

BANDO DI GARA

a procedura aperta in modalità telematica sulla piattaforma SINTEL
dell'Agenda Regionale per l'Innovazione e gli acquisti (ARIA)

www.ariaspa.it

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI PER IL COMUNE DI
CESATE CIG 8187693A00**

Quesiti aggiornati al 20/02/2020

Si precisa che il numero di personale/mercantari indicato nella schede A1-A8 non è riferito agli addetti delle pulizie ma ai dipendenti comunali/frequentatori dei luoghi.

| | |
|---|--|
| <p><u>Quesito 1</u></p> <p>Si domanda rispetto al punto 10.3 richiamato in oggetto, una precisazione in merito al possesso di certificazione 9001 e 14001; sono obbligatorie entrambe le certificazioni o ne basta una?</p> | <p><u>Chiarimento 1</u></p> <p>Le certificazioni devono essere possedute entrambe.</p> |
| <p><u>Quesito 2</u></p> <p>La presente per chiedere quanto segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nominativo attuale gestore - Livelli, scatti, eventuale personale svantaggiato, monte ore settimanale e CCNL applicato del personale in essere. | <p><u>Chiarimento 2</u></p> <p>Cooperativa Il Portico cooperativa sociale arl - Viale de Gasperi 107/109 RHO</p> <p>Vedi tabella sottoallegata.</p> |

| | |
|---|---|
| <p><u>Quesito 3</u></p> <p>Con la presente siamo a chiedere di indicarci i MQ delle strutture oggetto del servizio e gli scatti di anzianità del personale impiegato.</p> <p>Siamo inoltre a chiedere se, con riferimento all'art. 10 del capitolato, la persona svantaggiata da inserire sia ulteriore rispetto a quella già impegnata nell'appalto (e oggetto di riassorbimento in conseguenza della clausola sociale).</p> | <p><u>Chiarimento 3</u></p> <p>I mq. di ogni edificio sono indicati nelle schede A1-A8</p> <p>Come indicato all'art.10 del Capitolato, la persona svantaggiata è già compresa nella pianta organica del personale di pulizia individuata come livello A1 "categoria protetta";</p> |
| <p><u>Quesito 4</u></p> <p>Chiediamo ulteriori specifiche relative al personale. Ovvero scatti di anzianità e presenza di superminimi e data di assunzione.</p> | <p><u>Chiarimento 4</u></p> <p>Vedi tabella sottoallegata.</p> |
| <p><u>Quesito 5</u></p> <p>Con la presente siamo a richiederVi le seguenti informazioni: La società che attualmente gestisce il servizio, Il numero di addetti impiegati, monte ore settimanali per ciascun addetto, CCNL applicato, livello contrattuale ed eventuali scatti di anzianità. Presenza di soggetti svantaggiati (381/91).</p> | <p><u>Chiarimento 5</u></p> <p>Vedi tabella sottoallegata</p> |

| addetto | livello | L. 381 | monte ore settimanali | data assunzione | scatti | superminimo | CCNL Applicato |
|---------|---------|--------|-----------------------|-----------------|--------|-------------|----------------|
| 1 | A1 | SI | 17 | 01.04.2016 | 4 | 0 | Coop. Soc |
| 2 | A1 | NO | 16 | 01.04.2016 | 4 | 0 | Coop. Soc |
| 3 | A1 | NO | 20 | 01.04.2016 | 4 | 0 | Coop. Soc |

Si pubblica la nuova tabella personale attuale appalto con evidenziato in rosso la modifica rispetto alla precedente.

| addetto | livello | L. 381 | monte ore settimanali | data assunzione | scatti | superminimo | CCNL Applicato |
|---------|---------|--------|-----------------------|-----------------|--------|-------------|----------------|
| 1 | A1 | SI | 17 | 01.04.2016 | 4 | 0 | Coop. Soc |
| 2 | A1 | NO | 18 | 01.04.2016 | 4 | 0 | Coop. Soc |
| 3 | A1 | NO | 20 | 01.04.2016 | 4 | 0 | Coop. Soc |

| | |
|---|--|
| <p><u>Quesito 6</u></p> <p>Potrete chiarire meglio cosa intendete per quotazione lavatura tendaggio in rif. Art. 4.1 del capitolato?</p> <p>Il calcolo di questa prestazione deve essere così effettuato: 123+4 per 35 euro cad.?</p> | <p><u>Chiarimento 6</u></p> <p>Il calcolo deve essere così effettuato se viene offerto il lavaggio di tutte le tende, altrimenti per n. 63 tende se avviene opzionata la seconda possibilità di n. 63 tende presso il Palazzo Comunale.</p> |
| <p><u>Quesito 7</u></p> <p>Chiediamo conferma che il triennio di riferimento:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sia per il fatturato annuo ("specifico") dell'operatore economico nel settore di attività oggetto dell'appalto - che nell'aver eseguito negli ultimi tre anni (almeno un servizio analogo a quello oggetto della gara per la durata minima di 12 mesi continuativi) si intenda il 2016/2017/2018 e non il 2017/2018/2019 in quanto nel bando di gara nei requisiti di capacità economico e finanziaria pur essendoci scritto come triennio di riferimento 2016/2017/2018 scrivete che il fatturato specifico deve essere riferito agli ultimi tre esercizi chiusi alla data di pubblicazione del bando. | <p><u>Chiarimento 7</u></p> <p>Si conferma il triennio <u>2016/2017/2018</u> in quanto alcuni operatori potrebbero non aver ancora approvato il bilancio 2019.</p> |

| | |
|---|--|
| <p><u>Quesito 8</u></p> <p>Confermate che come da vs bando di gara:</p> <ul style="list-style-type: none"> - La cauzione provvisoria deve essere rilasciata a favore della CUC di Rho? - L'impegno ai sensi dell'art. 93. Comma 8 del D. Lgs. 50/2016 di un fidejussore a rilasciare garanzia fideiussoria di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 deve essere rilasciato a favore del Comune di Cesate? - Chiediamo inoltre conferma che anche la referenza bancaria deve essere rilasciata a favore della CUC di Rho. | <p><u>Chiarimento 8</u></p> <p>Si conferma.</p> |
| <p><u>Quesito 9</u></p> <p>se la garanzia provvisoria viene stipulata con una assicurazione: confermate che l'impegno ai sensi dell'art. 93, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 di un fidejussore a rilasciare garanzia fideiussoria di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risulti affidatario non è da intestare a favore del Comune di Cesate ma è da intestare a favore della CUC di Rho?</p> | <p><u>Chiarimento</u></p> <p>Il punto 18.4 del bando deve essere considerato nel caso di versamento in contanti o titoli del debito pubblico. Come precisato "tale obbligo si intende assolto e soddisfatto qualora la cauzione provvisoria prestata mediante fideiussione contenga già tale impegno".</p> <p>Di norma i modelli di garanzia prestate da una assicurazione contengono la frase di impegno al rilascio della garanzia definitiva nei confronti del contraente.</p> <p>La garanzia definitiva sarà richiesta direttamente dal Comune di Cesate.</p> |