



AREA 4

Ufficio: Centrale Unica Committenza

## **DETERMINAZIONE**

**N. 287 del 31/03/2023**

Oggetto: **PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA E ESECUZIONE LAVORI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO VIA DE GASPERI LOTTO A NUOVE OPERE M5C2 I 3.1 PNRR COMUNE DI RHO CIG 96536750A1 CUP C45B22000070001 AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'IMPRESA ITALGREEN SPA**

**PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA E ESECUZIONE LAVORI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO VIA DE GASPERI LOTTO A NUOVE OPERE M5C2 I 3.1 PNRR COMUNE DI RHO CIG 96536750A1 CUP C45B22000070001 AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'IMPRESA ITALGREEN SPA**

---

**IL DIRETTORE AREA 4  
SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E DELLE ENTRATE**

Dato atto che i Comuni di Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Rho, Solaro e Solbiate Olona hanno espresso la volontà di gestire gli appalti pubblici per il triennio 2022-2024 in forma associata mediante la Centrale Unica di Committenza - individuata come C.U.C. RHO (CF: CFAVCP-0001028), istituita presso il Comune di Rho (Ente Capofila) - e che è stata sottoscritta apposita Convenzione per il triennio 2022 - 2024;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 09.02.2023 del Comune di Rho con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di *Riqualificazione impianto sportivo di via De Gasperi - lotto A - Nuove Opere "Realizzazione campi polifunzionali coperti con relativi servizi e spogliatoi e realizzazione nuovo campo in erba sintetica "* per un importo complessivo dei lavori di **€ 1.590.000,00** (di cui **€ 25.000,00** per costi contrattuali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA nella misura di legge e per un importo per spese di progettazione pari a **€ 129.636,71** oltre IVA nella misura di legge, spese e oneri previdenziali;

Richiamata la Determinazione del Dirigente Centrale Unica di Committenza - C.U.C. Rho n. 126 del 14.02.2023, con la quale si disponeva di procedere all'affidamento dell'appalto mediante procedura aperta in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA (Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) - Regione Lombardia, ai sensi degli art. 3, lett. sss) e art. 60, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, del D.Lgs. 50/2016, avvalendosi, per il presente appalto, della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale e del principio dell'invarianza, di cui all'art. 95, c. 15 del D.lgs. 50/2016;

Dato atto che, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si è proceduto alla pubblicazione del bando di gara sulla G.U.R.I. - Serie Speciale relativa ai contratti pubblici, su un quotidiano a diffusione nazionale ed un quotidiano a diffusione locale, all'Albo Pretorio del Comune di Rho, sul sito internet comunale, sul sito internet dell'Osservatorio LL.PP. Regione Lombardia, nonché sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti";

Visto il verbale di gara in seduta pubblica del giorno 13.03.2023 (**All. A**) con la quale, si è proceduto alla sola visualizzazione delle buste amministrative pervenute al fine di rendere pubblico l'elenco dei partecipanti alla procedura di gara e si rimetteva all'esame di apposita Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione del Direttore Area Servizi Programmazione Economica e delle Entrate n. 217 del 13.03.2023, le buste tecniche ed economiche;

Visti i verbali di gara in seduta pubblica del giorno 14.03.2023 **(All. B)**, del giorno 16.03.2023 - ore 11.50 **(All. C)**, il verbale di gara in seduta riservata del giorno 16.03.2023 - ore 12:00 **(All. D)**, della Commissione Giudicatrice, con i quali è stata valutata l'offerta tecnica - busta "B", presentata dai concorrenti, il verbale in seduta pubblica del 21.03.2022 - ore 10:40 **(All. E)** della Commissione Giudicatrice di cui sopra con il quale si è proceduto all'apertura della busta "C" contenenti le offerte economiche;

Visti i verbali di gara in seduta pubblica del 21.03.2023 - ore 12:00 **(All. F)**, del 21.03.2023 - ore 16:15 **(All. G)** e del 23.03.2023 **(All. H)** con i quali si è proceduto alla verifica delle buste amministrative dei due concorrenti in graduatoria nonché alla verifica della documentazione integrativa di natura amministrativa presentata a seguito di attivazione del soccorso istruttorio;

