

Spett.le sig. / sig.ra
Via ,....
20017 Rho (MI)

Rho, 5 ottobre 2023

Oggetto: Ispezione impianto termico

Gentile utente, con la presente si comunica che l'impianto termico di cui Lei risulta essere il responsabile dell'esercizio e della manutenzione è stato selezionato per essere sottoposto ad ispezione.

Il Comune di Rho è l'Autorità Competente preposta a svolgere l'attività di controllo ed ispezione degli impianti termici installati nel proprio territorio, come disposto dall'art. 31, comma 3, della legge 10/1991 e dalla DGR.XI/3205/2020.

Per l'espletamento dell'attività ispettiva sugli impianti termici, conformemente a quanto previsto dalla normativa di settore, nazionale e regionale, il Comune di Rho si avvale della Soc. NEC New Energy Company srl, in qualità di soggetto esterno qualificato, incaricato del servizio di ispezioni sugli impianti termici.

L'ispezione è finalizzata alla verifica dello stato di efficienza energetica e di manutenzione dell'impianto termico, identificato nella tabella sottostante, essa sarà estesa anche ad eventuali altri impianti termici presenti nell'unità immobiliare, anche se non censiti nel Catasto Unico Regionale Impianti Termici.

Si informa pertanto che l'ispettore della **Società N.E.C. srl – munito di idoneo tesserino di riconoscimento, rilasciato dall'Amministrazione comunale** – si recherà presso l'impianto nel giorno e nell'ora indicata nel sottostante prospetto "DATI RELATIVI ALL'ISPEZIONE" per eseguire il controllo.

Viene dunque richiesta la presenza della S.V o di eventuale delegato maggiorenne munito di delega scritta e di documento di riconoscimento. Si avvisa inoltre che l'ispettore inizialmente designato potrebbe essere sostituito da altro incaricato, comunque identificabile tramite idoneo tesserino di riconoscimento e che nessun compenso è dovuto per lo svolgimento dell'ispezione.

ISPETTORE DESIGNATO

DATI RELATIVI ALL'IMPIANTO TERMICO		
Codice o Targa	Ubicazione	Responsabile

DATI RELATIVI ALL'ISPEZIONE		
Giorno previsto per l'ispezione	Ora prevista	Per richiesta spostamento data ispezione:
	Fascia oraria	
		(mail azienda) tel. Ispettore numero verde 800-592756

Per eventuali e inderogabili esigenze può essere richiesto lo spostamento dell'appuntamento **contattando la società N.E.C. esclusivamente tramite l'indirizzo mail indicato:** "DATI RELATIVI ALL'ISPEZIONE", con almeno tre giorni di anticipo rispetto alla data programmata per l'ispezione.

Documentazione da esibire all'ispettore nel corso dell'ispezione:

- **Documento d'identità in corso di validità, codice fiscale ed eventuale partita IVA**
- **libretto di climatizzazione e rapporti di controllo di efficienza energetica.**
- **libretto di uso e manutenzione del generatore;**
- **dichiarazione di conformità ai sensi del DPR 37/2008 e s.m.i.;**

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA PREVISTA PER IMPIANTI SOPRA I 35 KW

- **denuncia ISPEL – ove obbligatoria per apparecchi in pressione - per gli impianti di potenza superiore ai 35 kW**
- **C.P.I. per gli impianti di potenza superiore ai 116,3 kW**

Le ispezioni non sostituiscono le verifiche e le manutenzioni.

Si informa che il rifiuto a far eseguire l'ispezione dell'impianto comporta, ai sensi dell'art. 16, comma 6, del D.lgs 164/2000, la sospensione della fornitura del gas.

La presente comunicazione costituisce comunicazione di avvio del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della legge 241/90.

SI RICORDA INOLTRE CHE LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E' UN OBBLIGO CHE, SE NON PUNTUALMENTE RISPETTATO ESPONE IL RESPONSABILE DELL'ESERCIZIO E DELLA MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO ALL'IRROGAZIONE DI SEVERE SANZIONI AMMINISTRATIVE.

Eventuali ulteriori informazioni sono disponibili sul sito: www.comune.rho.it oppure possono essere acquisite chiamando al numero verde della Soc. NEC srl : 800592756

Distinti saluti.

Il Direttore AREA 3

Ing. Annapaola Menotti

Responsabile del Procedimento: Arch. Angelo Lombardi

Pratica trattata da : Valentino Buzzoni (int 476) mail reti.tecnologiche@comune.rho.mi.it

Ufficio Energia sede di via Marsala, 19 orari di ricevimento martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle 12,00 e dalle ore 16,00 alle 18,00 solo previo appuntamento

Funzionario con potere sostitutivo in caso di inerzia del Comune ai sensi art.2, co.9/bis, L.241/90: ing. Annapaola Menotti