,7	0,7	0,70	La proposta risulta chiara e coerente mostrando una discreta componente tecnica
		Totale punteggi		80					

IMPRESA: D.G. EDIL SRL

Criterio di valutazione		sub-criteri di valutazione	Descrizione	punti D max	C1	C2	C3	Media	Motivazione
CRITERIO UNICO	A.1	Struttura copertura a sbalzo posta tra edificio esistente e quello di nuova formazione (rif. Art. Copertura Tav. A05)	Saranno valutate positivamente le soluzioni di miglioramento della protezione della struttura metallica (ex: zincato o triplex o altra soluzione simile) e dei suoi vincoli degli agganci agli elementi in C.A. esistenti e di nuova formazione. Attualmente con solo trattamento con antiruggine.	7	0,6	0,7	0,7	0,67	La proposta risulta chiara e coerente mostrando una discreta componente tecnica
	A.2	Cancelli di accesso sul retro da via sterrata (Rif. Intervento 3 Tav. A08).	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche di funzionalità e di estetica del cancello e suoi sostegni, posto sul retro, attualmente in stato di degrado materico e di movimentazione/vincolo ai montanti esistenti (Rif. Area intervento 3).	4	0,5	0,5	0,6	0,53	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.3	Giunti verticali alla struttura esistente	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al generale miglioramento dei giunti strutturali verticali posti in coincidenza con l'unione alla vecchia struttura (prospetto posteriore e cornicioni sul fronte). Tecnica ed estetica.	3	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente
	A.4	Guaina impermeabilizzante della copertura piana.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche e di longevità garantita nel tempo della guaina impermeabilizzante della copertura piana: Ph per acque piovane, riciclabilità, contenimento effetto albedo, durabilità, compatibilità ambientale anche in rif. ai CAM.	8	0,9	0,9	0,9	0,90	La proposta presenta elevato livello di qualità, approfondimento e coerenza, distinguendosi positivamente rispetto allo standard atteso
	A.5	Borchie per il sostegno delle lastre dei loculi.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche ed estetiche di borchie portanti per loculi tipo Bosisio 14600, come esistenti o molto simili, composte da blocchetto a croce stretto per il sostegno delle lapidi, rondella mobile per permettere l'asportazione di ogni singola lapide, rondella ferma lastra, perno in acciaio inox 8 MA x 120 mm con dado, borchia di chiusura mm 60 nei modelli indicati, distanza fra le lapidi di mm 4, compreso i piani di lavoro ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	10	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
CRITERIO UNICO	A.6	Lavabo e rubinetteria	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche con attenzione all'uso ed al luogo in cui si inserisce, anche per gli accessori di allaccio alla rete di scarico come sifonaggio e rubinetteria.	5	0,3	0,3	0,2	0,27	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente
	A.7	Contenimento terreno/acqua di pergolazione sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte sia al miglioramento delle caratteristiche di tenuta all'acqua e al terreno di pergolazione adiacente ai gradoni a confine con l'area verde. Con minor ingombro possibile e miglior impatto estetico. Es. ferro piatto spessore 8 mm o similari.	8	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente
	A.8	Finitura gradoni/sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative con ottimizzazione delle opere esterne di finitura della superficie delle sedute anche con eventuali rivestimenti puntuali in Legno, Pvc o soluzioni alternative. N. 10 piani di seduta da 50 x 100 distribuiti sulla lunghezza dei	10	0,7	0,7	0,7	0,70	La proposta risulta chiara e coerente mostrando una discreta componente tecnica

CRITERIO UNICO			gradoni.						
	A.9	Opere a verde	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative ed estetiche con ottimizzazione delle opere esterne a verde, con riferimento, in particolare, alla miglioria del prato confinante al nuovo edificio (margine sedute/prato) per una fascia di almeno 3 m., con sistemazione del verde e di soluzioni arbustive in continuità all'esistente.	5	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente
	A.10	Parapetto in vetro extra chiaro	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche estetiche del parapetto in vetro: utilizzo di vetro lucido extra chiaro. Tipologia vetrata tipo: 12 mm filo lucido extra chiaro temperato, pellicola pvb spessore minimo 1,50 trasparente, 12 mm filo lucido extra chiaro temperato. Altezza vetro 1190 mm.	10	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente
	A.11	Corrimani	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche migliorative volte ad offrire una migliore integrazione con l'edificio esistente. Fornitura e posa di corrimano in acciaio inox tipo AISI 316 (tipo elementi presenti nell'edificio confinante) costituito da: n° mt "necessari" di tubo a sezione circolare (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316); n° "necessari" raccordi angolari regolabili - 90° fino a + 90° (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 304); n° supporti regolabili per corrimano, fissaggio a muro (tipo elementi presenti nell'edificio confinante); n° "necessari" tappi piatti terminali per corrimano (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316).	10	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
		Totale punteggi		80					