Dato atto che, nel corso delle verifiche di cui all'art. 33 comma 1 D.Lgs. 50/2016, il Responsabile della Procedura di gara, Ing. Giovanni Battista Fumagalli - con propria comunicazione del 29.03.2023 prot. Int. N. 429493 - ha ritenuto, sulla base,

- di quanto avvenuto durante le sedute pubbliche del 14/03/2023 (All. B) e 16/03/2023 (All. C);
- delle osservazioni presentate dal concorrente ITALGREEN SPA (2<sup>a</sup> in graduatoria) con propria nota in data 23.03.2023 - prot. com.le 21350;
- degli esiti delle verifiche effettuate d'ufficio mediante l'ausilio del Contact Center di ARIA (riscontro pervenuto il 28/03/2023 e protocollato il 30/03/2023 - n. prot. 22971) e del Servizio CED del Comune di Rho;

di rimettere alla Commissione Giudicatrice la valutazione circa l'ammissibilità dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa TIPIESSE SPA;

Visto il verbale di gara in seduta pubblica del 30.03.2023 **(All. I)** della Commissione Giudicatrice con il quale a seguito di rinnovazione delle operazioni di gara, preso atto degli esiti delle verifiche effettuate e condiviso il recente orientamento giurisprudenziale, la Commissione ha dichiarato la non ammissibilità dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa TIPIESSE SPA e di conseguenza la riapertura, la rettifica e la sostituzione dei seguenti atti:

- verbale del 16.03.2023 - ore 11:50 con il quale si dichiarava ammessa l'offerta tecnica del concorrente TIPIESSE SPA;
- verbale del 16.03.2023 - ore 12:00 con relativo prospetto di valutazione (allegato B al verbale in oggetto) nella parti in cui si procede alla valutazione dell'offerta tecnica;
- verbale del 21.03.2023 nelle parti in cui si dichiara ammessa l'offerta tecnica dell'Impresa TIPIESSE SPA, in cui si procede alla lettura dell'offerta economica e all'attribuzione del relativo punteggio nonché della formalizzazione della graduatoria finale e dei relativi punteggi con espressa revoca della formulazione della proposta di aggiudicazione;

Preso atto altresì della nuova proposta di aggiudicazione in favore dell'Impresa ITALGREEN SPA (Progettista indicato: progettista RTP da costituire tra E.T.S. SPA ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES (Capogruppo) - D+BM ARCHITETTI ASSOCIATI (mandante) - CASTALIA STUDIO ASSOCIATO GEOLOGIA (mandante) formulata dal Commissione Giudicatrice con verbale del 30.03.2023;

Visto il verbale del 30.03.2023 (**All. L**) rilasciato dal R.U.P. dei lavori, Ing. Jr. Daniele Forcillo, Responsabile Servizio Edilizia Pubblica e Protezione Civile del Comune di Rho, con il quale si attesta la congruità del costo della manodopera in considerazione del rispetto delle garanzie retributive dei lavoratori e delle caratteristiche specifiche dell'offerta stessa;

Visto il verbale del 30.03.2023 (**All. M**) rilasciato RUP - Responsabile della procedura di gara, Ing. Giovanni Battista Fumagalli, Responsabile Servizio C.U.C. Rho, con il quale si verifica e accerta il corretto espletamento delle fasi della procedura di gara in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

Rilevato che in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, la Stazione Appaltante ha dato corso alle procedure di controllo delle dichiarazioni presentate dall'Impresa prima in graduatoria **ITALGREEN SPA** per la partecipazione alla gara e relative ai requisiti di ordine generale e speciale per le quali si è ancora in attesa dell'esito;

Visto l'art. 3, comma 5 del Dl. n. 174/12, convertito con modificazioni dalla Legge n. 213/12 che ha introdotto l'art. 147-bis al D.Lgs. 267/00, in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visti gli artt. 183, 191 e 192 del D.Lgs. 267/2000,

