

VERBALE DI GARA DI APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI VIGILANZA A TUTELA DEGLI STABILI COMUNALI DELLE SCUOLE E DI ALTRE AREE DEL COMUNE DI RHO - CIG. 8485074891. PROCEDURA TELEMATICA - ESAME OFFERTA TECNICA ---

----- 2^ seduta riservata -----

L'anno DUEMILAVENTUNO, addì VENTIDUE del mese di LUGLIO alle ore 10:30, presso l'ufficio del Direttore Area 4 del Comune di Rho in Piazza Visconti, 24 - RHO, si riunisce in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione del DIRIGENTE SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E DELLE ENTRATE N. 571 del 10.06.2021 per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche pervenute in merito all'affidamento dell'appalto dei servizi di vigilanza indicati in oggetto, costituita da: -----

- 1) Dott. Vittorio Dell'Acqua - membro esperto interno - Presidente -----
- 2) Dott. Maurizio Silvestrini - membro esperto interno - componente -----
- 3) Geom. Nicola Serio - membro esperto interno - componente -----

Funge da Segretario della seduta la sig.ra Rosalia Sciacca - Istruttore Amministrativo Centrale Unica di Committenza - Rho -----

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti e preso atto della regolare costituzione, richiamato il verbale della seduta riservata del 15 giugno 2021, dichiara aperta la seduta. -----

La Commissione procede quindi con l'esame dell'offerta tecnica presentata dal concorrente: -----

- ALLSYSTEM S.P.A. p.iva 01579830025 -----

A.1. La struttura organizzativa dell'Operatore economico proposta per l'esecuzione dei servizi previsti nel Capitolato di appalto di gara, quale garanzia del raggiungimento degli obiettivi fissati dalla Stazione appaltante -----

A.1.1 Il concorrente illustri le modalità di coordinamento tra le diverse aree e funzioni della propria struttura organizzativa (area centrale operativa-area gestione servizi ispettivi- area gestione servizio di piantonamento - area contabilità/fatturazione - area commerciale). Si assegna il punteggio 5,00/5. -----

A.1.2 Il concorrente illustri le attrezzature che saranno rese a disposizione per l'esecuzione dei diversi di



servizi di vigilanza richiesti con particolare attenzione di impiego di nuove tecnologie, ad esclusione degli autoveicoli. Si assegna il punteggio **4,65/5**. -----

A.1.3 Il concorrente illustri l'autovettura a ridotto impatto ambientale che utilizzerà per l'esecuzione del servizio ispettivo notturno per le aree destinarie della prestazione: n. 1 autovettura euro 6 o elettrica punti 5, n. 1 autovettura euro 5 - punti 3 , n. 1 autovettura sotto euro 5 punti 0. Si assegna il punteggio **5,00/5**. -----

A.2. Metodologie tecnico-operative per lo svolgimento ed il controllo dei servizi operativi - -----

A.2.1 Il concorrente dovrà esporre le metodologie tecnico-operative per l'esecuzione dei servizi di a) di Piantonamento b) ispettivo/ronda migliorative rispetto al minimo richiesto -----

a) per il servizio di piantonamento, il concorrente predisponga un progetto/programma operativo che garantisca il collegamento/comunicazione tra tutti i 7 varchi nell'area mercato della città, il collegamento con la centrale operativa e con la Polizia Locale di Rho. Si assegna il punteggio **6,90/10**. -----

b) per il servizio ispettivo/ronda: rispetto alla normale apposizione di biglietti a verifica del passaggio, il concorrente offra con metodi tecnologicamente più avanzati, il riscontro del passaggio e/o della perlustrazione del sito. Si assegna il punteggio **5,00/5**. -----

