

----- C.U.C. RHO -----

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIODROMO E DI RICONVERSIONE A PALESTRA, REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI, RIMODULAZIONE GENERALE DEGLI SPAZI DEDICATI ALLO SPORT E DEI PERCORSI DI FRUIZIONE DEL CENTRO SPORTIVO "A. COGLIATI" - COMUNE DI PREGNANA MILANESE (MI) - CIG B2127143CE - SVOLGIMENTO GARA IN MODALITÀ TELEMATICA - APERTURA OFFERTA ECONOMICA - SEDUTA PUBBLICA. -----


L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO, addì DUE del mese di AGOSTO alle ore 11:34 presso la Sala Riunioni - Piano Terra - Palazzina LL.PP. in via Marsala n. 19 - Rho (Mi), si riunisce in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Direttore Area 4 - Programmazione Economica e Entrate n. n. 879 del 24.07.2024, per la valutazione delle offerte pervenute e costituita da: -----

1. Arch. Elisabetta Amariti - Presidente della Commissione giudicatrice e RUP - Responsabile Settore Assetto ed Uso del Territorio Funzionario Elevata qualifica con Posizione Organizzativa - Comune di Pregnana Milanese (MI); -----
2. Arch. Vincenzo Lupo - membro esperto - Funzionario Elevata qualifica del Settore Assetto ed Uso del territorio - Comune di Pregnana Milanese (MI); -----
3. Dott.ssa Maria Luisa Colombo - membro esperto - Responsabile del Settore Educativo Culturale Funzionario Elevata qualifica con Posizione Organizzativa - Comune di Pregnana Milanese (MI). -----

Funge da Segretario della Commissione la Dott.ssa Patrizia Porrati - Istruttore Amministrativo Centrale di Committenza Rho. -----

È presente il Sig. Giovanni Lupo -  in qualità di uditore. -----

----- R I C H I A M A T I -----

- il verbale di gara in seduta pubblica del giorno 24.07.2024 (apertura busta amministrativa per la verifica della presenza della documentazione); -----
  - il verbale di gara in seduta pubblica del giorno 25.07.2024 (apertura buste tecniche); -----
- 

- i verbali di gara in seduta riservata del giorno 29.07.2024 (1^ seduta valutazione offerte tecniche), del giorno 30.07.2024 (2^ seduta valutazione offerte tecniche) e del giorno 31.07.2024 (3^ seduta valutazione offerte tecniche); -----
- la comunicazione del Servizio Centrale di Committenza (All. A) pubblicata sul sito internet [www.comune.rho.mi.it](http://www.comune.rho.mi.it) e trasmessa tramite Piattaforma SINTEL in data 01.08.2024 - ID 187945846, con la quale si è reso noto ai concorrenti che, nella seduta pubblica odierna, previa lettura dei punteggi conseguiti con l'offerta tecnica, si sarebbe dato luogo all'apertura della busta telematica "C" - offerta economica. -----

Tutto ciò richiamato, l'Arch. Elisabetta Amariti, assunta la Presidenza -----

----- DICHIARA APERTA LA GARA -----

Il Presidente, a nome della Commissione, procede quindi ad illustrare le risultanze dei verbali della Commissione Giudicatrice, dando lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche prima della riparametrazione: -----

| N. | Impresa                               | <i>Punteggio complessivo offerta tecnica (prima della riparametrazione) (per valutazione offerta anomala: 4/5 di 80= 64)</i> |
|----|---------------------------------------|--|
| 1. | RONCELLI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE | 70,00  |
| 2. | ARS ET LABOR SRL                      | 73,53  |
| 3. | IMPREDIMA SRL                         | 58,57  |
| 4. | PALADINO COSTRUZIONI SRL              | 71,88  |
| 5. | SINOPOLI SRL                          | 65,79  |
| 6. | IMPRESA EDILI FARRUKU ASTRIT          | 68,40  |
| 7. | DEB SRL                               | 62,93  |

----- PROCEDE -----

quindi alla lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche dopo la riparametrazione dei punteggi dei singoli subcriteri di natura qualitativa: -----

| N. | Impresa | <i>Punteggio offerta tecnica (dopo la prima riparametrazione)</i> |
|----|---------|---|
|----|---------|---|

|    |                                       |       |
|----|---------------------------------------|-------|
| 1. | RONCELLI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE | 74,06 |
| 2. | ARS ET LABOR SRL                      | 77,70 |
| 3. | IMPREDIMA SRL                         | 63,27 |
| 4. | PALADINO COSTRUZIONI SRL              | 75,76 |
| 5. | SINOPOLI SRL                          | 69,05 |
| 6. | IMPRESA EDILI FARRUKU ASTRIT          | 70,52 |
| 7. | DEB SRL                               | 64,15 |