IMPRESA: PIROVANO

Criterio di valutazione		sub-criteri di valutazione	Descrizione	punti D max	C1	C2	C3	Media	Motivazione
CRITERIO UNICO	A.1	Struttura copertura a sbalzo posta tra edificio esistente e quello di nuova formazione (rif. Art. Copertura Tav. A05)	Saranno valutate positivamente le soluzioni di miglioramento della protezione della struttura metallica (ex: zincato o triplex o altra soluzione simile) e dei suoi vincoli degli agganci agli elementi in C.A. esistenti e di nuova formazione. Attualmente con solo trattamento con antiruggine.	7	0,9	0,9	0,9	0,90	La proposta presenta elevato livello di qualità, approfondimento e coerenza, distinguendosi positivamente rispetto allo standard atteso
	A.2	Cancello di accesso sul retro da via sterrata (Rif. Intervento 3 Tav. A08).	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche di funzionalità e di estetica del cancello e suoi sostegni, posto sul retro, attualmente in stato di degrado materico e di movimentazione/vincolo ai montanti esistenti (Rif. Area intervento 3).	4	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.3	Giunti verticali alla struttura esistente	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al generale miglioramento dei giunti strutturali verticali posti in coincidenza con l'unione alla vecchia struttura (prospetto posteriore e cornicioni sul fronte). Tecnica ed estetica.	3	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.4	Guaina impermeabilizzante della copertura piana.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche e di longevità garantita nel tempo della guaina impermeabilizzante della copertura piana: Ph per acque piovane, riciclabilità, contenimento effetto albedo, durabilità, compatibilità ambientale anche in rif. ai CAM.	8	0,3	0,4	0,3	0,33	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.5	Borchie per il sostegno delle lastre dei loculi.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche ed estetiche di borchie portanti per loculi tipo Bosisio 14600, come esistenti o molto simili, composte da blocchetto a croce stretto per il sostegno delle lapidi, rondella mobile per permettere l'asportazione di ogni singola lapide, rondella ferma lastra, perno in acciaio inox 8 MA x 120 mm con dado, borchia di chiusura mm 60 nei modelli indicati, distanza fra le lapidi di mm 4, compreso i piani di lavoro ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	10	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglioria significativi
CRITERIO UNICO	A.6	Lavabo e rubinetteria	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche con attenzione all'uso ed al luogo in cui si inserisce, anche per gli accessori di allaccio alla rete di scarico come sifonaggio e rubinetteria.	5	0,7	0,6	0,7	0,67	La proposta risulta chiara e coerente mostrando una discreta componente tecnica
	A.7	Contenimento terreno/acqua di pergolazione sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte sia al miglioramento delle caratteristiche di tenuta all'acqua e al terreno di pergolazione adiacente ai gradoni a confine con l'area verde. Con minor ingombro possibile e miglior impatto estetico. Es. ferro piatto spessore 8 mm o similari.	8	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.8	Finitura gradoni/sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative con ottimizzazione delle opere esterne di finitura della superficie delle sedute anche con eventuali rivestimenti puntuali in Legno, Pvc o soluzioni alternative. N. 10 piani di seduta da 50 x 100 distribuiti sulla lunghezza dei	10	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente

CRITERIO UNICO			gradoni.						
	A.9	Opere a verde	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative ed estetiche con ottimizzazione delle opere esterne a verde, con riferimento, in particolare, alla miglioria del prato confinante al nuovo edificio (margine sedute/prato) per una fascia di almeno 3 m., con sistemazione del verde e di soluzioni arbustive in continuità all'esistente.	5	0,2	0,3	0,2	0,23	La proposta risulta inadeguata, non rispondendo in modo coerente alle richieste o agli obiettivi attesi/richiesti
	A.10	Parapetto in vetro extra chiaro	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche estetiche del parapetto in vetro: utilizzo di vetro lucido extra chiaro. Tipologia vetrata tipo: 12 mm filo lucido extra chiaro temperato, pellicola pvb spessore minimo 1,50 trasparente, 12 mm filo lucido extra chiaro temperato. Altezza vetro 1190 mm.	10	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.11	Corrimani	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche migliorative volte ad offrire una migliore integrazione con l'edificio esistente. Fornitura e posa di corrimano in acciaio inox tipo AISI 316 (tipo elementi presenti nell'edificio confinante) costituito da: n° mt "necessari" di tubo a sezione circolare (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316); n° "necessari" raccordi angolari regolabili - 90° fino a + 90° (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 304); n° supporti regolabili per corrimano, fissaggio a muro (tipo elementi presenti nell'edificio confinante); n° "necessari" tappi piatti terminali per corrimano (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316).	10	0,7	0,7	0,7	0,70	La proposta risulta chiara e coerente mostrando una discreta componente tecnica
		Totale punteggi		80					

