



Prot. 7635

Pregnana Milanese 27/08/2024

VERBALE DI VERIFICA DEI COSTI DELLA  
MANODOPERA

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIODROMO E DI RICONVERSIONE A PALESTRA, REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI, RIMODULAZIONE GENERALE DEGLI SPAZI DEDICATI ALLO SPORT E DEI PERCORSI DI FRUIZIONE DEL CENTRO SPORTIVO "A. COGLIATI" - COMUNE DI PREGNANA MILANESE (MI) - CIG B2127143CE – CUP B11I20000020004**

In data 26/08/2024 alle ore 10:00, presso la sede comunale di Pregnana Milanese, il Responsabile del progetto, di seguito RUP, Arch. Elisabetta Amariti, in esito alle operazioni di gara della Commissione giudicatrice e al verbale - VALUTAZIONE BUSTE AMMINISTRATIVE del 08/08/2024, procede, ai sensi degli artt. 108 comma 9 e 110 comma 5 lett. d) del D.Lgs. n.36/2023, alla verifica dei costi della manodopera dichiarati in sede di offerta economica dal concorrente collocato primo in graduatoria che risulta essere l'Operatore Economico **ARS ET LABOR SRL**, con sede in Somma Vesuviana (NA), in Via Aldo Moro n. 99, con un punteggio complessivo di 93,74.

Il RUP In riferimento a quanto disposto dall'art. 41, comma 14 del Dlgs 36/2023, che testualmente recita: *"Nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera, secondo quanto previsto dal comma 13 alla pari dei costi della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso"*, dà atto che in sede di indizione della procedura di gara la stazione appaltante ha stimato l'importo dei costi della manodopera in € 315.777,05 con un incidenza del 26,190%, calcolati analiticamente per le diverse categorie generali e speciali di cui si compone l'opera. I prezzi di riferimento utilizzati per comporre il computo metrico calcolano automaticamente, per le voci analizzate, l'incidenza e il costo della manodopera; quindi, non è necessario calcolare diversamente tale valore in quanto desunto direttamente dall'analisi.

Verificato che:

- l'offerta dell'Impresa ARS ET LABOR SRL è risultata non anomala e perciò non è stato chiesto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 108 comma 9 e 110 comma 5 lett. d) del d.lgs. n.36/2023, il documento giustificativo del costo della manodopera;
- in sede di offerta economica – ALLEGATO E OFFERTA ECONOMICA - l'impresa:
  - dichiara di applicare al personale impiegato per l'esecuzione dei lavori in oggetto il Contratto Collettivo Nazione Edile -Industria – codice alfanumerico F012:
  - indica in
    - € 12.500,00 gli oneri specifici aziendali (art.108 c.9 D.Lgs.36/2023) diversi dagli oneri di sicurezza da interferenze;
    - 315.77,05 i propri costi della manodopera assunti in relazione all'affidamento in

oggetto (art. 108 c. 9 D.Lgs 36/2023);

- dichiara che non intende offrire sul costo della manodopera un importo inferiore a quello individuato dalla stazione appaltante.

In riferimento a quanto richiesto dal Responsabile della Fase di Aggiudicazione "Verifica della congruità del costo della manodopera rispetto ai minimi salariali" si relaziona quanto segue:

- si prende atto delle dichiarazioni dell'O.E. in sede di offerta economica;
- l'incidenza dell'importo complessivo dei costi della manodopera è corrispondente con l'importo stimato dalla stazione appaltante;
- il CCNL applicato corrisponde a quello richiesto nel Disciplinare di gara.

All'esito dell'esame, sopra considerato, il RUP valuta congruo il costo della manodopera indicato dall'operatore economico primo in graduatoria, in quanto corrisponde a quello determinato dalla Stazione Appaltante e pertanto, propone di procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di **"RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIODROMO E DI RICONVERSIONE A PALESTRA, REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI, RIMODULAZIONE GENERALE DEGLI SPAZI DEDICATI ALLO SPORT E DEI PERCORSI DI FRUIZIONE DEL CENTRO SPORTIVO "A. COGLIATI" - COMUNE DI PREGNANA MILANESE (MI) - CIG B2127143CE"** all'impresa ARS ET LABOR SRL, applicando le condizioni offerte in sede di gara, tra cui il ribasso percentuale offerto pari al 7% sull'importo lavori a base di gara, esclusi gli oneri sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso.

Il presente verbale si compone di n. 2 pagine

Si trasmette il presente documento alla CUC di RHO.

IL RUP - RESPONSABILE DEL SETTORE ASSETTO

ED USO DEL TERRITORIO-


(Elisabetta Arch. Amariti)

*Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.lgs.  
82/2005 e rispettive norme collegate.*

Nome documento    Verbale congruità manodopera oe ARS ET LABOR\_2.pdf.p7m

Data di verifica    04/09/2024 11:32:51 UTC

Versione verificatore    8.0.2

Livello	Tipo	Firmatario	Autorità emittente	Esito	Pagina
1	Firma	 AMARITI ELISABETTA	InfoCamere Qualified Electronic Signatur...	<b>VALIDA</b>	<a href="#">2</a>
		<b>Appendice A</b>			<a href="#">4</a>

# AMARITI ELISABETTA

Esito verifica firma VALIDA

## ✓ Firma integra

La firma è in formato CADES-BES  
La firma è integra

## ✓ Il certificato è attendibile

Verifica alla data di sistema: 04/09/2024 13:32:51 GMT+02:00  
Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 27/08/2024 13:54:17 GMT+02:00  
Validazione certificato eseguita tramite OCSP

## ✓ Il certificato ha validità legale

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS  
Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni  
La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)  
PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>  
Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

## Dettagli certificato

**Soggetto:** AMARITI ELISABETTA

**Seriale:** 111d95

**Nazione:** IT

**Codice Fiscale:** TINIT- [REDACTED]

**Autorità emittente:** CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature  
CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service  
Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

**Utilizzo chiavi:** nonRepudiation

**Policies:** 0.4.0.194112.1.2,1.3.76.14.1.1.30,CPS URI:

<https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali.html>,1.3.76.16.6,displayText: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019,

**Validità:** da 27/01/2022 14:49:07 UTC a 27/01/2025 00:00:00 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

**Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione:** 20 anni

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

**Dichiarazione di Trasparenza:**

- (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>

## Appendice A

---

### Certificati delle autorità radice (CA)

#### InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**Seriale:** 01

**Organizzazione:** InfoCamere S.C.p.A.

**Nazione:** IT

**Utilizzo chiavi:** keyCertSign | cRLSign

**Autorità emittente:** CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature  
CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service  
Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

**Validità:** da 04/12/2019 09:49:37 UTC a 04/12/2035 10:49:37 UTC