## **DETERMINA**

1. Di approvare, in corrispondenza dei verbali di gara di cui in premessa [seduta pubblica per l'apertura della busta amministrativa in data 13.03.2023 (**All. A**), sedute pubbliche per l'apertura della busta tecnica in data 14.03.2023 (**All. B**) e in data 16.03.2023 - ore 11:50 (**All. C**), seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica in data 16.03.2023 - ore 12:00 (**All. D**), seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica in data 21.03.2023 - ore 10:40 (**All. E**), sedute pubbliche del 21.03.2023 - ore 12:00 (**All. F**), del 21.03.2023 - ore 16:15 (**All. G**) del 23.03.2023 (**All. H**) per la valutazione delle buste amministrative e seduta pubblica del 30.03.2023 (**All. I**) per la rinnovazione delle operazioni di gara], l'aggiudicazione definitiva per l'affidamento della progettazione definitiva-esecutiva ed esecuzione dei lavori di *Riquilificazione impianto sportivo di via De Gasperi - lotto A - Nuove opere "Realizzazione campi polifunzionali coperti con relativi servizi e spogliatoi e realizzazione nuovo campo in erba sintetica" M5C2 - I3.1 PNRR - Comune di Rho*, a favore dell'Impresa **ITALGREEN SPA, con sede in Villa d'Adda (Bg), Via Crusnigo n. 11** - (Progettista indicato: progettista RTP da costituire tra E.T.S. SPA ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES (Capogruppo) - D+BM ARCHITETTI ASSOCIATI (mandante) - CASTALIA STUDIO ASSOCIATO GEOLOGIA (mandante) con un punteggio per l'offerta tecnica pari a punti 70,00 ed un punteggio per l'offerta economica pari a punti 25,50 (corrispondente ad un ribasso di 12,22%) e quindi per complessivi punti 95,50;
2. Di dare atto che l'aggiudicazione di cui al punto 1. è sotto condizione risolutiva ove dalla verifica delle dichiarazioni rese dall'aggiudicataria emergano discordanze con quanto autodichiarato ed, in tal caso, si provvederà all'assunzione dei relativi provvedimenti

3. Di dare atto che la Centrale Unica di Committenza - C.U.C. Rho provvederà a:
  - dare comunicazione di avvenuta aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 con indicazione del termine dilatorio per la stipula del contratto, di cui all'art. 32 comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
  - a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;
  
4. Di trasmettere il presente atto al Responsabile Servizio Edilizia Pubblica e Protezione Civile del Comune di cui competono le seguenti attività:
  - l'approvazione del quadro economico dell'intervento aggiornato all'esito della gara e relativi impegni;
  - la compilazione e l'aggiornamento dei prospetti Art.1 c. 32 Legge 190/2012 (anticorruzione) sul sito informatico del comune;
  - compilazione e aggiornamento delle schede relative all'appalto di che trattasi sul "Portale bandi e contratti pubblici" presso il sito ANAC ai sensi dell'art. 8 del D.L. 52/2012;
  - la trasmissione agli Osservatori Regionali delle comunicazioni di competenza del Responsabile Unico del Procedimento;
  - la trasmissione della lettera all'aggiudicataria per la richiesta dei documenti per la stipula del contratto;
  
5. Di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Procedimento, Ing. Jr. Daniele Forcillo Responsabile Servizio Edilizia Pubblica e Protezione Civile del Comune di Rho, per la successiva fase di esecuzione dei lavori;
  
6. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto amministrativo viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
  
7. Di dare altresì atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 e 5 Legge 241/1990, è l'Ing. Giovanni Battista Fumagalli, Responsabile Servizio C.U.C. Rho.



**IL DIRETTORE AREA 4**  
*Dott. Vittorio Dell'Acqua*

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di RHO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

DELL'ACQUA VITTORIO in data 31/03/2023