IMPRESA: VANCONETTI E BUILDING SRL IMPRESA MANDATARIA E CAPOGRUPPO

Criterio di valutazione		sub-criteri di valutazione	Descrizione	punti D max	C1	C2	C3	Media	Motivazione
CRITERIO UNICO	A.1	Struttura copertura a sbalzo posta tra edificio esistente e quello di nuova formazione (rif. Art. Copertura Tav. A05)	Saranno valutate positivamente le soluzioni di miglioramento della protezione della struttura metallica (ex: zincato o triplex o altra soluzione simile) e dei suoi vincoli degli agganci agli elementi in C.A. esistenti e di nuova formazione. Attualmente con solo trattamento con antiruggine.	7	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.2	Cancello di accesso sul retro da via sterrata (Rif. Intervento 3 Tav. A08).	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche di funzionalità e di estetica del cancello e suoi sostegni, posto sul retro, attualmente in stato di degrado materico e di movimentazione/vincolo ai montanti esistenti (Rif. Area intervento 3).	4	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.3	Giunti verticali alla struttura esistente	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al generale miglioramento dei giunti strutturali verticali posti in coincidenza con l'unione alla vecchia struttura (prospetto posteriore e cornicioni sul fronte). Tecnica ed estetica.	3	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.4	Guaina impermeabilizzante della copertura piana.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche e di longevità garantita nel tempo della guaina impermeabilizzante della copertura piana: Ph per acque piovane, riciclabilità, contenimento effetto albedo, durabilità, compatibilità ambientale anche in rif. ai CAM.	8	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.5	Borchie per il sostegno delle lastre dei loculi.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche ed estetiche di borchie portanti per loculi tipo Bosisio 14600, come esistenti o molto simili, composte da blocchetto a croce stretto per il sostegno delle lapidi, rondella mobile per permettere l'asportazione di ogni singola lapide, rondella ferma lastra, perno in acciaio inox 8 MA x 120 mm con dado, borchia di chiusura mm 60 nei modelli indicati, distanza fra le lapidi di mm 4, compreso i piani di lavoro ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	10	0	0	0	0,00	Assenza di proposta migliorativa riferita al criterio. Nessun elemento valutabile.
CRITERIO UNICO	A.6	Lavabo e rubinetteria	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche con attenzione all'uso ed al luogo in cui si inserisce, anche per gli accessori di allaccio alla rete di scarico come sifonaggio e rubinetteria.	5	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglioria significativi
	A.7	Contenimento terreno/acqua di pergolazione sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte sia al miglioramento delle caratteristiche di tenuta all'acqua e al terreno di pergolazione adiacente ai gradoni a confine con l'area verde. Con minor ingombro possibile e miglior impatto estetico. Es. ferro piatto spessore 8 mm o similari.	8	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.8	Finitura gradoni/sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative con ottimizzazione delle opere esterne di finitura della superficie delle sedute anche con eventuali rivestimenti puntuali in Legno, Pvc o soluzioni alternative. N. 10 piani di seduta da 50 x 100 distribuiti sulla lunghezza dei	10	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.

CRITERIO UNICO			gradoni.						
	A.9	Opere a verde	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative ed estetiche con ottimizzazione delle opere esterne a verde, con riferimento, in particolare, alla miglione del prato confinante al nuovo edificio (margine sedute/prato) per una fascia di almeno 3 m., con sistemazione del verde e di soluzioni arbustive in continuità all'esistente.	5	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.10	Parapetto in vetro extra chiaro	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche estetiche del parapetto in vetro: utilizzo di vetro lucido extra chiaro. Tipologia vetrata tipo: 12 mm filo lucido extra chiaro temperato, pellicola pvb spessore minimo 1,50 trasparente, 12 mm filo lucido extra chiaro temperato. Altezza vetro 1190 mm.	10	0,7	0,7	0,7	0,70	La proposta risulta chiara e coerente mostrando una discreta componente tecnica
	A.11	Corrimani	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche migliorative volte ad offrire una migliore integrazione con l'edificio esistente. Fornitura e posa di corrimano in acciaio inox tipo AISI 316 (tipo elementi presenti nell'edificio confinante) costituito da: n° mt "necessari" di tubo a sezione circolare (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316); n° "necessari" raccordi angolari regolabili - 90° fino a + 90° (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 304); n° supporti regolabili per corrimano, fissaggio a muro (tipo elementi presenti nell'edificio confinante); n° "necessari" tappi piatti terminali per corrimano (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316).	10	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglioria significativi
		Totale punteggi		80					