----- INFORMA -----

che, come previsto nel disciplinare di gara, saranno ammessi alla valutazione dell'offerta economica solo ed esclusivamente i concorrenti che avranno raggiunto, per la valutazione dell'offerta tecnica, un punteggio minimo di 40 punti prima della prima riparametrazione. I partecipanti che non raggiungano il predetto punteggio non verranno ammessi alle successive fasi di gara. -----

La Commissione -----

----- ACCERTA -----

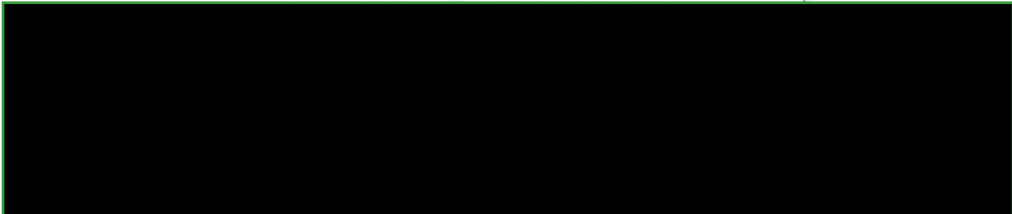
che tutti i concorrenti risultano ammessi alla successiva fase di gara di apertura delle offerte economiche. -----

----- DA ATTO CHE -----

come previsto al punto 16. del Disciplinare di gara, i concorrenti devono indicare nella propria offerta economica, a pena di esclusione, i seguenti elementi: -----

- a) la percentuale di ribasso da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto di IVA nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze e del costo della manodopera. Come previsto dal disciplinare verranno presi in considerazione fino a tre decimali; qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale; -----
- b) la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro; -----
- c) la stima dei costi della manodopera. -----

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta. -----



----- PROCEDE -----

quindi, all'apertura telematica delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti, i cui ribassi sono di seguito riportati: -----

| N. | Impresa                               | Ribasso offerto (%) |
|----|---------------------------------------|---------------------|
| 1. | RONCELLI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE | 3,211               |
| 2. | ARS ET LABOR SRL                      | 7,000               |
| 3. | IMPREDIMA SRL                         | 8,780               |
| 4. | PALADINO COSTRUZIONI SRL              | 4,690               |
| 5. | SINOPOLI SRL                          | 16,380              |
| 6. | IMPRESA EDILI FARRUKU ASTRIT          | 8,450               |
| 7. | DEB SRL                               | 12,102              |

L'Impresa DEB SRL presenta ribasso con quattro cifre decimali, pari a 12,1024%. Come previsto nel Disciplinare di gara al punto 16. Paragrafo a), si provvede ad arrotondare il ribasso offerto a tre cifre decimali. Per l'attribuzione del punteggio economico, verrà pertanto preso in considerazione il ribasso pari a 12,102%.

La Commissione Giudicatrice procede alla valutazione dei documenti di offerta dei singoli concorrenti visionando sia il modello generato dalla Piattaforma Sintel sia il modello di offerta Allegato E, quest'ultimo ai fini della dichiarazione relativa al costo della manodopera e al CCNL da applicarsi al personale impiegato per l'esecuzione dell'appalto nonché per l'eventuale documentazione giustificativa nel caso di equivalenza delle tutele. -----

Alle 12:40, prima dell'attribuzione dei punteggi economici, la Commissione sospende le operazioni di gara per una breve pausa, dando indicazione che le operazioni riprenderanno alle ore 13:10. -----

Alle 13:15, riprendono le operazioni di gara. Il presidente richiama sinteticamente le risultanze delle valutazioni relative alle buste tecniche dei concorrenti, precisando che per mero errore, si era data lettura dei punteggi tecnici alla prima riparametrazione. Vengono pertanto letti i punteggi definitivi, di seguito riportati: -----

| N. | Impresa                               | Punteggio complessivo offerta tecnica (dopo la seconda riparametrazione) |
|----|---------------------------------------|--|
| 1. | RONCELLI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE | 76,24  |
| 2. | ARS ET LABOR SRL                      | 80,00  |
| 3. | IMPREDIMA SRL                         | 65,12  |
| 4. | PALADINO COSTRUZIONI SRL              | 78,00  |
| 5. | SINOPOLI SRL                          | 71,04  |
| 6. | IMPRESA EDILI FARRUKU ASTRIT          | 72,56  |
| 7. | DEB SRL                               | 66,00  |

