AREA 5 - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Ufficio: Commercio

Determinazione Dirigenziale n. 1263 del 30-10-2024

Oggetto:	**INDIZIONE DI UNA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI PROPRIETARI DI LOCALI COMMERCIALI SFITTI SITUATI ALL'INTERNO DEL DISTRETTO URBANO DEL COMMERCIO DI RHO**

INDIZIONE DI UNA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI PROPRIETARI DI LOCALI COMMERCIALI SFITTI SITUATI ALL'INTERNO DEL DISTRETTO URBANO DEL COMMERCIO DI RHO

IL DIRETTORE AREA 5 - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Premesso che:
Con deliberazione di Giunta comunale del 16 marzo 2021, n. 48 veniva approvata la partecipazione al bando Regionale previsto con Decreto n. 4971 del 12/04/2022 finalizzato all'erogazione di contributi per lo "Sviluppo dei Distretti del Commercio 2022-2024".
Con decreto della Direzione Generale Sviluppo Economico di Regione Lombardia n. 17508 del 30.11.2022 veniva selezionato il Comune di Rho.
Il progetto presentato dal Comune di Rho denominato "RHO 2024 – RI-Costruire e consolidare le centralità del distretto" si basa su una strategia volta a innescare ricadute positive sul sistema commerciale e urbano dell'area del DUC.

In sintesi, il progetto prevede i seguenti interventi:

- Progettazione strategica e tecnica del DUC
- Governance del DUC
- Bando per erogazione contributi alle imprese
- Contributo alle imprese per gestione criticità progetto PNRR a scala locale
- Promozione eventi ed iniziative
- Riqualificazione del mercato coperto
- Miglioramento della mobilità ed attuazione di nuove zone 30 nelle polarità del DUC
- Interventi per il miglioramento della sicurezza della ZTL della polarità centrale del DUC
- Riuso temporaneo spazi sfitti e layout vetrine per la valorizzazione del DUC

Atteso che l'Amministrazione Comunale attraverso questo avviso pubblico intenda attuare specificamente l'intervento 8 "Riuso temporaneo spazi sfitti e layout vetrine per la valorizzazione del DUC" promuovendo la ricerca di spazi sfitti presenti all'interno del Distretto Urbano del Commercio, ai fini del riuso degli stessi e garantire la continuità commerciale delle vetrine. Si intende, pertanto, dar corso ad un'indagine esplorativa finalizzata a verificare la presenza e la disponibilità ad aderire all'intervento da parte di proprietari di unità immobiliari sfitte presenti all'interno del DUC.

Considerato opportuno approvare la documentazione amministrativa necessaria, composta da:

- Manifestazione d'interesse finalizzata all'individuazione di proprietari di locali commerciali sfitti situati all'interno del Distretto Urbano del Commercio di Rho;
- Allegato A – modulo di domanda.

Considerato che è opportuno fissare alle ore 12.00 del **14/11/2024** il termine finale per la presentazione delle candidature;

Considerato che in questa fase di avvio dell'istruttoria pubblica non è necessario assumere impegni di spesa;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 21 febbraio 2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 27 febbraio 2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 con l'attribuzione della dotazione finanziaria di Entrata e di Spesa ai Direttori/Responsabili di servizio;

Vista la deliberazione di Giunta comunale del 9 aprile 2024, n. 58 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

DETERMINA

Di approvare l'indizione di una manifestazione d'interesse finalizzata all'individuazione di proprietari di locali commerciali sfitti situati all'interno del distretto urbano del commercio di Rho;

Di approvare in particolare la seguente documentazione quale parte integrante e sostanziale di questa

determinazione:

Manifestazione d’interesse finalizzata all’individuazione di proprietari di locali commerciali sfitti situati all’interno del distretto urbano del commercio di Rho;

- Allegato A – modulo di domanda;

Di stabilire nella data del 14/11/2024 il termine finale per la presentazione delle candidature;

Di attestare che con la sottoscrizione del presente atto amministrativo viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art. 147-bis del decreto legislativo n. 267/00;

Di attestare che la presente determinazione dirigenziale non comporta spesa;

Di pubblicare il presente provvedimento ed i relativi allegati sul sito istituzionale del Comune di Rho (www.comune.rho.mi.it), oltre che nella sezione relativa all’Amministrazione trasparente;

Di dare atto che responsabile del procedimento è il Direttore Area 5 Pianificazione Territoriale arch. Luigi Fregoni.

Rho, 30-10-2024

Sottoscritta da
LUIGI FREGONI

Documento firmato digitalmente