IMPRESA: LAGHEE SRL

Criterio di valutazione		sub-criteri di valutazione	Descrizione	punti D max	C1	C2	C3	Media	Motivazione
CRITERIO UNICO	A.1	Struttura copertura a sbalzo posta tra edificio esistente e quello di nuova formazione (rif. Art. Copertura Tav. A05)	Saranno valutate positivamente le soluzioni di miglioramento della protezione della struttura metallica (ex: zincato o triplex o altra soluzione simile) e dei suoi vincoli degli agganci agli elementi in C.A. esistenti e di nuova formazione. Attualmente con solo trattamento con antiruggine.	7	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.2	Cancello di accesso sul retro da via sterrata (Rif. Intervento 3 Tav. A08).	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche di funzionalità e di estetica del cancello e suoi sostegni, posto sul retro, attualmente in stato di degrado materico e di movimentazione/vincolo ai montanti esistenti (Rif. Area intervento 3).	4	0,8	0,7	0,8	0,77	La proposta è ben articolata, con soluzione efficace e coerente con gli obiettivi dell'intervento, dimostrando una buona capacità tecnica
	A.3	Giunti verticali alla struttura esistente	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al generale miglioramento dei giunti strutturali verticali posti in coincidenza con l'unione alla vecchia struttura (prospetto posteriore e cornicioni sul fronte). Tecnica ed estetica.	3	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente
	A.4	Guaina impermeabilizzante della copertura piana.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche e di longevità garantita nel tempo della guaina impermeabilizzante della copertura piana: Ph per acque piovane, riciclabilità, contenimento effetto albedo, durabilità, compatibilità ambientale anche in rif. ai CAM.	8	0,4	0,4	0,5	0,43	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.5	Borchie per il sostegno delle lastre dei loculi.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche ed estetiche di borchie portanti per loculi tipo Bosisio 14600, come esistenti o molto simili, composte da blocchetto a croce stretto per il sostegno delle lapidi, rondella mobile per permettere l'asportazione di ogni singola lapide, rondella ferma lastra, perno in acciaio inox 8 MA x 120 mm con dado, borchia di chiusura mm 60 nei modelli indicati, distanza fra le lapidi di mm 4, compreso i piani di lavoro ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	10	0,6	0,7	0,6	0,63	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglioria significativi
CRITERIO UNICO	A.6	Lavabo e rubinetteria	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche con attenzione all'uso ed al luogo in cui si inserisce, anche per gli accessori di allaccio alla rete di scarico come sifonaggio e rubinetteria.	5	0,5	0,6	0,6	0,57	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglioria significativi
	A.7	Contenimento terreno/acqua di pergolazione sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte sia al miglioramento delle caratteristiche di tenuta all'acqua e al terreno di pergolazione adiacente ai gradoni a confine con l'area verde. Con minor ingombro possibile e miglior impatto estetico. Es. ferro piatto spessore 8 mm o similari.	8	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.8	Finitura gradoni/sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative con ottimizzazione delle opere esterne di finitura della superficie delle sedute anche con eventuali rivestimenti puntuali in Legno, Pvc o soluzioni alternative. N. 10 piani di seduta da 50 x 100 distribuiti sulla lunghezza dei	10	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente

CRITERIO UNICO			gradoni.						
	A.9	Opere a verde	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative ed estetiche con ottimizzazione delle opere esterne a verde, con riferimento, in particolare, alla miglioria del prato confinante al nuovo edificio (margine sedute/prato) per una fascia di almeno 3 m., con sistemazione del verde e di soluzioni arbustive in continuità all'esistente.	5	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.10	Parapetto in vetro extra chiaro	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche estetiche del parapetto in vetro: utilizzo di vetro lucido extra chiaro. Tipologia vetrata tipo: 12 mm filo lucido extra chiaro temperato, pellicola pvb spessore minimo 1,50 trasparente, 12 mm filo lucido extra chiaro temperato. Altezza vetro 1190 mm.	10	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.11	Corrimani	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche migliorative volte ad offrire una migliore integrazione con l'edificio esistente. Fornitura e posa di corrimano in acciaio inox tipo AISI 316 (tipo elementi presenti nell'edificio confinante) costituito da: n° mt "necessari" di tubo a sezione circolare (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316); n° "necessari" raccordi angolari regolabili - 90° fino a + 90° (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 304); n° supporti regolabili per corrimano, fissaggio a muro (tipo elementi presenti nell'edificio confinante); n° "necessari" tappi piatti terminali per corrimano (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316).	10	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
		Totale punteggi		80					