La commissione procede all'assegnazione dei punteggi per le offerte economiche attribuendo ad ogni offerta un coefficiente  $C_i$ , variabile da zero ad uno, calcolato mediante la seguente formula: -----

Formula "bilineare"

$$\begin{cases} C_i = X \cdot \left( \frac{A_i}{A_{soglia}} \right) & A_i \leq A_{soglia} \\ C_i = X + (1 - X) \cdot \left[ \frac{(A_i - A_{soglia})}{(A_{max} - A_{soglia})} \right] & A_i > A_{soglia} \end{cases}$$

dove

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

$A_i$  = ribasso percentuale del concorrente i-esimo

$A_{soglia}$  = media percentuale dei valori del ribasso percentuale offerto dai concorrenti

$X = 0,85$

$A_{max}$  = valore del ribasso più conveniente

Il punteggio economico è determinato moltiplicando il coefficiente  $C_i$  per il punteggio massimo previsto per l'offerta economica (20 Punti). Vengono pertanto assegnati i seguenti punteggi (All. D): -----

| N. | Impresa                               | Punti offerta economica (per valutazione offerta anomala: 4/5 di 20= 16) |
|----|---------------------------------------|--|
| 1. | RONCELLI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE | 14,409   |

|    |                              |        |
|----|------------------------------|--------|
| 2. | ARS ET LABOR SRL             | 17,765 |
| 3. | IMPREDIMA SRL                | 18,189 |
| 4. | PALADINO COSTRUZIONI SRL     | 17,215 |
| 5. | SINOPOLI SRL                 | 20,000 |
| 6. | IMPRESA EDILI FARRUKU ASTRIT | 18,111 |
| 7. | DEB SRL                      | 18,981 |

La Commissione stabilisce che i punteggi per l'offerta economica saranno arrotondati alla seconda cifra decimale. I punteggi così assegnati alle offerte economiche sommati ai punteggi delle offerte tecniche determinano i seguenti punteggi finali (Allegato D): .....

| N. | Impresa                               | Punti offerta tecnica | Punti offerta economica | Punti totali |
|----|---------------------------------------|-----------------------|-------------------------|--------------|
| 1. | RONCELLI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE | 76,24                 | 14,41                   | 90,65        |
| 2. | ARS ET LABOR SRL                      | 80,00                 | 17,77                   | 97,77        |
| 3. | IMPREDIMA SRL                         | 65,12                 | 18,19                   | 83,31        |
| 4. | PALADINO COSTRUZIONI SRL              | 78,00                 | 17,22                   | 95,22        |
| 5. | SINOPOLI SRL                          | 71,04                 | 20,00                   | 91,04        |
| 6. | IMPRESA EDILI FARRUKU ASTRIT          | 72,56                 | 18,11                   | 90,67        |
| 7. | DEB SRL                               | 66,00                 | 18,98                   | 84,98        |

A seguito dell'assegnazione dei punteggi complessivi, la Commissione .....

..... REDIGE la seguente graduatoria: .....

| N. | Impresa                               | Punteggio complessivo |
|----|---------------------------------------|-----------------------|
| 1. | ARS ET LABOR SRL                      | 97,77                 |
| 2. | PALADINO COSTRUZIONI SRL              | 95,22                 |
| 3. | SINOPOLI SRL                          | 91,04                 |
| 4. | IMPRESA EDILI FARRUKU ASTRIT          | 90,67                 |
| 5. | RONCELLI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE | 90,65                 |
| 6. | DEB SRL                               | 84,98                 |

|    |               |       |
|----|---------------|-------|
| 7. | IMPREDIMA SRL | 83,31 |
|----|---------------|-------|

Il Presidente, a nome della Commissione dà atto che risulta prima in graduatoria per l'affidamento del presente appalto l'Impresa ARS ET LABOR SRL, con sede in Somma Vesuviana (NA), in Via Aldo Moro n. 99, con un punteggio per l'offerta tecnica pari a punti 80 ed un punteggio per l'offerta economica complessiva pari a punti 17,77 (corrispondente ad un ribasso del 7,00%) e quindi per totali punti 97,77. -----

LA COMMISSIONE, come previsto dal bando di gara, procede all'individuazione di eventuali offerte anomale secondo i criteri indicati dal Disciplinare di gara (offerte che hanno conseguito al termine della valutazione tecnica ed economica un punteggio pari o superiore ai 4/5 dei rispettivi punteggi massimi attribuibili - 64 punti per offerta tecnica e 16 punti per offerta economica). -----