A.2.2. Il Concorrente illustri la modalità di report da inviare all'ufficio comunale competente: -----

a) dei servizi di piantonamento e del servizio ispettivo verso l'ufficio com.le, la comunicazione di anomalie e l'assistenza alla soluzione di criticità rilevate, senza ulteriori aggravii di spesa. Si assegna il punteggio **3,00/3**. -----

b) del tempo rilevato tra la ricezione del segnale di allarme dalla centrale operativa e la presenza in loco del GPG nel sito in allarme con indicazione dell'eventuale discostamento dai 15 minuti richiesti: -----
15 minuti punti 2, 20 minuti punti 1 , oltre punti 0. Si assegna il punteggio **2,00/2**. -----

B1 - Organizzazione del personale -----

B.1.1. Il concorrente illustri la formazione specialistica del personale che mette a disposizione dei servizi, ad esclusione di quella prevista per la figura di G.P.G. prevista dal D.M. 269/2010. Come ad es.: corso di formazione di psicologia comportamentale, gestione dei conflitti, uso maneggio e custodia di armi, conoscenza normativa privacy, conoscenza delle tecnologie di comunicazione ecc. Si assegna il punteggio **5,00/5**. -----

B.1.2. Possesso di formazione specialistica relativa alla attività di prevenzione e contrasto operativo di



azioni criminali di matrice terroristica internazionale (corso antiterrorismo) per le GPG che eseguiranno il servizio di piantonamento varchi. Sarà valutato l'impegno a prestare il corso per le GPG che saranno individuate per l'esecuzione del servizio di piantonamento. Si assegna il punteggio 10,00/10. -----

C1 - Migliorie -----

C.1.1. Procedure per affrontare e gestire situazioni di emergenza (richiesti urgenti, scioperi, sostituzione di personale per assenze ecc.). Si assegna il punteggio 5,00/5. -----

C1.2. In caso di impianto di allarme guasto o fermo il concorrente offra una miglioria rispetto a quanto chiesto all'art. 5 lett. c) del capitolato d'appalto. Si assegna il punteggio 7,20/10. -----

C.1.3 Il concorrente illustri altre migliorie da offrire che rientrano nelle azioni utili al perfezionamento dei servizi. Si assegna il punteggio 4,20/5. -----

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'esame dell'offerta tecnica presentata dal concorrente: -----

- TELECONTROL VIGILANZA SPA p. iva 02058850013 -----

A.1. La struttura organizzativa dell'Operatore economico proposta per l'esecuzione dei servizi previsti nel Capitolato di appalto di gara, quale garanzia del raggiungimento degli obiettivi fissati dalla Stazione appaltante -----

A.1.1 Il concorrente illustri le modalità di coordinamento tra le diverse aree e funzioni della propria struttura organizzativa (area centrale operativa-area gestione servizi ispettivi- area gestione servizio di piantonamento - area contabilità/fatturazione - area commerciale). Si assegna il punteggio 3,85/5.-----

A.1.2 Il concorrente illustri le attrezzature che saranno rese a disposizione per l'esecuzione dei diversi di servizi di vigilanza richiesti con particolare attenzione di impiego di nuove tecnologie, ad esclusione degli autoveicoli. Si assegna il punteggio 3,65/5. -----

A.1.3 Il concorrente illustri l'autovettura a ridotto impatto ambientale che utilizzerà per l'esecuzione del servizio ispettivo notturno per le aree destinatarie della prestazione: n. 1 autovettura euro 6 o elettrica punti 5, n. 1 autovettura euro 5 - punti 3 , n. 1 autovettura sotto euro 5 punti 0. Si assegna il punteggio 5,00/5. -----

A.2. Metodologie tecnico-operative per lo svolgimento ed il controllo dei servizi operativi - -----

A.2.1 Il concorrente dovrà esporre le metodologie tecnico-operative per l'esecuzione dei servizi di a) a)di Piantonamento b) ispettivo/ronda migliorative rispetto al minimo richiesto -Piantonamento b)



ispettivo/ronda migliorative rispetto al minimo richiesto

a) per il servizio di piantonamento, il concorrente predisponga un progetto/programma operativo che garantisca il collegamento/comunicazione tra tutti i 7 varchi nell'area mercato della città, il collegamento con la centrale operativa e con la Polizia Locale di Rho. Si assegna il punteggio **10,00/10**.

b) per il servizio ispettivo/ronda: rispetto alla normale apposizione di biglietti a verifica del passaggio, il concorrente offra con metodi tecnologicamente più avanzati, il riscontro del passaggio e/o della perlustrazione del sito. Si assegna il punteggio **4,55/5**.