IMPRESA: IMeP SRL

Criterio di valutazione		sub-criteri di valutazione	Descrizione	punti D max	C1	C2	C3	Media	Motivazione
CRITERIO UNICO	A.1	Struttura copertura a sbalzo posta tra edificio esistente e quello di nuova formazione (rif. Art. Copertura Tav. A05)	Saranno valutate positivamente le soluzioni di miglioramento della protezione della struttura metallica (ex: zincato o triplex o altra soluzione simile) e dei suoi vincoli degli agganci agli elementi in C.A. esistenti e di nuova formazione. Attualmente con solo trattamento con antiruggine.	7	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglioria significativi
	A.2	Cancello di accesso sul retro da via sterrata (Rif. Intervento 3 Tav. A08).	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche di funzionalità e di estetica del cancello e suoi sostegni, posto sul retro, attualmente in stato di degrado materico e di movimentazione/vincolo ai montanti esistenti (Rif. Area intervento 3).	4	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
	A.3	Giunti verticali alla struttura esistente	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al generale miglioramento dei giunti strutturali verticali posti in coincidenza con l'unione alla vecchia struttura (prospetto posteriore e cornicioni sul fronte). Tecnica ed estetica.	3	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.4	Guaina impermeabilizzante della copertura piana.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche e di longevità garantita nel tempo della guaina impermeabilizzante della copertura piana: Ph per acque piovane, riciclabilità, contenimento effetto albedo, durabilità, compatibilità ambientale anche in rif. ai CAM.	8	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.5	Borchie per il sostegno delle lastre dei loculi.	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche tecniche ed estetiche di borchie portanti per loculi tipo Bosisio 14600, come esistenti o molto simili, composte da blocchetto a croce stretto per il sostegno delle lapidi, rondella mobile per permettere l'asportazione di ogni singola lapide, rondella ferma lastra, perno in acciaio inox 8 MA x 120 mm con dado, borchia di chiusura mm 60 nei modelli indicati, distanza fra le lapidi di mm 4, compreso i piani di lavoro ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	10	0,5	0,5	0,5	0,50	La proposta è adeguata, senza approfondimenti o soluzioni significative, risultando nel complesso appena sufficiente
CRITERIO UNICO	A.6	Lavabo e rubinetteria	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche con attenzione all'uso ed al luogo in cui si inserisce, anche per gli accessori di allaccio alla rete di scarico come sifonaggio e rubinetteria.	5	0,4	0,4	0,4	0,40	La proposta apporta un contributo migliorativo insufficiente
	A.7	Contenimento terreno/acqua di pergolazione sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte sia al miglioramento delle caratteristiche di tenuta all'acqua e al terreno di pergolazione adiacente ai gradoni a confine con l'area verde. Con minor ingombro possibile e miglior impatto estetico. Es. ferro piatto spessore 8 mm o similari.	8	0,2	0,2	0,2	0,20	La proposta risulta inadeguata, non rispondendo in modo coerente alle richieste o agli obiettivi attesi/richiesti
	A.8	Finitura gradoni/sedute p. terra (rif. sez. B+B tav. A03)	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative con ottimizzazione delle opere esterne di finitura della superficie delle sedute anche con eventuali rivestimenti puntuali in Legno, Pvc o soluzioni alternative. N. 10 piani di seduta da 50 x 100 distribuiti sulla lunghezza dei	10	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.

CRITERIO UNICO			gradoni.						
	A.9	Opere a verde	Saranno apprezzate le soluzioni migliorative ed estetiche con ottimizzazione delle opere esterne a verde, con riferimento, in particolare, alla miglione del prato confinante al nuovo edificio (margine sedute/prato) per una fascia di almeno 3 m., con sistemazione del verde e di soluzioni arbustive in continuità all'esistente.	5	0,3	0,3	0,3	0,30	La proposta non fornisce indicazioni tecniche specifiche, né soluzioni migliorative determinando un livello di chiarezza e completezza insufficiente.
	A.10	Parapetto in vetro extra chiaro	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche volte al miglioramento delle caratteristiche estetiche del parapetto in vetro: utilizzo di vetro lucido extra chiaro. Tipologia vetrata tipo: 12 mm filo lucido extra chiaro temperato, pellicola pvb spessore minimo 1,50 trasparente, 12 mm filo lucido extra chiaro temperato. Altezza vetro 1190 mm.	10	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglione significativi
	A.11	Corrimani	Saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche ed estetiche migliorative volte ad offrire una migliore integrazione con l'edificio esistente. Fornitura e posa di corrimano in acciaio inox tipo AISI 316 (tipo elementi presenti nell'edificio confinante) costituito da: n° mt "necessari" di tubo a sezione circolare (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316); n° "necessari" raccordi angolari regolabili - 90° fino a + 90° (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 304); n° supporti regolabili per corrimano, fissaggio a muro (tipo elementi presenti nell'edificio confinante); n° "necessari" tappi piatti terminali per corrimano (tipo elementi presenti nell'edificio confinante AISI 316).	10	0,6	0,6	0,6	0,60	La proposta risponde coerentemente al criterio, pur senza apportare elementi di miglione significativi
		Totale punteggi		80					