----- ACCERTA -----

che le offerte presentate dai concorrenti ARS ET LABOR SRL, PALADINO COSTRUZIONI SRL, SINOPOLI SRL e IMPRESA EDILI FARRUKU ASTRIT sono risultate anomale avendo totalizzato sia per l'offerta economica sia per l'offerta tecnica un punteggio superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara. -----

Il Presidente, a nome della Commissione, sospende la seduta di gara per il sub-procedimento di esame delle giustificazioni che il concorrente ARS ET LABOR SRL, risultato primo in graduatoria, è tenuto a presentare ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. 36/2023. -----

La seduta di gara si conclude alle ore 13:40. -----

----- \* \* \* \* \* -----

Formano parte integrante e sostanziale del presente verbale: -----

- Avviso di riconvocazione della seduta pubblica di gara (All. A); -----
- Offerta tecnica primo concorrente in graduatoria (All. B - depositato presso Ufficio C.U.C.); -----
- Offerta economica primo in graduatoria (All. C); -----
- Prospetto di calcolo punteggio economico e prospetto calcolo punteggio finale (All. D); -----
- Graduatoria (All. E). -----

Letto, confermato e sottoscritto. -----

IL PRESIDENTE





Arch. Elisabetta Amariti

---



Arch. Vincenzo Lupo

Dott.ssa Maria Luisa Colombo

---

Dott.ssa Patrizia Porrati



**AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIODROMO E DI RICONVERSIONE A PALESTRA, REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI, RIMODULAZIONE GENERALE DEGLI SPAZI DEDICATI ALLO SPORT E DEI PERCORSI DI FRUIZIONE DEL CENTRO SPORTIVO "A. COGLIATI" - COMUNE DI PREGNANA MILANESE (MI) - CIG B2127143CE - CONVOCAZIONE GARA STREAMING - APERTURA OFFERTE ECONOMICHE.**

Si informano i concorrenti che la **seduta per l'apertura delle offerte economiche** avverrà presso la palazzina LL.PP., situata in Via Marsala n. 19 - piano terra - Sala Riunioni, Comune di Rho (MI), il giorno **02.08.2024** con inizio alle ore **11.30** e **verrà contestualmente trasmessa in diretta streaming sul canale ufficiale del Comune di Rho raggiungibile dal sito [www.comune.rho.mi.it](http://www.comune.rho.mi.it).**

**Requisiti per accedere alla diretta streaming:**

Requisiti per visualizzazione su PC o MAC: Browser Internet (aggiornato): Chrome, Firefox, Internet Explorer, Safari, Opera - Flash Player installato ed aggiornato

Requisiti per visualizzazione su dispositivi Android e iOS: Browser web compatibile con il formato streaming video o tramite l'applicazione ufficiale di YouTube scaricabile gratuitamente per il tuo dispositivo Android o iOS.

Per eventuali malfunzionamenti contattare: Cell. 331/6280603







Centrale di Committenza

Allegato E - da inserire nella busta telematica C

OFFERTA ECONOMICA  
DA ALLEGARE NELLA BUSTA ECONOMICA

OGGETTO: lavori di riqualificazione del bocciodromo e di riconversione a palestra, realizzazione di nuovi spogliatoi, rimodulazione generale degli spazi dedicati allo sport e dei percorsi di fruizione del centro sportivo "A. Cogliati" - Comune di Pregnana Milanese (MI) - CIG B2127143CE

Il sottoscritto FIORINI GIORGIA  
in qualità di (titolare, legale rappresentante, amministratore unico, procuratore, altro)  
dell'impresa ARS ET LABOR SRL  
sede (comune italiano o stato estero) SOMMA VEROSUZZANO Cap: 20049 Provincia NA  
indirizzo VIA LUIGI TRONO 99 Codice fiscale: 08814681212  
partita IVA 08814681212

DICHIARA

- di obbligarsi ad assumere in appalto i Lavori di *lavori di riqualificazione del bocciodromo e di riconversione a palestra, realizzazione di nuovi spogliatoi, rimodulazione generale degli spazi dedicati allo sport e dei percorsi di fruizione del centro sportivo "A. Cogliati" - Comune di Pregnana Milanese (MI) - CIG B2127143CE*
- di applicare al personale impiegato per l'esecuzione dei lavori di cui al presente appalto il seguente Contratto Collettivo Nazionale EDILE INDUSTRIA - codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater del decreto legge 76/20: F012;
- (da compilarsi solo nel caso in cui la ditta applichi un CCNL diverso da quello indicato dalla stazione appaltante)  
 di impegnarsi ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata ovvero