A.2.2. Il Concorrente illustri la modalità di report da inviare all'ufficio comunale competente:

a) dei servizi di piantonamento e del servizio ispettivo verso l'ufficio com.le, la comunicazione di anomalie e l'assistenza alla soluzione di criticità rilevate, senza ulteriori aggravii di spesa. Si assegna il punteggio **2,25/3**.

b) del tempo rilevato tra la ricezione del segnale di allarme dalla centrale operativa e la presenza in loco del GPG nel sito in allarme con indicazione dell'eventuale discostamento dai 15 minuti richiesti:
15 minuti punti 2, 20 minuti punti 1 , oltre punti 0. Si assegna il punteggio **2,00/2**.

B1 - Organizzazione del personale

B.1.1. Il concorrente illustri la formazione specialistica del personale che mette a disposizione dei servizi, ad esclusione di quella prevista per la figura di G.P.G. prevista dal D.M. 269/2010. Come ad es.: corso di formazione di psicologia comportamentale, gestione dei conflitti, uso maneggio e custodia di armi, conoscenza normativa privacy, conoscenza delle tecnologie di comunicazione ecc. Si assegna il punteggio **4,60/5**.

B.1.2. Possesso di formazione specialistica relativa alla attività di prevenzione e contrasto operativo di azioni criminali di matrice terroristica internazionale (corso antiterrorismo) per le GPG che eseguiranno il servizio di piantonamento varchi. Sarà valutato l'impegno a prestare il corso per le GPG che saranno individuate per l'esecuzione del servizio di piantonamento. Si assegna il punteggio **9,10/10**.

C1 - Migliorie

C.1.1. Procedure per affrontare e gestire situazioni di emergenza (richiesti urgenti, scioperi, sostituzione di personale per assenze ecc.). Si assegna il punteggio **4,20/5**.

C1.2. In caso di impianto di allarme guasto o fermo il concorrente offra una miglioria rispetto a quanto chiesto all'art. 5 lett. c) del capitolato d'appalto. Si assegna il punteggio **10,00/10**.



C.1.3 Il concorrente illustri altre migliorie da offrire che rientrano nelle azioni utili al perfezionamento dei servizi. Si assegna il punteggio **4,20/5**. -----

Terminata la valutazione La Commissione procede con l'esame dell'offerta tecnica del concorrente: -----

- COSMOPOL S.P.A. p.iva 01764680649. -----

A.1. La struttura organizzativa dell'Operatore economico proposta per l'esecuzione dei servizi previsti nel Capitolato di appalto di gara, quale garanzia del raggiungimento degli obiettivi fissati dalla Stazione appaltante -----

A.1.1 Il concorrente illustri le modalità di coordinamento tra le diverse aree e funzioni della propria struttura organizzativa (area centrale operativa-area gestione servizi ispettivi- area gestione servizio di piantonamento - area contabilità/fatturazione - area commerciale). Si assegna il punteggio **3,85/5**. -----

A.1.2 Il concorrente illustri le attrezzature che saranno rese a disposizione per l'esecuzione dei diversi di servizi di vigilanza richiesti con particolare attenzione di impiego di nuove tecnologie, ad esclusione degli autoveicoli. Si assegna il punteggio **3,35/5**. -----

A.1.3 Il concorrente illustri l'autovettura a ridotto impatto ambientale che utilizzerà per l'esecuzione del servizio ispettivo notturno per le aree destinarie della prestazione: n. 1 autovettura euro 6 o elettrica punti 5, n. 1 autovettura euro 5 - punti 3 , n. 1 autovettura sotto euro 5 punti 0. Si assegna il punteggio **5,00/5**. -----