	CRITERIO A1			CRITERIO A1 - Struttura copertura a sbalzo posta tra edificio esistente e quella di nuova formazione - max 7 punti				CRITERIO A2			CRITERIO A2 - Cannello di accesso sul retro da via sterrata - max 4 punti				CRITERIO A3			CRITERIO A3 - Giunti verticali 3 punti	
	punti C.1 (C)	punti C.2 (C)	punti C.3 (C)	media C.1/2/3	punteggio non riparametrato	coefficienti definitivi	punteggio finale	punti C.1 (C)	punti C.2 (C)	punti C.3 (C)	media C.1/2/3	punteggio non riparametrato	coefficienti definitivi	punteggio finale	punti C.1 (C)	punti C.2 (C)	punti C.3 (C)	media C.1/2/3	punteggio non riparametrato
MAPEN SRL	0,60	0,60	0,60	0,60	4,20	0,67	4,69	0,40	0,40	0,40	0,40	1,60	0,46	1,84	0,30	0,30	0,30	0,30	0,90
REBUFELLO GENERAL CONTRACTOR SRL	0,50	0,50	0,50	0,50	3,50	0,56	3,92	0,40	0,50	0,40	0,43	1,72	0,49	1,96	0,40	0,40	0,40	0,40	1,20
SEREGNI COSTRUZIONI	0,80	0,80	0,80	0,80	5,60	0,89	6,23	0,40	0,30	0,30	0,33	1,32	0,38	1,52	0,40	0,40	0,40	0,40	1,20
A.F.I.B. SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,90	0,80	0,90	0,87	3,48	1,00	4,00	0,30	0,30	0,30	0,30	0,90
ELCOTEM IMPIANTI SRL	0,60	0,70	0,70	0,67	4,69	0,74	5,18	0,60	0,60	0,60	0,60	2,40	0,69	2,76	0,30	0,30	0,30	0,30	0,90
ARCH-EDIL DI ZINGALES GEOM. MANLIO SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0,20	0,20	0,20	0,80	0,23	0,92	0,50	0,50	0,50	0,50	1,50
SO.CO.EM. SRL	0,50	0,50	0,50	0,50	3,50	0,56	3,92	0,50	0,50	0,50	0,50	2,00	0,58	2,32	0,40	0,40	0,40	0,40	1,20
SINOPOLI SRL	0,80	0,80	0,80	0,80	5,60	0,89	6,23	0,30	0,30	0,30	0,30	1,20	0,35	1,40	0,50	0,50	0,50	0,50	1,50
DG EDIL SRL	0,60	0,70	0,70	0,67	4,69	0,74	5,18	0,50	0,50	0,60	0,53	2,12	0,61	2,44	0,30	0,30	0,30	0,30	0,90
IMPRESA PIROVANO & C. SRL	0,90	0,90	0,90	0,90	6,30	1,00	7,00	0,30	0,30	0,30	0,30	1,20	0,35	1,40	0,40	0,40	0,40	0,40	1,20
VANCONETTI E BUILDING	0,40	0,40	0,40	0,40	2,80	0,44	3,08	0,40	0,40	0,40	0,40	1,60	0,46	1,84	0,30	0,30	0,30	0,30	0,90
LAGHEE SRL	0,50	0,50	0,50	0,50	3,50	0,56	3,92	0,80	0,70	0,80	0,77	3,08	0,89	3,56	0,30	0,30	0,30	0,30	0,90
IM&P SRL	0,60	0,60	0,60	0,60	4,20	0,67	4,69	0,50	0,50	0,50	0,50	2,00	0,58	2,32	0,30	0,30	0,30	0,30	0,90