<sup>1</sup> Indicare la carica o la qualifica del dichiarante

Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:

Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago  
Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it) - tel 02-93332462/493/466



## Centrale di Committenza

- di garantire una equivalenza delle tutele. In quest'ultimo caso, la dichiarazione è verificata con le modalità di cui all'art. 110 del D.lgs n. 36/23. A tal fine l'operatore è tenuto a presentare apposito allegato, come indicato in calce (in grassetto) al presente allegato.
- che l'offerta economica è irrevocabile per 180 giorni dal termine ultimo di ricezione dell'offerta indicato nella documentazione di procedura;
  - di essere a conoscenza che sono ammesse solamente offerte a ribasso sull'importo posto a base di gara;
  - di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196, nonché del Regolamento Europeo n. 2016/679, che i dati personali, o di altro tipo, raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, e di acconsentire al trattamento degli stessi per le finalità procedurali di pubblicazione e di post informazione connessi agli adempimenti di legge.

### OFFRE

un'unica percentuale di ribasso del 7,00 % (in cifre) SETTE VIRGOLA ZERO PER CENTO  
(in lettere) sull'importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza e dei costi di manodopera

### INDICA

- In € 12.500,00 (in cifre) DODECI MILA CINQUECENTO / 00  
(in lettere), gli oneri sicurezza specifici aziendali (Art. 108 c. 9 D.Lgs. 36/2023) diversi dagli oneri di sicurezza da interferenze, quest'ultimi determinati per il presente appalto dalla stazione appaltante in € 13.603,56 non soggetti a ribasso d'asta.
- In € 315.777,05 (in cifre) TRECENTO VINCINQUEMILA SETTECENTO SETTE SETTE / 05 (in lettere) i propri costi della manodopera assunti in relazione all'affidamento in oggetto (Art. 108 c. 9 D.Lgs. 36/2023). La Stazione appaltante ha quantificato in € 315.777,05 i costi della manodopera.

e conseguentemente DICHIARA

(scegliere una delle opzioni tra A e B)



A) L'OPERATORE ECONOMICO NON INTENDE OFFRIRE SUL COSTO DELLA MANODOPERA UN IMPORTO INFERIORE A QUELLO INDIVIDUATO DALLA STAZIONE APPALTANTE

OPPURE



B) L'OPERATORE ECONOMICO INTENDE OFFRIRE SUL COSTO DELLA MANODOPERA UN IMPORTO INFERIORE A QUELLO INDIVIDUATO DALLA

Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:

Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago

Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli – email: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it) – tel 02-93332462/493/466



**Centrale di Committenza**  
**STAZIONE APPALTANT)**

Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. *"Nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13. I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale."*

In caso di importo inferiore sull'importo dei costi della manodopera, così come individuati dalla stazione appaltante, l'operatore economico giustifica il costo della manodopera offerto dimostrando una più efficiente organizzazione aziendale attraverso la presentazione di un apposito allegato con il quale espone dati e informazioni dettagliate che saranno oggetto di valutazione in sede di verifica dell'anomalia.

**NOTA BENE:** Ai sensi dell'art. 110, comma 4 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, non sono ammesse giustificazioni:

- a) in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
- b) in relazione agli oneri di sicurezza di cui alla normativa vigente».

L'Offerente

---

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)


**Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:**

**Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago**  
**Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli – email: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it) – tel 02-93332462**

Nome documento ALLEGATO E OFFERTA ECONOMICA.pdf.p7m

Data di verifica 06/08/2024 09:23:40 UTC

Versione verificatore 8.0.2

| Livello | Tipo  | Firmatario  | Autorità emittente                          | Esito               | Pagina |
|---------|-------|---|---|---------------------|--------|
| 1       | Firma |  Fiore Giorgia | InfoCamere Qualified Electronic Signatur... | <span>VALIDA</span> | 2      |
|         |       | Appendice A   |   |                     | 4      |



Fiore Giorgia

Esito verifica firma VALIDA

✓ **Firma integra**

La firma è in formato CADES-BES  
La firma è integra

✓ **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 06/08/2024 11:23:40 GMT+02:00  
Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 19/07/2024 10:52:41 GMT+02:00  
Validazione certificato eseguita tramite OCSP

✓ **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS  
Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni  
La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)  
PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>  
Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

**Dettagli certificato**

**Soggetto:** Fiore Giorgia

**Seriale:** 2cdf1e

**Nazione:** IT

**Codice Fiscale:** TINIT 

**Autorità emittente:** CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature  
CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service  
Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

