

LAVORI DI ATTUAZIONE PGTU E MOBILITA' MANUTENZIONE STRAORDINARIA - INTERVENTI VARI 2025 - COMUNE DI RHO (MI) - CIG B94B632684

**FAQ AL
24/12/2025**

Quesito n. 1	Chiarimento n. 1
<p>Si segnala che tra la documentazione di gara pubblicata non risulta disponibile il Computo Metrico Estimativo.</p> <p>Trattandosi di documento indispensabile ai fini della corretta formulazione dell'offerta economica, si chiede cortesemente di renderlo disponibile oppure di indicare dove reperirlo.</p>	<p>Fermo restando i tempi contrattuali definiti dal CSA, la conferma degli interventi e i tempi per completare le attività verranno definite di volta in volta mediante specifico ordine di servizio così come indicato nell'allegato A - Relazione Generale, in particolare si rimanda all'Art. 1 "Oggetto dell'appalto" e all'Art. 2 "Descrizione dei lavori e modalità d'esecuzione".</p>
Quesito n. 2	Chiarimento n. 2
<p>Posto che non vi è un CME ed un cronoprogramma, si chiede descrizione degli interventi da eseguire con numero degli interventi previsti, vie interessate e descrizione di come avviene la programmazione delle attività.</p>	<p>Si rimanda al punto precedente.</p>
Quesito n. 3	Chiarimento n. 3
<p>Chiediamo un chiarimento in merito al CCNL applicato ai dipendenti. La ns azienda applica ai dipendenti il contratto F012 edile industria. E' valido per la partecipazione alla gara oppure dobbiamo inserire nella documentazione la dichiarazione di equivalenza delle tutele contrattuali?</p>	<p>L'Allegato I.01 codifica l'equivalenza presunta delle tutele normative ed economiche. Si considerano equivalenti le tutele garantite da <u>contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro, sottoscritti congiuntamente dalle medesime organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative con organizzazioni datoriali diverse da quelle firmatarie del contratto collettivo di lavoro indicato dalla stazione appaltante, attinenti al medesimo sottosettore individuato</u>, a condizione che ai lavoratori dell'operatore economico sia applicato il contratto collettivo di lavoro corrispondente</p>

Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:

Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago
Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: CUC@comune.rho.mi.it - tel 02-93332462/493/466

	<p>alla dimensione o alla natura giuridica dell'impresa. Per gli appalti relativi al settore dell'edilizia, si considerano equivalenti i soli CCNL di lavoro classificati mediante codice unico alfanumerico CNEL/INPES F012, F015, F018.</p> <p>I FIRMATARI DEL F013 FISMIC CONFISAL; FILCOM FISMIC I FIRMATARI DEL F012 FENEAL UIL; FILCA CISL; FILLEA CGIL</p> <p>Quindi non essendoci equivalenza presunta, il concorrente deve presentare - come previsto per legge - giustificazione riportando le tutele applicate.</p>
Quesito n. 4	Chiarimento n. 4
<p>Siamo a chiedere, se possibile, la pubblicazione degli allegati da compilare in formato word.</p>	<p>Si rendono disponibili gli allegati in formato word (gli stessi sono presenti in coda al Disciplinare di gara in formato pdf). Si precisa che la SA predilige l'utilizzo degli allegati in versione pdf. <u>Qualora l'operatore economico opti per l'utilizzo della versione word, è tenuto a presentare apposita dichiarazione, sotto la propria responsabilità, che gli allegati sono conformi ai contenuti dei file pdf messi a disposizione dalla SA.</u> L'assenza della suddetta dichiarazione sarà oggetto di soccorso istruttorio. La SA appaltante si riserva di verificare la rispondenza delle dichiarazioni rese dagli operatori economici ai contenuti dei modelli predisposti.</p>

Quesito n. 5

Con riferimento a quanto indicato nella FAQ dalla stazione appaltante in risposta al quesito n. 3, si chiede:

Visto,

1) Il CCNL F013, come riportato nel sito di CNEL <https://www.cnel.it/Archivio-Contratti->

Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:

Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago

Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: CUC@comune.rho.mi.it - tel 02-93332462/493/466

Collettivi/Archivio-Nazionale-dei-contratti-e-degli-accordi-collettivi-di-lavoro/Contrattazione-Nazionale/Ricerca-CCNL (impostando i criteri di ricerca con riferimento al settore e al codice del CCNL) risulta non essere mai stato rinnovato dalla scadenza del 2015 (si allega screenshot della pagina web);

2) Rispetto all'elenco prezzi pubblicato dalla stazione appaltante, che fa riferimento all'uso del Prezzario di Regione Lombardia, (vedi allegato estratto dal Prezzario stesso) che a sua volta riporta che "il costo della manodopera è determinato sulla base delle apposite tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, come previsto dall'art. 41 del D. Lgs. 36/2023" di cui si invia copia, che esamina i rinnovi dei seguenti Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro: CCNL EDILI Industria-Cooperativa stipulato in data 03 marzo 2022 tra ANCE, LEGACOOP Produzione e Servizi, CONFCOOPERATIVE Lavoro e Servizi, AGCI Produzione e Lavoro e FENEAL-UIL, FILCA-CISL e FILLEA-CGIL; CCNL EDILI Piccola Industria stipulato in data 29 luglio 2019 tra CONFAPI ANIEM e FENEAL-UIL, FILCA-CISL e FILLEA-CGIL; il CCNL EDILI Artigianato stipulato in data 4 maggio 2022 tra ANAEPACONFARTIGIANATO Edilizia, CNA-COSTRUZIONI, FIAE-CASARTIGIANI, CLAAI-EDILIZIA e FENEAL-UIL, FILCA-CISL e FILLEA-CGIL ovvero quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e da questi, desume le tabelle ministeriali.

Si chiede, pertanto, alla S.A. come possa essere redatta una dichiarazione di equivalenza di una impresa che applica il CCNL F012 rispetto al CCNL F013 richiesto dalla stazione appaltante.

Chiarimento n. 5

Si rimanda all'Avviso di rettifica del Disciplinare di gara con il quale si indica il Contratto Collettivo Nazionale corretto: F012 in luogo del precedente F013.