alla struttura esistente - max		CRITERIO A4			CRITERIO A4 - Guaina impermeabilizzante della copertura piana - max 8 punti				CRITERIO A5			CRITERIO A5 - Borchie per il sostegno delle lastre dei loculi - max 10 punti				CRITERIO A6			CRITERIO A6 - Lavabo e r	
coefficienti definitivi	punteggio finale	punti C.1 (C)	punti C.2 (C)	punti C.3 (C)	media C.1/2/3	punteggio non riparametrato	coefficienti definitivi	punteggio finale	punti C.1 (C)	punti C.2 (C)	punti C.3 (C)	media C.1/2/3	punteggio non riparametrato	coefficienti definitivi	punteggio finale	punti C.1 (C)	punti C.2 (C)	punti C.3 (C)	media C.1/2/3	punteggio non riparametrato
0,60	1,80	0,50	0,50	0,50	0,50	4,00	0,56	4,48	0,90	0,80	0,90	0,87	8,70	1,00	10,00	0,60	0,50	0,50	0,53	2,65
0,80	2,40	0,90	0,90	0,90	0,90	7,20	1,00	8,00	0,60	0,50	0,50	0,53	5,30	0,61	6,10	0,60	0,70	0,70	0,67	3,35
0,80	2,40	0,30	0,30	0,30	0,30	2,40	0,33	2,64	0,50	0,50	0,50	0,50	5,00	0,58	5,80	0,20	0,30	0,20	0,23	1,15
0,60	1,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,40	0,40	0,40	0,40	4,00	0,46	4,60	0,90	0,90	0,90	0,90	4,50
0,60	1,80	0,40	0,40	0,40	0,40	3,20	0,44	3,52	0,70	0,70	0,70	0,70	7,00	0,81	8,10	0,50	0,50	0,50	0,50	2,50
1,00	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,40	0,40	0,40	0,40	4,00	0,46	4,60	0,40	0,40	0,40	0,40	2,00
0,80	2,40	0,30	0,30	0,30	0,30	2,40	0,33	2,64	0,70	0,70	0,70	0,70	7,00	0,81	8,10	0,60	0,60	0,60	0,60	3,00
1,00	3,00	0,80	0,80	0,80	0,80	6,40	0,89	7,12	0,60	0,70	0,70	0,67	6,70	0,77	7,70	0,50	0,50	0,50	0,50	2,50
0,60	1,80	0,90	0,90	0,90	0,90	7,20	1,00	8,00	0,40	0,40	0,40	0,40	4,00	0,46	4,60	0,30	0,30	0,20	0,27	1,35
0,80	2,40	0,30	0,40	0,30	0,33	2,64	0,37	2,96	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	0,69	6,90	0,70	0,60	0,70	0,67	3,35
0,60	1,80	0,50	0,50	0,50	0,50	4,00	0,56	4,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,60	0,60	0,60	0,60	3,00
0,60	1,80	0,40	0,40	0,50	0,43	3,44	0,48	3,84	0,60	0,70	0,60	0,63	6,30	0,72	7,20	0,50	0,60	0,60	0,57	2,85
0,60	1,80	0,40	0,40	0,40	0,40	3,20	0,44	3,52	0,50	0,50	0,50	0,50	5,00	0,58	5,80	0,40	0,40	0,40	0,40	2,00