**Utilizzo chiavi:** nonRepudiation

**Policies:** 0.4.0.194112.1.2,1.3.76.14.1.1.30,CPS URI:  
<https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali.html>,1.3.76.16.6,displayText: Questo  
certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019,

**Validità:** da 13/11/2023 13:57:45 UTC a 13/11/2026 00:00:00 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

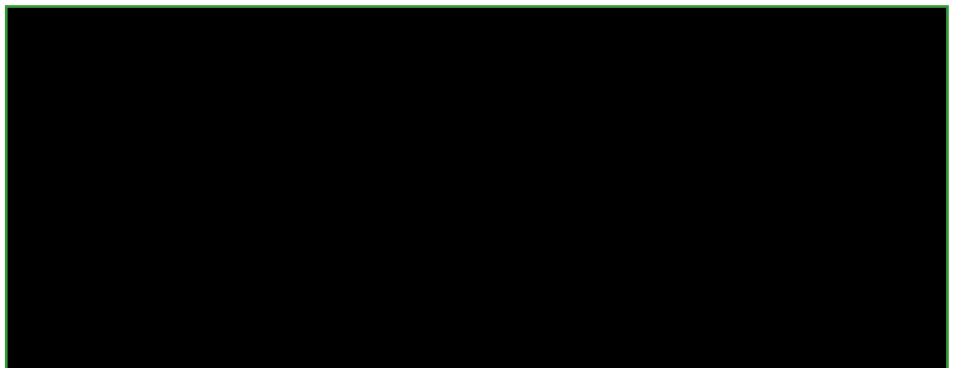


**Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione:** 20 anni

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

**Dichiarazione di Trasparenza:**

- (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>





## Appendice A

### Certificati delle autorità radice (CA)

#### InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**Seriale:** 01

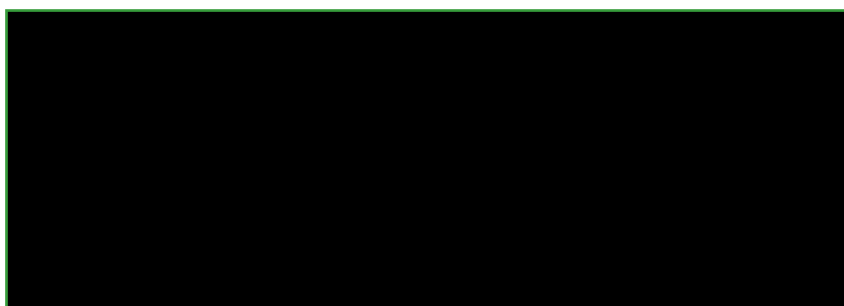
**Organizzazione:** InfoCamere S.C.p.A.

**Nazione:** IT

**Utilizzo chiavi:** keyCertSign | cRLSign

**Autorità emittente:** CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature  
CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service  
Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

**Validità:** da 04/12/2019 09:49:37 UTC a 04/12/2035 10:49:37 UTC



---

# Documento d'offerta

## Sommario

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Procedura .....              | 1 |
| Valore dell'offerta .....    | 1 |
| Parametri dell'offerta ..... | 2 |

## Procedura

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| <i>Stazione Appaltante</i>            | Comune di Rho  |
| <i>Nome procedura</i>                 | Lavori di riqualificazione del bocciodromo e rimodulazione spazi dedicati allo sport presso centro sportivo A. Cogliati - Comune di Pregnana Milanese (MI) |
| <i>Identificativo della procedura</i> | 185318258  |
| <i>Codice Gara</i>                    | 8/2024   |
| <i>Destinatari</i>                    | -  |

## Valore dell'offerta

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| <i>Fornitore</i>   | ARSET LABOR SRL             |
| <i>Modalità di partecipazione</i>  | Forma Singola               |
| <i>Offerta economica</i>   | 7,00000 % 827.630,81730 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 12.500,00000 EUR            |
| <i>di cui costi del personale</i>  | 315.777,05000 EUR           |
| <i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>                                   | 13.603,56000 EUR            |
| <i>Offerta economica complessiva</i>   | 841.234,37730 EUR           |
| <i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>                                     | 889.925,61000 EUR           |
| <i>Base d'asta</i>   | 903.529,17000 EUR           |
| <i>Soglia percentuale</i>  | 0,00000 %                   |
| <i>Opzione proroga (mesi)</i>  | -                           |
| <i>Opzione rinnovo (mesi)</i>  | -                           |
| <i>Opzione rinnovo (importo)</i>   | -                           |
| <i>Modalità di acquisizione</i>  | Acquisto                    |