A.2. Metodologie tecnico-operative per lo svolgimento ed il controllo dei servizi operativi - -----

A.2.1 Il concorrente dovrà esporre le metodologie tecnico-operative per l'esecuzione dei servizi di a)di Piantonamento b) ispettivo/ronda migliorative rispetto al minimo richiesto. -----

a) per il servizio di piantonamento, il concorrente predisponga un progetto/programma operativo che garantisca il collegamento/comunicazione tra tutti i 7 varchi nell'area mercato della città, il collegamento con la centrale operativa e con la Polizia Locale di Rho. Si assegna il punteggio **6,90/10**. -----

b) per il servizio ispettivo/ronda: rispetto alla normale apposizione di biglietti a verifica del passaggio, il concorrente offra con metodi tecnologicamente più avanzati, il riscontro del passaggio e/o della perlustrazione del sito. Si assegna il punteggio **4,55/5**. -----

A.2.2. Il Concorrente illustri la modalità di report da inviare all'ufficio comunale competente: -----

a) dei servizi di piantonamento e del servizio ispettivo verso l'ufficio com.le, la comunicazione di anomalie

e l'assistenza alla soluzione di criticità rilevate, senza ulteriori aggravii di spesa. Si assegna il punteggio **2,52/3**. -----

b) del tempo rilevato tra la ricezione del segnale di allarme dalla centrale operativa e la presenza in loco del GPG nel sito in allarme con indicazione dell'eventuale discostamento dai 15 minuti richiesti: -----
15 minuti punti 2, 20 minuti punti 1 , oltre punti 0. Si assegna punti **2,00/2**. -----

B1 - Organizzazione del personale -----

B.1.1. Il concorrente illustri la formazione specialistica del personale che mette a disposizione dei servizi, ad esclusione di quella prevista per la figura di G.P.G. prevista dal D.M. 269/2010. Come ad es.: corso di formazione di psicologia comportamentale, gestione dei conflitti, uso maneggio e custodia di armi, conoscenza normativa privacy, conoscenza delle tecnologie di comunicazione ecc. Si assegna il punteggio **4,60/5**. -----

B.1.2. Possesso di formazione specialistica relativa alla attività di prevenzione e contrasto operativo di azioni criminali di matrice terroristica internazionale (corso antiterrorismo) per le GPG che eseguiranno il servizio di piantonamento varchi. Sarà valutato l'impegno a prestare il corso per le GPG che saranno individuate per l'esecuzione del servizio di piantonamento. Si assegna il punteggio **9,10/10**. -----

C1 - Migliorie -----

C.1.1. Procedure per affrontare e gestire situazioni di emergenza (richiesti urgenti, scioperi, sostituzione di personale per assenze ecc.). Si assegna il punteggio **4,60/5**. -----

C1.2. In caso di impianto di allarme guasto o fermo il concorrente offra una miglioria rispetto a quanto chiesto all'art. 5 lett. c) del capitolato d'appalto. Si assegna il punteggio **7,20/10**. -----

C.1.3 Il concorrente illustri altre migliorie da offrire che rientrano nelle azioni utili al perfezionamento dei servizi. Si assegna il punteggio: **3,75/5**. -----

Alle ore 13:30 il Presidente sospende i lavori dando riconvocazione alla Commissione Giudicatrice per il giorno 23.07.2021 alle ore 10:30 stesso luogo. -----
Letto, confermato e sottoscritto. -----

----- **IL PRESIDENTE** -----

Dott. VITTORIO DELL'ACQUA

I componenti -----

dott. Maurizio Silvestrini

[Redacted]

geom. Nicola Serio

IL SEGRETARIO DELLA SEDUTA

[Redacted]

sig.ra Rosalia Sciacca

[Redacted]