rubinetteria - max 5 punti		CRITERIO A7			CRITERIO A7 - Contenimento terreno/acqua di pergolazione sedute p. terra - max 8 punti				CRITERIO A8			CRITERIO A8 - Finitura gradoni/sedute p. terra - max 10 punti				CRITERIO A9			CRITERIO A9 - Opere	
coefficienti definitivi	punteggio finale	punti C.1 (C)	punti C.2 (C)	punti C.3 (C)	media C.1/2/3	punteggio non riparametrato	coefficienti definitivi	punteggio finale	punti C.1 (C)	punti C.2 (C)	punti C.3 (C)	media C.1/2/3	punteggio non riparametrato	coefficienti definitivi	punteggio finale	punti C.1 (C)	punti C.2 (C)	punti C.3 (C)	media C.1/2/3	punteggio non riparametrato
0,59	2,95	0,50	0,50	0,50	0,50	4,00	0,52	4,16	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	0,67	6,70	0,60	0,60	0,60	0,60	3,00
0,74	3,70	0,40	0,40	0,40	0,40	3,20	0,41	3,28	0,20	0,20	0,20	0,20	2,00	0,22	2,20	0,30	0,30	0,30	0,30	1,50
0,26	1,30	0,40	0,40	0,40	0,40	3,20	0,41	3,28	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	0,67	6,70	0,30	0,30	0,30	0,30	1,50
1,00	5,00	0,40	0,40	0,40	0,40	3,20	0,41	3,28	0,40	0,40	0,40	0,40	4,00	0,44	4,40	0,50	0,50	0,50	0,50	2,50
0,56	2,80	0,20	0,20	0,20	0,20	1,60	0,21	1,68	0,30	0,30	0,30	0,30	3,00	0,33	3,30	0,30	0,30	0,30	0,30	1,50
0,44	2,20	0,30	0,30	0,30	0,30	2,40	0,31	2,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,50	0,60	0,50	0,53	2,65
0,67	3,35	0,90	1,00	1,00	0,97	7,76	1,00	8,00	0,90	0,90	0,90	0,90	9,00	1,00	10,00	0,70	0,80	0,70	0,73	3,65
0,56	2,80	0,50	0,50	0,50	0,50	4,00	0,52	4,16	0,30	0,30	0,30	0,30	3,00	0,33	3,30	0,50	0,50	0,50	0,50	2,50
0,30	1,50	0,30	0,30	0,30	0,30	2,40	0,31	2,48	0,70	0,70	0,70	0,70	7,00	0,78	7,80	0,30	0,30	0,30	0,30	1,50
0,74	3,70	0,30	0,30	0,30	0,30	2,40	0,31	2,48	0,40	0,40	0,40	0,40	4,00	0,44	4,40	0,20	0,30	0,20	0,23	1,15
0,67	3,35	0,30	0,30	0,30	0,30	2,40	0,31	2,48	0,30	0,30	0,30	0,30	3,00	0,33	3,30	0,30	0,30	0,30	0,30	1,50
0,63	3,15	0,50	0,50	0,50	0,50	4,00	0,52	4,16	0,30	0,30	0,30	0,30	3,00	0,33	3,30	0,40	0,40	0,40	0,40	2,00
0,44	2,20	0,20	0,20	0,20	0,20	1,60	0,21	1,68	0,30	0,30	0,30	0,30	3,00	0,33	3,30	0,30	0,30	0,30	0,30	1,50

a verde - max 5 punti		CRITERIO A10			CRITERIO A10 - Parapetto in vetro extra chiaro - max 10 punti				CRITERIO A11			CRITERIO A11 - Corrimani - max 10 punti				TOT NON RIPARAMETRATO	TOT RIPARAMETRATO	TOT DOPPIA RIPARAMETRAZIONE
coefficienti definitivi	punteggio finale	punti C.1 (C)	punti C.2 (C)	punti C.3 (C)	media C.1/2/3	punteggio non riparametrato	coefficienti definitivi	punteggio finale	punti C.1 (C)	punti C.2 (C)	punti C.3 (C)	media C.1/2/3	punteggio non riparametrato	coefficienti definitivi	punteggio finale			
0,82	4,10	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	0,86	8,60	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	0,86	8,60	47,05	57,92	73,63
0,41	2,05	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	0,86	8,60	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	0,86	8,60	40,97	50,81	64,59
0,41	2,05	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	0,86	8,60	0,70	0,70	0,70	0,70	7,00	1,00	10,00	40,37	50,52	64,22
0,69	3,45	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	0,86	8,60	0,70	0,70	0,70	0,70	7,00	1,00	10,00	35,58	45,13	57,37
0,41	2,05	0,50	0,50	0,50	0,50	5,00	0,72	7,20	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	0,86	8,60	37,79	46,99	59,74
0,73	3,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,35	16,85	21,42
1,00	5,00	0,70	0,70	0,70	0,70	7,00	1,00	10,00	0,50	0,50	0,50	0,50	5,00	0,72	7,20	51,51	62,93	80,00
0,69	3,45	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	0,86	8,60	0,70	0,70	0,70	0,70	7,00	1,00	10,00	46,40	57,76	73,43
0,41	2,05	0,30	0,30	0,30	0,30	3,00	0,43	4,30	0,50	0,50	0,50	0,50	5,00	0,72	7,20	39,16	47,35	60,19
0,32	1,60	0,50	0,50	0,50	0,50	5,00	0,72	7,20	0,70	0,70	0,70	0,70	7,00	1,00	10,00	40,24	50,04	63,61
0,41	2,05	0,70	0,70	0,70	0,70	7,00	1,00	10,00	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	0,86	8,60	32,20	40,98	52,10
0,55	2,75	0,50	0,50	0,50	0,50	5,00	0,72	7,20	0,50	0,50	0,50	0,50	5,00	0,72	7,20	39,07	48,08	61,12
0,41	2,05	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	0,86	8,60	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	0,86	8,60	35,40	44,56	56,65