---

N.B.: Documento da firmare digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate

Mesi modalità di acquisizione 12

## Parametri dell'offerta

|  |   |
|--|---|
| <i>Nome requisito:</i>                       | Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)   |
| <i>Descrizione requisito:</i>                | Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.   |
| <i>Risposta:</i>                             | Dichiaro di accettare termini e condizioni  |
| <i>Nome requisito:</i>                       | Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)   |
| <i>Descrizione requisito:</i>                | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.   |
| <i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i> | DOC AMM. ARS ET LABOR E AVVALIMENTO.zip.p7m<br><br>Dimensioni: 10 MB<br><br>Firmatari: Controllo non previsto<br><br>Hash(MD5-Base64): bPszKH119LT8OBxzyBBbOw==<br><br>Hash(SHA-1-Hex):<br>5dedece228991701e55661e1ce6fa747ec8a86f5<br><br>Hash(SHA-256-Hex): 4e0486bbcbe416ff44e978e958de0b1-d4b49d369c8519e42646c02b10274747d<br><br>Controllo alterazione file: Controllo non previsto<br><br>Marca temporale: Controllo non previsto                  |
| <i>Nome requisito:</i>                       | Caratteristiche tecniche dell'offerta (Parametro Tecnico)   |
| <i>Descrizione requisito:</i>                | Si prega di allegare tutta la documentazione necessaria per illustrare le caratteristiche tecniche dell'offerta, secondo le modalità illustrate nella documentazione di gara. Laddove sia necessario allegare più di un file, allegarli in un'unica cartella .zip (o equivalente). I documenti, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara, dovranno essere firmati digitalmente. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. |
| <i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i> | OFFERTA TECNICA.zip.p7m<br><br>Dimensioni: 8 MB<br><br>Firmatari: Fiore Giorgia<br><br>Hash(MD5-Base64): V8QmrhFNThdmfJDX7BMkw==<br><br>Hash(SHA-1-Hex):<br>f9246a7cfeb0e6adc45fb5db03aeb857c6da2bb   |

mento da firmare digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28  
00, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate

Hash(SHA-256-Hex): 6e20c4faa69149806716ce0a590a267-0a79fe636ecf72b3a563dac6921a426e2

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

*Nome requisito:* Dettaglio prezzi unitari offerti (Parametro Economico)

*Descrizione requisito:* Allegare Modello di offerta come da Disciplinare

*Caratteristiche tecniche dell'offerta* ALLEGATO E OFFERTA ECONOMICA.pdf.p7m

Dimensioni: 1 MB

Firmatari: Fiore Giorgia

Hash(MD5-Base64): 7c193EyK49m6SZrgJYXtaA==

Hash(SHA-1-Hex):  
c7535f97017b2eec59d5c7e1d931345c1c10f346

Hash(SHA-256-Hex): caf1cfda05fad8112a351f7420ddab1-d6a81a6e5e972bf7b8f922f308d7a4040


Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

Nome documento DocumentoOfferta\_1721379991428.pdf.p7m

Data di verifica 06/08/2024 09:27:55 UTC

Versione verificatore 8.0.2

| Livello | Tipo        | Firmatario  | Autorità emittente                          | Esito               | Pagina |
|---------|-------------|---|---|---------------------|--------|
| 1       | Firma       |  Fiore Giorgia | InfoCamere Qualified Electronic Signatur... | <span>VALIDA</span> | 2      |
|         | Appendice A |   |   |                     | 4      |



Fiore Giorgia

Esito verifica firma VALIDA

✓ **Firma integra**

La firma è in formato CADES-BES  
La firma è integra

✓ **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 06/08/2024 11:27:55 GMT+02:00  
Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 19/07/2024 10:58:18 GMT+02:00  
Validazione certificato eseguita tramite OCSP

✓ **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS  
Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni  
La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)  
PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>  
Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

**Dettagli certificato**

**Soggetto:** Fiore Giorgia

**Seriale:** 2cdf1e

**Nazione:** IT

**Codice Fiscale:** TINIT-

**Autorità emittente:** CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature  
CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service  
Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

**Utilizzo chiavi:** nonRepudiation

**Policies:** 0.4.0.194112.1.2,1.3.76.14.1.1.30,CPS URI:

<https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali.html>,1.3.76.16.6,displayText: Questo  
certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019,

**Validità:** da 13/11/2023 13:57:45 UTC a 13/11/2026 00:00:00 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un d  
910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation

N.

**Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione:** 20 anni  
Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

**Dichiarazione di Trasparenza:**

- (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>



## Appendice A

### Certificati delle autorità radice (CA)

#### InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**Seriale:** 01

**Organizzazione:** InfoCamere S.C.p.A.

**Nazione:** IT

**Utilizzo chiavi:** keyCertSign | cRLSign

**Autorità emittente:** CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature  
CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service  
Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

**Validità:** da 04/12/2019 09:49:37 UTC a 04/12/2035 10:49:37 UTC



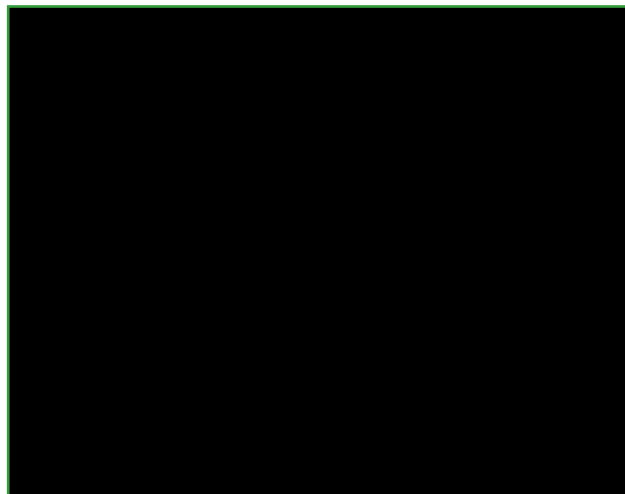


LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIODROMO E DI RICONVERSIONE A PALESTRA,  
 REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI, RIMODULAZIONE GENERALE DEGLI SPAZI DEDICATI ALLO  
 SPORT E DEI PERCORSI DI FRUIZIONE DEL CENTRO SPORTIVO "A. COGLIATI" - COMUNE DI PREGNANA  
 MILANESE (MI)

| N. | Ditta                        | Punteggio offerta tecnica | Punteggio offerta economica | Punteggio arrotondato (manuale) | Punteggio complessivo |
|----|------------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| 1  | RONCELLI COSTRUZIONI SRL     | 76,24                     | 14,409                      | 14,41                           | <b>90,65</b>          |
| 2  | ARSET LABOR SRL              | 80,00                     | 17,765                      | 17,77                           | <b>97,77</b>          |
| 3  | IMPREDIMA SRL                | 65,12                     | 18,189                      | 18,19                           | <b>83,31</b>          |
| 4  | PALADINO COSTRUZIONI SRL     | 78,00                     | 17,215                      | 17,22                           | <b>95,22</b>          |
| 5  | SINOPOLI SRL                 | 71,04                     | 20,000                      | 20,00                           | <b>91,04</b>          |
| 6  | IMPRESA EDILE FARRUKU ASTRIT | 72,56                     | 18,111                      | 18,11                           | <b>90,67</b>          |
| 7  | DEB SRL                      | 66,00                     | 18,981                      | 18,98                           | <b>84,98</b>          |

Limite per anomalia

|           |           |
|-----------|-----------|
| <b>64</b> | tecnica   |
| <b>16</b> | economica |



LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIODROMO E DI RICONVERSIONE A PALESTRA, REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI, RIMODULAZIONE GENERALE DEGLI SPAZI DEDICATI ALLO SPORT E DEI PERCORSI DI FRUIZIONE DEL CENTRO SPORTIVO "A. COGLIATI" - COMUNE DI PREGNANA MILANESE (MI) - CIG B2127143CE

## GRADUATORIA GARA

| N. | Impresa                               | Punti offerta tecnica | Punti offerta economica | Punti totali |
|----|---------------------------------------|-----------------------|-------------------------|--------------|
| 1. | ARSET LABOR SRL                       | 80,00                 | 17,77                   | 97,77        |
| 2. | PALADINO COSTRUZIONI SRL              | 78,00                 | 17,22                   | 95,22        |
| 3. | SINOPOLI SRL                          | 71,04                 | 20,00                   | 91,04        |
| 4. | IMPRESA EDILI FARRUKU ASTRIT          | 72,56                 | 18,11                   | 90,67        |
| 5. | RONCELLI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE | 76,24                 | 14,41                   | 90,65        |
| 6. | DEB SRL                               | 66,00                 | 18,98                   | 84,98        |
| 7. | IMPREDIMA SRL                         | 65,12                 | 18,19                   | 83,31        |